



ANEXO IV

VALORES – USO RESIDENCIAL

ZONA	CC (€/m2)	VBR (€/m2)	MP (€)
11	850,00	933,72	17.000,00
12	850,00	933,72	17.000,00
101	800,00	816,50	17.000,00
102	800,00	760,76	17.000,00
103	800,00	705,02	17.000,00
111	800,00	705,02	17.000,00
112	800,00	593,53	16.000,00
113	775,00	562,79	16.000,00
121	750,00	476,31	14.000,00
122	775,00	562,79	16.000,00
211	850,00	933,72	17.000,00
212	800,00	816,50	17.000,00
213	800,00	760,76	17.000,00
214	800,00	760,76	17.000,00
221	750,00	532,05	14.000,00
231	700,00	414,83	13.000,00
241	650,00	353,34	9.000,00
251	650,00	353,34	9.000,00
301	750,00	532,05	14.000,00
302	750,00	476,31	14.000,00
401	850,00	933,72	17.000,00
402	800,00	816,50	17.000,00
403	800,00	760,76	17.000,00
404	800,00	705,02	17.000,00
405	800,00	705,02	17.000,00
411	775,00	562,79	15.000,00
414	650,00	353,34	9.000,00
900	650,00	406,35	7.000,00

En las zonas cuyo código de zona es igual o superior a 900, en la columna correspondiente al valor de repercusión (VRR) figura el módulo de comparación con el mercado (MR) que se aplica a las construcciones de naturaleza urbana situadas en terrenos clasificados de no urbanizables.

En las parcelas de uso no predominante (industrial) situadas en zonas de uso predominante residencial se aplicará el valor de repercusión de 226,61 Euros.