



IV. ERANSKINA

BALIOAK – ETXEBIZITZA ERABILERA

ZONA	EK (€/m2)	BE (€/m2)	MP (€)
11	850,00	933,72	17.000,00
12	850,00	877,98	17.000,00
102	850,00	822,24	17.000,00
113	800,00	760,76	17.000,00
201	800,00	705,02	16.000,00
301	800,00	705,02	16.000,00
302	700,00	414,83	16.000,00
401	800,00	705,02	16.000,00
402	800,00	649,28	16.000,00
404	775,00	562,79	16.000,00
405	775,00	562,79	15.000,00
601	750,00	532,05	15.000,00
603	725,00	445,57	16.000,00
900	650,00	483,27	8.000,00

900 edo handiagoak diren zonetan, BE zutabearen agertzen dena MK merkatuko konparazio modulua da. Lurzoru hiritarrezinean dauden eraikuntza hiritarren balioa lortzeko erabiltzen da.

Erabilera nagusi industrialak duten lursailetan, etxebizitza erabilera nagusiko zona batean daudenean, 226,61 euroko balio eragingarria erabiliko da.