

GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIA

OGASUN ETA FINANTZA DEPARTAMENTUA

*Ondasun higiezinak lehen eta bigarren lizitazioan
enkantean jartzeko iragarkia.
(Esped. zk.: 113728/501/0)*

Gipuzkoako Foru Aldundiko Ogasun eta Finantza Departamento Zergabilketako Zerbitzu buruak.

Jakinarazten du: Zergabilketako Zuzendariordetza Nagusian premiamenduzko administracio prozedura irekita dago M Angeles Trigos Fernández andrearen aurka (IFK: 15153173Z), zorrak ordaintzera behartuta egoteagatik. 2014/07/01 (e)an, ondasunak besterentzeko erabaki hau hartu da:

«Ondasunak besterentzeko erabakia:

Aztertu dira M Angeles Trigos Fernández andrearen aurka (IFZ: 15153173Z) irekitako premiamenduzko administracio prozedurako jarduketak. Hori dela-eta, ikusi da, prozedurako zorrak premiatuta eta jakinarazita baina ordaindu gabe egonik, diligenzia eman zela ondasun higiezinak edota eskubideak bahitzeko 2009/09/14 (e)an. Diligentzia horren bidez, «A» letrako bahlatura idatzoharra egin zen Gipuzkoako Foru Aldundiaren alde Jacako Jabetzaren Erregistroan.

Hona hemen bahlitu diren ondasun higiezinak:

— Lehen lotea.

Azalpena, kokapena eta edukiera: Hiritarrea: Hogeita hiru zenbakia. Behe solairuko pisu edo etxebizitza, Jakan kokatua, Las Glacis I izeneko bizitegi multzoan. «Llano de Samper» kontentsazio proiektuko A-1, B-4 lursailaren perimetroan eraikita dago bizitegi multzoa, eta zenbaki hauek hartzen ditu: Almogávares kaleko 1., 3. eta 5. zenbakia, Consejo de Ciento kaleko 2. zenbakia, eta Burnao kaleko 2. zenbakia. Etxebizitzak 2. bebarritutu du sarbidea, eta bere azalera erabilgarria laurogeita zortzi metro eta hogeita hamazortzi desimetro karratukoa da, 20,60 m²-ko terraza barne. Aparkaleku plaza bat dauka erantsia sotoko solairuan, 16. zenbakiduna, 13,84 m²-ko azalera erabilgarria duena, bai eta 3,24 m²-ko trasteleku bat ere sotoan, 16. zenbakirekin seinalatua. Mugak: aurrealdetik, eskailera-kaxa, eskailera burua, igogailuaren kaxa eta zona komuneko korridorea; sartu eta eskuinaldetik, Almogávares kalea; ezkerraldetik, espazio librea; eta atzealdetik, espazio librea. Kuota: %1,904.

Erregistro erreferentzia: Liburukia: 1454; liburua: 274; orria: 211; finka: 23704; Erregistroa: Jaca.

Balorazioa: 124.600,00 euro.

Lehentasunezko kargak: Kargarik gabe.

Enkantearen oinarria: 124.600,00 euro.

— Bigarren lotea.

Azalpena, kokapena eta edukiera: Hiritarra: Bi zenbakia. 9. zenbakirekin seinalatutako aparkaleku plaza, 13,55 m²-ko azalera erabilgarria duena, Jakako Burnao kalean kokatua, 9.

DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y FINANZAS

Anuncio de subasta en primera y segunda licitación de bienes inmuebles (Expte. núm.: 113728/501/0).

