

GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIA

OGASUN ETA FINANTZA DEPARTAMENTUA

88/2022 Foru Agindua, otsailaren 11ko, «Erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenari buruzko aitorpen informatiboa» izena duen 179 eredu onetsi eta hora aurkeztek baldintzak eta procedura ezartzen dituena.

Otsailaren 19ko 3/2019 Foru Dekretuak, zerga betebehar formal jakin batzuk garatzen dituen Erregelamendua aldatze-koak (2019/02/21eko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu) 72 ter artikulua gehitu zion bere artikulu bakarreko hirugaren apartatuaren bitartez aipatutako erregelamenduari.

Gehitutako 72 ter artikulu horretan berariaz ezarri zen ezen erabilera turistikorako etxebizitzen errentamenduan edo lagapeñan bitartek diren pertsonak edo entitateek, eta, bereziki, plataforma kolaboratiboak deitutakoek, erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenari buruz informatzeko obligazioa dutela.

Abenduaren 3ko 575/2019 Foru Agindua, «Erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenari buruzko aitorpen informatiboa» izena duen 179 eredu onetsi eta hora aurkeztek baldintzak eta procedura ezartzen dituenak, informazio obligazio hori beteteko beharrezkoa den eredu onetsi zuen.

Geroago, Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salak, abenduaren 11ko 398/2020 epaian, 3/2019 Foru Dekretua baliogabetu zuen, artikulu bakarreko hirugarren apartatuari dagokionez.

Epai horren zuzenbidezko laugarren oinarrian hizpide harzen da Auzitegi Gorenaren uztailaren 23ko 1106/2020 Epaiak uztailaren 27ko 1070/2017 Errege Dekretuko 1. artikuluan 11. apartatua baliogabetzeko azaldu zuen arrazoia. Apartatu horrek 54 ter artikulua gehitu zion uztailaren 27ko 1065/2007 Errege Dekretuari, zeinaren bitartez onesten baita zergak kudeatu eta ikuskatzeko jarduketa eta procedurera eta tributua aplikatzeko arau erkideak garatzen dituen Erregelamendu Orokorra. Apartatu hori baliogabetzeko arrazoia izan zen hora onartzeko prozeduraren ez zela bete irailaren 9ko 2015/1535/EB Zuzentarraren 5.1 artikuluan jasotako obligazioa. Izan ere, artikulu horretan ezartzen da Europako Batzordeari informazioa emateko betebeharra egongo dela erregelamentazio teknikoei eta informazioaren gizarteko zerbitzuen araei dagokienez.

Beraz, erregelamenduaren prezeptu hori deusez deklaratu ondoren, ondoriorik gabe geratu zen erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenari buruz hiru hilean behin informatzeko obligazioa, 179 ereduaren bitartez betetzeko.

Erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenari buruzko informazioa ezagutzeak garantzi handia du bai zergadunen laguntza eta kontrol lanetarako eta bai zerga iruzurra prebenitzeko. Arrazoi hori dela bide, eta 2015/1535/EB Zuzentarraren 5.1 artikuluan xedatutakoa betetze aldera, beharrezko da abenduaren 28ko 16/2021 Foru Dekretuak, zeinaren bidez aidatzaten baita zerga betebehar formal jakin batzuk garatzen dituen Erregelamendua, abenduaren 17ko 47/2013 Foru Dekretuaren bidez onetsia, bere artikulu bakarrean 72 ter artikulu berria gehitzea

DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y FINANZAS

Orden Foral 88/2022, de 11 de febrero, por la que se aprueba el modelo 179, «Declaración informativa de la cesión de uso de viviendas para uso turístico» y se establecen las condiciones generales y el procedimiento para su presentación.

El Decreto Foral 3/2019, de 19 de febrero, de modificación del Reglamento por el que se desarrollan determinadas obligaciones tributarias formales, en el apartado tres de su artículo único adicionó un artículo 72 ter en dicho reglamento (publicado en el BoLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de 21/02/2019).

Ese artículo 72 ter que se adicionaba establecía la obligación específica de informar sobre la cesión de uso de viviendas para uso turístico para las personas o entidades, y en particular, para las denominadas plataformas colaborativas, que intermedien en el arrendamiento o cesión de viviendas para uso turístico.

