

Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala**244. zenbakia****Data 2011-12-27****119 orria****7 Udal Administrazioa****ADUNAKO UDALA****2012rako ordenantza fiskalak.****ADUNAKO UDALA***Iragarkia*

Informazioa zabaltzeko legez ezarritako epea bete eta jarritako alegazioa 2011ko abenduaren hamahiruan egindako ez ohiko bilkuran ebatsi ostean, Zerga Ordenantzak eta dagozkien eranskinak indargabetzeari zein onartzeari buruz 2011ko azaroaren zortziako Udalbatzarrak hartutako erabakiak behin betikotzat hartzen dira, eta 2012ko urtarrilaren 1ean jarriko dira indarrean. Onartutako testu berriak eta osoak zein eranskinak jarraian agertzen direnak dira:

Zergen kudeaketa eta bilketaren eta beste Zuzenbide Publikodun sarrera Lokalen Ordenantza Orokorra.

I**XEDAPEN OROKORRAK***1. artikulua. Xedea.*

1. Erregimen Lokaleko Oinarriak erregulatu dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legeko 106.2 artikuluan diktatzen denaren arabera, Ordenantza Orokor honek arau arruntak jasotzen ditu, zuzenbide publikodun sarreraren kudeaketa eta bilketari buruz diktatu daitezkeen Ordenantza Fiskalen eta Barne Arautegiaren parte osatzaile kontsideratuko direnak.

2. Ordenantza hau diktatzen da Ordenantza Fiskalei amankomunak zaizkien aspektua erregulatzeko, honela hauek errepikatzea ekiditeko eta baita Udalak zehaztu edo garatu beharreko materiak erregulatzeko.

2. artikulua. Aplikatzekoak diren arauen lehentasun-ordena.

1. Zergen kudeaketa dela eta, aplikatuko dira:

a) Ordenantza orokor honetako arauak eta erreferentziako zergaren ordenantza fiskal espezifikoak eta baita zerbitzuetako kudeaketaren udal arautegiak ere.

b) uztailearen 5eko 11/1989 Arau Forala, Gipuzkoako Ogasun Lokalak arazten duena.

c) urtarrilaren 31ko 1/1985 Arau Forala, Zergen Orokorra.

d) martxoaren 19ko 4/2003 Arau Forala: Toki-zerga sistemaren berrikuntzarako.

2. Zergazkoak ez diren zuzenbide publikodun beste sarrera batzuen kudeaketari buruz, aplikatuko dira:

a) Ordenantza honetan sartzen diren Arauak.

b) Erreferentziako baliabidea erregulatu duen legegintza espezifikoak jasotzen dituen prezeptuak, baliabidea municipala nahiz autonomikoa edota estatala izan.

c) Erregimen Juridiko eta Prozedura Administratibo Arruntaren azaroaren 26ko 30/1992 Legea.

3. Zergazko kreditu eta gainerako zuzenbide publikodun lokalen bilketari buruz, aplikatuko dira:

a) Ordenantza hau.

b) Gipuzkoako Lurralde Historikoko Bilketa Arautegi Orokorra, apirilaren 9ko 27/1991 Foru Dekretuz onartua.

c) Zerga- eta Aurrekontu Arau Foral Orokorrak.

II**EPEMUGA PERIODIKOA DUTEN ZERGEN KUDEAKETA***3. artikulua. Egutegi Fiskala.*

1. Orokorrean, izaera periodikoa duten zergak ordaintzeko periodoak hurrengoak izango dira:

— Trakzio Mekanikodun ibilgailuen zerga: Martxoaren 15etik maiatzaren 15era.

— Ura:

— 4. hiruhilabetea: Urtarrilaren 15etik martxoaren 15era.

- 1. hiruhilabetea: Apirilaren 15etik ekainaren 15era.
- 2. hiruhilabetea: Uztailaren 15etik irailaren 15era.
- 3. hiruhilabetea: Urriaren 15etik abenduaren 15era.
- Zabor-bilketa eta estolderia zerbitzua: Urriaren 15etik abenduaren 15era.

2. Aurreko puntuan adierazitako pagu-periodoko bariazioak Alkatetzak onartuko ditu eta ez dira beren luzapenak onartuko aparteko zirkunstantziarik ez bada.

3. Borondatezko epean eskatutako gerorapen eta zatikapen erabakietan ez da berandutza interesik exijituko baldin eta haiei dagozkien zorrak aldizkako epemuga duten eta kolektiboki jakinarazi beharreko zorrak badira eta horiek guztiak sortzapeanaren ekitaldi berean osorik ordaintzen badira.

4. artikulua. Erakusketa publikoa.

1. Alkateak aginduko du egutegi fiskalaren publikazioa, Probintziako Boletín Ofizialean eta Udaletxeko taulan iragarri.

2. Ordaindu beharreko kuotak eta hauek zehazten dituzten zerga-elementuak jasotzen dituzten errolda fiskalak Udaletxeko bulegoetan erakutsiko zaizkio herriari kobrantzako periodoak hasi baino hamar egun lehenago eta hilabete batez.

3. Kuotak eta gainerako zerga-elementuak dagozkien erregistroetan altak ez direnez, eta bai egintza ezargarria jadanik banan-banan subjektu pasiboari komunikatua, kolektiboki komunikatuko dira Zerga Arau Foral Orokorreko 124.2 artikulua aurreikusten duenaren arabera.

4. Errolden erakusketa publikoaren eta bertako likidazioen kontra erreposizio-errekurtsioa ezarri ahalko da kontentzioso-administratiboaren aurretik, erakusketa publikoaren datatik hasita hilabeteko epean.

5. artikulua. Kobrantza iragarkiak.

Aurreko artikulua erregulatzen duen egutegi fiskalaren iragarkiak errolden erakusketa publikoa ezagutzera emateaz gainera beste funtzio bat ere bete dezake, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Bilketa Arautegi Orokorreko 78. artikulua aipatzen duen kobrantza-iragarkia publikatzearen funtzioa alegia. Aipatu xedea bete dadin, hurrengo zirkunstantziak eman behar dira:

- a) Ordaintzeko bitartekoak: Legezko kurtsoa duen dirua edota Udalaren aldeko txeke nominatiboa.
- b) Ordaintzeko tokiak: Ordaintzeko dokumentuan agertzen diren entitate kolaboratzaileak.
- c) Atalean aipatzen diren pagu-periodoak iraganik, ohartaraztea zorrak premiamenduaren prozeduraz exijituko direla eta premiamenduaren errekgua, berandutze interesak eta, kasu balitz, gerta daitezkeen kostuak sortuko ditu.

6. artikulua. Helbidea.

Subjektu pasiboak deklaratu helbide fiskala edota Udalak informazio-iturri berrien arabera zuzendutakoa, zergaduru bakoitzari dagokion kudeaketa-elementu bezala inkorporatuko da eta biltze-kudeaketaren ondoriozko notifikazio guztiak bidaliko zaizkion helbidea izango da.

II

EPEMUGA EZ PERIODIKOA DUTEN ZERGEN JESTIOA

7. artikulua. Likidazioen praktika.

Ordenantza Fiskalek agindu bezala, eta dagozkion ezarpen-tipoak aplikatuz, sarrera zuzeneko likidazioak egingo dira Udalak ezarpen-egintzaren baten berri duenean eta autolikidazioa ez badu egina, baina 6 euro behetiko zerga-kuotak ez dira igormenduko.

IV

ONURA FISKALAK EMATEA

8. artikulua. Eskaera.

1. Exentzio, murrizpen eta hobarien kontzesioa edota ukazioa zerga-tributu bakoitzaren arautegi bereziari atxikiko zaio eta inoiz ere ez da aplikatuko analogia exentzioen eta hobarien eremua bere terminologia zorrotzetik haratago hedatu asmoz.

2. Aurkako lege-prebisio zehatzik ezean, eskatu beharreko izaera du onura fiskalak aplikatzeak, eta beraz eskatu egin beharko dira instantzia Alkateari zuzenduz eta aldi berean eskatzaileak nahikotzat kontsideratuko duen argumentuz hornitua.

3. Izaera orokorrez, onura fiskalak emateak ez du izango atzera eraginik, eta beraz, onura fiskala ematea erabaki ondoren emango den lehenengo zerga-kobruaren momentuan sartuko da indarrean bere aplikazioa.

V

TRIBUTUZKOAK EZ DIREN KREDITUEN GESTIOA

9. artikulua. Erreintegroak.

Okerreko paguren bat eginez gero, Kontuhartzaitza horretaz ohartu bezain azkar, jaso duenari errekerituko zaio bere kopurua atzera itzultzea seinalatuko zaion epe barruan. Obligazio hau beteko ez balitz, itzulpena premiamenduz eskatuko zaio.

10. artikulua. Exekuzio subsidiarioak.

Zergaduruaren baitan eragina luketen lanak egingo balitu Udaleko pertsonalak (hala nola udal jabetza duen oholeria bideratu, muntatu eta desmuntatzea, hileta zerbitzuen lanak, ur-horniduraren sare nagusiari hainbat instalazio konektatzea eta beste hainbat) eta baita erabilitako materialen kostua ere, Zerbitzuko Arduradunak elaboratuko duen lanordu eta materialen parte kontuan hartuz fakturatuko dira (frakzio txikiena ordubetkoa izanik, Konbenioan onartu zenaren arabera).

Dagokion espediente kontradiktorioa izapidetu ondoren. Suposamendu bakoitzari aplikatu behar zaion arautegiaren arabera, zergaduruari ezarriko zaizkio nola lanik gabe dagoenean burututako exekuzio subsidiarioen zenbatekoa hala udal-ondasunetan eragindako kalteen konponketak sortutakoa, kasuaren arabera.

VI

BILTZE GESTIOA

11. artikulua. Pagua atzeratzeko nahiz zatitzeko eskaera.

1. Atzerapena emateko irizpide orokorrak hurrengoak dira:

- a) 300 euro baino zor txikiagoak gehienez ere hiru hilabete atzera daitezke.
- b) 300 eta 600 euro pezetaren arteko zorren pagua sei hilabete arte atzera daiteke edota zatitu.
- c) 600 baino kopuru handiagoko zorren pagua urtebete arte atzera daiteke edota zatitu.

2. Behin Bilketa Zerbitzuak egoki identifikaturik zergadurua eta zorraren zenbatekoa, paguaren zatiketa ontzat emango zaie aurreko atalean aurreikusten den eran transferentzia periodikoaren agindua kreditatuko duen dokumentua aurkeztuko duten guztiei.

3. Lehen aipatu diren zor-kopurua eta periodoen luzamenduaz bestelakoa ere aplikatu ahal izango da, zordunak aurkeztu dokumentazioaren arabera.

12. artikulua. Kreditu kobraezinak deklaratzeko proposamenak.