El jefe del Servicio de Recaudación del Departamento de Hacienda y Finanzas de la Diputación Foral de Gipuzkoa,

Hace saber: Que en el procedimiento administrativo de apremio que se tramita en esta Subdirección General de Recaudación contra la persona obligada al pago Dña. M Angeles Trigos Fernández, con NIF 15153173Z, con fecha 01/07/2014, ha sido dictado el siguiente acuerdo de enajenación:

«Acuerdo de enajenación:

Examinadas las actuaciones del procedimiento administrativo de apremio dirigido contra la persona obligada al pago M Angeles Trigos Fernández, con NIF 15153173Z, se observa que estando las deudas comprendidas en el mismo apremiadas y notificadas sin que se hubiesen solventado, se procedió a dictar diligencia de embargo de bienes inmuebles y/o derechos de fecha 14/09/2009, que causó en el Registro de la Propiedad de Jaca la anotación de embargo letra «A» a favor de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

Los bienes inmuebles embargados responden al siguiente detalle:

— Lote primero.

Descripción, situación y cabida: Urbana: Número veintitrés. Vivienda o piso bajo letra A, en planta baja, con acceso por el zaguán 2, del conjunto residencial denominado Los Glacis I, construido dentro del perímetro de la parcela A-1, B-4 del Proyecto de compensación «Llano de Samper», hoy demarcado con los números 1, 3 y 5 de la calle Almogávares, número 2 de la calle Consejo de Ciento y número 2 de la calle Burnao en Jaca, de una superficie útil de ochenta y ocho metros treinta decímetros cuadrados, en cuya superficie esta incluida la de una terraza abierta de 20,60 m². Tiene como anejos la plaza para el estacionamiento de vehículo sita en la planta de sótano, rotulado con el n.º 16, de una superficie útil de 13,84 m² y el cuarto trastero sito en la planta de sótano, rotulado con el n.º 16, de una superficie útil de 3,24 m². Linda: frente, caja de escalera, rellano, caja de ascensor y pasillo de acceso a zona común; derecha entrando, calle Almogávares; izquierda, espacio libre y espalda, espacio libre. Cuota: 1,904%.

Referencia registral: Tomo: 1454, Libro: 274, Folio: 211, Finca: 23704, Registro: Jaca.

Valoración: 124.600,00 euros.

Cargas preferentes: Sin cargas.

Tipo de subasta: 124.600,00 euros.

— Lote segundo.

Descripción, situación y cabida: Urbana: Número dos. Plaza de aparcamiento de vehículo rotulada con el número 9, en la planta de sótano, del conjunto residencial denominado Los

zenbakian, Los Glacis I izeneko bizitegi multzoan. 9. zenbakia daraman trastelekua du erantsia, 2,96 m²-ko azalera erabilgarri duna. Garaje plazaren mugak: surrealdetik, sarbidea eta maniobra gunea; eskuinaldetik, 10. plaza; ezkerraldetik, 8. plaza; eta atzealdetik, 9. trastelekua. 9. zenbakia daraman trastelekua muga hauek ditu: surrealdetik, 9. plaza; eskuinaldetik, 10. trastelekua; ezkerraldetik, 11. trastelekua; eta atzealdetik, zorupea, Consejo de Ciento kalera jotzen duena. Kuota: %0,324.

Erregistro erreferentzia: Liburukia: 1454; liburua: 274; orria: 168; finka: 23662; Erregistroa: Jaca.

Balarazioa: 10.150,00 euro.

Lehentasuneko kargak: Kargarik gabe.

Enkantearen oinarria: 10.150,00 euro.

Honen bidez, agintzen dut ondasun batituak enkante ireki bidez besterentzeko, Gipuzkoako Zergabilketa Erregelamenduari buruzko abuztuaren 2ko 38/2006 Foru Dekretuak 104. artikuluan jasotakoari jarraituz. Izan ere, bahitura edo batitutak ekarri dituen zorra irmoa da, eta, beraz, hari dagokionez ez dago ebatzi gabeko errekurso edo erreklamaziorik.

Enkantea 2014/09/09 (e)an egingo da 11:00 etan Gipuzkoako Foru Ogasunen egoitzan, Errrotaburu Pasealekua, 2, Donostia, Areto Balioaniztunean. Litzitazio horretarako enkante oinarria lehenago adierazitakoa izango da, hau da, lehen litzazikoa; zilegi da lote bakotzerako gutxinez enkante oinarriaren ehuneko laurogehi osatzen duten eskaintzak egitea.

