



ANEXO IV

VALORES – USO RESIDENCIAL

ZONA	CC (€/m2)	VBR (€/m2)	MP (€)
11	725,00	445,57	18.000,00
12	725,00	445,57	18.000,00
13	725,00	445,57	19.000,00
101	800,00	760,76	19.000,00
102	800,00	816,50	19.000,00
103	800,00	816,50	19.000,00
104	850,00	822,24	19.000,00
111	850,00	1.045,21	20.000,00
112	850,00	1.156,69	19.000,00
113	850,00	933,72	19.000,00
201	850,00	1.100,95	20.000,00
202	800,00	760,76	19.000,00
211	800,00	705,02	19.000,00
212	800,00	649,28	18.000,00
213	800,00	705,02	18.000,00
221	800,00	593,53	18.000,00
222	800,00	593,53	18.000,00
230	725,00	445,57	17.000,00
231	800,00	649,28	17.000,00
233	800,00	593,53	17.000,00
234	725,00	445,57	17.000,00
235	725,00	445,57	17.000,00
301	725,00	445,57	17.000,00
311	725,00	445,57	17.000,00
312	650,00	241,86	14.000,00
313	650,00	186,12	14.000,00
314	650,00	186,12	14.000,00
315	650,00	186,12	14.000,00
316	650,00	297,60	14.000,00
318	650,00	186,12	14.000,00
319	650,00	186,12	14.000,00
320	650,00	241,86	14.000,00
602	650,00	241,86	14.000,00
900	700,00	579,62	7.000,00



En las zonas cuyo código de zona es igual o superior a 900, en la columna correspondiente al valor de repercusión (VRR) figura el módulo de comparación con el mercado (MR) que se aplica a las construcciones de naturaleza urbana situadas en terrenos clasificados de no urbanizables.

En las parcelas de uso no predominante (industrial) situadas en zonas de uso predominante residencial se aplicará el valor de repercusión de 157,60 Euros.