Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala
Boletín Oficial de Gipuzkoa

2015eko irailaren 1a, asteartea — 166 — Martes, a 1 de septiembre de 2015

GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIA

OGASUN ETA FINANTZA DEPARTAMENTUA

Ondasun higiezinak lehen eta bigarren lizitazioan enkantean jartzeko iragarkia.

Gipuzkoako Foru Aldundiko Ogasun eta Finantza Departamentuko Zergabilketako Zerbitzu buruak.

Jakinarazten du: Zergabilketako Zuzendariordetza Nagusian premiamenduzko administrazio prozedura irekita dago Transformados Metálicos Ucem, S.A. (IFZ.: A20212106), UCEM Cerrajera, S.A. (IFZ: A20201174) y UCEM Arrasate, S.A.L. (IFZ: A20514329) sozietateen aurka zorrak ordaintzera behartuta egoteagatik. 2015/07/08 (e)an, ondasunak besterentzeko erabaki hau hartu da:

«Zerga-bilketa Zerbitzu honetan premiamenduzko espediente administratiboak irekita daude, goian adierazitako zenbakiaz, Transformados Metalicos UCEM, S.A. (IFZ.: A20212106), UCEM Cerrajera, S.A. (IFZ: A20201174) eta UCEM Arrasate, S.A.L. (IFZ: A20514329) -ren aurka Gipuzkoako Foru Aldundian bakarreko hipoteka inmobiliarioarekin bermetutako zorrengatik. Bermea Bilboko notario Francisco Regalado Marichalar jaunak baimendutako eskrituran formalizatu zen 2007ko urriaren 9an (protokolo zk.: 530), Arrasate udalerriko 21078 zk.ko finka erregistralaren gainean, eta eskritura 2007ko azaroaren 19an inskribatu zen Bergarako Hiru Jabetza Erregistroan, 691. liburukian, 406. liburuan, 70. orrian, finka honen jabetza Kalynet World, S.L., (NIF: B95241600) enpresarena izanez.

Zorra behar bezala premiatuta zegoenez eta haren zenbatekoa ordaintzeko ezarritako epeak dagoeneko amaitu zeudenez, Gipuzkoako Zergabilketa Erregelamenduaren 75.1 artikuluan xedatutakoa jarraituz, Zergabilketa Zerbitzuko Buruak, 2014ko uztailaren 14an erabaki zuen goian aipatutako hipoteka exekutatzea premiamenduzko prozedura administratiboaren bitartez, hala jasotzen baitu 75.6 artikuluan aipatutako erregelamenduak.

Akordio hori zordunei jakinarazi zitzaien 2014ko abenduaren 18an. Halaber zegokion Jabetza-Erregistratzaileari jakinarazi zitzaion, eta jabari eta zamen ziurtagiria egin eta bidal zuen Prozedura Zibilari buruzko urtarrilaren 7ko 1/2000 Legeak 688. artikuluan jasotako edukiarekin eta ondorioekin.

2015/02/16an jabeari higiezinaren hipotekakin bermatutako zenbatekoa ez ordaintzearen jakinarazpena egin zen, higiezina Zergabilketa Zerbitzu honen dispozizioan jartzeko, edo edota zenbatekoa ingresatzeko. Jabea berraztertze errekurtsoa jarri zuen, honen aurrean 2015/03/25an eskatutako zenbatekoa errektifikatu egin zen, hipotekan bermatutakoari egokituz, eta hilabete bateko epe berri bat emanez, eta gaur egun ez da ordaindu.

Hona hemen exekutatzeko dagoen ondasun higiezina:

LOTE BAKARRA

Azalpena, kokapena eta edukiera: hiritarra. 3 zenbakia. Industria sektoreko 14. finka, Kataide poligonoa, Arrasateko plan kudeaketa sektore honetan, Mondragón Ondarroara errepi-

DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y FINANZAS

Anuncio de subasta en primera y segunda licitación de bienes inmuebles.

