



IV. ERANSKINA

BALIOAK – ETXEBIZITZA ERABILERA

ZONA	EK (€/m2)	BE (€/m2)	MP (€)
11	775,00	562,79	15.000,00
12	800,00	593,53	15.000,00
13	850,00	933,72	17.000,00
101	800,00	649,28	15.000,00
102	775,00	562,79	12.000,00
111	800,00	593,53	12.000,00
201	650,00	381,22	9.000,00
202	650,00	241,86	9.000,00
203	650,00	297,60	9.000,00
211	675,00	384,09	10.000,00
301	675,00	384,09	10.000,00
311	750,00	476,31	12.000,00
321	750,00	476,31	12.000,00
331	725,00	445,57	12.000,00
341	700,00	414,83	12.000,00
342	650,00	241,86	9.000,00
601	700,00	414,83	12.000,00
602	650,00	241,86	9.000,00
900	650,00	483,27	8.000,00

900 edo handiagoak diren zonetan, BE zutabearen agertzen dena MK merkatuko konparazio modulua da. Lurzoru hiritarrezinean dauden eraikuntza hiritarren balioa lortzeko erabiltzen da.

Erabilera nagusi industrialak duten lursailetan, etxebizitza erabilera nagusiko zona batean daudenean, 226,61 euroko balio eragingarria erabiliko da.