



ANEXO IV

VALORES – USO RESIDENCIAL

ZONA	CC (€/m2)	VBR (€/m2)	MP (€)
71	750,00	532,05	16.000,00
101	750,00	476,31	16.000,00
102	725,00	445,57	15.000,00
103	775,00	562,79	15.000,00
201	725,00	445,57	15.000,00
203	725,00	445,57	15.000,00
205	750,00	532,05	16.000,00
210	650,00	353,34	13.000,00
301	800,00	760,76	16.000,00
311	775,00	562,79	16.000,00
312	775,00	562,79	16.000,00
313	775,00	562,79	16.000,00
314	750,00	476,31	16.000,00
315	775,00	562,79	17.000,00
322	775,00	562,79	16.000,00
323	725,00	445,57	14.000,00
401	725,00	445,57	13.000,00
601	700,00	414,83	12.000,00
602	700,00	414,83	12.000,00
603	700,00	414,83	12.000,00
604	700,00	414,83	12.000,00
605	700,00	414,83	12.000,00
606	700,00	414,83	12.000,00
900	360,00	483,27	6.000,00

En las zonas cuyo código de zona es igual o superior a 900, en la columna correspondiente al valor de repercusión (VRR) figura el módulo de comparación con el mercado (MR) que se aplica a las construcciones de naturaleza urbana situadas en terrenos clasificados de no urbanizables.

En las parcelas de uso no predominante (industrial) situadas en zonas de uso predominante residencial se aplicará el valor de repercusión de 226,61 Euros.