El Jefe del Servicio de Recaudación del Departamento de Hacienda y Finanzas de la Diputación Foral de Gipuzkoa,

Hace saber: Que en el procedimiento administrativo de apremio que se tramita en esta Subdirección General de Recaudación contra las sociedades obligadas al pago Transformados Metálicos UCEM, S.A. (NIF.: A20212106), UCEM Cerrajera, S.A. (NIF: A20201174) y UCEM Arrasate, S.A.L. (NIF: A20514329), con fecha 08/07/2015, ha sido dictado el siguiente acuerdo de enajenación:

«En este Servicio de Recaudación, se instruyen expedientes administrativo de apremio bajo los números arriba indicados contra Transformados Metalicos UCEM, S.A. (NIF.: A20212106), UCEM Cerrajera, S.A. (NIF: A20201174) y UCEM Arrasate, S.A.L. (NIF: A20514329), por deudas garantizadas ante esta Hacienda Foral con garantía consistente en hipoteca inmobiliaria unilateral. La garantía fue formalizada en escritura autorizada el día 9 de octubre de 2007, por el notario de Bilbao Don Francisco Regalado Marichalar, número 530 de su protocolo, sobre la finca registral número 21078 del municipio de Arrasate, inscrita en fecha 19 de noviembre de 2.007, al tomo 691, libro 406, folio 70, en el Registro de la Propiedad de Bergara número Tres, propiedad de Kalynet World, S.L., con NIF B95241600.

Como quiera que la deuda estaba debidamente apremiada y que habían vencido los plazos establecidos para el pago de la misma, en aplicación de lo establecido en el artículo 75.1 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa, el Jefe del Servicio de Recaudación acordó, en fecha 14 de julio de 2014, proceder a la ejecución de la hipoteca indicada anteriormente a través del procedimiento administrativo de apremio, tal y como se establece en el artículo 75.6 del citado reglamento.

Dicho acuerdo se comunicó a los deudores en fecha 18/12/2014. Asimismo se comunicó al Registrador de la propiedad correspondiente, quien remitió la pertinente certificación de dominio y cargas con el contenido y efectos establecidos en el artículo 688 de la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil.

Con fecha 16/02/2015 se notificó al propietario el impago del importe garantizado por la hipoteca para que lo pagara o pusiera el inmueble a disposición del Servicio de Recaudación. El propietario interpuso un recurso de reposición, ante el cual el 25/03/2015 se rectificó el importe total reclamado, ajustándolo a lo garantizado por la hipoteca, y dando un nuevo plazo de un mes, sin que se haya satisfecho.

El bien inmueble a ejecutar responde al siguiente detalle:

LOTE ÚNICO

Descripción, situación y cabida: urbana. Número 3. Finca en el sector industrial 14, Kataide Poligonoa, en el plan de ordenación de dicho sector de la villa de Mondragón, ubicado en la carre-

EK\CV GAO-I-2015-07639

dean kokatua. Lursail honek 7.009,26 m^2 ditu, eraiki lurreko azalera 4.792,14 m^2ko da, eta azalera librea 2.217,12 m^2-koa da; mugak: Iparrean, Arrasate / Mondragón-Ondarroa errepidearekin; Hegoaldetik, mendebaldetik ekialdera zeharkatzen duen poligonoko sarrerako bialekin, ekialdetik B finkarekin, eta mendebaldetik, Vitoria-Ondarroa errepidetik Kataide poligonora sartzeko korapiloekin. Finka horretako zati baten gainean eraikita dago: Industrial pabilioia, B + E + P1 profil batekin, beheko solairua, solairuartea, eta lehen solairuan osatua, solairuan 4792,14 m^2 azalerarekin, 30,06 m^2 solairuartean, eta lehen solairuan 423,10 m^2, guztira 5245,30 m^2-ko azalera.

Erreferentzia erregistrala: Tomoa: 691, Liburua: 406, Horria: 70, Finka: 21078, Erregistroa: Bergara Hiru.

Balorazioa: 3.393.455,28 euro.

Lehentasunezko kargak: Kargarik gabe.

Enkantearen oinarria: 3.393.455,28 euro.