Lehen litzazioa egin ondoren loteren bat esleitu gabe geratzen bada eta zorra lotearren ondasunen kargura exijitu bidaiteke, enkantearen bigarren litzazioa egingo da, 2014/09/11(e)an 11:00 etan Gipuzkoako Foru Ogasunen egoitzan, Errrotaburu Pasealekua, 2, Donostia, Areto Balioaniztunean. Litzitazio horretan zilegi izango da lote bakotzerako gutxinez enkante oinarriaren ehuneko berrogeita hamar osatzen duten eskaintzak egitea.

Bigarren litzazioa egin ondoren loteren bat esleitu gabe eta zor exijigarría lotearren ondasunen kargura geratzen bada, ondasunak Gipuzkoako Foru Aldundiari esleitzeko tramiteak hasiko dira, hain zuzen lehenago aipatutako foru dekretuak 114.etik 118.era bitarteko artikuluetan araututa daudenak.

Jakinaraz bekio besterentzeko erabaki hau ordaintzera behartuari, beraren ezkontideari edo izatezko bikoteari, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eskubidearen ondoren dena delako erroregistro publikoan inskribatutako eskubideen titular diren eta premiamenduzko expediente administrativoan jasotako karga ziurtapenean agertzen diren horiei –hartzekodun hipotekarioak eta pignoratizioak, gordailuzaina, Administrazioaz bestekoa bada eta, halakorik badago, enkantean jartzekoak diren ondasunen jabezkideak eta haien dauzkaten hirugarren-goak barne, betiere Gipuzkoako Zergabilketa Erregelamenduari buruzko abuztuaren 2ko 38/2006 Foru Dekretuak 104.2 artikuluan jasotakoari jarraituz.

Behin jakinarazpenak eginda, enkante iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitarra, foru dekretu horrek 104.5 artikuluan jasotako baldintzak betez».

Litzitzaleei hau jakinarazten zaie, ondasunak besterentzeko aurreko erabakian jasotakoaz gain:

1. Litzitzaleak:

Zuzenbidearen arabera jarduteko ahalmena duten pertsona fisiko zein juridiko guziek hartu ahal izango dute parte derrigorrez besterentzeko enkantean, betiere beren eskaintzarekin konpromisoa hartzeko inolako lege eragozpenik ez badute.

Gipuzkoako Foru Aldundiak inolako gordailu edo fidantzarik eratu gabe hartu ahal izango du parte ondasun eta eskubideen enkantean, edozein litzitzaileran baldintza berdinnetan.

Glacis I, en Jaca, calle Burnao, de una superficie útil de 13,55 m². Tiene como anexo el cuarto trastero n.º 9, con una superficie útil de 2,96 m². Linda, la plaza frente, con zona de acceso y maniobra; derecha entrando, plaza n.º 10; izquierda, plaza 8 y espalda, trastero n.º 9. Linderos del trastero 9: frente, plaza 9; derecha, trastero 10; izquierda, trastero 11 y espalda, subsuelo recayente a la calle Consejo de Ciento. Cuota: 0,324%.

Referencia registral: Tomo: 1454, Libro: 274, Folio: 168, Finca: 23662, Registro: Jaca.

Valoración: 10.150,00 euros.

Cargas preferentes: Sin cargas.

Tipo de subasta: 10.150,00 euros.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 104 del Decreto Foral 38/2006, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa, ORDENO la enajenación de los bienes embargados mediante subasta pública, toda vez que la deuda que ha motivado el embargo o embargos es firme, no habiendo por tanto recurso o reclamación pendiente respecto a la misma.

