



IV. ERANSKINA

BALIOAK – ETXEBIZITZA ERABILERA

ZONA	EK (€/m2)	BE (€/m2)	MP (€)
11	850,00	1.268,17	27.000,00
12	850,00	1.323,91	27.000,00
13	850,00	1.323,91	27.000,00
101	1.000,00	2.010,03	35.000,00
102	950,00	1.725,59	32.000,00
103	950,00	1.725,59	21.000,00
111	950,00	1.669,84	32.000,00
112	950,00	1.781,33	31.000,00
113	950,00	1.725,59	31.000,00
121	800,00	649,28	19.000,00
201	850,00	1.323,91	21.000,00
202	850,00	1.268,17	24.000,00
301	900,00	1.385,40	24.000,00
302	900,00	1.329,65	21.000,00
303	900,00	1.329,65	24.000,00
311	850,00	822,24	21.000,00
321	850,00	1.100,95	24.000,00
322	900,00	1.552,62	27.000,00
323	850,00	933,72	18.000,00
324	850,00	1.100,95	18.000,00
325	850,00	822,24	18.000,00
401	850,00	1.045,21	24.000,00
402	850,00	877,98	24.000,00
501	850,00	822,24	18.000,00
503	850,00	822,24	18.000,00
900	700,00	733,46	7.000,00

900 edo handiagoak diren zonetan, BE zutabearen agertzen dena MK merkatuko konparazio modulua da. Lurzoru hiritarrezinean dauden eraikuntza hiritarren balioa lortzeko erabiltzen da.

Erabilera nagusi industrialaren duten lursailetan, etxebizitza erabilera nagusiko zona batean daudenean, 157,60 euroko balio eragingarria erabiliko da.