La Orden Foral 575/2019 de 3 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 179, «Declaración informativa de la cesión de uso de viviendas para uso turístico» y se establecen las condiciones generales y el procedimiento para su presentación, aprobó el modelo previsto para cumplimentar dicha obligación de suministro de información.

Posteriormente, la sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en la sentencia 398/2020, de 11 de diciembre, anuló dicho Decreto Foral 3/2019, en lo que afecta al referido apartado tres del artículo único.

En el fundamento de derecho cuarto de la mencionada sentencia se alude al motivo de anulación expuesto en la sentencia del Tribunal Supremo 1106/2020, de 23 de julio, sobre el apartado 11 del artículo 1 del Real Decreto 1070/2017, de 27 de julio, que incorporó el artículo 54 ter al Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos. Dicho motivo no es otro que el de la omisión procedural, en su aprobación, de la obligación establecida en el artículo 5.1 de la Directiva 2015/1535/UE, de 9 de septiembre, que impone una obligación de información a la Comisión Europea en materia de reglamentaciones técnicas y de reglas relativas a los servicios de la sociedad de la información.

Por tanto, tras la declaración de nulidad de dicho precepto reglamentario quedó sin efecto la obligación de presentar el modelo 179 «Declaración informativa trimestral de la cesión de uso de viviendas con fines turísticos».

La relevancia de esta información relativa a las cesiones de viviendas con fines turísticos para las labores de asistencia y control a los contribuyentes, así como para las labores de prevención del fraude fiscal, motivan que el Decreto Foral 16/2021, de 28 de diciembre, de modificación del Reglamento por el que se desarrollan determinadas obligaciones tributarias formales, aprobado por el Decreto Foral 47/2013, de 17 de diciembre, con cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 5.1 de la Directiva (UE) 2015/1535, introduzca en su artículo único un

abenduaren 17ko 47/2013 Foru Dekretuaren bidez onetsitako Zerga betebehar formal jakin batzuk garatzen dituen Erregelamenduan, erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenari buruz informatzeko obligazioa otsailaren 19ko 3/2019 Foru Dekretuan onartutako 72 ter artikuluan jasota termino berdineta araututa utziz.

Artikulu berri horrek berariazko informazio obligazio bat ezarren du erabilera turistikoko etxebizitzen errentamendu edo lagapenetan bitartekari diren pertsona edo entitateentzat eta, berrizki, plataforma kolaboratiboak deitutakoentzat.

Informazio obligazio horrek ahalbidetzen du erabilera turistikoko etxebizitzen errentamendu edo lagapenen gainean kontrol bat ezartzea, internet eta sare sozialen etengabeko erabilera berekin ekarri dituen negozio berriak ere barne hartuta. Zerga iruzurrari aurre egiteko neurri bat izango litzateke berez.

Ondorio horietarako, erabilera turistikoko etxebizitzen erabila lagapentzat hartuko da altzariz hornitutako eta berehala erabiltzeko moduko etxebizitza baten erabilera osorik edo partez lagatzen aldi baterako, lagapena merkaturatu edo sustatzeko erabiltzen den kanala edozein dela ere, izan helburua doakoa izan kostu bidezkoa.

Kontzeptu horretatik kanpo geratzen dira, eta, beraz, ez dute zertan aurkeztu aitorpen informatiboen eredu berria, honako hauek: etxebizitza errentamenduak eta etxebizitza azpierrentamendu partzialak, Hiri Errentamenduei buruzko azaroaren 24ko 29/1994 Legean definituak; turismo ostattuak; ondasun higiezinen txandakako aprobetxamendu eskubidea; eta aipatutako legearen 5. artikuluko erabilera eta kontratuak, salbu eta, hain zuzen ere informazio obligazio honen xedeko lagapenak izateagatik, behartuta geratzen diren turismo ostattuen lagapenak.

Azaldutakoa aintzat hartuta, beharrezkoa da foru agindu hau onestea lehen aipatutako abenduaren 3ko 575/2019 Foru Agindua ordezteko. Izan ere, azken hori aplikaezina da Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiaren 398/2020 epaieren ondorioz.

Horrenbestez, foru agindu honen xedea da dagokion aitorpen eredu onestea, hura aurkezteko modua eta epea zehaztea, eta informazio betebehar berria betetzeko garrantzitsuak diren gainerako datuak finkatzea, hori guztia aipatutako 72 ter artikuluko 5. apartatuak ematen duen gaikuntzan oinarrituta.

