



ANEXO IV

VALORES – USO RESIDENCIAL

ZONA	CC (€/m2)	VBR (€/m2)	MP (€)
11	850,00	822,24	14.000,00
101	800,00	816,50	14.000,00
102	800,00	705,02	13.000,00
103	800,00	593,53	13.000,00
104	800,00	649,28	13.000,00
105	775,00	562,79	14.000,00
106	750,00	532,05	13.000,00
107	750,00	476,31	13.000,00
201	750,00	532,05	13.000,00
211	750,00	476,31	14.000,00
212	750,00	532,05	14.000,00
213	725,00	445,57	14.000,00
221	725,00	445,57	13.000,00
301	700,00	414,83	13.000,00
311	700,00	414,83	13.000,00
312	675,00	384,09	12.000,00
313	675,00	384,09	12.000,00
314	725,00	445,57	14.000,00
321	700,00	414,83	14.000,00
324	725,00	445,57	13.000,00
602	700,00	414,83	13.000,00
604	775,00	562,79	14.000,00
605	775,00	562,79	13.000,00
608	725,00	445,57	14.000,00
900	650,00	483,27	6.000,00

En las zonas cuyo código de zona es igual o superior a 900, en la columna correspondiente al valor de repercusión (VRR) figura el módulo de comparación con el mercado (MR) que se aplica a las construcciones de naturaleza urbana situadas en terrenos clasificados de no urbanizables.

En las parcelas de uso no predominante (industrial) situadas en zonas de uso predominante residencial se aplicará el valor de repercusión de 157,60 Euros.