En primera licitación la subasta tendrá lugar el 09/09/2014 a las 11:00 horas en el edificio de la Hacienda Foral de Gipuzkoa, Paseo de Errrotaburu, n.º 2 de San Sebastián, Sala Polivalente, siendo el tipo de subasta para esta licitación el señalado anteriormente, admitiéndose posturas para cada lote que cubran al menos el ochenta por ciento del tipo de subasta.

Si tras esta primera licitación quedase algún lote sin adjudicar y deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen, se procederá, a la celebración de la subasta en segunda licitación, el 11/09/2014 a las 11:00 horas, en el edificio de la Hacienda Foral de Gipuzkoa, Paseo de Errrotaburu, n.º 2 de San Sebastián, Sala Polivalente, admitiéndose posturas para cada lote que cubran al menos el cincuenta por ciento del tipo de subasta.

Si quedase algún lote sin adjudicar tras esta segunda licitación y deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen, se iniciarán los trámites de adjudicación de bienes a la Diputación Foral de Gipuzkoa en pago de deuda, regulados en los artículos 114 a 118 del precitado Decreto Foral.

Tal y como establece el artículo 104.2 Decreto Foral 38/2006, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa, notifíquese este acuerdo de enajenación a la persona obligada al pago, a su cónyuge o pareja de hecho, a los titulares de derechos inscritos en el correspondiente registro público con posterioridad al derecho de la Diputación Foral de Gipuzkoa que figuren en la certificación de cargas que conste en el expediente administrativo de apremio, incluyendo entre esos titulares posteriores a los acreedores hipotecarios y pignoraticios, al depositario, si es ajeno a la Administración, y en caso de existir, a los copropietarios y terceros poseedores de los bienes a subastar.

Practicadas las citadas notificaciones se publicará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa el anuncio de subasta con los requisitos establecidos en el artículo 104.5 del mencionado Decreto Foral».

Se informa a los licitadores, además de lo transcrita en el acuerdo de enajenación que antecede, de lo siguiente:

1. Licitadores:

Podrán tomar parte en la enajenación forzosa todas las personas, físicas o jurídicas, que tengan capacidad de obrar con arreglo a derecho y no tengan impedimento o restricción legal para comprometerse con su oferta.

La Diputación Foral de Gipuzkoa podrá concurrir a la subasta de bienes y derechos, sin necesidad de depósito ni fianza alguna, y en las mismas condiciones que cualquier licitador.

Ondasunak esleitu aurreko edozein momentutan eten daiteke besterentze prozesua, zorrak eta prozeduraren kostuak ordainduz gero.

Erregistro publikoetan inskribatu daitezkeen ondasunak direnean, lizitazaleek ez dute eskubiderik izango espedienteean aurkeztutako jabetza tituluak baizik exijitzeko.

Dena delako lizitazioa bukatuta, besterentze mahaiko buruak fidantzak itzuliko dizkie esleipendun suertatu ez diren lizitazaleei, eta bi modutara egin ahal izango du hori: bankuko txoke izenduna igorriz gordailua egiteko erabilitako kontuaren aurka eta ordainagiriaaren kontra, edo banku transferentziaren bidez, dagozionaren arabera.

Esleipendunaren gordailuak salmenta prezioaren kontura atxikiko dira, halako moduz non, ordainketa ez bada erregelementu honetan ezarritako epean osatzen, fidantzaren zenbatekoa galduko baitute, obligazio hori ez betetzeak sorraz ditzakeen kalte handiagoak ordaintza eragotzi gabe.

Esleipendun ateratzen den lizitazalea behartuta egongo da, esleipenaren ondorengo hiru laneguneko epe luzaezinean, gordailuaren eta esleipen prezioaren arteko differentzia ordaintzera; hala egiten ez bada, esleipena eraginik gabe geratuko da. Ordainketa egiteko, larunbata ez da kontuan hartuko inola ere. Diferentzia hori Kutxabank 2095 0611 01 1061817176 zk.ko kontu korrontean ordaindu behar da.

Enkantearen oinarrian ez daude sartuta eskualdaketa kargatzen duten zergak.