Horrela, 179 eredu onesten da, «Erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenari buruzko aitorpen informatiboa» izenekoa, foru agindu honen eranskinean jasotzen den edukiaren arabera.

179 ereduan eman behar den informazioak datu hauetako jaso behar ditu:

- a) Erabilera turistikorako lagatako etxebizitzaren titulararen identifikazioa (pertsona edo entitatea), etxebizitza erabilera turistikorako lagatzeko baliatutako eskubidearen titularra (diferenteak badira), eta lagapena hartzen duten pertsonak edo entitateak.
- b) Higiezinaren identifikazioa (helbide osoa), eta katastroko erreferentzia edo zenbaki finkoa, halakorik esleituta badauka.
- c) Zenbat egun erabili den etxebizitza erabilera turistikorako.
- d) Erabilera turistikorako lagatako etxebizitza erabiltzeko eskubidea laga duen pertsona edo entitateak jaso duen zenbakoa, halakorik jaso badu.
- e) Aitorzalea erabilera turistikoko etxebizitzaren lagapenean bitartekari aritzeko kontratuaren zenbakia.
- f) Lagapenaren hasiera data.
- g) Eragiketan egindako bitartekaritzaren data.

nuevo artículo 72 ter en el Reglamento por el que se desarrollan determinadas obligaciones tributarias formales, aprobado por el Decreto Foral 47/2013, de 17 de diciembre, regulando en idénticos términos la obligación de informar sobre la cesión de uso de viviendas con fines turísticos, que la contenida en el anterior artículo 72 ter que fue aprobado por el Decreto Foral 3/2019, de 19 de febrero.

Este nuevo artículo establece una obligación de información específica para las personas o entidades, y en particular, para las denominadas plataformas colaborativas, que intermedien en el arrendamiento o cesión de viviendas para uso turístico.

Dicha obligación de información permite establecer un control en materia de arrendamiento o cesión de uso de viviendas para uso turístico que incluye, además, el ámbito de los nuevos negocios surgidos con la proliferación del uso de internet y las redes sociales. Se trata de una medida preventiva de lucha contra el fraude fiscal.

A estos efectos, se entiende por cesión de uso de viviendas para uso turístico la cesión temporal de uso de la totalidad o parte de una vivienda amueblada y equipada en condiciones de uso inmediato, cualquiera que sea el canal a través del cual se comercialice o promocione y realizada con finalidad gratuita u onerosa.

Quedan excluidas del citado concepto, y por tanto, no deben presentar el nuevo modelo de declaración informativa, los arrendamientos de vivienda, así como los subarriendos parciales de vivienda, referidos en la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos; los alojamientos turísticos; los derechos de aprovechamiento por turno de bienes inmuebles; y los usos y contratos del artículo 5 de la mencionada ley, salvo aquellas cesiones de alojamientos turísticos no excluidos por tratarse, precisamente, de cesiones objeto de la presente obligación de información.

A la vista de lo expuesto, es necesaria la aprobación de la presente orden foral, que viene a sustituir a la Orden Foral 575/2019 de 3 de diciembre, citada anteriormente, al devenir inaplicable como consecuencia de la mencionada sentencia del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, número 398/2020.

Así pues, la presente orden foral tiene por objeto aprobar el correspondiente modelo de declaración, determinar la forma y plazo de presentación, así como el resto de datos relevantes para el cumplimiento de esta nueva obligación de información, en base a la habilitación que establece el apartado 5 del artículo 72 ter referido.

De esta manera, se aprueba el modelo 179 «Declaración informativa de la cesión de uso de viviendas para uso turístico», cuyo contenido se detalla en el anexo de la orden foral.

La información a suministrar en el modelo 179 comprende:

- a) Identificación de la persona o entidad titular de la vivienda cedida para uso turístico, así como de la titular del derecho en virtud del cual se cede la vivienda para uso turístico (si fueren distintas), y de las personas o entidades cessionarias.
- b) Identificación del inmueble (dirección completa) con especificación de la referencia catastral o número fijo, en el caso de que la tuvieran asignada.
- c) Número de días de disfrute de la vivienda para uso turístico.
- d) Importe percibido, en su caso, por la persona o entidad titular cedente del derecho de uso de la vivienda para uso turístico.
- e) Número de contrato en virtud del cual el declarante intermedia en la cesión de la vivienda para uso turístico.
- f) Fecha de inicio de la cesión.
- g) Fecha de intermediación en la operación.

h) Ordaintzeko erabilitako bidea (transferencia, kreditu edo zordunketa txartela, eta beste ordainbideren bat).