Prozedurazko legaltasunarekiko errespetua eta efikazia administratiboa bateratzeko asmoz, kredituak kobraezinezko deklaratzeko proposamenak Gipuzkoako Herrialde Historikoko Zergabilketa Erregelamendua onesten duen apirilaren 9ko 27/1991 Foru Dekretuaren 153 artikulua eta segidakoetan arautuko da, beti ere, zorra behin notifikaturik eta hurrengo zirkunstantziak ematen badira:

- a) Hainbat entitatetan egindako fondoan enbargoa negatiboa bada.
- b) Soldataren enbargoa posible ez izatea, nominarik ez duelako.
- c) Ondasun higiezinak bai izanik, hauen enbargoaren kostua zorraren kopuruarekiko neurrigabea izatea.
- d) Ibilgailua bai izanik, honen tasazioa zorra baino txikiagoa izatea.

VII

ARAUHAUSTE ETA ISUNAK

13. artikulua. Arau hauste arinak.

1. Tributuen kudeaketa dela eta edozein pertsonari, subjektu pasiboa izan ala ez, eska dakizkiokeen tributuzko obligazio edo betebeharrak ez betetzea, arau hauste arina izango da arau hauste larriak ez badira eta isunaren graduazioko elementu ez badira.

1.1. Bereziki arau hauste arinak izango dira eta 150 isuna izango dute hurrengo portaerek:

a) Deklarazioak ez aurkeztea edota deklarazio faltsuak edota osoak edo zehatzak ez direnak egitea, hurrengo artikuluen arabera arau hauste larria ez bada.

b) Zerga Arautegi Foral Orokorreko 111 eta 112 artikuluetan ezarritako bere harreman ekonomiko, profesional edo finantzieroak direla eta zergan eragina luketen datuak, argibideak edo aurrekariak emateko obligazioa ez betetzea.

c) Zentsuak eragina luketen datuak emateko obligazioa ez betetzea, besteak beste: Izaera Urbanoa duten Terrenoen Balioaren Hazkundearen gaineko Zergapekoak ondasun higiezinari buruz gerta daitezkeen alta edo baja deklarazioak aurkezteko obligazioa, maila fisiko, ekonomiko edo juridikoko bariazioak.

d) Udalak zernahi dela eta egindako errekerimenduak ez atenditzea.

e) Administrazioaren zerga-egintzei jarkitzea, aitzakiak jartzea edota uko ekitea, nola kudeaketa edo inspektzio fasean hala biltegiarenean.

1. 2. Bereziki arau hauste arina izango da eta 90ko isuna izango du Trakzio Mekanikodun Ibilgailuen gaineko Zergapekoak ibilgailuei buruz alta edo baja deklarazioak aurkezteko obligazioa eta maila fisiko, ekonomiko edo juridikoko bariazioak ez aurkezteak.

Hau guztia Zerga Arautegi Foral Orokorreko 83. artikulua eta 82ko graduazio irizpideen arabera kopuru handiagoko isunak jartzearen kalterik gabe.

2. Artikulu honetan kontenplazten ez diren arau hauste arinak, oro har, 30 ko kopuruz isunduko dira.

3. Arau hauste arinen isunek, kasu balitz zergaduruaren egoera fiskala erregulatzeke instruitu den espedienteaz ezberdina eta independentea izango dute eta Alkatetza Lehendakariak ezarriko ditu dagokion aktuatzaileak aurrez txosten motibatua emanik.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau, Udal Batzarrak onartu zuen, 2011ko azaroaren 8an eta 2012ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

Ondasun Higieziniei buruzko zergaren kuotak finkatzeko funtsezko elementuak erregulatuko dituen Ordenantza Fiskala.

I

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Ondasun Higiezin gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 14.3 artikulua ematen dion zilegidura erabiliz, eta geroztik Araudiak izan dituen aldaketak kontuan izanik, ondorengo artikuluan ezarritako terminoetan finkatzen du Zerga honen karga tasa.

II

GRABAMEN TASA

2. artikulua.

1. Hiri ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezin gaineko Zergaren karga tasa Eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

2. Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezin gaineko Zergaren karga tasa, Eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

III

OINARRI EZARGARRIA ETA KUOTAK

3. artikulua.

1. Hiri Ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezin gaineko Zergaren Oinarri Ezargarria, ondasun horien balio katastrala izango da.

2. Landa Ondasunei aplikagarri den Ondasun Higiezin gaineko Zergaren Oinarri Ezargarria, erregelamenduz onartutako balio katastrala izango da.

3. Zerga honen zehaztapena aurreko apartatuetan adierazitako Oinarri Zergagarriei Ordenantza honetako 2 artikuluan bakoitzari dagokion karga tasak aplikatuz lortuko da.

IV

SALBUESPENAK

4. artikulua.

Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak ezarritako salbuespenez gain, Ondasun Higiezin zergatik salbuesita deklaratzeko dira partaidetza pribatuari interes orokorreko jardueretan zerga pizgarriak emateari buruzko martxoaren 24ko 5/1995 Foru Arauaren 5. artikuluan adierazitako baldintzak betetzen dituzten fundazio eta onura publikoa duten elkarteak.

V

HOBARIAK

5. artikulua.

Familia ugariaren titularitatea duten subjektu pasiboentzat zergaren kuota osoan ondorengo hobari-eskala ezarri

da, horrez gain zehazten diren baldintzak betetzen badituzte:

- a) %60ekoa hiru seme-alaba daudenean.
- b) % 70ekoa lau seme-alaba daudenean.
- d) % 90ekoa bost edo seme-alaba gehiago daudenean.

Hobaria eskuratzeko baldintzak:

- a) Familiako kideak ezingo dute beste etxebizitzaren jabe izan.
- b) Famili unitatearen sarrera-gordinak urtean gehienez 30.000eurotakoak izango dira.
- c) Hobari honen eskaerak urtarilean aurkeztu behar dira urtero.

VI

KUDEAKETA ARAUAK

6. artikulua.

1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal Batzarrak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako hitzarmen egokia izenpetuz.
2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara.

VII

AZKEN XEDAPENA.

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2011ko azaroaren 8an onartu zuen eta 2012ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Hiri Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari aplikagarri zaion karga tasa:

- Hiritarra: 0,19%.
- Industrialia: 0,26%.

Landalur Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari aplikagarri zaion karga tasa ehuneko 0,60koa da.

Udalerriko Jarduera Ekonomikoen Gaineko Zerga ordainarazteko zenbait ahalmen arautzen dituen Ordenantza Fiskala.

I

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Adunako Udal honek koefizienteak eta indizeak finkatu ditu Ordenantza Fiskal honetan, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren Testu Bateratuari buruzko apirilaren 20ko 1/1993 Foru Dekretu Arauemailearen 11. artikuluan aurreikusitako ahalmenak eta horri idazketa berria ematen dion, martxoaren 19ko Udal Zerga Sistema aldatzen duen 4/2003 Foru Araua erabilita.

II

GUTXIENeko KUOTEN PONDERAZIOA

2. artikulua.

Adunako herrian Zerga hau ezartzen zaien jardueratarako Foru Aldundiak zerga honen Tarifetan ezarri dituen gutxieneko kuotak, 1. Eranskinean azaltzen den koefizientearen arabera gehituko dira.

3. artikulua.

Adunako herrian zerga hau ezartzen zaien jarduerak gauzatzen diren lokalen kokapena ponderatzeko, aurreko artikuluaaren arabera gehitutako kuotei, 2. Eranskinean adierazitako indizeak aplikatuko zaizkie, horretarako kontuan hartuta kokatuta dauden kalearen kategoria.

4. artikulua.

Gehikuntza koefizientea eta kokapen indizea, hurrenez hurren, ordenantza honen 2 eta 3 artikuluetan finkatzen direnak, ez zaizkie aplikatuko kuota probintzialei eta bereziei, ezta Foru Errekarguari ere.

5. artikulua.

Aurreko 3. artikuluan esandako indizeak aplikatzeko, udalerriko kale, plaza edo auzoak sailkatu egiten dira 2. Eranskinean zehaztutako kategorien arabera.

III

ZERGAREN KUOTA

6. artikulua.

Zerga honen kuota Tarifek finkatzen dituzten gutxienerako kuotek osatuko dute. 2. artikuluko koefizientea eta 3. Artikuluko indizea aplikatuta, eta hala behar balitz, baita Foru Errekargua ere.

Subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea,

IV

GESTIO ARAUAK

7. artikulua.

1. Zerga honen gestio, likidazio, bilketa eta ikuskapen ahalmenak Gipuzkoako Foru Aldundiaren esku utzi ahal izango dira alde zuzenetik Udal Batzarrak erabakitako neurrian. Horretarako, jendaurrean jarriko den urtea hasi baino lehen tokatzen den hitzarmena sinatu beharko dute bi erakundeek.

2. Erabaki eta hitzarmen horiek Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko dira sinatu ondorengo lehen sei hilabetearen barruan. Era berean Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN bertan argitaratuko da, hitzarmen horiek eteten direnean.

3. Artikulu honetako ezarritakoa horrela bada ere, Foru Aldundiarenak izango dira han adierazitako ahalmenak, kuota probintzial eta berezietan dagokienez.

V

AZKEN XEDAPENA.

Ordenantza hau eta bere eranskina, Udal Batzarrak onartu zuen 2011ko azaroaren 8an eta 2012ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Finkatutako gutxienerako kuoten gehikuntzaren koefiziente bakarra: 2,00.

Hirilurren balioaren gehikuntzaren gaineko zergaren Ordenantza Fiskal arautzailea.

I

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek Toki Ogasunak erregulatzen dituen Lurralde Historikoko Foru Arauen eta tributuari dagokion Foru Arauan aurreikusitakoaren arabera Hirilurren Balioaren Gehikuntzaren gaineko Zerga ezarri eta exijitzen du, Ordenantza honi jarraiki, portzentaia laukia eta tarifa aplikagarriak dituen Eranskina parte delarik.

2. artikulua.

Ordenantza udal barruti osoan aplikatzen da.

II

EGITATE EZARGARRIA

3. artikulua.

1. Zergaren egitate ezargaria da ezarraldian zehar hirilurrek izan duten balio gehikuntza, lur horien jabetza edozein tituluren bidez eskualdatzen denean edo horien gainean jabaria mugatzen duen edozein ondasun eskubide eratu edo eskualdatzen denean.

2. Eragin hauetara, hurrengoak izango dute hirilurren kontsiderazioa:

Hiri-lurzoria, urbanizagaia egitaraupeko urbanizagarria edo egitaraurik gabeko urbanizagarrian Hirigintza Jarduketarako Egitaraua onetsiko den unetik; zoladuradun bideak edo espaloien xingolaketa izan eta estolderia, ur-hornidura, energia elektrikoaren hornidura eta argiteria publiko dituzten lurrak eta hiri-eraikuntzek beteta daudenak.

