



ANEXO IV

VALORES – USO RESIDENCIAL

ZONA	CC (€/m2)	VBR (€/m2)	MP (€)
11	800,00	649,28	15.000,00
12	750,00	532,05	10.000,00
13	750,00	532,05	10.000,00
14	725,00	445,57	10.000,00
15	750,00	532,05	15.000,00
17	725,00	445,57	10.000,00
21	850,00	933,72	18.000,00
22	850,00	822,24	18.000,00
23	800,00	649,28	12.000,00
24	800,00	649,28	12.000,00
26	800,00	649,28	12.000,00
28	800,00	649,28	15.000,00
29	800,00	649,28	15.000,00
102	750,00	476,31	12.000,00
104	725,00	445,57	8.000,00
111	775,00	562,79	12.000,00
112	750,00	476,31	9.000,00
113	750,00	476,31	9.000,00
116	725,00	445,57	9.000,00
201	750,00	532,05	10.000,00
301	800,00	649,28	15.000,00
302	800,00	593,53	10.000,00
303	800,00	593,53	12.000,00
304	750,00	532,05	12.000,00
305	725,00	445,57	9.000,00
306	700,00	414,83	9.000,00
311	800,00	593,53	12.000,00
312	800,00	593,53	12.000,00
313	750,00	532,05	8.000,00
321	725,00	445,57	10.000,00
322	750,00	532,05	10.000,00
324	725,00	445,57	9.000,00
401	800,00	649,28	15.000,00
402	750,00	532,05	10.000,00
411	800,00	649,28	10.000,00
501	750,00	476,31	10.000,00
502	725,00	445,57	9.000,00



503	725,00	445,57	9.000,00
504	650,00	186,12	7.000,00
505	650,00	186,12	7.000,00
601	675,00	384,09	9.000,00
900	650,00	483,27	8.000,00
901	650,00	329,42	5.000,00

En las zonas cuyo código de zona es igual o superior a 900, en la columna correspondiente al valor de repercusión (VRR) figura el módulo de comparación con el mercado (MR) que se aplica a las construcciones de naturaleza urbana situadas en terrenos clasificados de no urbanizables.

En las parcelas de uso no predominante (industrial) situadas en zonas de uso predominante residencial se aplicará el valor de repercusión de 226,61 Euros.