Aurreko e), g) eta h) letratan aipatutako informazioa aukera-ko da, higiezinaren lagapenari dagokion eragiketa gardena izan dadin, eta hura emateak sahestuko du Zerga Administrazioak gerora informazio errekerimendua egin behar izatea higiezinen lagapenari buruzko elementu horiek ezagutzeko.

Bestalde, 179 eredua hiru hilean behin aurkeztu behar da, hiruhileko natural bakoitza amaitu ondorengo hilabete naturalaren barruan.

Foru agindu hau ematen da zenbait betebehar formal garatzen dituen Erregelamenduak (abenduaren 17ko 47/2013 Foru Dekretua) 38.1 eta 72 ter.5 artikuluetan emandako gaikuntzen babesean.

Horrenbestez, hau,

XEDATZEN DUT

1. artikulua. 179 eredua onestea.

Onetsita geratzen da 179 eredua, «Erabilera turistikoko etxebitzeten lagapenari buruzko aitorpen informatiboa» izenekoa, foru agindu honen eranskinean jasotzen den edukiaren arabera.

2. artikulua. 179 eredua aurkezteria behartuak.

Erabilera turistikoko etxebitzak lagatzen eta hartzen dituzten pertsona eta entitateen artean bitartekari direnak egongo dira behartuta 179 eredua aurkezteria, zenbait betebehar formal garatzen dituen Erregelamenduak (abenduaren 17ko 47/2013 Foru Dekretua) 72 ter artikuluko 1. eta 3. apartatuetan ezarritako terminoetan.

3. artikulua. Eman beharreko informazioa.

Foru agindu honen eranskinean jasotzen den informazioa aitortu behar da 179 ereduan, zenbait betebehar formal garatzen dituen Erregelamenduak 72 ter artikuluan ezarritakoarekin bat, aitorzten den epealdian erabilera turistikoko etxebitzak lagatzenko eragiketa bakoitzari dagokionez.

4. artikulua. 179 eredua aurkezteko moduak.

179 eredua internet bidez aurkeztuko da, Zergabidea plataformatik, betiere Gipuzkoako Lurralde Historikoko zergen foru Administrazioarekiko harremanetan bitarteko elektronikoak era-biltzeko obligazioa arautzen duen ekainaren 28ko 320/2017 Foru Aginduan jasotakoaren arabera.

Aurkeztu beharreko eredua prestatzeko, Zergabidea plataformak berak eskatutako datuak bete behar dira.

Zergabidea plataforma <https://zergabidea.gipuzkoa.eus> atarian dago eskuragarri. Era berean, Gipuzkoako Foru Aldundiaren egoitza elektronikotik edo Ogasun eta Finantza Departamentuanen webgune ofizialetik ere sartu ahal izango da bertara.

5. artikulua. Aurkezteko epea.

179 eredua hiru hilean behin aurkeztu behar da, hiruhileko natural bakoitzean egindako eragiketei dagokienez, aitorzten den hiruhilekoa amaitu eta hurrengo hilabete naturalaren lehen eta azken egunaren artean.

Azken xedapen bakarra. Indarrean jartzea.

Foru agindu hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo egunean jarriko da indarrean, eta aplikatzekoia izango da «Erabilera turistikoko etxebitzeten lagapenari buruzko aitorpen informatiboa» izena duen 179 eredua aurkezteko, betie-

h) Identificación del medio de pago utilizado (transferencia, tarjeta de crédito o débito, u otro medio de pago).

La información contenida en las letras e), g) y h) anteriores tiene carácter opcional, al objeto de transparentar la operación relativa a la cesión del inmueble, lo que evita potenciales requerimientos de información por parte de la Administración tributaria dirigidos al conocimiento de dichos elementos relativos a la cesión de estos inmuebles.

Por su parte, el modelo 179 tiene una periodicidad trimestral, debiendo presentarse durante el mes natural siguiente a la finalización de cada trimestre natural.