Honen bidez, agintzen dut exekutatu behar diren ondasunak enkante ireki bidez besterentzeko, Gipuzkoako Zergabilketa Erregelamenduari buruzko abuztuaren 2ko 38/2006 Foru Dekretuak 104. artikuluan jasotakoari jarraituz. Izan ere, exekutatzeko akordioa ekarri duen zorra irmoa da, eta, beraz, hari dagokionez ez dago ebatzi gabeko errekurtso edo erreklamaziorik.

Enkantea 2015/09/22 (e)an egingo da 10:30 etan Gipuzkoako Foru Aldundiaren Jauregiko lehen areto balioaniztunean, Gipuzkoa plaza, zk. g., behe solairuan Lizitazio horretarako enkante oinarria lehenago adierazitakoa izango da, hau da, lehen lizitaziokoa; zilegi da lote bakoitzerako gutxienez enkante oinarriaren ehuneko laurogei osatzen duten eskaintzak egitea.

Lehen lizitazioa egin ondoren loteren bat esleitu gabe geratzen bada eta zorra lotearen ondasunen kargura exijitu badaiteke, enkantearen bigarren lizitazioa egingo da, 2015/09/24(e)an 10:30 etan Gipuzkoako Foru Aldundiaren Jauregiko lehen areto balioaniztunean, Gipuzkoa plaza, zk. g., behe solairuan Lizitazio horretan zilegi izango da lote bakoitzerako gutxienez enkante oinarriaren ehuneko berrogeita hamar osatzen duten eskaintzak egitea.

Bigarren lizitazioa egin ondoren loteren bat esleitu gabe eta zor exijigarria lotearen ondasunen kargura geratzen bada, ondasunak Gipuzkoako Foru Aldundiari esleitzeko tramiteak hasiko dira, hain zuzen lehenago aipatutako foru dekretuak 114.etik 118.era bitarteko artikuluetan araututa daudenak.

Jakinaraz bekio besterentzeko erabaki hau ordaintzera behartuari, beraren ezkontideari edo izatezko bikoteari, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eskubidearen ondoren dena delako erregistro publikoan inskribatutako eskubideen titular diren eta premiamenduzko espediente administratiboan jasotako karga ziurtapenean agertzen diren horiei –hartzekodun hipotekarioak eta pignoratizioak, gordailuzaina, Administrazioaz bestekoa bada eta, halakorik badago, enkantean jartzekoak diren ondasunen jabekideak eta haiek dauzkaten hirugarrengoak barne, betiere Gipuzkoako Zergabilketa Erregelamenduari buruzko abuztuaren 2ko 38/2006 Foru Dekretuak 104.2 artikuluan jasotakoari jarraituz.

Behin jakinarazpenak eginda, enkante iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara, foru dekretu horrek 104.5 artikuluan jasotako baldintzak betez».

Lizitatzaileei hau jakinarazten zaie, ondasunak besterentzeko aurreko erabakian jasotakoaz gain:

1. Lizitatzaileak.

Zuzenbidearen arabera jarduteko ahalmena duten pertsona fisiko zein juridiko guztiek hartu ahal izango dute parte derrigorrez besterentzeko enkantean, betiere beren eskaintzarekin konpromisoa hartzeko inolako lege eragozpenik ez badute.

tera de Arrasate/Mondragón a Ondarroa. Tiene dicha parcela una superficie de 7.009,26 m^2 de los que la supreficie en planta edificada asciende a 4.792,14 m^2 y la superficie del del terreno libre es de 2.217,12 m^2; linda: por Norte, con carretera Arrasate/Mondragón-Ondarroa; por Sur, con vial de acceso al polígono que lo atraviesa de Este a Oeste, por Este, con finca descrita como finca B, y por Oeste, con los nudos de acceso del polígono de Kataide a la carretera de Vitoria-Ondarroa. Sobre parte de esta finca está construido el siguiente pabellón: Pabellón industrial con un perfil de B +E + P1., que consta de planta baja, entreplanta y planta primera, con una superficie construida en planta baja de 4.792,14 m^2, de 30,06 m^2 en entreplanta y de 423,10 m^2 en planta primera, haciendo un total de superficie construida de 5.245,30 m^2.

Referencia registral: Tomo: 691, Libro: 406, Folio: 70, Finca: 21078, Registro: Bergara Tres.