Nekazal Legerian xedatutakoaren aurka zatikatzen diren lurrak era honetako hartuko dira, beti ere zatikapen horrek nekazal erabilera hutsaltzen duenean, horregatik berberen izaeraren aldakuntzarik jaso gabe, honako zerga honetarako ez bada.

III

MENPEKOTASUN EZA

4. artikulua.

1. Nekazal izaerako lurrek izango duten balio gehikuntza ez da zerga honen menpe egongo.
2. Zerga honen eraginetarako hurrengoak izango dute nekazal izaerako ondasun higiezin kontsiderazioa: Aurreko artikuluko 2. zenbakian xedatutakoaren arabera hirilurren kontsiderazioa ez dutenek

IV

SALBUESPENAK

5. artikulua.

1. Balio gehikuntzak zerga honetatik salbuetsiko dira egintza hauen ondorio direnean:
 - a) Zortasun eskubideak eratzea eta eskualdatzea.

b) uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak, Ondasun Higiezin gainerako Zergarenak, 4.2.e) artikuluan aurreikusten duen salbuespena aplikagarri duten ondasunak eskualdatzea, baldin eta haien jabeek edo ondasun eskubideen titularrek frogaturik uzten badute ondasun higiezin horiek artatu, hobetu edo birgaitzeko obrak euren kontura egin dituztela.

Salbuespen honen eraginkortasunaren baldintza artapen, hobekuntza edo birgaikuntza obrak udal baimenari benetan lotzea da. Era berean, beharrezkoa izango da aipatu lanak ondasuna inorenganatu aurreko lehendabiziko 5 urteetan gauzatzea.

Ondorio horietarako, eraikinen birgaikuntza obrak egitura, fatxada edo estalkien eta beste antzekoen tinkotze eta trataeraren bitartez eraikin horiek berreraikitze helburua dutenak dira, beti ere obra horien balio kostu balio katastralaren %25 baino handiagoa bada.

c) Ezkontza sozietatera egindako ekarpenak, ezkontideen artean, ezkontza sozietatera egindako ondasun eta eskubideen ekarpenen ordain, egindako ondasunen, eta dituzten hartzeko komunak, esleipen eta eskualdaketa.

d) Seme-alaben alde edo ezkontideen artean, ezkontza-baliogabetasun, banantze edo dibortzioaren balizkoei buruzko epaien betearazpenaren ondorioz egin daitezkeen ondasun higiezin eskualdaketa.

2. Era berean, balio gehikuntzak salbuetsita egongo dira, zerga ordaintzera behartuta dauden pertsona edo entitateak ondoko hauek direnean:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia eta, orobat, lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

b) Adunako udalerrria eta udalerrri honen parte diren edo izan daitezkeen gainerako udal entitateak, eta lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

c) Ongintzako edo ongintza-irakaskuntzako kalifikazioa duten erakundeak.

d) Gizarte Segurantzaren entitate kudeatzaileak eta indarrean dagoen legeriaren arabera eratutako gizarte aurreikuspeneko mutualitateak.

e) Emakida administratibo itzulgarrien titularrak, emakidei atxikitako lurrei dagokienez.

f) Gurutze Gorria eta horrekin pareka daitezkeen beste entitateak, erregelamenduz zehaztuko direnak.

g) Salbuespena nazioarteko itun edo hitzarmenetan aitortua duten pertsona edo entitateak.

V

SUBJEKTU PASIBOAK

6. artikulua.

Hurrengoak dira zergaren subjektu pasiboak:

a) Lurren eskualdaketatik edo jabaria mugatzen duten irabazizko gozameneko ondasun-eskubideak eratu edo eskualdatzean, lurraren eskuratzailerak edo ondasun-eskubidea beronen alde eratu izan edo eskualdaketa jasotzailea.

b) Lurren eskualdaketatik edo jabaria mugatzen duten kostu bidezko gozameneko ondasun-eskubideak eratu edo eskualdatzean, lurraren eskualdatzailea edo ondasun-eskubidearen eratzailerak edo eskualdatzailea.

VI

OINARRI EZARGARRIA

7. artikulua.

1. Zerga honen oinarri ezargarria, hirilurren balioak sortzapen-unean ageriko jarri eta hogeituro urtetako

gehienezko epean zehar hartutako benetako gehikuntza da.

2. Benetako gehikuntzaren zenbatekoa zehazteko sortzapen-unean lurraren balioaren gainean Eranskinean dagoen eskalaren portzentaia aplikatuko da.

3. Artikulu honetako bigarren zenbakiak aipatzen duen portzentaia zehazteko hurrengo erregelok aplikatuko dira:

Lehena: Zergaren menpeko eragiketa bakoitzaren balio gehikuntza, aipatu gehikuntza agerian gertatu den urte kopurua barruan hartzen dituen aldirako artikulu honetako 2. zenbakian ezarritako urteko portzentaia araberaz zehaztuko da.

Bigarrena: Sortzapen unean lurra duen balioaren gainean aplikatu beharreko portzentaia, kasu jakin bakoitzari aplikatu ahal zaion urteko portzentaia eta balio gehikuntza agerian jarri izan deneko urte kopuruz biderkatutako emaitza izango da.

Hirugarrena: Lehen erregelaren arabera eragiketa jakin bakoitzari aplikagarri zaion urteko portzentaia zein urte kopuruz biderkatu behar den zehazteko, balio gehikuntza agerian jarri zeneko aldia osatzen duten urtebeteak bakarrik hartuko dira kontutan, ondorio horietarako aipatu aldiaren urte zatikiak ezin izango direlarik kontutan hartu.

8. artikulua.

Lurren eskualdaketetan, haien sortzapen uneko balioa, une horretan Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ondorioetarako finkaturik duena izango da.

9. artikulua.

1. Jabaria mugatzen duten ondasun eskubideak eratu eta eskualdatzean, Eranskinean bildutako urteko portzentaiei buruzko laukia, Ondare Eskualdaketa eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren ondorioetarako finkatu arauak aplikatuz kalkulaturiko eskubide horien balioa, hari doakiolarik, ordezkatzeko duen 7. artikuluan definituriko balioaren zatiaren gainean aplikatuko da.

2. Eraikin edo lur baten gainean solairu bat edo gehiago eraikitzeako eskubidea, edo lurraren azpian, azalerako ondasun eskubiderik sortu gabe, eraikuntza egiteko eskubidea eratu eta eskualdatzean, Eranskineko urteko portzentaia laukia eskualdaketa-eskrituran finkaturiko proportzionaltasun modulua edo, horren ezean, lur gainean edo lurraren azpian eraikitzeako solairuen azalera edo bolumena eta haiek behin eraikiz gero eraikitako guztizko azalera edo bolumenaren arteko portzentaia ezartzearen ondorioz lortutakoa, ordezkatzeko duen 7. artikuluan definitu eta hari doakion balioaren zatiaren gainean aplikatuko da.

3. Beharrezko desjabetzapenak daudenean, bildutako urteko portzentaia laukia lurraren baloreari dagokion balioespeneren zatiaren gainean aplikatuko da.

VII

TRIBUTU KUOTA

10. artikulua.

Zerga honen kuota, oinarri ezargarriari Eranskinean adierazten den karga tipoa aplikatzearen emaitza izango da.

VIII

ZERGAREN SORTZAPENA

11. artikulua.

1. Data hauetan sortaraziko da zerga:

a) Lurraren jabetza bizien artean edo heriotzaren zioz eskualdatzen denean, kostu bidez edo doan izanik ere, eskualdaketa datan.

b) Jabaria mugatzen duen edozein ondasun eskubide eratu eta eskualdatzen denean, eraketa edo eskualdaketa gertatzen den datan.

Aurreko zenbakiko eraginetarako hurrengo hau hartuko da eskualdaketa datatzat:

a) Bizien arteko egintza edo kontratuaren agiri publikoa ematen denekoa eta, dokumentu pribatuak direnean, horiek erregistro publikoan inskribatzen direnekoa edo duen lanbidearen zioz funtzionario publiko batek ematen dituenekoa.

b) Heriotza ziozko eskualdaketetan, sortzailearen heriotza data.

2. Ebazpen irmoaz lurraren eskualdaketa edo beronen gaineko gozameneko ondasun-eskubidearen eraketa edo eskualdaketa sortarazi zuen egintza edo kontratuaren balio gabetze, hutsalketa edo deuseztapena gertatu dela epai bidez edo administrazio bidez adierazi edo aintzat har dadinean, subjektu pasiboak ordaindutako zergaren itzulketa egin diezaioten eskubidea izango du, beti ere egintza edo kontratu horrek irabazpiderik eman ez badio eta itzulketa, ebazpena irmo hartu zenetik bost urtetako epearen barruan galda dezanean, irabazpiderik dagoelakotzat interesatuek Kode Zibilarren 1.295. artikulua aipatu elkarrekiko itzulketak burutu behar dituztela bidezkatzen ez denean subjektu delarik. Egintza edo kontratuak irabazpiderik sortarazi ez badu ere, hutsalketa edo deuseztapena zergaren subjektu pasiboaren egin-beharrak ez betetzearen zioz adieraziz gero, ez da ezertan ere itzulketarik egongo.

3. Kontratu, alde kontratatzaileen elkarren arteko adostasunez ondoriorik gabe geratzen bada, ez da ordaindutako zerga itzuliko eta tributuak ordaindu beharreko egintza berriztat hartuko da. Elkarren arteko adostasuntzat adiskidetzeko egintzako eta adostasuna eta demandarekiko amoregite hutsa joko dira.

4. Baldintzaren bat tarteko duten egintza edo kontratuetan, berauen kalifikazioa Kode Zibileko preskripzioen arabera egingo da. Etendurazkoa balitz, zerga ez litzateke likidatuko harik eta berau bete arte. Baldintza deuseztatenezkoa balitz, zerga exijitu egingo litzateke, noski, baldintza betetzen denean aurreko ataleko erregelaren araberrako itzulketa egitearen erreserban.

IX

KUDEAKETA

12. artikulua.

Subjektu pasiboek Udal Administrazioaren aurrean aurkeztu beharko dute Zergagatik dagokien aitortpena, administrazioak emango duen eredu ofizialaren arabera non tributu zerrendako elementua eta kuota zehazteko beharrezko gainerako elementuak azalduko baitira, kuotaren ordainketa aitortpena aurkezten den ekintza berean ordaindu beharko da.

13. artikulua.

Hurrengo epeetan aurkeztu beharko da aitortpena eta horretatik ateratako kuota ordaindu, zergaren sortzapena sortuko den datatik aurrera zenbatuko direlarik:

- a) Bizien arteko egintzetan, epea 30 lanegunetako izango da.
- b) Heriotzaren ziozko egintzetan, epea sei hilabetetako izango da, subjektu pasiboak horrela eskaturik urte bateko mugaraino luzatu ahal izango delarik.

