EREMU DEGRADATUA - AREA DEGRADADA

Kodigoa - Código	91	Izena - Nombre	HG-DG-04 (Área de Mejora RIVG)	
Eremu Funtzionala Área Funcional	Mondragón-Bergara	UTM Koordenadak Coordenadas UTM	X: 538.669	Y: 4.767.838

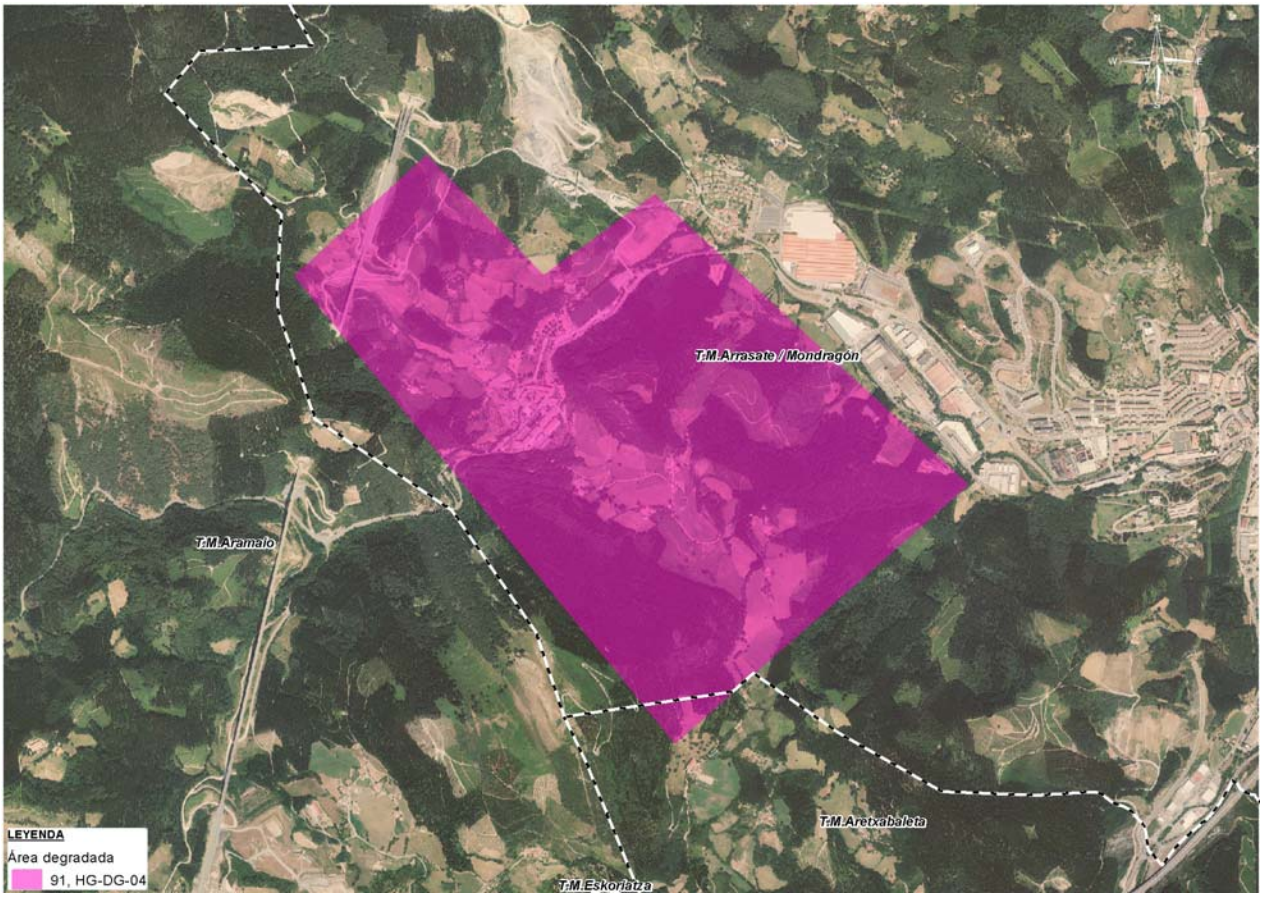
EZAUGARRIAK - CARACTERÍSTICAS

Udalerria Municipio	Azalera Superficie	Jabetza - Propiedad		Sailkapen urbanistikoa - Clasificación urbanística		
		Publikoa Pública	Pribatua Privada	Hiri Lurra Urbano	Urbanizagarri Urbanizable	Besteak Otros
Aretxabaleta	28.867 m^2	%	%	%	%	%
Arrasate	2.976.602 m^2	%	%	%	%	%
	m^2	%	%	%	%	%
	m^2	%	%	%	%	%
TOTAL	**3.005.469 m^2**	1,17 %	98.83 %	1,35 %	0 %	98,65 %

NATUR ONDAREA - PATRIMONIO NATURAL

Babestutako lekua - Lugar protegido		Natura 2000 Sarea - Red Natura 2000
Naturgune babestua		Parke naturala - Parque natural
Espacio natural protegido		Biotopo babestua - Biotopo protegido