Valoración: 3.393.455,28 euros.

Cargas preferentes: Sin cargas.

Tipo de subasta: 3.393.455,28 euros.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 104 del Decreto Foral 38/2006, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa, ordeno la enajenación de los bienes a ejecutar mediante subasta pública, toda vez que la deuda que motivó el acuerdo de ejecución es firme, no habiendo por tanto recurso o reclamación pendiente respecto a la misma.

En primera licitación la subasta tendrá lugar el 22/09/2015 a las 10:30 horas en el Palacio de la Diputación Fotal de Gipuzkoa, Pz. Gipuzkoa, s/n Sala Polivalente número uno, planta baja, siendo el tipo de subasta para esta licitación el señalado anteriormente, admitiéndose posturas para cada lote que cubran al menos el ochenta por ciento del tipo de subasta.

Si tras esta primera licitación quedase algún lote sin adjudicar y deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen, se procederá, a la celebración de la subasta en segunda licitación, el 24/09/2015 a las 10:30 horas, en el Palacio de la Diputación Fotal de Gipuzkoa, Pz. Gipuzkoa, s/n Sala Polivalente número uno, planta baja, admitiéndose posturas para cada lote que cubran al menos el cincuenta por ciento del tipo de subasta.

Si quedase algún lote sin adjudicar tras esta segunda licitación y deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen, se iniciarán los trámites de adjudicación de bienes a la Diputación Foral de Gipuzkoa en pago de deuda, regulados en los artículos 114 a 118 del precitado Decreto Foral.

Tal y como establece el artículo 104.2 Decreto Foral 38/2006, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa, notifíquese este acuerdo de enajenación a la persona obligada al pago, a su cónyuge o pareja de hecho, a los titulares de derechos inscritos en el correspondiente registro público con posterioridad al derecho de la Diputación Foral de Gipuzkoa que figuren en la certificación de cargas que conste en el expediente administrativo de apremio, incluyendo entre esos titulares posteriores a los acreedores hipotecarios y pignoraticios, al depositario, si es ajeno a la Administración, y en caso de existir, a los copropietarios y terceros poseedores de los bienes a subastar.

Practicadas las citadas notificaciones se publicará en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa el anuncio de subasta con los requisitos establecidos en el artículo 104.5 del mencionado Decreto Foral».

Se informa a los licitadores, además de lo transcrito en el acuerdo de enajenación que antecede, de lo siguiente:

1. Licitadores.

Podrán tomar parte en la enajenación forzosa todas las personas, físicas o jurídicas, que tengan capacidad de obrar con arreglo a derecho y no tengan impedimento o restricción legal para comprometerse con su oferta.

EK\CV GAO-I-2015-07639

Gipuzkoako Foru Aldundiak inolako gordailu edo fidantzarik eratu gabe hartu ahal izango du parte ondasun eta eskubideen enkantean, edozein lizitatzaileren baldintza berdinetan.

Ondasunak esleitu aurreko edozein momentutan eten daiteke besterentze prozesua, zorrak eta prozeduraren kostuak ordainduz gero.

Erregistro publikoetan inskribatu daitezkeen ondasunak direnean, lizitatzaileek ez dute eskubiderik izango espedientean aurkeztutako jabetza tituluak baizik exijitzeko.

Dena delako lizitazioa bukatuta, besterentze mahaiko buruak fidantzak itzuliko dizkie esleipendun suertatu ez diren lizitatzaileei, banku transferentziaren bidez.

Esleipendunaren gordailuak salmenta prezioaren kontura atxikiko dira, halako moduz non, ordainketa ez bada erregelamendu honetan ezarritako epean osatzen, fidantzaren zenbatekoa galduko baitute, obligazio hori ez betetzeak sorraraz ditzakeen kalte handiagoak ordaintzea eragotzi gabe.

Esleipendun ateratzen den lizitatzailea behartuta egongo da, esleipenaren ondorengo hiru laneguneko epe luzaezinean, gordailuaren eta esleipen prezioaren arteko diferentzia ordaintzera; hala egiten ez bada, esleipena eraginik gabe geratuko da. Ordainketa egiteko, larunbata ez da kontuan hartuko inola ere. Diferentzia hori Kutxabank 2095 0611 01 1061817176 zk.ko kontu korrontean ordaindu behar da.