La presente orden foral se dicta al amparo de las habilitaciones contenidas en los artículos 38.1 y 72 ter.5 del Reglamento por el que se desarrollan determinadas obligaciones formales, aprobado por el Decreto Foral 47/2013, de 17 de diciembre.

En su virtud,

DISPONGO

Artículo 1. Aprobación del modelo 179.

Se aprueba el modelo 179, «Declaración informativa de la cesión de uso de viviendas para uso turístico», cuyo contenido figura en el anexo de la presente orden foral.

Artículo 2. Obligados a presentar el modelo 179.

El modelo 179 deberá ser presentado por las personas y entidades que intermedien entre los cedentes y cesionarios del uso de viviendas para uso turístico en los términos establecidos en los apartados 1 y 3 del artículo 72 ter del Reglamento por el que se desarrollan determinadas obligaciones tributarias formales, aprobado por el Decreto Foral 47/2013, de 17 de diciembre.

Artículo 3. Objeto de la información.

Deberá ser objeto de declaración en el modelo 179 la información contenida en el anexo de la presente orden foral, de conformidad con lo previsto en el artículo 72 ter del Reglamento por el que se desarrollan determinadas obligaciones tributarias formales, en relación con cada operación de cesión de viviendas para uso turístico, durante el periodo al que se refiere la declaración informativa.

Artículo 4. Formas de presentación del modelo 179.

El modelo 179 se presentará a través de Internet, desde la plataforma Zergabidea, con arreglo a lo previsto en Orden Foral 320/2017, de 28 de junio, por la que se regula la obligación de relacionarse con la Administración tributaria foral del Territorio Histórico de Gipuzkoa por medios electrónicos.

El modelo a presentar se confeccionará cumplimentando los datos requeridos al efecto por la propia plataforma Zergabidea.

La plataforma Zergabidea se encontrará disponible en el portal <https://zergabidea.gipuzkoa.eus>. Se podrá, así mismo, acceder a dicha plataforma desde la sede electrónica de la Diputación Foral de Gipuzkoa o desde la página web oficial del Departamento de Hacienda y Finanzas.

Artículo 5. Plazo de presentación.

La presentación del modelo 179 tendrá una periodicidad trimestral, y deberá presentarse en relación con las operaciones realizadas en cada trimestre natural, en el plazo comprendido entre el primer y último día del mes natural posterior a la finalización del trimestre a que se refiere la declaración.

Disposición final única. Entrada en vigor.

La presente orden foral entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BoLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa, y será de aplicación a la presentación del modelo 179 «Declaración informativa de la cesión de uso de viviendas para uso turístico», en

re erabilera turistikoko etxebizitzen lagapenak 2022ko urtarrila-
ren 1etik aurrera egin badira eta data horretatik aurrera egin
bada bitartekaritza.

Donostia, 2022ko otsailaren 11.—Jokin Perona Lerchundi,
Ogasun eta Finantza Departamentuko foru diputatu.

(1246)

relación con las cesiones de uso de viviendas para uso turístico
realizadas a partir de 1 de enero de 2022 y cuya intermediación
se haya producido a partir de esta fecha.

San Sebastián, a 11 de febrero de 2022.—El diputado foral del
Departamento de Hacienda y Finanzas, Jokin Perona Lerchundi.

(1246)

ERANSKINA

ANEXO

<p>Gipuzkoako Foru Aldundia Ogasun eta Finantzak Departamentua</p>  <p>www.gipuzkoa.eus/ogasuna</p>	<p>Diputación Foral de Gipuzkoa Departamento de Hacienda y Finanzas</p> <p>Erabilera turistikorako etxebizitzen lagapena Cesión de uso de viviendas para uso turístico</p> <p>Aitorpen informatiboa Declaración informativa</p>	<p>179</p>
--	---	-------------------

AITORTZAILEAREN IDENTIFIKAZIOA/IDENTIFICACIÓN DEL DECLARANTE			
EKITALDIA /EJERCICIO	<input type="text"/>	AITORPEN OSAGARRIA / DECLARACIÓN COMPLEMENTARIA	<input type="text"/>
EPEA / PERÍODO	<input type="text"/>	ORDEZKO AITORPENA / DECLARACIÓN SUSTITUTIVA	<input type="text"/>
IFZ / NIF	Abizenak eta izena, sozietatearen izena edo izendapena / Apellidos y nombre, razón social o denominación		
HARREMANETARAKO PERTSONA / PERSONA CON QUIEN RELACIONARSE			
Abizenak eta izena / Apellidos y nombre			Telefonoa / Teléfono

