Información Registral expedida por

MARIA MICAELA CURTO ERASO

Registrador de la Propiedad de SAN SEBASTIAN - DONOSTIA 3

Plaza Julio Caro Baroja, 1 - 1º - SAN SEBASTIAN

tlfno: 0034 943 316703

correspondiente a la solicitud formulada por

DIPUTACION FORAL DE GIPUZCOA-DEPARTAMENTO PARA LA FISCALIDAD Y LAS FINANZAS

con DNI/CIF: P2000000F

Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad

Identificador de la solicitud: Z24MZ43F

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:E-73318/Oihane

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9211700092439431
Huella: e18be385-9279c97f-9c1c3681-61175088-9c8c074e-22e16dd3-5b337930-ccd22834

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SAN SEBASTIAN Nº 3

NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y DE CARGAS

Página

Fecha 20/4/2017

Hora 11:30

Finca : 2555 de LEZO

Código Registral Único: 20009000009543

Solicitante : DIPUTACION FORAL DE GIPUZCOA

Petición....: 92439431

DATOS REGISTRALES

Tomo 906 Libro 116 Folio 78

DESCRIPCION

URBANA.- NÚMERO CATORCE.- LOCAL NÚMERO QUINCE, industrial, en PLANTA SEGUNDA, del EDIFICIO INDUSTRIAL denominado ITURRIN, número dos-B del Polígono Industrial ciento ocho, en Lezo. Es susceptible de división. Ocupa una superficie de TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CON SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS y tiene su acceso por las antepuertas de la fachada Oeste; y según su acceso, linda: frente, fachada Oeste, derecha entrando, local segregado número quince-A; izquierda, con local número catorce; y fondo, fachada Este. ANEJOS: Se le asigna como anejo el uso exclusivo, en unión del local número catorce, de las antepuertas de la fachada Oeste, en toda la extensión que confronta con dichos locales. Cuota: Se le asigna una cuota de participación en los elementos comunes de CUATRO ENTEROS, TREINTA Y CUATRO CENTÉSIMAS por ciento.

Referencia catastral: 9197037

Número fijo: 3206155R

No se halla coordinada gráficamente con el Catastro en los términos del artículo 10 de la Ley Hipotecaria.

TITULARES ACTUALES

Nombre..... : doña LADYS LADA PEÑAS PEÑAS

D.N.I. 12204321S

Estado Civil ..... : casada

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9211700092439431
Huella: e18be385-9279c97f-9c1c3681-61175088-9c8c074e-22e16dd3-5b337930-ccd22834

Título .....: Liquidación Sociedad Ganancial

Naturaleza Derecho : Propiedad

Carácter .....: Privativo

Participación .....: la totalidad en pleno dominio

Fecha del Título ..: 23-12-1998

Autoridad .....: PASCUAL GRACIA ROMERO

Sede Autoridad ....: IRUN

Inscripción .....: 17ª de fecha 15-03-1999

RESUMEN DE CARGAS (CON EXCEPCION DE AFECCIONES FISCALES Y SERVIDUMBRES)

Cargas

PROPIAS DE ESTA FINCA

Hipoteca

A favor de .....: BANCO POPULAR ESPAÑOL SA

Principal .....: 113.300,00 euros

Vencimiento .....: 04-04-2015

Fecha del documento ..: 01-04-2003

Autoridad .....: doña Mª DE LOS REMEDIOS AGUIRRE SANCHEZ

Sede Autoridad .....: ERRENTERIA

Inscripción .....: 19ª de fecha 20-05-2003

Modificada para añadir un periodo de carencia en la inscripción 22ª de la finca 2555 de Lezo, al folio 78, del Tomo 906, Libro 116, practicada con fecha treinta y uno de octubre de dos mil catorce, en virtud de escritura autorizada el cinco de septiembre de dos mil catorce por el Notario de Errenteria don José Manuel Domingo Serrano.

Hipoteca

A favor de .....: GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIA-DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA

Principal .....: 299.425,22 euros

Fecha del documento ..: 02-08-2012

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9211700092439431
Huella: e18be385-9279c97f-9c1c3681-61175088-9c8c074e-22e16dd3-5b337930-ccd22834

Autoridad .....: don JOSE ALFONSO GARCIA ALVAREZ

Sede Autoridad .....: Irún

Inscripción .....: 21ª de fecha 10-09-2012

ACEPTADA mediante resolución de fecha veinticuatro de septiembre de dos mil doce expedida por don Andrés Gómez Garrido, Subdirector de Recaudación y Atención Ciudadana, según nota extendida con fecha diecisiete de octubre de dos mil doce, al margen de la inscripción 21ª, de la finca número 2555 de LEZO, al folio 77 del Tomo 906 del Archivo, Libro 116.

SIN ASIENTOS PENDIENTES

Es NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida conforme a los Arts. 222 y siguientes de la LHP. con valor puramente informativo que no da fé del contenido de los asientos

ADVERTENCIA: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

MUY IMPORTANTE : Queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27-02-1998).

Honorarios : s/Fª

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1._ Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2._ En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

********** FIN DE LA NOTA INFORMATIVA **********

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (articulo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9211700092439431
Huella: e18be385-9279c97f-9c1c3681-61175088-9c8c074e-22e16dd3-5b337930-ccd22834

ficheros o bases informaticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9211700092439431
Huella: e18be385-9279c97f-9c1c3681-61175088-9c8c074e-22e16dd3-5b337930-ccd22834