Enkantearen oinarrian ez daude sartuta eskualdaketa kargatzen duten zergak. Esleipenaren gastu guztiak, bai fiskalak bai erregistroarenak esleipendunaren kontura izango dira.

2. *Eskaintzen aurkezpena eta enkantearen lehen lizitazioa.*

Lehen lizitazioan, eskaintzak zuzenean eta personalki Zergabilketa Zerbitzuan aurkeztu behar dira Donostiako Errotaburu Pasealekuan, 2, 8. 8:30etatik 14:00etara.

Eskaintzak enkante iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunetik eta eskaintzak ireki aurreko azken lanegunera bitartean aurkeztu behar dira, biak barne.

Eskaintzak idatziz aurkeztu behar dira, eta dokumentazio hau jaso behar dute:

— Lizitatzailearen nortasun agiriaren kopia soila (jatorrizkoarekin behar bezala parekatua) eta, hala badagokio, bere gain hartutako ordezkaritza frogatzen duen eskritura publiko edo dokumentuarena.

— Kutxabank 2095 0611 01 1061817176 zenbakiko kontu korrontean sartutako fidantzaren frogagiriaren jatorrizko alea edo kopia soila, jatorrizkoarekin behar bezala erkatua. Lote bakoitzerako fidantzaren zenbatekoa lehen lizitazioko enkante oinarriaren ehuneko hamarra izango da.

Kontu korronte horretan sartutako fidantzaren balio datak enkantearen lehen lizitaziorako ezarritako egunarena edo aurreko batena izan behar du.

— Lizitatzaileak sinatutako idazkia, non lizitatzeko asmoa eta eskuratu nahi den lotea adierazten diren.

— Kartazal itxia, eskaintzaren zenbatekoa jasotzen duena; eskaintza horrek gutxienez lehen lizitazioko enkante oinarriaren %80 estali behar du. Kartazalaren kanpoaldean, aukeratzen den loteari buruzko erreferentzia modu nahikoan adierazi behar da.

Dokumentazioaren aurkeztu izanaren frogagiria emango zaio aurkezleari, zehazki noiz eta zer ordutan aurkeztu den adie-

La Diputación Foral de Gipuzkoa podrá concurrir a la subasta de bienes y derechos, sin necesidad de depósito ni fianza alguna, y en las mismas condiciones que cualquier licitador.

El proceso de enajenación se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes si se hace el pago de las deudas y costas del procedimiento.

Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente.

Finalizada la licitación de que se trate, se procederá por el Presidente o Presidenta de la Mesa de enajenación a la devolución de las fianzas a los licitadores no adjudicatarios, a través de transferencia bancaria.

Los depósitos de los adjudicatarios serán retenidos a cuenta del precio de venta, de modo que si en el plazo de que dispone para completar el pago, éste no se realiza, perderán el importe de la fianza, sin perjuicio de la obligación de resarcir a la Administración de los mayores perjuicios que origine el incumplimieto de tal obligación.

El licitador que resulte adjudicatario quedará obligado a efectuar dentro de los improrrogables tres días hábiles siguientes al acto de adjudicación el ingreso de la diferencia entre el depósito constituido y el precio de adjudicación, deviniendo en caso contrario ineficaz la adjudicación. A efectos del ingreso el sábado no computará en ningún caso. El ingreso de dicha diferencia deberá realizarse en la cuenta corriente 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank.

En el tipo de subasta no se incluyen los impuestos indirectos que gravan la transmisión. Todos los gastos fiscales y registrales derivados de la adjudicación serán por cuenta del adjudicatario.

2. Presentación de ofertas y desarrollo de la subasta en primera licitación.

En la primera licitación las ofertas se dirigirán y entregarán directa y personalmente en el Servicio de Recaudación, Paseo Errotaburu n.º 2-8.ª planta de San Sebastian, en horario de 8:30 horas a 14:00 horas.

Las ofertas se presentarán entre el día de la publicación del anuncio de subasta en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa, y el último día hábil anterior al señalado para la apertura de ofertas, ambos inclusive.

