



| EREMU DEGRADATUA - AREA DEGRADADA | | | | | | |
|--|-----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|--|------------------------------|------------------|
| Kodigoa - Código | 37 | Izena - Nombre | | ALBITZURI BARATZAK | | |
| Eremu Funtzionala Área Funcional | Eibar | UTM Koordinadak Coordenadas UTM | | X: 548.376 | Y: 4.785.378 | |
| EZAUGARRIAK - CARACTERÍSTICAS | | | | | | |
| Udalerría Municipio | Azalera Superficie | Jabetza - Propiedad | | Sailkapen urbanistikoa - Clasificación urbanística | | |
| | | Publikoa Pública | Pribatua Privada | Hiri Lurra Urbano | Urbanizagarri Urbanizable | Besteak Otros |
| Elgoibar | 35.068 m² | % | % | % | % | % |
| | m² | % | % | % | % | % |
| | m² | % | % | % | % | % |
| | m² | % | % | % | % | % |
| TOTAL | 35.068 m² | 0 % | 100 % | 1,35 % | % | 98,65 % |
| NATUR ONDAREA - PATRIMONIO NATURAL | | | | | | |
| Babestutako lekua - Lugar protegido | | | Natura 2000 Sarea - Red Natura 2000 | | | |
| Naturgune babestua | | | Parke naturala - Parque natural | | | |
| Espacio natural protegido | | | Biotopo babestua - Biotopo protegido | | | |
| KOKAPEN MAPA - (1:6.000) - MAPA DE UBICACIÓN | | | | | | |
| <div><div><div>LEYENDA</div><div>Área degradada</div><div><div></div>37, Albitzuri baratza (autopista ingurua)</div></div></div> | | | | | | |

| DESKRIBAPEN OROKORRA - DESCRIPCIÓN GENERAL | |
|--|--|
| <p>Udalak proposatutako gunea. Autobidearen ertzetan baratzeak eta legez kanpoko etxolak daude.</p> <p>Área propuesta por el Ayuntamiento. Los márgenes de la autopista se encuentran ocupados por huertas y cabañas ilegales.</p> | |
| UNIDADES AMBIENTALES – UNITATE AMBIENTALAK | |
| | Gainazaleko ur kontinentalak / Aguas superficiales continentales |
| | Koniferoen baso naturalak / Bosque natural de coníferas |
| X | Hostozabalen baso atlantikoak (<i>Quercus</i> nagusi dutenak) / Bosques atlánticos de frondosas (dominados por <i>Quercus</i>) |
| | Ibaiertzeko basoak / Bosques de ribera |
| | Txillardiak eta heskaiak / Brezales y setos |
| | Urtegi eta putzuak / Embalses y balsas de agua |
| | Artadi kantauriarrak / Encinares cantábricos |
| | Pagadiak / Hayedos |
| X | Baratzeak eta mintegiak / Huertas y viveros |
| | Kostaldeko hezeguneak / Humedales costeros |
| | Barrualdeko hezeguneak / Humedales interiores |
| | Kostaldeko habitatak / Hábitats costeros |
| | Habitat degradatuak eta espezie inbaditzaileak / Hábitats degradados y especies invasoras |
| | Sastrakadi eta zuhaixka atlantikoak (txillardiak ez direnak) / Matorrales y arbustos atlánticos (no brezales) |
| | Mehatzeak eta harrobiak / Minas y canteras |
| | Monolaborantza intensiboak / Monocultivos intensivos |
| | Zuhaitz monolaborantza intensiboak / Monocultivos intensivos arbóreos |
| | Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines |
| | Larreak / Pastizales |
| | Koniferoen landaketak / Plantaciones de coníferas |
| | Eukalipto landaketak / Plantaciones de eucalipto |
| | Hostozabalen landaketak / Plantaciones de frondosas |
| | Larreak / Prados |
| X | Hiriguneak / Urbano |
| | Harkaitzetako landaredia / Vegetación de roquedos |