14. artikulua.

1. Aitorpenari, nahitaez, ezarpena sor eraziko duten egintza edo kontratuak bilduko dituen agiria, behar bezala askietsia, erantsiko zaio.
2. Eskatzen diren salbuespen edo hobariak, halaber, agiriz ziurtatu beharko dira.

15. artikulua.

Udal Administrazioak errekeritu ahal izango ditu pertsona interesatuak, Zergaren likidazioa burutzeko beharrezko irizten dituen bestelako agiriak aurkeztu ditzaten hogeita hamar egunetako epean, interesatuak eskaturik beste hamabost egunez luza daitekeelarik, epe horien barruan egindako errekerimenduei erantzuten ez dietenek, dagozkien arau hauste eta tributu zehapenak izango dituzte, esandako agiriak aitortpena egiaztatu eta likidazioa ezartzeko beharrezko diren heinean. Esandako agiri horiek interesatuak bere onurarako bakarrik alegaturiko gorabeherak egiaztatze bitarteko hutsak balira, errekerimenduari ez erantzuteak, alegatu bai baina zuritu gabeko zertzeladak kontutan hartu gabe likidazioa egitea ekarriko du.

16. artikulua.

13. artikuluan xedatutakoaz, jarraian adieraziko direnek, Udal Administrazioari jakinarazi egin beharko diote egitate ezargariaren buruketa, sujetu pasiboen epe berberen barruan:

- a) Honako Ordenantza Fiskal honetako 6.artikuluaren a)hizkian bildutako kasuetan, beti ere bizien arteko negozio juridikoaren zioz sortarazikoetan, dohaintza emaila edo ondasun-eskubidearen eratzaila edo eskualdatzaila.
- b) Aipatu 6. artikuluan b) hizkiko kasuetan, eskuratzaila edo ondasun-eskubidea bere alde eratu edo eskualdatuta duen pertsona.

17. artikulua.

Era berean, Notarioek egutegiko hiru hilabeteko bakoitzaren lehen hamabostaldiaren barruan, egutegiko aurreko hiru hilabetekoan beraiek baimendutako agiri guztien zerrenda edo indize laburtua igorri behar izango dute nahitaez, bakoitzak bere udalari, haiek, dena den, esku hartzaileen izen-deiturak, nortasun agiri nazionala eta helbidea eta, agintzak bil ditzatenetan, zerga honen egitate ezargariaren eginkizuna ageriko jar dezaten egintza edo negozio juridikoak bilduko dituztelarik, azken borondatezko egintza edo negozio juridikoen zerrenda igorri behar izango dute. Atal honetan aurreikusitakoa Lurralde Historikoko Foru Tributu Arau Orokorrean ezarritako lankidetzako betebeharrak orokorraren kalterik gabe.

18. artikulua.

1. Udal Administrazioak aitortu izan ez diren egitate ezargariaren egintzaren jakinaren gainean dagoenean, 14. artikuluan aipatzen diren epeen barruan, interesatuei errekerimendua egingo die aipatu aitortpena egin dezaten, tributu arau hauste eta, hala balitz, dagozkien zehapenen kaltetan gabe.

2. Udal Administrazioak aurreikusitako errekerimenduak bideratuta eta interesatuak dagokien aitortpena aurkezten ez badute, ofiziozko espedientea izapidetuko da, berak dituen datuekin, dagokion likidazioa eginez eta, hala balegokio, dagozkion sartze epeak eta errekurtsioen adierazpena azalduz, tributu arau hauste eta, hala balitz, dagozkien zehapenen kaltetan gabe.

19. artikulua.

Ezin izango da Jabetzaren Erregistroan terrenoen eta gainerako zergapeko ekintzen dokumentua inskribatu, aldez aurretik Zerga honen ordainketa edota, kausa balitz, kuoten ordainketaren atzerapena ez bada kreditatzen.

20. artikulua.

Ordenantza honetan erregulatzen den Zerga honen likidazio, bilketa eta ikuskaritzari dagokion orotan, era berean zerga urraketak kalifikatu eta kasu bakoitzari jarri beharreko zehapenak finkatzeko orduan, Foru Zerga Arau Orokorrean aurreikusitakoa izango da aplikagarri.

X

XEDAPEN GEHIGARRIA

Aurreko 7.1 artikuluan xedatu eraginetarako eta Ondare Transmisio eta Ekintza Juridiko Dokumentatuei buruzko Zerga onartzen duen Foru Arauak indarrean dirauen bitartean, hurrengo arau hauek bete beharko dira:

a) Gozamen denboralaren balioa, ondasunen balioaren proportzioan egingo da, urtebeteko epealdiko %2a, %70a gainditu gabe.

b) Biziarteko gozamenetan, balioa ondasunen balio osoaren %70ekoa dela iritziko da gozamendariak 20 urte baino gutxiago dituenean, eta hori gutxituz joango da, gehiagoko urte bakoitzeko %1aren proportzioan, balio osoaren %10eko mugarekin.

c) Pertsona juridiko baten alde egindako gozamena, 30 urtetik gorako eperako edo denbora mugatu gabe egongo balitz, eragin fiskaletara, ebazpen baldintzapeko jabetza osoko transmisioztat joko da.

2. Jabetza soilako eskubidearen balioa, gozamenaren balioaren eta ondasunen balio osoaren desberdintasunean konputatuko da. Aldi berean denboralak diren biziarteko gozamenetan jabetza soila baloratzeko, aurreko bat zenbakiko arauetatik balio gutxien ematen diona aplikatuko da.

3. Erabilera eta bizitoki eskubide errealean balioa ezartzeko, gozamen denboral edo biziartekoen, kasuen arabera, balorazioari dagozkion arauak, horiek ezarriak izan zireneko ondasunen balioaren %75ari aplikatuko zaizkio.

XI

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, Udal Batzarrak onartu zuen 2011ko azaroaren 8an eta 2012ko urtarrilaren batean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

I. PORTZENTAIA LAUKIA

<i>Aldia</i>	<i>% karga tasa</i>
a) Urte 1etik 5 urtera	2,6
b) 10 urte arte	2,5
d) 15 urte arte	2,4
e) 20 urte arte	2,3

Karga tipoa: %10,00.

Eraikuntza, instalazio eta obren Gaineko Zerga arautuko duen Ordenantza Fiskala.

I

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Adunako Udalak, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak erregulatzen dituen Foru Arauen nahiz tributu hau bereziki arautzen duen Foru Arauan aurreikusitakoaren arabera, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko zerga ezarri eta exijituko du Ordenantza honi jarraiki. Aplikatuko diren tarifak jasotzen dituen Eranskina ere Ordenantza honen zati izango da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udal barruti osoan aplikatzekoa da.

II

ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udalak eman beharreko hirigintza baimena behar duen edozein eraikuntza, obra edo instalazio egiteari tokatzen

zaio zerga hau; eta berdin izango dio baimena aterata izan edo atera gabe izan.

4. artikulua.

Honakook izango dira, banan banan adierazita, zerga hau ezartzea tokatzen zaien egintzak:

1. Solairu berriko edozein eraikin edo instalazio egiteko obralanak.
2. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazio handitzeko obrak.
3. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazioren egitura aldatzea dakarten konponketa eta berrikuntza lanak.
4. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazioren kanpoko itxura aldatzea dakarten obrak.
5. Eraikinen barne antolamendua aldatuko duten obrak, eraikina edozertarako erabiltzen dela ere.
6. Behin-behineko obralanak, hau da, Lurraren Legeko testu bateratuko 58. artikuluko 2 atalean azaltzen direnak.
7. Zerbitzu publikoak instalatzeko obrak.
8. Lur erauzketak, hala nola hondeaketak, berdinketak eta betelanak, ez badira, behintzat, aurretik onartu edo baimendutako beste Hirigintza edo Eraikuntza Proiekturen batean egin beharreko obratzat zehaztu eta programatuak.
9. Eraikinak erastea, aurri zorian daudela aitortuetakoak erastea salbu.
10. Aparkalekuak, industria, merkataritza nahiz lanbide jarduerak, zerbitzu publikoak edo lurrazpiari emanen zaion beste edozein erabilera antolatzeako egindako lurpeko instalazioak.
11. Bide publikotik ikusteko moduan propaganda kartelak jartzea.
12. Baliabide ekonomikoak badirela erakusten duten inbertsioen bidez edozein obra, eraikuntza edo instalazio gitea, tokatzen den obra baimena edo hirigintza baimena aterata.

5. artikulua.

1. Ez zaie zerga hau tokatzen Udalaren jabetzako eraikinetan egindako eraikuntza, obra eta instalazioei, beti ere, Udala bera bada obraren jabea.
2. Nahiz eta berez zerga hau ezartzea tokatu, salbuetsiak egongo dira eta ez dute ordaindu beharrik izango, Estatuak, Elkarte Autonomoak, Lurralde Historikoak edo Toki Entitateek egindako eraikuntza, instalazio edo obrak direnean, nahiz eta kudeaketa erakunde autonomo batek egina izan. Obra, instalazio eta eraikuntza horiek, inbertsio berriko obrak edota azpiegitura zaharren mantenamenduko lanak izan, zuzenean beharko dute izan honako helburuetako bat: Errepideak, trenbideak, portuak, aireportuak, obra hidraulikoak eta herrien saneamendu nahiz ur zikinen tratamendua.

III

SUJETU PASIBOAK

6. artikulua.

1. Honakook dira zerga hau ordaintzera behartuak daudenak, eta hortaz, zergadun esango zaie: Eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten diren higiezinaren jabeak izanik Lurralde Historikoko Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 33. Artikuluak zehazten dituen pertsona fisiko nahiz juridikoak eta erakundeak, beti ere, obraren jabe ere badirenean; gainerako kasuetan, obraren jabea denari iritziko zaio zergadun.
2. Udal Administrazioaren aurrean behar den moduan egiaztatzen ez bada obraren jabea beste pertsona edo erakunde bat dela, beti ulertuko du Udalak, obraren jabea lanean ari diren higiezinaren jabea bera dela, eta hari ezarriko dio zerga.

7. artikulua.

1. Zergadunaren ordezkio subjektu pasibo iritziko zaio, dagozkion lizentziak eskatu edo eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten ari denari, baldin eta zergaduna bera ez bada.
2. Nolanahi ere, zergadunaren ordezkioari exijitu ahal izango dio Udalak ezagutzera eman diezazkiola zergadun den pertsona edo entitatearen izena eta helbidea.

IV

ZERGA OINARRIA

8. artikulua.