AITORPENAREN LABURPENA / RESUMEN DE LA DECLARACIÓN		
Eragiketen kopurua, guztira Número total de operaciones	01	
Eragiketen zenbatekoa, guztira Importe total de las operaciones	02	

<p>Gipuzkoako Foru Aldundia Ogasun eta Finanzas Departamento de Hacienda y Finanzas</p> <p> www.gipuzkoa.eus/ogasuna</p>	<p>Erabilera turistikorako etxebizitzen lagapena Cesión de uso de viviendas para uso turístico</p> <p>Aitorpen informatiboa Declaración informativa</p>	<p>179</p>
---	---	-------------------

Aitzortailearen IFZ NIF del declarante		Ekitaldia Ejercicio		Epea Periodo		Orría Hoja	
---	--	------------------------	--	-----------------	--	---------------	--

ETXEBIZITZAREN DATUAK / DATOS DEL INMUEBLE								
Higiez. kokaleku Sit. del inmueble	Zki. finko edo erref. catastral Núm. fijo o refer. catastral	Udalerría Municipio				Udalerrri kod. Cód. municipio	Probintzia kod. Cód. provincia	
Bide mota Tipo vía	Bide publikoaren izena Nombre vía pública							
Zenbaketa mot. T. numeración	Etxebitzta zkia Núm. vivienda	Zenbaki kalifikatzai. Calificador vivienda	Blokea bloque	Ataria Portal	Eskailera Escalera	Solairua Piso	Atea Puerta	Osagarria Complemento

AITORTUAREN DATUAK / DATOS DEL DECLARADO								
Gak Cl.	IFZ NIF	Izena edo sozietatearen izena Nombre o razón social	Legez. ordez. IFZ NIF repres. legal	Titular. % % titular.	Eragiketen zenbat. guztira Importe total operaciones	Herri.Kod. Cód. País	Egoitz. herr id. gk Cl. id. país resid.	Egoitz. herri id. zki Nº id. país resid.

ERAGIKETA XEHAKAPENA / DESGLOSE OPERACIÓN							Zkia./ Nº:
Bitartekaritzaren data Fecha intermediación	Lagapener. hasiera data Fecha inicio cesión	Gozatzeko egun kop. Nº de días de disfrute	Eragiket. zenbatekoa Importe operación	Kontratu zenbaki Nº de contrato	Ordaink. modu gakoa Cl. medio de pago	Ordaink. modu id. Id. medio de pago	
LAGAPEN-HARTZAILEAREN DATUAK / DATOS DEL CESIONARIO							
IFZ NIF	Izena edo sozietatearen izena Nombre o razón social	Legez. ordez. IFZ NIF repres. legal	Herri. kodea Código País	Egoitza herri. identif. gako Cl. identif. país residencia	Egoitza herri. identifikazio mota Nº identificación país residencia		

ZERRENDA MOTAKO EREMUETAN BAIMENDUTAKO GAKOAK ETA BALIOAK

Aldia

Balioak	Deskribapena
1T	Lehen hiruhilekoa
2T	Bigarren hiruhilekoa
3T	Hirugarren hiruhilekoa
4T	Laugarren hiruhilekoa

Higiezinaren egoera

Balioak	Deskribapena
01	Katastroko erreferentzia duen higiezina, Espainiako lurrardearen edozein tokitan kokatua dagoena, Euskadin eta Nafarroan izan ezik.
02	Zenbaki finkoa edo katastro-erreferentzia duen higiezina, Euskal Autonomia Erkidegoan dagoena.
03	Katastro-erreferentzia duen higiezina, Nafarroako Foru Erkidegoan dagoena.
04	Aurreko kasuetako batean dagoen higiezina, baina ez daukana katastro-erreferentziarik ez zenbaki finkorik.