2. Eskaintzen aurkezpena eta enkantearen lehen lizitazioa.

Lehen lizitazioan, eskaintzak zuzenean eta personalki Zergabilketa Zerbitzuan aurkezu behar dira Donostiaro Errrotaburu Pasealekuaren, 2, 8. 8:30etatik 14:00etara.

Eskaintzak enkante iragarkia Gipuzkoako Foru Aldundian argitaratzen den egunetik eta eskaintzak ireki aurreko azken lanegunera bitartean aurkezu behar dira, biak barne.

Eskaintzak idatziz aurkezu behar dira, eta dokumentazio hau jaso behar du:

– Lizitazalearen nortasun agiriaren kopia soila (jatorrizkoan behar bezala parekatua) eta, hala badagokio, bere gain hartutako ordezkaritza frogatzen duen eskritura publiko edo dokumentuarena.

– Kutxabank 2095 0611 01 1061817176 zenbakiko kontu korrontean sartutako fidantzaren frogagiriaaren jatorrizko alea edo kopia soila, jatorrizkoarekin behar bezala erkatua. Lote bakotzerako fidantzaren zenbatekoa lehen lizitazioko enkante oinarriaren ehuneko hamarra izango da.

Kontu korronte horretan sartutako fidantzaren balio datak enkantearen lehen lizitaziorako ezarritako egunarena edo aurreko batena izan behar du.

– Lizitazaleak sinatutako idazkia, non lizitatzeko asmoa eta eskuratu nahi den lotea adierazten diren.

– Kartazal itxia, eskaintzaren zenbatekoja jasotzen duena; eskaintza horrek gutxienez lehen lizitazioko enkante oinarriaren %80 estali behar du. Kartazalaren kanpoaldean, aukeratzen den loteari buruzko erreferentzia modu nahikoan adierazi behar da.

Dokumentazioaren aurkezu izanaren frogagiria emango zaio aurkezleari, zehazki noiz eta zer ordutan aurkezu den adierazita (espedienteean jaso behar dira xehetasunak). Behin eskaintza aurkeztuta, hori ezin izango da erretiratu inongo kasutan.

El proceso de enajenación se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes si se hace el pago de las deudas y costas del procedimiento.

Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente.

Finalizada la licitación de que se trate, se procederá por el Presidente o Presidenta de la Mesa de enajenación a la devolución de las fianzas a los licitadores no adjudicatarios, librando cheque bancario nominativo contra la cuenta en la que se realizó el depósito, y contra recibo, o por transferencia bancaria, según proceda.

Los depósitos de los adjudicatarios serán retenidos a cuenta del precio de venta, de modo que si en el plazo de que dispone para completar el pago, éste no se realiza, perderán el importe de la fianza, sin perjuicio de la obligación de resarcir a la Administración de los mayores perjuicios que origine el incumplimiento de tal obligación.

El licitador que resulte adjudicatario quedará obligado a efectuar dentro de los improrrogables tres días hábiles siguientes al acto de adjudicación el ingreso de la diferencia entre el depósito constituido y el precio de adjudicación, deviniendo en caso contrario ineficaz la adjudicación. A efectos del ingreso el sábado no computará en ningún caso. El ingreso de dicha diferencia deberá realizarse en la cuenta corriente 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank.

En el tipo de subasta no se incluyen los impuestos indirectos que gravan la transmisión.

2. Presentación de ofertas y desarrollo de la subasta en primera licitación.

En la primera licitación las ofertas se dirigirán y entregará directa y personalmente en el Servicio de Recaudación, Paseo Errrotaburu n.º 2-8.^a planta de San Sebastián, en horario de 8:30 horas a 14:00 horas.

Las ofertas se presentarán entre el día de la publicación del anuncio de subasta en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa, y el último día hábil anterior al señalado para la apertura de ofertas, ambos inclusive.