1. Zergaren oinarria eraikuntza, instalazio edo obraren kostu erreal eta benetakoa izango da.
2. Aurreko zenbakian ezarritakoaren ondorioetarako, interesatuek aurkeztutako exekuzio materialaren aurrekontua hartuko da, baina, beti ere, tokatzen den Elkargo Ofizialaren oniritzia izan beharko du.
3. Aurrekontua aurreko atalean esanda bezala aurkezten ez bada, edo tokatzen den baimenik atera gabeko eraikuntza, instalazio nahiz obraren kasuetan, zergaren oinarria Udal teknikariek erabakiko dute, proiektuaren kostua

zein izan daitekeen zehaztu eta finkatuta.

V

ZERGAREN KUOTA

9. artikulua.

Zergaren oinarriari Eranskinean adierazten den karga tasa aplikatuz aterako da zerga honen kuota.

VI

SORTZAPENA

10. artikulua.

Eraikuntza, instalazio edo obra hasierakoan bertan sortzen da zerga, bai eta beharrezko den lizentzia atera ez bada ere.

VII

KUDEAKETA

11. artikulua.

Tokatzen den lizentzia ematerakoan behin behineko likidazioa egingo da, zergaren oinarria interesatuek aurkezturiko aurrekontuaren arabera zehaztuta, beti ere, aurrekontuak dagokion Elkargo Ofizialaren oniritzia badu; gainerakoetan, zergaren oinarria udal teknikariek zehaztuko dute, proiektua zer kostako den irizten diotenaren arabera.

12. artikulua.

Dagokion lizentzia eman ondoren hasierako proiektua aldatuko balitz, aurrekontu osagarri bat aurkeztu beharko da, aurrekontuaren igoyeraren arabera behin-behineko likidazio berri bat egiteko.

13. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntzak, instalazioak nahiz obrak eta horien benetako kostua ikusirik, Udal Administrazioak, bidezko administrazio egiaztapena egin ondoren, hala behar bada, aurreko atalean aipatzen den zerga oinarria aldatu egingo du, eta behin betiko likidazioa egingo; eta behin betiko likidazio horren arabera, aldea ordaintzeko eskatu edo, hala tokatzen bada, interesatuari itzuli egingo dio.

2. Aurreko atalean ezarritakoa bete ahal izateko, obra bukatu edo behin-behineko onartu ondorengo lehen hilabetearen barruan, Udalari aditzera eman beharko zaio hala gertatu dela Udal Administrazioak berak horretarako eskainiko duen inprimakia betez. Aitorpenari obraren zuzendari teknikoaren ziurtagiria erantsi beharko zaio, tokatzen den elkargo ofizialak ikuskatua, hala egitea tokatzen denean. Ziurtagiri horrek jaso beharko du obrak guztira zer kosta diren, baita teknikariaren gastuak ere, hala nola, proiektua idatzi eta zuzentzearena, mozkin industrialarena, nahiz bestelakoak.

14. artikulua.

Zergaren likidazioari dagozkionetarako berdin balioko du administrazioak baimena espresuki emana izan edo baimena isiltasun administratibo positiboaren bidez emana izan.

15. artikulua.

Udalak zerga hau autolikidazioaren bidez exijitu ahal izango du.

16. artikulua.

Lizentziaren titularrak baimendutako obrak, eraikuntzak edo instalazioak ez egitea erabakiko balu, eta hori idatiz espreski adierazi, eginiko behin-behineko likidazioa itzuliko dio Udalak edo bertan behera utzi.

17. artikulua.

Lizentzia iraungi ondoren, Udalak egindako likidazioa itzuli edo bertan behera utziko du, baldin eta ez bada gertatzen, titularrak berritzea eskatu eta Udalak baimena berritzea.

VIII

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, Udal Batzarrak onartu zuen 2011ko azaroaren 8an eta 2012ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Ondoren aipatzen diren tasak onartu dira:

%

1. -Industriak eta komertzioen (sagardotegiak

- barne) kasuan 5
 2. Etxebizitzak 3,5
 3. -Laborantza ustiapenera lotuta dauden landataretxebizitzak 2

HOBARI ETA SALBUESPENAK

- a) Laborantza ustiapenerako beharrezkoak diren instalazioak: %95eko hobaria izango dute.
 b) Eguzki energiaren aprobetxamendu termiko edo elektrikoa ahalbidetzen duten sistemak ezartzeko obratan %95eko hobaria onartuko da. Betiere, Ordenantza fiskal hau indarrean sartzen denean eraikita dauden etxebizitzatan egiten diren instalazio hauen obregan izango da aplikagarri hobaria eta ez obra edo eraikin berriengan.

d) %90eko hobaria, eraikuntza, instalazio edo obrek pertsona ezinduen irisgarritasuna eta habitagarritasun baldintzak dituztenean. Betiere, Ordenantza Fiskal hau indarrean sartzen denean eraikita dauden etxebizitzatan egiten diren instalazio hauen obregan izango da aplikagarri hobaria eta ez obra berri edo eraikin berriengan.

Hobari hau aplikatzeko, baldintza hauek beteko dira:

— Ezgaitasun kalifikazioa edukitzea.

— Mugikortasun baremoan, gutxienez, 7 puntu izatea.

— Kuota zehazteko, obraren aurrekontu osoa hartuko da kontuan, baldin eta obraren helburu bakarria eraikina ezgaitasun bat duten pertsonen sarbide eta bizi baldintzak hobetzea bada.

— Obrek eraikina berritzeko helburua badute, baina aurrekontuan beste partida batzuk ere jasotzen badira ezgaitasunen bat duten pertsonen sarbide eta bizi baldintzak hobetzeko egokitzapenez gain, dagokion partidak bakarrik hartuko dira kontuan hobari eskubidea duen kuota zehazteko. Horretarako, nahitaezkoa izango da aurrekontua ondo bereizita aurkeztea helburu hori duten obren zatian.

d) Zerga-bilketaren kudeaketan ekonomia zein eraginkortasun arazoak direla eta, 6 €tako kantitateko tasa gainditzen ez duten eraikuntza, instalazio edo obregan salbuespena onartzen da.

e) %100eko 95 bitarteko hobaria, eraikuntzak, instalazioak edo obrak interes berezikoak edo udal onurakoak izendatuta daudenean zirkunstantzia sozial, kultural edo historiko-artistikoak izateagatik edo enplegua sustatzeko baliagarriak gertatzeagatik. Izendapena Udal Batzarrak onartu beharko du eta subjeto pasiboak eskatuta erabakiko da, batzarkideen gehiengo soilaren aldeko botoekin.

Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen Gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza Fiskala.

I. KAPITULUA

IZAERA ETA ZERGAGAIA

1. artikulua.

1. Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga bide publikoetatik zirkulatzeko gai diren trakzio mekanikoko ibilgailuen titulartasuna zergapetzen duen zuzeneko tributua da, haien mota, kategoria, potentzia, edukiera eta karga edozein direla ere, eta zirkulazio baimenean ageri den helbidea Adunako udalerrian dagoenean exijitzen da.

2. Ibilgailua zirkulatzeko gai izango da bidezko erregistro publikoetan matrikulatua izan denean eta haietan oraindik baja emanda ez dagoenean. Aldi baterako baimena dutenak eta turismo matrikula daramatenak ere zirkulatzeko gai izango dira zerga honen ondorioetarako.

3. Ondoko hauek ez daude zerga honi lotuta:

a) Aspaldiko modeloak izateagatik erregistroetan baja emanda egon arren, kasu berezietan zirkulatzeko baimendu daitezkeenak haientzat antolatzen diren erakusketa, lehiaketa edo lasterketak direla-eta.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak, hauen karga erabilgarria 750 kilogramotik gorakoa ez denean.

II. KAPITULUA

SALBUESPENAK

2. artikulua.

1. Ondoko hauek daude Zergatik salbuetsita:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Gipuzkoako udal entitateen ibilgailu ofizialak, defentsari edo herritarren segurtasunari atxikita badaude.

b) Ordezkaritza diplomatikoen ibilgailuak, bulego kontsularrenak, eta atzerriko agente diplomatiko eta kreditatuta dauden karrerako funtzionario kontsularrenak, kanpoaldetik identifikatuta badaude eta beren mailan eta hedadura elkarrekikotasun baldintza betetzen bada. Baita ere, Espainiako Estatuan egoitza edo bulegoa duten nazioarteko erakundeen ibilgailuak eta beren funtzionario edo kideenak, hauek estatutu diplomatikoa dutenean.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenen ondorioz salbuestekoak diren ibilgailuak.

d) Osasun laguntza emateko edo zauritu zein gaixoak garraiatzeko erabiltzen diren ambulantiak eta gainerako ibilgailuak.

e) Mugikortasun murriztua duten pertsonentzako ibilgailuak, abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzen duenak, II. eranskinaren A letran aipatuak. Hau da, 350 kg-tik gorako tararik ez duten ibilgailuak, beren eraikuntzagatik toki lauan 45 km. orduko abiadura gainditu ezin dutenean eta arazo edo ezintasun fisikoren bat duten pertsonak erabiltzeko bereziki proiektatu eta eraiki direnean (eta ez bakarrik egokitu).

f) Era berean, salbuesita daude minusbaliatuen izenean matrikulatutako ibilgailuak, pertsona horiek soilik erabiltzekoak direnean. Salbuespen hau zirkunstantzia horiek betetzen diren artean aplikatuko da, pertsona ezinduek gidatutako ibilgailuak izan nahiz horiek garraiatzeko ibilgailuak izan.

g) Aurreko bi paragrafoetan aipatutako salbuespenak ibilgailu batengatik bakarrik izango zaizkie aplikagarriak horien onuradun diren subjektu pasiboak.

h) Letra honetan xedatutakoaren ondorioetarako, lege 100eko 33ko edo hortik gorako minusbaliotasun maila dutenak izango dira pertsona minusbaliatuak.

i) Udalaren emakida administratibo bidez herri garraio zerbitzuari atxikita dauden autobusak, mikrobusak eta gainerako ibilgailuak, horien plaza kopurua, gidariarena barne, bederatzitik gorakoa denean.

j) Traktoreak, atoiak, erdiatoiak eta makineria, Nekazaritzako Makineria inskribatzeko Kartilaz hornituta daudenean.

2. Artikulu honen 1 apartatuko e) eta g) letretan aipatzen diren salbuespenak gozatu ahal izateko, interesatuek eskaera bat aurkeztu beharko dute ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazio honek salbuespena onartu ondoren, agiri bat luzatuko du hura eman dela frogatzeko.

3. Aurreko apartatuan jasotakoaren ondorioetarako, ibilgailuen titularrek udalerri honetan egon beharko dute erroldatuta, eta zergaz salbuesteko eskaera Udaletxeko Erregistro Orokorrean idatziz aurkeztu. Eskaerari honako agiriok erantsiko dizkiote:

a) Ibilgailuak mugikortasun murriztua duten pertsonentzat direnean edo minusbaliatuen izenean eta horiek bakarrik erabiltzeko matrikulatuta daudenean:

— Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

— Ibilgailuaren ezaugarri teknikoaren ziurtagiriaren fotokopia.