Balioak	Deskribapena
ZK	Zenbakia
KM	Kilometroa
ZK/G	Zenbakirik gabe
BB	Beste bat

Probintzia kodea

Balioak	Deskribapena
01	Araba
02	Albacete
03	Alicante/Alacant
04	Almería
05	Ávila
06	Badajoz
07	Balear Uharteak
08	Bartzelona
09	Burgos
10	Cáceres
11	Cádiz
12	Castelló
13	Ciudad Real
14	Kordoba
15	Coruña
16	Cuenca
17	Girona
18	Granada
19	Guadalajara
20	Gipuzkoa
21	Huelva
22	Huesca
23	Jaén
24	León
25	Lleida
26	Errioxa
27	Lugo
28	Madril
29	Málaga
30	Murtzia
31	Nafarroa
32	Ourense
33	Asturias
34	Palentzia
35	Las Palmas
36	Pontevedra
37	Salamanca
38	Santa Cruz Tenerifekoa
39	Kantabria
40	Segovia
41	Sevilla
42	Soria
43	Tarragona
44	Teruel
45	Toledo
46	Valentzia
47	Valladolid
48	Bizkaia
49	Zamora
50	Zaragoza
51	Ceuta
52	Melilla

Aitortuaren gakoa

Balioak	Deskribapena
T	Titularra
C	Lagatzailea

Herrialde kodea

Indarrean dagoen herrialde eta lurraldeen kodeen zerrendaren arabera informatuko da, abenduaren 14ko 567/2016 Foru Aginduaren III. Eranskinean agertzen dena.

Identifikazio-zenbakia egoitza-herrialdean

Balioak	Deskribapena
02	IFZ-BEZ
03	Pasaportea
04	Egoitzan dagoen herrialdeak edo lurraldeak emandako nortasun agiri ofiziala
05	Egoitza-zuirtagiria
06	Beste frogagiri bat

Ordainketa-modua

Balioak	Deskribapena
01	Transferentzia
02	Kreditu-eta zordunketa-txartela
03	Beste ordainketa-modu batzuk

CLAVES Y VALORES PERMITIDOS EN CAMPOS DE TIPO LISTA

Periodo

Valores	Descripción
1T	Primer trimestre
2T	Segundo trimestre
3T	Tercer trimestre
4T	Cuarto trimestre

Situación del inmueble

Valores	Descripción
01	Inmueble con referencia catastral situado en cualquier punto del territorio español, excepto País Vasco y Navarra.
02	Inmueble con número fijo o referencia catastral situado en la Comunidad Autónoma del País Vasco.
03	Inmueble con referencia catastral situado en la Comunidad Foral de Navarra.
04	Inmueble en cualquiera de las situaciones anteriores pero sin número fijo o referencia catastral.

Tipo de numeración (domicilio)

Valores	Descripción
NUM	Número
KM	Kilómetro
S/N	Sin número
OTR	Otro

Código de provincia

Valores	Descripción
01	Araba
02	Albacete
03	Alicante/ Alacant
04	Almería
05	Ávila
06	Badajoz
07	Illes Balears
08	Barcelona
09	Burgos
10	Cáceres
11	Cádiz
12	Castellón/Castelló
13	Ciudad Real
14	Córdoba
15	Coruña, A
16	Cuenca
17	Girona
18	Granada

Valores	Descripción
19	Guadalajara
20	Gipuzkoa
21	Huelva
22	Huesca
23	Jaén
24	León
25	Lleida
26	Rioja, La
27	Lugo
28	Madrid
29	Málaga
30	Murcia
31	Navarra
32	Ourense
33	Asturias
34	Palencia
35	Palmas, Las
36	Pontevedra

Valores	Descripción
37	Salamanca
38	Santa Cruz de Tenerife
39	Cantabria
40	Segovia
41	Sevilla
42	Soria
43	Tarragona
44	Teruel
45	Toledo
46	Valencia/Valéncia
47	Valladolid
48	Bizkaia
49	Zamora
50	Zaragoza
51	Ceuta
52	Melilla

Clave de declarado

Valores	Descripción
T	Titular
C	Cedente

Código de país

Se informará según la relación de códigos de países y territorios vigente que figura en el Anexo III de la OF 567/2016, de 14 de diciembre

Tipos de identificación en el país de residencia

Valores	Descripción
02	NIF-IVA
03	Pasaporte
04	Documento oficial de identificación expedido por el país o territorio de residencia
05	Certificado de residencia
06	Otro documento probatorio

Medio de pago

Valores	Descripción
01	Transferencia
02	Tarjeta de crédito/débito
03	Otros medios de pago