Las ofertas que se formulen deberán hacerse por escrito y constarán de la siguiente documentación:

– Copia simple debidamente cotejada del Documento Nacional de Identidad del licitador y, en su caso, escritura pública o documento que justifique la representación que ostenta.

– Original o copia simple debidamente cotejada del documento justificativo de la fianza efectuado en la cuenta corriente número 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank. El importe de la fianza para cada lote será del diez por ciento de su tipo de subasta en primera licitación.

La fecha valor del ingreso del importe de la fianza en esa cuenta corriente deberá ser igual o anterior a la fecha señalada para la celebración de la primera licitación de la subasta.

– Escrito firmado por el licitador en el que se indica la intención de licitar y el lote al que se opta.

– Sobre cerrado que incluya escrita la cuantía que se ofrece, y que deberá cubrir al menos el ochenta por ciento del tipo de subasta en primera licitación. En el exterior del sobre deberá indicarse de manera suficiente la referencia del lote al que se opta.

De la documentación presentada se expedirá el oportuno recibo al presentador, con expresión del día y hora exacta de la entrega y de cuyos extremos quedará constancia en el expediente. Una vez entregada la oferta, ésta no podrá retirarse en caso alguno.

Behin besterentze mahaia eratuta, lotekako ondasunen zerrrenda eta enkantearen baldintzak irakurriko dira, iragarki honen arabera.

Jarraian, mahaiaik lizitatzaleek lehen loterako aurkeztutako dokumentazioa aztertuko du; behin hori onartuta, eskaintzaren zenbatekoa idatzita duten kartazalak irekiko dira, eta mahaiaik lote hori esleituko dio gutxienez minimo exijigarría estaltzen duen eskaintzarik onenari. Lote berari buruz bi eskaintza berdin bidaude, denboran lehendabizi jaso zen eskaintzari esleituko zaio, espedientean eta aurkeztu izanaren frogagirietan jasotakoaren arabera.

Etenik gabe eta jarraian, modu berean jokatuko da gaineko rako loteei dagokienez.

Egintza amaitutzat emango da ondasun esleituen zenbatekoaz zor exijigarri osoa estali ahala.

Lehen lizitazioko enkantea amaituta, akta egingo da, eta horren kopia emango zaie hala eskatzen duten lizitatzaleei.

Lehen lizitazioa egin ondoren esleitu gabeko loteren bat eta zor exijigarría geratuz gero lote horren ondasunen kargura, bigarren lizitazioa egingo da besterentzeko erabakian jarritako baldintzetan, eta lehen eta bigarren lizitazioko enkanteei buruzko iragarki bateratua argitaratuko da.

3. Eskaintzen aurkezpena eta enkantearen bigarren lizitazioa.

Bigarren lizitazioan, gutxienez enkante oinarriaren ehuneko berrogeita hamar estaltzen duten eskantzak onartuko dira lote bakoitzerako.

Bigarren lizitazioan eskantzak egin ahal izateko, lizitatzaleak besterentze mahaieren aurrean agertu behar dira hora egiteko jarritako egun eta orduan, bere nortasuna egiazatzeko dagokion dokumentuarekin eta pertsonalki aurkezu behar dituzte Kutxabankeko 2095 0611 01 1061817176 zk.ko kontu korrontean fidantza ordaindu izanaren frogagiriak. Lote bakotzeko fidantzaren zenbatekoa lote horretarako aurreikusitako enkante oinarriaren ehuneko hamarra izango da.

Kontu korronte horretan sartutako fidantzaren balio datak enkantearen bigarren lizitaziorako ezarritako egunarena edo aurreko batena izan behar du.

Era berean, hirugarrengoa baten ordezkaritzan jardunez gero, ordezkaritza hori akreditatu behar diote mahaiai aurretik eta modu fedemailean.