— Gizartekintzak edo bere ordez diharduen erakunde edo agintari administratiboak luzatutako ziurtagiri originala.

b) Traktoreak, atoiak, erdiatoiak eta nekazaritzako makinak badira:

— Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

— Ibilgailuaren ezaugarri teknikoaren ziurtagiriaren fotokopia.

— Nekazaritzako Makineria inskribatzeko Kartilaren fotokopia edo, bestela, Gipuzkoako Foru Aldundiko Nekazaritza eta Ingurugiro Departamentuko Nekazaritzako Makineriaren Erroldan alta hartu izanaren frogagiria, nahitaez ibilgailuaren titularren izenean luzatua.

III. KAPITULUA

HOBARIAK

3. artikulua.

1. Ibilgailu historikoen edo fabrikazio egunetik kontatuta gutxienez hogeita bost urteko aintzintasuna dutenek %80ko hobaria izango dute zerga kuotan. Fabrikazio eguna ez bada ezagutzen, lehen matrikulazio eguna hartuko da halakotzat edo, bestela, ibilgailu mota edo aldaera fabrikatzaileari utzi zitzaion eguna.

IV. KAPITULUA

SUBJEKTU PASIBOAK

4. artikulua.

Honako hauek dira zerga honen subjektu pasiboak: Pertsona fisiko zein juridikoak eta Zergen Foru Arau Orokorren 33. artikuluan aipatutako entitateak, zirkulazio baimenean ibilgailua beren izenean ageri denean.

V. KAPITULUA

ZERGALDIA ETA SORTZAPENA

5. artikulua.

1. Zergaldia bat dator urte naturalarekin, salbu ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean. Horrelakoetan, zergaldia ibilgailua eskuratzen den egunean hasiko da, eta Trafiko Buruzagitzan behin betiko baja ematen zaion egunean amaituko da.
2. Zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga.

VI. KAPITULUA

ZERGA KUOTA

6. artikulua.

1. Eranskinean jasota dauden tarifen taulari jarraiki exijituko da zerga.
2. Ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean, kuota hilabete naturala hainbanatuko da, ibilgailua eskuratu edo baja ematen zaion hilabetea barne. Ibilgailua lapurtzeagatik Erregistro Publikoan aldi baterako baja ematen zaionean ere kuota modu berean hainbanatuko da.
3. Aurreko apartatuko tarifak aplikagarri izango dituzten ibilgailu motak zehazteko, kontuan hartuko da abenduaren 21eko 114/1999 Foru Dekretua, hain zuzen ere, ibilgailu mota desberdinen kontzeptua ezarri eta Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren tarifak aplikatzeko arauak finkatzen dituen. Zehazki esanda:
 - a) Zerga honen ondorioetarako, bere tarifetan zerrendatzen diren ibilgailu mota desberdinen kontzeptua abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzekoak, II. eranskinean jasotakoa izango da.
 - b) Furgoi edo furgonetek, ibilgailu misto moldagarriek eta turismotik eratorritakoek turismo gisa tributatu dute beren potentzia fiskalaren arabera. Ez da horrela izango, ordea, 1.000 kilogramotik gorako karga erabilgarria garraiatu dezaketenean, kamioi gisa tributatu baitute orduan.
 - c) Autokarabanez turismo gisa tributatu dute beren potentzia fiskalaren arabera.
 - d) Edozein kasutan ere, tarifa horien D) letran adierazitako traktoreen errubrika orokorrak honako hauek ere hartzen ditu: «traktokamioiak», «obra eta zerbitzuetako traktoreak» eta trakzio mekanikoko beste ibilgailuek garraiatu edo eramanez izan gabe bide publikoetatik zirkula dezaketen makina autobultzatuak.
 - e) Hiru gurpileko ibilgailuak eta kuartzizikloak motozikletatzat hartuko dira zerga honen ondorioetarako eta, beraz, beren zilindradaren arabera tributatu dute. Kuartziziklo arinek, beren aldetik, ziklomotore gisa tributatu dute.
 - f) Ibilgailu artikulatuen kasuan, arrasteko potentzia daramak eta arrastean eramandako atoei eta erdiatoiei aldi berean eta bereizita tributatu dute.
 - g) Zaldi fiskaletan adierazitako potentzia fiskala abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzekoak, V. eranskinean xedatutakoaren arabera ezarriko da.

VII. KAPITULUA

KUDEAKETA ETA LIKIDAZIOA

7. artikulua.

Ibilgailuaren zirkulazio baimenean ageri den helbidea bere udalerrian dagoenean, zerga kudeatu, likidatu, ikuskatu eta biltzea, eta orobat, zerga kudeaketan emandako egintzak berrikustea Adunako Udalaren ardura da.

8. artikulua.

Matrikulazioaren eta zirkulatzeko baimenaren ondorioz zergan alta hartzen duten ibilgailuen kasuan, autolikidazio erregimenean kudeatzen da zerga, eta gainontzeko ibilgailuen kasuan, berriz, Udalak urtero egiten duen Erroldaren bidez.

Aitorpen-likidazioak Udaletxean aurki daitezkeen inprimaki normalizatuak erabiliz egingo dira. Aitorpen-likidazio horiek kalkulurako beharrezkoak diren elementuak jasoko dituzte, eta agiri hauek erantsita aurkeztuko dira: Ibilgailua erosi edo aldatu izanaren frogagiriak, ezaugarri teknikoen ziurtagiria eta subjektu pasiboaren Nortasun Agiria edo Identifikazio Fiskaleko zenbakia.

Aitorpen-likidazioa behin bere esku duela, interesatuak bulego kudeatzailean edo entitate laguntzaile batean ordaindu ahal izango du zerga kuotaren zenbatekoa. Edozein kasutan ere, ibilgailua matrikulatu baino lehen, bulego kudeatzaileak egiaztatuko du ordainketa behar den zenbatekoagatik egin dela, eta aitorpen inprimakia egiaztatu izana adieraziko du.

9. artikulua.

1. Trafiko Buruzagitzari ibilgailuaren matrikulazioa, zirkulatzeko gaitasun agiria edo behin betiko baja eskatzen diotenez Zerga ordaindu izana frogatu beharko dute alde zurretik.
2. Ibilgailuen titularrek Trafiko Buruzagitzari haien erreformaren berri ematen diotenean, Zerga honen eraginetarako duten sailkapena aldatzen bada betiere, eta orobat, ibilgailuak transferitu, zirkulazio baimenean ageri

den helbidea aldatu edo horiei baja ematen dietenean, zergaren azken ordainagiria ordaindu izana frogatu beharko diote aurrez Trafiko Buruzagitzari. Horrek ez du eragotziko, dena den, kontzeptu horregatik sortu, likidatu, kobrantzara aurkeztu eta preskribitu ez diren zor guztien ordainketa kudeaketa eta ikuskaritza organoen bitartez exijitu ahal izatea.

Hamabost urteko edo hortik gorako antzinatasuna duten ibilgailuen behin betiko bajak ordainketa frogatzeko obligaziotik kanpo geratzen dira.

3. Trafiko Buruzagitzek ez dute ibilgailuen baja edo transferentzia espedienterik izapidetuko, aurretik Zerga ordaindu izana frogatzen ez bada.

10. artikulua.

Subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

VIII. KAPITULUA

BETEBEHAR FORMALAK ETA ZERGA ARLOKOAK

11. artikulua.

Zerga honi lotutako ibilgailuen titularrek beharrezko tramiteak egin beharko dituzte Trafiko Buruzagitzan zirkulazio baimenean agertzen den helbidea beren ohiko egoitzakoa izan dadin.

IX. KAPITULUA

ERROLDAK

12. artikulua.

Matrikulatuta dauden edo zirkulatzeko gai diren ibilgailuen kasuan, zergaren urteko kuoten ordainketa, zergen kudeaketa eta bilketaren eta beste Zuzenbide Publikodun sarrera lokalen Ordenantza Orokorrak agindutakoarekin bat eta bere zerga-egutegiaren arabera egingo da.

Aurreko apartatuan araututako kasuan, urteko errolda erabiliz bilduko dira kuotak. Erroldaren aldaketak Trafikoko Erregistro Publikoaren datuetan oinarrituko dira.

Errolda edo zergaren matrikula jendaurrean erakutsiko da interesatuek aztertu eta bidezko erreklamazioak egin ahal izan ditzaten. Horretarako epea hilabete batekoa izango da.

Jendaurreko erakusketaren iragarkia udaletxeko Iragarki Taulan argitaratuko da, eta subjektu pasibo bakoitzari likidazioa jakinarazteko balio izango du.

X KAPITULUA

ITZULKETAK

13. artikulua.

Ibilgailuari zerga sortu ondoren ematen bazaio behin betiko baja eta, ordurako, kuota ordainduta badago, subjektu pasiboak dagokion zenbatekoaren itzulketa eskatu ahal izango du Ordenantza Fiskal honen 5.2 artikuluan aipatzen den hainbanaketa aplikatuta.

14. artikulua. Xedapen gehigarria.

11/1989 Foru Arauan xedatutakoari jarraiki, zerga honi Zergen Foru Arau Orokorrak kudeaketa, likidazio, ikuskapen eta bilketari buruz nahiz zerga urraketa eta zigorreki buruz jasotzen dituen arauak aplikatuko zaizkio.

15. artikulua. Amaierako xedapena.

Ordenantza hau eta bere eranskina, Udal Batzarrak onartu zuen 2011ko azaroaren 8an eta 2012ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

<i>Potentzia eta ibilgailu mota</i>	<i>Euro</i>
<i>a) Ibilgailua:</i>	
9 zaldi fiskal baino gutxiagokoak	27,15
9-11,99 zaldi fiskal bitartekoak	62,02
12-13,99 zaldi fiskal bitartekoak	119,00
14-15,99 zaldi fiskal bitartekoak	141,11
16tik 19,99 zaldi fiskalera bitartekoak	181,43
20 zaldi fiskaletik gorakoak	218,83
<i>b) Autobusak:</i>	
21 plaza baino gutxiagokoak	149,62

21-50 plaza bitartekoak	213,82
50 plaza baino gehiagokoak	265,95
<i>c) Kamioiak:</i>	
1.000 Kg-tik beherako karga erabilgarria dutenak	76,13
1.000-2.999 Kg-ra bitarteko karga erabilgarria dutenak	149,62
2.999-9.999 Kg-ra bitarteko karga erabilgarria dutenak	213,82
9.999 Kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak	265,95
<i>d) Traktoreak:</i>	
16 zaldi fiskal baino gutxiagokoak	31,67
16-25 zaldi fiskalera bitartekoak	50,03
25 zaldi fiskal baino gehiagokoak	149,62
<i>e) Trakzio mekanikozko ibilgailuek eraman-dako atoiak eta erdiatoiak:</i>	
750kg-tik 1.000kg-ra bitarteko karga erabilgarria dutenak	31,67
1.000-2.999 Kg-ra bitarteko karga erabilgarria dutenak	50,03
2.999 Kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak	149,62
<i>f) Beste ibilgailuak:</i>	
Ziklomotoreak	8,10
125 z.k. bitarteko motozikletak	8,10
125-250 z.k. ko motozikletak	13,70
250-500 z.k. ko motozikletak	27,39
500-1.000 z.k. ko motozikletak	54,72
1.000 z.k. baino gehiagoko motozikletak	110,29

Zerbitzu publikoak eskaini eta jarduera administratiboak burutzeagatik ordaindu beharreko tasen Fiskal Ordenantza arautzailea.