Las ofertas que se formulen deberán hacerse por escrito y constarán de la siguiente documentación:

— Copia simple debidamente cotejada del Documento Nacional de Identidad del licitador y, en su caso, escritura pública o documento que justifique la representación que ostenta.

— Original o copia simple debidamente cotejada del documento justificativo de la fianza efectuado en la cuenta corriente número 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank. El importe de la fianza para cada lote será del diez por ciento de su tipo de subasta en primera licitación.

La fecha valor del ingreso del importe de la fianza en esa cuenta corriente deberá ser igual o anterior a la fecha señalada para la celebración de la primera licitación de la subasta.

— Escrito firmado por el licitador en el que se indica la intención de licitar y el lote al que se opta.

— Sobre cerrado que incluya escrita la cuantía que se ofrece, y que deberá cubrir al menos el ochenta por ciento del tipo de subasta en primera licitación. En el exterior del sobre deberá indicarse de manera suficiente la referencia del lote al que se opta.

De la documentación presentada se expedirá el oportuno recibo al presentador, con expresión del día y hora exacta de la

razita (espedientean jaso behar dira xehetasunak). Behin eskaintza aurkeztuta, hori ezin izango da erretiratu inongo kasutan.

Behin besterentze mahaia eratuta, lotekako ondasunen zerrenda eta enkantearen baldintzak irakurriko dira, iragarki honen arabera.

Jarraian, mahaiak lizitatzaileek lote bakarrentzat aurkeztutako dokumentazioa aztertuko du; behin hori onartuta, eskaintzaren zenbatekoa idatzita duten kartazalak irekiko dira, eta mahaiak lote hori esleituko dio gutxienez minimo exijigarria estaltzen duen eskaintzarik onenari. Lote berari buruz bi eskaintza berdin badaude, denboran lehendabizi jaso zen eskaintzari esleituko zaio, espedientean eta aurkeztu izanaren frogagirietan jasotakoaren arabera.

Egintza amaitutzat emango da ondasun esleituen zenbatekoaz zor exijigarri osoa estali ahala.

Lehen lizitazioko enkantea amaituta, akta egingo da, eta horren kopia emango zaie hala eskatzen duten lizitatzaileei.

Lehen lizitazioa egin ondoren lotea esleitu gabe geratzen bada eta zor exijigarria geratuz gero lote horren ondasunen kargura, bigarren lizitazioa egingo da besterentzeko erabakian jarritako baldintzetan, eta lehen eta bigarren lizitazioko enkanteei buruzko iragarki bateratua argitaratuko da.

3. Eskaintzen aurkezpena eta enkantearen bigarren lizitazioa.

Bigarren lizitazioan, gutxienez enkante oinarriaren ehuneko berroeita hamar estaltzen duten eskaintzak onartuko dira lote bakoitzerako.

Bigarren lizitazioan eskaintzak egin ahal izateko, lizitatzaileak besterentze mahaiaren aurrean agertu behar dira hura egiteko jarritako egun eta orduan, bere nortasuna egiaztatzeko dagokion dokumentuarekin eta pertsonalki aurkeztu behar dituzte Kutxabankeko 2095 0611 01 1061817176 zk.ko kontu korrontean fidantza ordaindu izanaren frogagiriak. Lote bakoitzeko fidantzaren zenbatekoa lote horretarako aurreikusitako enkante oinarriaren ehuneko hamarra izango da.

Kontu korronte horretan sartutako fidantzaren balio datak enkantearen bigarren lizitaziorako ezarritako egunarena edo aurreko batena izan behar du.

Era berean, hirugarrengo baten ordezkaritzan jardunez gero, ordezkaritza hori akreditatu behar diote mahaiari aurretik eta modu fedemailean.

Behin lizitatzaileak eta gordailuak identifikatu eta onartuta, egintza irekitzat hartuko da, eta hitzez egiten diren segidako enkante-gehikadak onartzen joango dira. Azkenean agertzen den eskaintzarik onenari esleituko zaio lotea. Zentzu horretan, enkante-gehikada amaitutzat emango da eskaintzarik handiena hirugarren aldiz errepikatzera iritsi eta hori gainditzen duenik ez dagoenean. Orduan, eskaintzailerik onenari esleituko zaio lotea.

