Información Registral expedida por

JOSE FRANCISCO JAVIER MIR Y SAGARDIA

Registrador de la Propiedad de SAN SEBASTIAN - DONOSTIA 2

Plaza Julio Caro Baroja, 1 - 2º - SAN SEBASTIAN

tlfno: 0034 943 313455

correspondiente a la solicitud formulada por

DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA - DEPARTAMENTO DE HACIENDA

con DNI/CIF: P2000000F

Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad

Identificador de la solicitud: F31ZP41M0

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:E-249187/405-JI

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212200131954130
Huella: 72d09274-be1a3582-bd6a0b5a-758ca1cc-0cf1b76a-296751f6-c15d79dd-2b429698

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DONOSTIA / SAN SEBASTIAN NUMERO DOS
Pza. Julio Caro Baroja, 1-2ª / 20018-Donostia-San Sebastián
Telefono: 943 - 313 455 Fax: 943 - 313 488
E-Mail: sansebastian2@registrodelapropiedad.org

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

Número de solicitud: 2022/5988
Interés: B.- Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

DATOS DE LA FINCA
Referencia Catastral: No consta.
No coordinada gráficamente con Catastro.
Finca: 19951
CRU : 20008000070287
Tomo : 1719
Libro: 663 de SECCION PRIMERA
Folio: 86

DESCRIPCION

URBANA.-FINCA PRIMERA-A-PRIMERA-B-40.-LOCAL TRASTERO SEÑALADO CON EL NUMERO CUARENTA Y DOS-CUARENTA Y SIETE DEL SOTANO, del bloque de viviendas, bajos comerciales y sótanos, señalado con el número VEINTIDOS y VEINTITRES de la calle Tercio de Oriamendi, hoy AUTONOMIA, Barrio de Amara, de ésta Ciudad de San Sebastián. Mide NUEVE METROS TREINTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS. Linda: Norte, locales números cuarenta y tres y cuarenta y seis; Sur, locales números cuarenta y uno y cuarenta y ocho; Este, zona de acceso; y Oeste, zona de acceso. Tiene una participación de CERO ENTEROS CATORCE CENTESIMAS POR CIENTO, participando en la misma proporción en los elementos comunes de la planta de sótano.

TITULO:

Titular/es:

IGNACIO RAMON IRIGOYEN AGUIRRE, con DNI/CIF 8900319D y
MERCEDES ECHEVERRIA FERNANDEZ, con DNI/CIF 8900089D
Participación: La total finca, con carácter ganancial

Título : COMPRAVENTA
Notario : DON JOSE CARLOS ARNEDO RUIZ
en sustitución de DON DIEGO MARIA GRANADOS DE ASENSIO
Población : DONOSTIA-SAN SEBASTIAN
Fecha escritura : 31/10/2001
Inscripción : 2ª
Fecha inscripción: 26/12/2001
Tomo/Libro/Folio : 1719/663/86
Finca : 20008000070287 -19951-

CARGAS:

1) ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO
A favor de : DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA
Principal : 280.034,37 euros
Autoridad : DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA
Número de autos : 249187-109
Fecha providencia : 02/06/2020
Anotación : A
Fecha anotación : 04/01/2021
Tomo/libro/folio : 1719/663/86

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212200131954130
Huella: 72d09274-be1a3582-bd6a0b5a-758ca1cc-0cf1b76a-296751f6-c15d79dd-2b429698

Finca : 20008000070287 -19951-
Expedida certificación de cargas, con referencia a la Anotación letra A, según nota de fecha 4 de enero de 2021, puesta al margen de la misma.

Sin incluir Reglas de Condominio, Normas y Limitaciones Urbanísticas, Limitaciones de dominio, Servidumbres, Estipulaciones especiales, Condiciones, Obligaciones y Reservas de Derecho de levante.

PRESENTACION:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Lo relacionado, es conforme y tiene efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

Donostia-San Sebastián, a 6 de octubre de 2022.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, hoy Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública, e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.
- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.
- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.
En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es.

ADVERTENCIAS

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212200131954130
Huella: 72d09274-be1a3582-bd6a0b5a-758ca1cc-0cf1b76a-296751f6-c15d79dd-2b429698

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (articulo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informaticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212200131954130
Huella: 72d09274-be1a3582-bd6a0b5a-758ca1cc-0cf1b76a-296751f6-c15d79dd-2b429698