I

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Entitate lokal honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki, Eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

2. artikulua.

Ordenantza hau entitate lokalaren lurralde eremu osoan aplikatuko da.

II

ZERGAGAIA

3. artikulua.

Administrazio Lokalaren aldetik zerbitzu bat eskaintzeak edo jarduera bat burutzeak eratzten du zergagaia, dela eskatua izan delako, dela partikularren egintza edo hutsegiteen ondorioz zeharka probokatu delako.

III

SUBJEKTU PASIBOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: Pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 33. Artikuluan aipatzen dituen entitateak, zerbitzu edo jarduerak eskatzen dituztenean edo haien onura edo eragina jasotzen dutenean.

2. Zergadunaren ordezkotzat hartuko dira:

a) Etxebizitza edo lokalen okupatzaileei onura edo eragina dakarkieten zerbitzu edo jarduerengatik ezarritako tasetan: Higiezin horien jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuota.

b) Suhiltzaile zerbitzuengatik, aurrien prebentzioagatik, eraikuntza eta eraispen zerbitzuengatik, salbamendukoengatik eta, oro har, pertsona eta ondasunak babesteko zerbitzuengatik ezarritako tasetan, zerbitzuaren mantenimendua barne, arriskuaren entitate edo sozietate aseguratzaileak.

c) Lurzoruari eta hiri antolaketari buruzko araudian jasotako hirigintza lizentziak emateagatik ezarritako tasetan: Obren eraikitzaileak edo kontratistak.

5. artikulua.

Tasak ordaintzera behartuta daude:

- a) partikularren eskariz egindako zerbitzu edo jardueren kasuan, eskaera egin dutenak.
- b) partikularrek eskatu ez baina, horien egintza edo hutsegiteengatik, derrigorrezkoak gertatu diren zerbitzu edo jardueren kasuan, egintza edo hutsegite horiek leporagarri dituztenak.

6. artikulua.

Ordenantza honetatik eratortzen diren zerga zorretan, subjektu pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonak ere erantzungo dute.

IV

SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK.

7. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

V

OINARRI EZARGARRIA

8. artikulua.

Oinarri ezargarrria zerbitzua gauzatzen den unitate bakoitzak eratzten du, Eranskinean jasotakoaren arabera.

VI

KUOTA

9. artikulua.

1. Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, Eranskinean ezarritakoaren arabera.

VII

SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

10. artikulua.

1. Zerbitzua edo jarduera egiten denean sortzen da tasa.

VIII

LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

11. artikulua.

Administrazio Lokalak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua ordainduko da Eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

IX

TASEN KUDEAKETA

12. artikulua.

Aldizkako epemuga duten zorrak eta kolektiboki jakinarazi beharreko zorretan, subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio, ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa, tasa sortu den ekitaldian egitea.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

X

AMAIERAKO XEDAPENA

Ordenantza hau, eta bere Eranskina, 2011ko azaroaren 8an egindako udalbatzan onartu zen eta 2012ko urtarrilaren lehen jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Tarifak

Euro

a) *Lurzoruari eta hiri antolaketari buruzko legeak exijitutako hirigintza lizentziak ematea.*

Zatikako Planak, Plan Bereziak, Hiriztatze Proiektuak eta Zehaztasun Azterketak bideratzea	2.530
Beste hirigintz ekitaldiak	1.541
Konpentsazio proiektuak	291
Errepartzelazio proiektuak	291
Hirigintza galderak	27
Segregazio baimenak	58
Lehen okupazioko baimenak	58

b) *Establezimendua irekitzeagatik tasa:*

Etxetara egingo den gas instalazioa	186
Komertzio, biltegi eta tabernetara egingo den gas instalazioa	186
Komertzio, Taberna, biltegi ez indus 100 m ² tik behera	429
Jatetxeak eta Sagardotegiak	604
Industriak, biltegiak eta supermerkatuak.....	
500 m ² rainoko azalera	826
501tik 1.000 m ² ra	1.240
1.001 tik 5.000 m ² ra	1.874
5.000 m ² gorakoak	2.590

c) *Ur, gas eta argindarraren banaketa, eta jen-dearentzako beste hornidurak, lineak lotzeko esku-bideak eta kontagailu eta antzeko instalazioen jartzea eta erabilera barne, zerbitzu edo hornidurahoriek udalerriek emanak direnean.*

Tarifak:

1. Gasaren konexioa	1.102
2. Ur hornidura zerbitzuagatik tasa:	
a) Etxe Zerbitzua:	
20 m ³ raino, hiruhilabeteko	5,17
20 tik 40 m ³ raino, m ³ gatik	0,41
40 tik 80 m ³ raino, m ³ gatik	0,49
80 m ³ baino gehiago, m ³ gatik	0,73
Kontagailuaren akura, hiruhilabeteko	2,11
Ur hartzeagatik	84,90
b) Industri Zerbitzua:	
20 m ³ raino, hiruhilabeteko	13,90
20 tik 40 m ³ raino, m ³ gatik	1,09
40 tik 80 m ³ raino, m ³ gatik	1,15
80 m ³ baino gehiago, m ³ gatik	1,29
Kontagailuaren akura, hiruhilabeteko	3,29
Ur hartzeagatik	144,72

c) *Gipuzkoako Ur Kontorsioaren azpiegitu-raren finantzaketa:*

Etxeko baliatzaileek	0,2
Etxeko ez diren baliatzaileek0,4

Hobariak: Gizarte-ongizate batzordeak proposatutakoak ur hornidura zerbitzuari dagozkion hobari eta salbuespen edo exentzioak,

Bi kontzeptu kontutan hartzen dira:

1. Familiaren unitate kopurua, hau da, familia osatzen duten pertsonen kopurua (ezkerreko taulan).
2. Familiak duen diru iturriaren arabera, lanbidearteko gutxieneko soldata oinarritzat hartzen da (lehenengo

paragrafoa).

<i>Familiako unitate edo kide kopurua</i>	<i>< lanbidearteko gutxieneko soldata (L.G.S.)</i>	<i>L.G.S. < %10</i>	<i>L.G.S. < %20</i>	<i>L.G.S. < %30</i>	<i>L.G.S. < %40</i>	<i>L.G.S. < %50</i>	<i>L.G.S. < %60</i>
1-2	%100	%85	%75	%50	%25	-	-
3	%100	%100	%75	%50	%25	%25	-
4	%100	%100	%100	%75	%50	%25	%25
5	%100	%100	%100	%100	%75	%50	%25
6	%100	%100	%100	%100	%100	%75	%50
7	%100	%100	%100	%100	%100	%100	%75
8 +	%100	%100	%100	%100	%100	%100	%100

<i>Nº de Miembros de la familia</i>	<i>< salario mínimo interprofesional (S.M.I.)</i>	<i>S.M.I. < %10</i>	<i>S.M.I. < %20</i>	<i>S.M.I. < %30</i>	<i>S.M.I. < %40</i>	<i>S.M.I. < %50</i>	<i>S.M.I. < %60</i>
1-2	100%	85%	75%	50%	25%	-	-
3	100%	100%	75%	50%	25%	25%	-
4	100%	100%	100%	75%	50%	25%	25%
5	100%	100%	100%	100%	75%	50%	25%
6	100%	100%	100%	100%	100%	75%	50%
7	100%	100%	100%	100%	100%	100%	75%
8 +	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

D.B.E (Diru sarrerak bermatzeko errenta)edo A.E.S. (gizarate larriontarako laguntzak) jasotzen baditu, kasu horien mailara iristen ez bada, banan banan aztertuko dira.

Gutxieneko kontsumoa 60 m³-koa (6 hilabete).

Ondasun bat baino gehiagoren jabe direnek ez dute laguntzarik jasoko.

L.G.S: Lanbidearteko gutxieneko soldata.

D.B.E: Diru sarrerak bermatzeko errenta.

R.G.I.: Gizarte larriontarako laguntzak.

Gainontzeko bete beharreko baldintzak hauexek dira:

— Adunako udalerrian erroldaturik egotea familia kide guztiak.

— Familia kide guztiak beste ondasun higiezinaren jabe ez izatea

Aurkeztu beharreko agiriak:

— Bizikide unitatearen kide bakoitzaren N.A.N agiriaren fotokopia.

— Bizikide unitatearen kide bakoitzaren errolda ziurtagiriak.

— Bizikide unitateko kide bakoitza jasotzen den inskripzio ziurtagiria.

— Gipuzkoako Foru Aldundiak emandako ondasun higiezinaren titulartasunaren ziurtagiria.

— Bizikide unitatearen kide bakoitzaren dirusarreraren justifikazioa. Azken errenta aitortpenaren adierazpena edo ez egiteko betebeharraren ziurtagiria edo INEMek emandako langabezi txartela edo honek emandako laguntzaren justifikazioa Azken ekitaldi ekonomikoaren diru sarreraren justifikazioa.

d) Estolderia: Ur kontsumoaren %40.

e) Zabor bilketa zerbitzua.

— Etxebizitzak, urtean: 34,89 €.

— Taberna, komertzioak eta enpresak, urtean: 155,48 €.

Hobariak:

Bi kontzeptu kontutan hartzen dira:

1. Familiaren unitate kopurua, hau da, familia osatzen duten pertsonen kopurua (ezkerreko taulan).

2. Familiak duen diru iturriaren arabera, lanbidearteko gutxieneko soldata oinarritzat hartzen da (lehenengo paragrafoa).

