

**2012ko abenduaren 27ko 16/2012 Legeak (2012ko abenduaren 28ko BOE)  
sartutako zerga nobedadeak**

**JARDUERA EKONOMIKOEN GAINKO ZERGA**Aldatzea 1990eko irailaren 28ko 1175/1990 Errege Dekretu Legegilea, Jarduera Ekonomikoen gainko Zergaren tarifak eta jarraibidea onartzen dituena.16/2012 Legearen bidez, ohar bat gehitu zaio JEZaren tarifen lehen sekzioko 981.3 epigrafeari (“jolas parke iraunkorrak, uretakoak eta antzekoak barne”); hark dioenez, **urtean zortzi hilabetetik behera irekita dauden jolas parkeen kuota** epigrafe horretan jasotako kuotaren **%70** izango da. Aldatu egiten da jarraibidearen 14.1.F.b) arauaren 2. apartatua, urtebetetik behera irekita dauden postuen eta antzekoen bidez **kalea hartuz urte sasoiko jarduerak** egiten dituzten establezimenduentzat; oharrak argitzen duenez, tarifen errubrikan finkatutako **%40ko murrizpena lokalen azalerari ere aplikagarria izango zaio**. 5. apartatu bat sartzen da Jarraibidearen 14. arauan. Bertan dioenez, **urte sasoiko jardueretan** edo urtetik beherako tartean jendeari irekitako establezimendu iraunkorren jardueretan, **jardueraren baja deklarazioaren aurkezpena bateragarria izango da** araudian jasotako **kuota** **aurreikusitako murrizpenen aplikazioekin**.16/2012 Legearen 12. artikulua bidez, aldaketa teknikoak sartzen dira Balio Erantsiaren gaineko Zergaren araudian, kasu hauek argitze aldera:

**Ondasun entregen kontzeptua**

BEZaren araudiaren 8.bi..2 artikulua arabera, ondasun entregatzen hartzen da **ondasun komunitateek sustatutako higiezinak beren komunerori esleitzea**, haien partaidetzaren proportzioan. Aldaketa hori egin aurretik, jadanik esleipen horiek artikulua horrek emandako “ondasun entrega”-ren definizioaren barruan sartutzat hartzen ziren; dena den, orain espresuki jasotzen dira.

**Oinarri ezargarria aldatzea**

Aldatu egiten da BEZaren araudiaren 80. artikulua lau eta bost apartatuak, jasanarazitako kuotak ordaintzen ez direnean oinarri ezargarria murrizteari buruzkoak:

- **Epekako eragiketetan**, nahikoa izango da epeetako baten kobrantza premiaz eskatzea kreditua **kobraezintzat** hartua izateko eta oinarri ezargarria ordaindu gabeko epe(ar)engatik dagokion proportzioan murriztu ahal izateko:
- Ez da bidezkoa izango oinarri ezargarria aldatzea BEZaren araudiaren 80. artikulua lau apartatuaren arabera **konkursoaren deklarazio autoaren ondoren, auto horren aurretik zerga sortzen zaien eragiketengatik** jasanarazitako kuotei dagozkien kredituetarako (kreditu konkurtsalak). Kasu horretan, oinarri ezargarria murriztu ahal izango da aipatutako 80. artikulua hiru apartatutan xedatutakoaren arabera bakarrik.

**Enpresari edo profesional moduan aritzen ez diren hartzaileei faktura zuzentzen zaizkienean**, hartzaileak ondoren kontraprestazioa osorik edo partzialki ordaintzen badu, hartzailea ez da Foru Ogasunaren zordun bihurtuko zergaren kuotaren zenbatekoari dagokionez. Kuota hori ordainketaren barruan sartutzat hartuko da, eta subjektu pasiboak oinarri ezargarria gorantz aldatu beharko du.