

Información Registral expedida por

**JESUS ALBERTO GOENECHEA ALCALA ZAMORA**

Registrador de la Propiedad de SAN SEBASTIAN - DONOSTIA 1  
Plaza Julio Caro Baroja, 1 - 3º - SAN SEBASTIAN  
tlfno: 0034 943 316701

correspondiente a la solicitud formulada por

**DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA - DEPARTAMENTO DE  
HACIENDA**

con DNI/CIF: P2000000F



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad

Identificador de la solicitud: F17FU93F6

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia: E-FCA. 24080/jg

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SAN SEBASTIÁN Nº. 1

NOTA SIMPLE INFORMATIVA CORREO ELECTRONICO

Página.....:

Fecha del Diario: 15/10/2020

Petición: 117189316

REFERENTE A LA FINCA

-----

Finca: 24080 de San Sebastian 1ª

Tomo: 2539 Libro: 493 Sección: 1ª Folio: 121

Nº C.R.U.: 20007000639722

DESCRIPCION

-----

URBANA. LOCAL COMERCIAL SITUADO A LA IZQUIERDA, EN LA PLANTA BAJA, DE LA CASA NUMERO DOS, DEL BLOQUE DE VIVIENDAS COMPUESTO POR TRES CASAS SEÑALADAS CON LOS NUMEROS UNO, DOS Y TRES, SITO EN LA FALDA DE ULIA, DE ESTA CIUDAD DE SAN SEBASTIAN, HOY TRAVESIA DE MANTEO NUMERO VEINTIUNO. Ocupa una superficie útil aproximada de cuarenta y seis metros cuadrados. Carece de distribución. Linda, tomando como punto de orientación el portal de acceso a dicho sector de planta baja: por el frente, con terreno libre; por la derecha, con pared divisoria del local comercial derecha de la misma casa y planta; por la izquierda, con pared divisoria de la casa número tres; y por la espalda, con terreno libre. Le corresponde un porcentaje en el valor total del inmueble equivalente a SEIS ENTEROS POR CIENTO.

TITULARES ACTUALES

-----

Naturaleza Derecho : PLENO DOMINIO

Nombre..... : LIMPIEZAS CRISTINA S.L.

DNI/NIF..... : C.I.F. B20860060

Título...: COMPRAVENTAS

Fecha del Título ..: 19-12-2012

<http://www.registadores.org>

Pág. 2

---

Autoridad .....: Francisco Javier Oñate Cuadros

Sede Autoridad ....: San Sebastián

Tomo: 2539 Libro: 493 Folio: 118 Inscripción: 1ª

F. Inscripción: 09-02-2013

RESUMEN DE CARGAS ( Con excepción de afecciones fiscales, servidumbres y normas estatutarias ):

GRAVADA con las siguientes cargas:

**HIPOTECA**

-----

.

A favor...: CAJA LABORAL POPULAR COOP. DE CREDITO

Principal: 63.800,00 euros

Plazo.....: 72 meses

Fecha de vencimiento: 19-12-2018

Fecha Escritura: diecinueve de diciembre de dos mil doce

Autoridad: don Francisco Javier Oñate Cuadros Sede: San Sebastián

Tomo: 2539 Libro: 493 Folio: 118 Inscripción: 2

Fecha de Inscripción: 09-02-2013

**ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO**

-----

.

**ANOTACION DE EMBARGO ADMINISTRATIVO**

Letra: B

Promovidos contra:

LIMPIEZAS CRISTINA S.L.

A favor de: DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA

Principal.....: 99.411,97 euros

Costas.....: 4.207,08 euros

Intereses de demora.....: 15.533,13 euros

Juzgado: Recaudación de: Depart.Hacienda y Finanzas de la Diputación Foral de Guipúzcoa.

**Autos: 248920-109**

**Tomo: 2539 Libro: 493 Folio: 120 Anotación letra: B**

**Fecha Anotación: 29-03-2019**

Al margen de dicha anotación aparece una nota de fecha veintinueve de marzo de dos mil diecinueve, acreditativa de haberse expedido con igual fecha, la certificación de cargas ordenada en el mismo mandamiento.

#### SIN ASIENTOS PENDIENTES

\*\*\*\*\* FIN DE LA NOTA INFORMATIVA \*\*\*\*\*

**NOTA:** Esta Información registral no surte los efectos regulados en el art.354-a del Reglamento Hipotecario.

**NOTA:** Conforme a la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de Febrero de 1.998, se prohíbe la incorporación de los datos que constan en la presente Nota Simple Informativa a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información.

**NOTA.** A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

#### ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes

<http://www.registradores.org>

Pág. 4

---

Muebles de España publicadas a través de la url:  
<https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



---

<http://www.registradores.org>

Pág. 5