



ANEXO IV

VALORES – USO RESIDENCIAL

ZONA	CC (€/m2)	VBR (€/m2)	MP (€)
71	850,00	822,24	18.000,00
72	800,00	760,76	18.000,00
73	800,00	593,53	16.000,00
74	725,00	445,57	16.000,00
75	850,00	822,24	16.000,00
76	750,00	532,05	16.000,00
77	675,00	384,09	12.000,00
101	650,00	297,60	10.000,00
111	650,00	186,12	9.000,00
201	725,00	445,57	14.000,00
211	725,00	445,57	14.000,00
212	650,00	297,60	12.000,00
213	650,00	353,34	12.000,00
214	650,00	241,86	10.000,00
215	725,00	445,57	14.000,00
216	650,00	353,34	12.000,00
217	725,00	445,57	14.000,00
301	750,00	476,31	12.000,00
302	750,00	476,31	12.000,00
303	750,00	476,31	12.000,00
304	750,00	476,31	12.000,00
305	750,00	476,31	12.000,00
306	750,00	476,31	12.000,00
311	650,00	297,60	12.000,00
312	650,00	297,60	12.000,00
313	650,00	297,60	12.000,00
314	650,00	241,86	10.000,00
315	650,00	241,86	10.000,00
321	650,00	186,12	9.000,00
322	650,00	186,12	9.000,00
323	600,00	236,12	4.000,00
324	650,00	241,86	10.000,00
601	650,00	186,12	9.000,00
602	675,00	384,09	12.000,00
900	650,00	406,35	7.000,00



En las zonas cuyo código de zona es igual o superior a 900, en la columna correspondiente al valor de repercusión (VRR) figura el módulo de comparación con el mercado (MR) que se aplica a las construcciones de naturaleza urbana situadas en terrenos clasificados de no urbanizables.

En las parcelas de uso no predominante (industrial) situadas en zonas de uso predominante residencial se aplicará el valor de repercusión de 74,78 Euros.