Bigarren lizitazioko enkantea amaituta, akta egingo da, eta horren kopia emango zaie hala eskatzen duten lizitatzaileei.

Bigarren lizitazioan ere lotea ez bada esleitzen eta zor exijigarria haren ondasunen kargura geratzen bada, ondasunak zorraren ordain gisa Gipuzkoako Foru Aldundiari esleitzeko tramiteak hasiko dira.

Donostia, 2015eko abuztuaren 20a.—Zergabilketa Zerbitzuko burua (ordezkotza bidez, Ogasuneko Zuzendari Nagusiaren uztailaren 24ko 112/2015 Ebazpenaren arabera) Andoni Erauskin Imaz, Zergabilketa Koordinaziorako atalburua. (7639)

entrega y de cuyos extremos quedará constancia en el expediente. Una vez entregada la oferta, ésta no podrá retirarse en caso alguno.

Una vez constituida la Mesa de enajenación, dará comienzo el acto con la lectura de la relación de bienes en lotes y de las condiciones por las que se ha de regir la subasta, según el presente anuncio.

A continuación, se examinará por la Mesa la documentación presentada por los licitadores para el lote único; admitida la misma, se abrirán los sobres que contienen escrita la cuantía que se ofrece y la Mesa adjudicará dicho lote a la mejor oferta que al menos cubra el importe mínimo exigible. En caso de existir dos ofertas idénticas sobre el mismo lote, se adjudicará a aquella que primero se recibió en el tiempo, según lo que resulte del expediente y de los recibos que a tal efecto se expidieron.

El acto se dará por terminado tan pronto como se cubra la totalidad de la deuda exigible con el importe de los bienes adjudicados.

Finalizada la subasta en primera licitacion, se levantará la correspondiente acta, de la que se entregará copia a los licitadores que así lo soliciten.

Si no se adjudica el lote en primera licitación y queda por tanto deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen, se procederá a una segunda licitación en las condiciones expuestas en el acuerdo de enajenación y anuncio conjunto de subasta en primera y segunda licitación.

3. Presentación de ofertas y desarrollo de la subasta en segunda licitación.

En segunda licitación se admitirán para cada lote posturas que cubran al menos el cincuenta por ciento del tipo de subasta.

Para poder pujar en esta segunda licitación, los licitadores deberán presentarse el día y a la hora fijada para su celebración ante la Mesa de enajenación, identificarse con el documento acreditativo de su personalidad que corresponda y entregar personalmente los resguardos justificativos de haber ingresado en la cuenta corriente número 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank el importe de la fianza, que será para cada lote del diez por ciento del tipo de subasta previsto para ese lote.

La fecha valor del ingreso del importe de la fianza en esa cuenta corriente deberá ser igual o anterior a la fecha señalada para la celebración de la segunda licitación de la subasta.

Asimismo, si actuasen en representación de un tercero, deberán acreditar previa y fehacientemente ante la Mesa la representación que dijesen ostentar.

Identificados y admitidos los licitadores y los depósitos, se declarará abierto el acto y se irán admitiendo las sucesivas pujas que de viva voz se vayan haciendo, adjudicándose el lote a la mejor oferta que finalmente se manifieste. En tal sentido, la puja se dará por terminada cuando, repetida hasta por tercera vez la más alta, no haya quien la supere, adjudicándose el lote al mejor postor.

Una vez finalizada la subasta en segunda licitación, se levantará la correspondiente acta, de la que se entregará copia a los licitadores que así lo soliciten.

Si tampoco se adjudica el lote en segunda licitación y queda deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen se iniciarán los trámites de adjudicación de bienes a la Diputación Foral de Gipuzkoa en pago de deuda.

San Sebastián, a 20 de agosto de 2015.—El jefe del Servicio de Recaudación (por suplencia, según Resolución 112/2015 de 24 de julio del Director General de Hacienda), el jefe de Sección de Coordinación Recaudatoria, Andoni Erauskin Imaz. (7639)

EK\CV GAO-I-2015-07639