| ARGAZKIAK - FOTOGRAFÍAS | |
|---|--|
|  |  |

| DEGRADAZIO MOTAK. KONPONDU BEHARREKO ARAZOAK TIPO DE DEGRADACIÓN. PROBLEMAS A RESOLVER | | | |
|---|---|---|--|
| | Hirigintzako birgaitzeko beharra Necesidad rehabilitación urbanística | | Abandonatutako eraikuntzak, instalazioak eta ustiapenak Construcciones, instalaciones y explotaciones abandonadas |
| | Lurzoru kutsatuak - Suelos contaminados | | Hondakin solidoen isurketa Vertido residuos sólidos |
| | Higadura arriskua - Riesgo de erosión | | Lerradura arriskua - Riesgo de deslizamientos |
| | Integrazio morfologiko/ekologiko txikia duten ibai- ibilgouak Cauces fluviales con baja integración morfológica/ecológica | | Integrazio morfologiko/ekologiko txikia duen itsasertza Litoral con baja integración morfológica/ecológica |
| | Uraren egoera ekologiko txarra edo eskasa Estado ecológico agua malo o deficiente | | Iragazgaiztasun faunistikoa Impermeabilidad faunística |
| X | Landaretza inbaditzailea - Vegetación invasora | | Landaretza degradatua - Vegetación degradada |
| X | Paisaia aldetik integrazio baxua Baja integración paisajística | | Ikusizko eragina - Impacto visual |
| | Agenda 21 prozesuetan sortutako diagnostikoetan degradatu bezela azaltzen diren eremuak Áreas consideradas como degradadas en los documentos de diagnóstico generados durante los procesos de Agenda 21 | X | Ingurumenaren aldetik egoera desagokiko hiri edo hiri inguruko gunek Zonas urbanas/periurbanas con estado ambientalmente inadecuado |
| X | Jabari publikoaren okupazioa Ocupación del dominio público | | |

| JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES | | | | | |
|---|-------------------------------|---|-----------------------------------|--|---------------------------------|
| Larritasuna - Urgencia | | | | | |
| X | Altua – Alta ≤ 1 Urte -Año | | Ertaina – Media 1-3 Urte -Años | | Baxua – Baja > 3 Urte - Años |
| Emaitzak lortzeko epea - Plazo para la obtención de resultados | | | | | |
| X | Motza - Corto | | Ertaina - Medio | | Luzea - Largo |
| Gaia - Tema | | Jarduera - Actuación | | | |
| Hirigintza Garapena Araudia Desarrollo Urbanístico Normativo | | Plan Berezia edo Plan Partziala idaztea. Redacción de Plan Especial o Plan Parcial. | | | |
| | | Ordenantzak eta arauak idaztea. Redacción de ordenanzas y reglamentos. | | | |
| | | Eraispen proiektua idaztea - Redacción de Proyecto de Demolición. | | | |
| | X | Legez kanpoko baratzeak kentzea eta gizarte-baratzeak garatzea. Retirada de huertas ilegales y desarrollo de huertas sociales. | | | |
| | | Ur-zikloaren edo kolektorera egindako isurketen kudeaketari buruzko araudia. Normativa en gestión del ciclo de agua o de vertidos al colector. | | | |
| Hiri- eta industria-eremuak berroneratzea | | Ingurumenarekin Jasangarriak diren Urbanizazio eta Eraikuntza SPRILUR Gidak aplikatu. Aplicación de Guías SPRILUR sobre Urbanización y Edificación Ambientalmente Sostenibles. | | | |
| Regeneración de ámbitos urbanos e industriales | | Hiri-ekologizazioa - Ecologización urbana. | | | |
| | | Hiri-paisaiagintza iraunkorra - Paisajismo urbano sostenible. | | | |
| Lur zaintzailatza Custodia del Territorio | | Lurren jabe edo erabiltzaileen edo baliabide naturalen aprobetxamendu- edo erabilera-eskubideen titularren eta zaintza-erakundeen arteko borondatezko akordioak. Acuerdos voluntarios entre las personas propietarias o usuarias de los terrenos o titulares de derechos de aprovechamiento o uso de recursos naturales y las entidades de custodia. | | | |
| | | Lurrak erostea edo udal-lurren erabilera aldatzea kontserbazio-proiektuetarako. Compra de terrenos o cambio de uso de terrenos municipales para proyectos de conservación. | | | |
| Itsas-lehorreko jabari publikoa | | Ibaiertzak naturalizatzea, ibaiertzeko berezko espezie autoktonoekin landareztatuz. Naturalización de orillas y riberas, revegetándolas con especies autóctonas propias de ribera. | | | |
| Dominio Público Marítimo Terrestre | | Itsasertza babestea, lurzorua erabilerak arautuz. Protección del litoral a través de la regulación de los usos del suelo. | | | |

| JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES | | |
|--|----------------------|--|
| Gaia - Tema | Jarduera - Actuación | |
| Jabari publiko hidraulikoa Dominio Público Hidráulico | | Abandonatutako eraikinak eta eraikuntzak eraistea. Demolición edificaciones y construcciones abandonadas. |
| | | Ur-bazterrak garbitzeko kanpainak egitea, urak har ditzakeen eremuetan pilaketak eta abandonatutako hondakinak kentzea, urak kutsa ez daitezen. Realización campañas de limpieza en las orillas, retirada acopios y residuos abandonados en las zonas inundables para evitar la posible contaminación de las aguas. |
| | | Ibaiertzak naturalizatzea, ibaiertzeko berezko espezie autoktonoekin landareztatuz. Naturalizar orillas y riberas, revegetándolas con especies autóctonas propias de ribera. |
| | | Ibaietako ekosistemak leheneratzea eta deszatatzea. Restauración y desfragmentación ecosistemas fluviales. |
| Lurzorua kalitatea Calidad de suelo | | Esploratzeko ikerketa (aurretiazko ikerketa eta fase intrusiboa). Investigación exploratoria (investigación preliminar y fase intrusiva). |
| | | Ikerketa xehatua - Investigación detallada. |
| | | Arriskuen analisi kuantitatiboa - Análisis cuantitativo de riesgos. |
| | | Hondeaketa – Excavación. |
| Uraren kalitatea Calidad del agua | | Hondakin solidoak kentzea - Retirada de residuos sólidos. |
| | | Isurketa-fokuen kontrola eta kudeaketa. Control y gestión focos vertido. |
| | | Drainatze jasangarriko sistemak instalatzeko guneak hautemateko azterketa eta balorazioa. Estudio y valoración para detectar zonas donde instalar sistemas de drenaje sostenible. |
| Higadura eta lerradura Erosión y deslizamientos | | Uraren saneamendurako eta arazketarako azpiegitura hidraulikoak garatzea eta gauzatzea. Desarrollo y ejecución de las infraestructuras hidráulicas de saneamiento y depuración del agua. |
| | | Baso-kudeaketa jasangarria - Gestión forestal sostenible. |
| | | Baso-berroneratze hidrológico - Restauración hidrológico forestal. |
| | | Prebentzioa (arekak garbitzea, ...) - Prevención (limpieza cunetas, ...). |
| | | Dunen sistema egonkortzea, higadura-prozesuak saihesteko. Estabilización del sistema de las dunas para evitar procesos de erosión. |
| | | Lehengoratzeko proiektua idaztea - Redacción de Proyecto de Restauración. |
| | | Bioteknika edo ekoingeniaritzako teknikak aplikatzea (naturaren oinarritutako soluzioak). Aplicación de técnicas de biotecnología o ecoingeniería (soluciones basadas en la naturaleza). |

| JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES | | |
|---|----------------------|--|
| Gaia - Tema | Jarduera - Actuación | |
| Landaretza - Vegetación | | Tratamendu fitosanitarioaren aholkularitza-dokumentua. Documento asesoramiento tratamiento fitosanitario. |
| | X | Landaredi inbaditzailea kentzea. Eliminación de vegetación invasora. |
| | X | Zuhaitz autoktonoak landatzea. Plantación de arbolado autóctono. |
| | | Egoera ekologiko eboluzionatuago batera bideratzea gaur egungo egoera. Reconducción de situación actual hacia estado ecológico más evolucionado. |
| | | Ibaiertzak ibaiertzeko espezieekin birpopulatzea, jarraitutasuna emanez. Repoblación de orillas y riberas con especies ripícolas, confiriéndoles continuidad. |
| Fauna | | Arrainentzako oztopoak iragazkortzea edo ezabatzea (presa txikiak eta deribazio-kanalak). Permeabilización o eliminación obstáculos (azudes y canales de derivación) para peces. |
| | | Lehorreko faunarentzako oztopoak iragazkortzea edo ezabatzea. Permeabilización o eliminación obstáculos para fauna terrestre. |
| Paisaia - Paisaje | | Paisaiaren Ekintza Plana idaztea. Redacción de Plan de Acción del Paisaje. |
| | | Paisaia-integrazioaren azterlana idaztea. Redacción de Estudio de Integración Paisajística. |
| | | Industrialdeen eta lurzoru urbanizaezinaren arteko ukipen-eremuetarako berariazko tratamendua diseinatzea. Diseño tratamiento específico para zonas de contacto entre polígonos industriales y el suelo no urbanizable. |
| | | Abandonatutako eta zaharkitutako eraikinak eraistea eta askatutako azalerak zaharberritzea. Demolición edificaciones y construcciones abandonadas y obsoletas, y restauración de las superficies liberadas. |
| Besteak - Otros | | |

| JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES | | |
|---|---|--|
| Aurrekontua - Presupuesto | | Gauzatzeko epea – Plazo ejecución |
| 20.000 € | | 6 Hilabete - Meses |
| Inplikaturako eragile publikoak - Agentes públicos implicados | | |
| | Ekologia Trantsiziorako Ministerioa - Ministerio para la Transición Ecológica Itsasertz Serbitzu Probintziala – Servicio Provincial de Costas | |
| | Euskal Gobernua – Gobierno Vasco | |
| | Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritza - Dirección de Administración Ambiental | |
| | Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritza - Dirección de Patrimonio Natural y Cambio Climático | |
| | IHOBE Ingurumen Kudeaketarako Sozietate Publikoa - Sociedad Pública de Gestión Ambiental | |
| | URA Uraren Euskal Agentzia - Agencia Vasca del Agua | |
| | ETS Euskal Trenbide Sarea – Red Ferroviaria Vasca | |
| | SPRILUR SA | EAEko enpresa-guneen kudeaketa eta sustapenerako sozietate publikoa Sociedad pública de gestión y promoción de áreas empresariales de la CAPV |
| | Gipuzkoako Foru Aldundia / Diputación Foral de Gipuzkoa | |
| X | Ingurumena eta Obra Hidraulikoak Departamentua Departamento de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas | |
| X | Bide Azpiegiturak Departamentua - Departamento de Infraestructuras Viarias | |
| | Ekonomia Sustapena, Turismo eta Landa Ingurunea Departamentua Departamento de Promoción Económica, Medio Rural y Equilibrio Territorial | |
| | Kultura, Lankidetzeta, Gazteria eta Kirola Departamentua Departamento de Cultura, Cooperación, Juventud y Deportes | |
| X | Udala - Ayuntamiento | |
| | Toki Entitatea (Udalek baino lurralde txikiagoa hartzen duen entitatea, Gipuzkoa eta Arabako Partzuergo Nagusia eta Txikia) / Entidad local (Entidad de ámbito territorial inferior al municipio, Parzonerías general y menor de Guipúzcoa y Álava) | |