

ANEXO IV

VALORES – USO RESIDENCIAL

ZONA	CC (€/m ²)	VBR (€/m ²)	MP (€)
11	850,00	933,72	17.000,00
12	850,00	877,98	17.000,00
102	850,00	822,24	17.000,00
113	800,00	760,76	17.000,00
201	800,00	705,02	16.000,00
301	800,00	705,02	16.000,00
302	700,00	414,83	16.000,00
401	800,00	705,02	16.000,00
402	800,00	649,28	16.000,00
404	775,00	562,79	16.000,00
405	775,00	562,79	15.000,00
601	750,00	532,05	15.000,00
603	725,00	445,57	16.000,00
900	650,00	483,27	8.000,00

En las zonas cuyo código de zona es igual o superior a 900, en la columna correspondiente al valor de repercusión (VRR) figura el módulo de comparación con el mercado (MR) que se aplica a las construcciones de naturaleza urbana situadas en terrenos clasificados de no urbanizables.

En las parcelas de uso no predominante (industrial) situadas en zonas de uso predominante residencial se aplicará el valor de repercusión de 226,61 Euros.