

Información Registral expedida por

MANUEL TAMAYO CERVIGON

Registrador de la Propiedad de SAN SEBASTIAN - DONOSTIA 5
Plaza Julio Caro Baroja, 1 - 1º - DONOSTIA-SAN SEBASTIAN
tlfno: 0034 943 316705

correspondiente a la solicitud formulada por

**DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA - DEPARTAMENTO DE
HACIENDA**

con DNI/CIF: P2000000F



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad

Identificador de la solicitud: F16ZU10U9

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:E-197315/405/OI

Registro de la propiedad de DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN 5

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

Para información de consumidores se hace constar que sólo la CERTIFICACIÓN acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el Artículo 225 de la Ley Hipotecaria.

Fecha: 6/10/2020 antes de la apertura del Diario

REFERENTE A LA FINCA NÚMERO 5181 Lasarte-Oria Antes 7-5751

NÚMERO DE IDUFIR: 20011000328791

URBANA. NÚMERO OCHO.- VIVIENDA LETRA B ó IZQUIERDA DEL PISO PRIMERO DE LA CASA SEÑALADA CON EL NÚMERO TREINTA Y CINCO DE LA CALLE GENERAL MOLA, DESPUES MAYOR BIS TREINTA Y TRES, HOY NAGUSI KALEA NÚMERO OCHO, EN EL TÉRMINO DE LASARTE-ORIA. Tiene una superficie construída de ochenta y tres metros dieciocho decímetros cuadrados. Linda: Norte, con la vivienda letra A; Sur, con casa propiedad de doña Teodora Añorga; Este, con carretera general Irún-Madrid; y Oeste, con terreno propiedad de don Pedro Otaegui. Es ANEXO a esta vivienda letra b del piso primero, la terraza a la espalda de cuarenta y dos metros cuadrados, que linda: Norte, con terraza anexa a la vivienda A; Sur, forma vértice entre la fachada de la casa y el límite Oeste de la finca; Este, con fachada; y Oeste, con dicho límite. Se le atribuyó una cuota de participación del SIETE ENTEROS SESENTA Y UN CENTÉSIMAS POR CIENTO.

DATOS REGISTRALES

Tomo 2376 Libro 120 Folio 157

TITULARES ACTUALES

Naturaleza Derecho : Propiedad

Nombre.....: Doña ANA ISABEL URRETA CARRERA N.I.F. 15952420B

Título: Compraventa

Fecha del Título ..: 05-06-1990

Inscripción: 4ª de fecha 14-09-1990

RESUMEN DE CARGAS (CON EXCEPCIÓN DE SERVIDUMBRES Y AFECCIONES FISCALES)

Hipoteca

A favor de: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD MUNICIPAL DE S.SEBASTIAN

<http://www.registadores.org>

Hipoteca Préstamo

Principal: 54.091,09 euros

Plazo: 20 años Fecha vencimiento:

Fecha escritura: 05-06-1990

Inscripción: 5

Hipoteca

A favor de: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE GIPUZKOA Y SAN SEBASTIAN

Hipoteca Préstamo

Principal: 138.000,00 euros

Plazo: 25 años Fecha vencimiento: 05-06-2032

Fecha escritura: 01-06-2007

Inscripción: 1

Anotación

Por embargos admin.

Promovidos contra: ANA ISABEL URRETA CARRERA

A favor de: EXCELENTISIMA DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA

Principal: 39.389,89 euros Costas: 3.000,00 euros

Juzgado: Nº: 0 de:

Autos: 197315-405

Tomo: 2376 Libro: 120 Folio: 157 F. Anotación: 09-03-2018

Anotación letra A

Con igual fecha consta a su margen nota de haberse expedido certificación de titularidad y cargas.

SIN ASIENTOS PENDIENTES

***** FIN DE LA NOTA SIMPLE INFORMATIVA *****

Es NOTA SIMPLE INFORMATIVA conforme al Artº. 332 y 354-a del Reglamento Hipotecario

MUY IMPORTANTE : Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente nota a ficheros o bases de datos informáticas, para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 27/02/98)

ADVERTENCIAS:

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, establecidos en la Ley Orgánica citada, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registadores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

