



#### IV. ERANSKINA

##### BALIOAK – ETXEBIZITZA ERABILERA

| ZONA | EK (€/m2) | BE (€/m2) | MP (€)    |
|------|-----------|-----------|-----------|
| 11   | 650,00    | 297,60    | 13.000,00 |
| 12   | 650,00    | 241,86    | 12.000,00 |
| 21   | 650,00    | 297,60    | 13.000,00 |
| 22   | 650,00    | 241,86    | 12.000,00 |
| 23   | 650,00    | 297,60    | 13.000,00 |
| 31   | 650,00    | 297,60    | 13.000,00 |
| 42   | 675,00    | 384,09    | 15.000,00 |
| 43   | 650,00    | 297,60    | 13.000,00 |
| 603  | 650,00    | 297,60    | 13.000,00 |
| 604  | 650,00    | 241,86    | 12.000,00 |
| 900  | 650,00    | 329,42    | 6.000,00  |

900 edo handiagoak diren zonetan, BE zutabearen agertzen dena MK merkatuko konparazio modulua da. Lurzoru hiritarrezinean dauden eraikuntza hiritarren balioa lortzeko erabiltzen da.

Erabilera nagusi industrialak duten lursailetan, etxebizitza erabilera nagusiko zona batean daudenean, 74,78 euroko balio eragingarria erabiliko da.