Behin lizitatzaleak eta gordailuak identifikatu eta onartuta, egintza irekitzat hartuko da, eta hitzez egiten diren segidako enkante-gehikadak onartzan joango dira. Azkenean agertzen den eskaintzarik onenari esleituko zaio lotea. Zentzu horretan, enkante-gehikada amaitutzat emango da eskaintzarik handiena hirugarren aldiz errepikatzen iritsi eta hori gainditzen duenik ez dagoenean. Orduan, eskaintzalerik onenari esleituko zaio lotea.

Bigarren lizitazioko enkantea amaituta, akta egingo da, eta horren kopia emango zaie hala eskatzen duten lizitatzaleei.

Bigarren lizitazioa egin ondoren loteren bat esleitu gabe eta zor exijigarría haren ondasunen kargura geratzen bada, ondasunak zorraren ordain gisa Gipuzkoako Foru Aldundiari esleitzeko tramiteak hasiko dira.

Donostia, 2014ko abuztuaren 5a.—Zerga Bilketako zerbitzu-burua. (7608)

Una vez constituida la Mesa de enajenación, dará comienzo el acto con la lectura de la relación de bienes en lotes y de las condiciones por las que se ha de regir la subasta, según el presente anuncio.

A continuación, se examinará por la Mesa la documentación presentada por los licitadores para el primer lote; admitida la misma, se abrirán los sobres que contienen escrita la cuantía que se ofrece y la Mesa adjudicará dicho lote a la mejor oferta que al menos cubra el importe mínimo exigible. En caso de existir dos ofertas idénticas sobre el mismo lote, se adjudicará a aquella que primero se recibió en el tiempo, según lo que resulte del expediente y de los recibos que a tal efecto se expidieron.

Sin interrupción y de forma sucesiva se procederá de igual manera respecto de los demás lotes existentes.

El acto se dará por terminado tan pronto como se cubra la totalidad de la deuda exigible con el importe de los bienes adjudicados.

Finalizada la subasta en primera licitacion, se levantará la correspondiente acta, de la que se entregará copia a los licitadores que así lo soliciten.

Si tras la primera licitación quedase algún lote sin adjudicar y deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen, se procederá a una segunda licitación en las condiciones expuestas en el acuerdo de enajenación y anuncio conjunto de subasta en primera y segunda licitación.

3. Presentación de ofertas y desarrollo de la subasta en segunda licitación.

En segunda licitación se admitirán para cada lote posturas que cubran al menos el cincuenta por ciento del tipo de subasta.

Para poder pujar en esta segunda licitación, los licitadores deberán presentarse el día y a la hora fijada para su celebración ante la Mesa de enajenación, identificarse con el documento acreditativo de su personalidad que corresponda y entregar personalmente los resguardos justificativos de haber ingresado en la cuenta corriente número 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank el importe de la fianza, que será para cada lote del diez por ciento del tipo de subasta previsto para ese lote.

La fecha valor del ingreso del importe de la fianza en esa cuenta corriente deberá ser igual o anterior a la fecha señalada para la celebración de la segunda licitación de la subasta.

Asimismo, si actúasen en representación de un tercero, deberán acreditar previa y fehacientemente ante la Mesa la representación que dijese ostentar.

Identificados y admitidos los licitadores y los depósitos, se declarará abierto el acto y se irán admitiendo las sucesivas pujas que de viva voz se vayan haciendo, adjudicándose el lote a la mejor oferta que finalmente se manifieste. En tal sentido, la puja se dará por terminada cuando, repetida hasta por tercera vez la más alta, no haya quien la supere, adjudicándose el lote al mejor postor.

Una vez finalizada la subasta en segunda licitación, se levantará la correspondiente acta, de la que se entregará copia a los licitadores que así lo soliciten.

Si quedase algún lote por adjudicar tras esta segunda licitación y deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen se iniciarán los trámites de adjudicación de bienes a la Diputación Foral de Gipuzkoa en pago de deuda.

San Sebastián, a 5 de agosto de 2014.—El jefe del Servicio de Recaudación. (7608)