Familiako unitate edo kide kopurua	< lanbidearteko gutxieneko soldata (L.G.S.)	L.G.S. < %10	L.G.S. < %20	L.G.S. < %30	L.G.S. < %40	L.G.S. < %50	L.G.S. < %60
1-2	%100	%85	%75	%50	%25	-	-
3	%100	%100	%75	%50	%25	%25	-
4	%100	%100	%100	%75	%50	%25	%25
5	%100	%100	%100	%100	%75	%50	%25
6	%100	%100	%100	%100	%100	%75	%50
7	%100	%100	%100	%100	%100	%100	%75
8 +	%100	%100	%100	%100	%100	%100	%100

Nº de Miembros de la familia	< salario mínimo interprofesional (S.M.I.)	S.M.I. < %10	S.M.I. < %20	S.M.I. < %30	S.M.I. < %40	S.M.I. < %50	S.M.I. < %60
1-2	100%	85%	75%	50%	25%	-	-
3	100%	100%	75%	50%	25%	25%	-
4	100%	100%	100%	75%	50%	25%	25%
5	100%	100%	100%	100%	75%	50%	25%
6	100%	100%	100%	100%	100%	75%	50%
7	100%	100%	100%	100%	100%	100%	75%
8 +	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

D.B.E(Diru sarrerak bermatzeko errenta)edo A.E.S.(gizarate larrinetarako laguntzak) jasotzen baditu, kasu horien mailara iristen ez bada, banan banan aztertuko dira.

Gutxieneko kontsumoa 60 m³-koa (6hilabete).

Ondasun bat baino gehiagoren jabe direnek ez dute laguntzarik jasoko.

L.G.S: Lanbidearteko gutxieneko soldata.

D.B.E: Diru sarrerak bermatzeko errenta.

R.G.I.: Gizarte larrinetako laguntzak.

Gainontzeko bete beharreko baldintzak hauexek dira:

Adunako udalerrian erroldaturik egotea familia kide guztiak.

Familia kide guztiak beste ondasun higiezinaren jabe ez izatea

Aurkeztu beharreko agiriak:

— Bizikide unitatearen kide bakoitzaren N.A.N agiriaren fotokopia.

— Bizikide unitatearen kide bakoitzaren errolda ziurtagiriak.

— Bizikide unitateko kide bakoitza jasotzen den inskripzio ziurtagiria.

— Gipuzkoako Foru Aldundiak emandako ondasun higiezinaren titulartasunaren ziurtagiria.

— Bizikide unitatearen kide bakoitzaren dirusarreraren justifikazioa. Azken errenta aitoren adierazpena edo ez egiteko betebeharraren ziurtagiria edo INEMek emandako langabezi txartela edo honek emandako laguntzaren justifikazioa Azken ekitaldi ekonomikoaren diru sarreraren justifikazioa.

2. - Autokonpostaje kanpaina hasten denean, %40ko hobaria onartuko zaie konpostatzen dutenei.

Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo aprobetxamendu bereziagatik ordaindu beharreko tasak arautzen dituen ordenantza.

1. artikulua.

Entitate lokal honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki, Eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu udal jabari publikoaren erabilera pribatiboagatik edo probetxamendu bereziagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

2. artikulua.

Ordenantza hau entitate lokalaren lurralde eremu osoan aplikatuko da.

II

ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udal jabari publikoaren erabilera pribatiboak edo haren probetxamendu bereziak eratzen du zergagaia.

III

SUBJEKTU PASIBOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: Pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrek 33. Artikuluan aipatzen dituen entitateak, baldin eta beren onura partikularrerako gozatu, erabili edo aprobetxatzen badute modu berezian udal jabari publikoa, uztailearen 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak, 20.2 artikuluan jasotzen dituen kasuen arabera.

2. Espaloietan egokitutako ibilgailu sarrerek modu pribatiboan erabiltzeagatik edo haien probetxamendu bereziagatik ezartzen diren tasetan eta, oro bat, sarrera horiek eraiki, mantendu, aldatu edo kentzekoetan, zergadunaren ordezkotzat hartuko dira ibilgailuen sarrera horiei sarbidea ematen dieten finka eta lokalen jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

3. Estatua, autonomia elkarteak eta entitate lokalak ez daude behartuta tasak ordaintzera herri jabariaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziarengatik, zuzenean ustiatzen dituzten komunikazio zerbitzu publikoen probetxamenduetan eta, bereziki, herritarren segurtasunarekin edo defentsa nazionalarekin zer ikusia duten guztietan.

5. artikulua.

Tasen ordainketa lizentziak beren izenean jasotzen dituztenek egingo dute, eta horien ezean, probetxamenduaren onuradun direnek.

IV

SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

6. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

V

OINARRI EZARGARRIA

7. artikulua.

Oinarri ezargarrria udal jabari publikoaren erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia gauzatzen den unitate bakoitzak osatzen du, Eranskinean jasotakoaren arabera.

VI

KUOTA

8. artikulua.

1. Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, Eranskinean ezarritakoaren arabera.

2. Erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziak udal jabari publikoa suntsitu edo hondatzen duenean, onuradunak, behar den tasari aurre egiteaz gainera, osorik itzuli beharko ditu berreraikuntza edo konponketa gastuen kostuak, eta haren zenbatekoa aldeztu aurretik ordaindu.

Kalteak konponezinak badira, udalak kalteordain bat jasoko du. Suntsitutako ondasunen pareko balioa izango du, edo bestela, kaltetutako ondasunen zenbatekoarena.

Entitate Lokalak ezingo ditu barkatu, ez osorik ez zati batean, apartatu honetan aipatzen diren kalteordainak edo diru-itzulketak.

VII

SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

9. artikulua.

1. Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziagatik exijitzen den tasa hurrengo uneetan sortuko da zergagaiaren izaeraren arabera: Erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasten denean, eta orduan zenbateko osoa edo haren zati bat aurrez ordaintzea exijitu daiteke, edota, bestela, jarduketari edo espedienteari hasiera ematen dion eskaera aurkezten denean; jarduketa ez da egingo edo espedientea ez da izapidatuko dagokion ordainketa egiten ez bada.

2. Tasaren izaera materialak sortzapena aldizkakoa izatea exijitzen duenean, sortzapen hori urte bakoitzeko urtarrilaren leian gertatuko da eta zergaldiak urte naturala hartuko du. Erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasi edo uzten denean, ordea, zergaldia zirkunstantzia horretara egokituko da, eta kuotan dagokion hainbanaketa egingo da Eranskinean ezarritakoari jarraituz.

3. Jabari publikoa erabili edo aprobetxatzeko eskubidea burutu edo gauzatu gabe geratzen bada subjektu pasiboarekin zer ikusirik ez duten arrazoiengatik, dagokion zenbatekoa itzuliko zaio.

VIII

LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

10. artikulua.

Entitate Lokalak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua ordainduko da Eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

IX

TASEN KUDEAKETA

11. artikulua.

Aldizkako epemuga duten zorrak eta kolektiboki jakinarazi beharreko zorretan, subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio, ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa, tasa sortu den ekitaldian egitea.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko

X

AMAIERAKO XEDAPENA

Ordenantza hau, eta bere Eranskina, Udal Batzarrak onartu zuen, 2011ko azaroaren 8an eta 2012ko urtarrilaren leian jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA TARIFAK

a) Linea elektrikoak, hodiak eta galeriak argindar, ur, gas edo bestelako isurkinak garraiatzeko, bai eta lineen zutoinak, kableak, palomilak, amarratze, banaketa eta erregistro kaxak, transformadoreak, errailak, baskulak, salmenta automatikorako aparailuak edota kaleetan edo udalaren herri jabariko bestelako terrenoetan ezartzen diren antzeko elementuak.

Ateria osoari edo horren zati garrantzitsu bati dagozkion hornidura zerbitzuak ustiatzen dituzten enpresen aldeko bide publikoen lur, lurrazpi edo lurgainaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziengatik tasa aipatu enpresek udal barrutian urtean eskuratzen dituen fakturaziotik datozen sarrera gordinen %1,5eko izango da.

Zerga-gaia.

1. Zerga-gaia da herri onurakoak diren edo auzolagunen zati handi bati eragiten dioten hornidura-zerbitzuen enpresa ustiatzaileek udal bide publikoen lurzoruan, zorupean edo hegalduran erabilera pribatiboak edo aprobetxamendu berezia egitea.

2. Horretarako, honakoak hartuko dira hornidura-zerbitzuen enpresa ustiatzailetzat:

a) Argindarra, ura edo gasa hornitzen duten enpresak.

b) Jendearentzako telekomunikazio zerbitzuak ematen dituzten enpresak, baldin eta udal bide publikoen lurzoruan, zorupean edo hegalduran erabilera pribatiboz edo aprobetxamendu bereziz instalatutako telekomunikazioko sare publikoak, osorik edo zati batean, erabiltzen badira.

c) Hornidura-zerbitzuak ematen dituen beste edozein enpresa, baldin eta horiek emateko udal lurzorua, hegaldura edo zorupea hartzen duten hodiak, kableak eta gainerako instalazioak erabiltzen badituzte.

3. Artikulu honetan jasotakoaren ondorio horietarako, zerbitzu horien enpresa ustiatzaileen artean zerbitzu horiek banatu eta merkaturatzen dituztenak sartuko dira.

b) Frontoia erabiltzeagatiko tasa.

Udal pilotalekuaren argiagatiko tasa 4 € fitxako ezartzen da.

c) Landa eremuko bide publikoen lurzorua erabilpen pribatiboa eta aprobetxamendu berezia.

— Zuhaitz mozketarako materialen garraioa, m³ bakoitzeko: 0,90 € (%50 tasa gisa eta beste %50 fidantza moduan).

— Beste gaien garraioa, m³ bakoitzeko: 0,85 € (%50 tasa gisa eta beste %50 fidantza moduan).

Erabilpen pribatibo eta aprobetxamendu berezia baserritar batek egiten duenean baserriaren ustiapenaren barruan tasaren % 25eko hobaria onartuko zaio. Baina ustiapenaren kopurua 1.000 m³tik gora denean ez da hobaririk onartuko.

Hau guztia Gipuzkoako Herri Ogasunak erregulatzen dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauaren 16.4 artikuluan araututakoa betez argitaratzen da, guztiek honen berri izan dezaten eta aipatutako araeuan aurreikusitako gainontzeko ondorioetarako.

Aipatutako Foru Arauaren 18.1 artikuluan xedatutakoarekin bat, tasa, kuota, tarifa eta ordenantzen finkapen eta aldaketa onesten zuten erabakien aurka, Euskal Herriko Justizia Auzitegi Gorenean, dagokion Salaren aurrean, administrazioarekiko auzitarako errekurtsua tartekatu ahal izango dute interesatuek bi hilabeteko epearen barruan, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo lanegunetik hasita.

Dena den eta aipatutako arauak baimentzen duen bezala, interesatuek errekurtsua tartekatu ahal izango dute, nahibadako izaeraz eta administrazioarekiko auzitara jo baino lehen, Gipuzkoako Auzitegi Ekonomiko Administrazio Foralaren aurrean, aipatu argitalpenak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hilabete bateko epean, hurrengo lanegunetik hasita.

Aduna, 2011ko abenduaren 22a.—Arantza Aburuza Alkorta, Alkatea.

(576) (13246)