KOKAPEN MAPA - (1:17.000) - MAPA DE UBICACIÓN



o

DESKRIBAPEN OROKORRA - DESCRIPCIÓN GENERAL

Hobekuntza Guneak Gesalibar auzo arrasatearra hartzen du, bai eta alboetan dituen hiri-inguruko bi landa-parkeen lurrak ere. Ekialdean, Markulete industrialdea eta Garagartza auzoa ditu mugakide; horiek, Gesalibar bezala, Aramaio ibaiaren trazadurari eta GI-2620 errepideari jarraituz ezartzen dira. Hegoaldean, industrialdearen hasieran Aramaiora isurtzen den erreka baten ibarrarekin egiten du muga; mendebaldean, berriz, Murugain mendiaren gailurrarekin eta Atxetarri mendiaren magalarekin egiten du muga, horiek baitira Bizkaiko muga naturala. Atxetarri mendia "Udalaiz" azpiegitura Berdearen Euskal Sarearen erdiguneko eremua da, eta bertan parke naturala eta "Urkiola" KBE daude. Gune hori Bizkaian dago, eta hurbileko beste gune batekin lotuta dago, zehazki "Udalaitz" gunearekin (Gipuzkoan), EAEko Korridore Ekologikoen Sarearen lotura-korridore baten bidez. Korridore hori bi espazioak banatzen dituzten gailurretatik hedatzen da, Hobekuntza Gunearen iparraldeko muga da, eta Aramaio ibaira bere ezkerraldetik isurtzen diren ur-ibilguen buruak hartzen ditu. Hobetze Gunearen iparraldeko muturrean aire zabaleko AHTaren zati bat dago, bi trenbide-pasagune dituena, eta bi ibaiadar horietatik igarotzen dira. Horietako batek, Eskinazabal errekak, Hobekuntza Gunea zeharkatzen du, inguruan dauden landa-parkeetako bat zeharkatuz. Hobekuntza-gunearen iparraldean, lehen aipatutako "Udalaiz" gunearen hego-mendebaldeko muturra ere badago, non aire zabaleko meatze-ustiategi bat dagoen. Hobekuntza-gunetik igarotzen den Aramaio ibaiaren zatiak kontserbazio-egoera oso desberdinak ditu. Herrigunetik ibaian gora zein behera (negutegi batzuen eta futbol-zelaien parean, hurrenez hurren), naturaltasun maila nahiko onak mantentzen ditu, eta galeria-basoa ere kontserbatzen du kirol-instalazioetatik igarotzean. Aitzitik, negutegien eta bizitegi-eremuaren arteko tartean, ibaia bideratuta dago zenbaitetan, eta haren ondoko landarediak, batez ere haltzak, banaketa irregularra du, estaldura txikikoa; hirigunetik igarotzen denean, berriz, lurpean igarotzen da une oro. Era berean, Eskinazabal errekak naturarik gabeko tarteak eta hobeto kontserbatutako tarteak txandakatzen ditu. Lehenengoak AHTarekin bat egiten duen eremuari dagozkio, non bideratuta dagoen, eta hiri-bilbetik igarotzen den, non Aramaio ibaiarekin bat egiten duen lurperatuta. Tarteko zatiak belardi asko zeharkatzen ditu, eta Gesalibar inguruko landa-parkeetako bat dago bertan. Ibaiertzeko landaredia du, haltzez, lizarrez, sahatsez eta hurritzez osatua. Hala ere, landatutako lursailek ibilgua mugatzen dutenean, sagarrondoek ordezkatzen dute. Aramaioko kontrako ertzean, bigarren landa-parkearen parean, erreka baten burua dago. Erreka horrek ibaira isurtzen ditu urak, Garagartza auzora sartzeko biribilgunearen ondoan. Hobekuntza-gunetik igarotzean, errekak belardiak eta baso misto atlantikoko formazio txikiak zeharkatzen ditu, nahiz eta gehienek baso-ustiategiak zeharkatzen dituzten. Bi isurialdeetako landare-paisaia antzekoa da: erdialdean, larreak nagusi dira, baso-matrize batean sartuta dago, eta baso misto atlantikoarekin batera dauden baso-ustiategiek osatzen dute. Altitude txikieneko eremuetan, artadiak eta pagadiren bat daude. Baso-ustiategi batzuek irristatzeko arrisku handia duten lurzoruak okupatzen dituzte.

El Área de Mejora comprende el barrio mondragonés de Gesalibar y los terrenos en los que se enmarcan los dos parques rurales periurbanos que lo flanquean. Al Este limita con el polígono industrial Markulete y el barrio de Garagarza, que, al igual que Gesalibar, se establecen siguiendo el trazado del río Aramaio y la carretera GI-2620. Al Sur limita con la vaguada de un arroyo que vierte al Aramaio al comienzo del polígono, mientras que al Oeste lo hace con la cima del monte Murugain y las faldas del Atxetarri, que constituyen el límite natural con Bizkaia. El monte Atxetarri forma parte del área núcleo de la Red Vasca de Infraestructura Verde "Udalaiz" y alberga el Parque Natural y la ZEC "Urkiola". Esta área núcleo emplazada en Bizkaia, está conectada con otra área núcleo cercana, concretamente con la de "Udalaitz" (en Gipuzkoa), a través de un corredor de enlace de la Red de Corredores Ecológicos de la CAPV. Este corredor, que se extiende por las cumbreras que separan ambos espacios, constituye el límite septentrional del Área de Mejora y contiene las cabeceras de los cursos de agua que vierten al río Aramaio por su margen izquierda. En el extremo Norte del Área de Mejora se encuentra un tramo del TAV a cielo abierto, que consta de dos pasos a nivel por los que discurren dos de estos afluentes. Uno de ellos, el arroyo Eskinazabal, recorre el Área de Mejora atravesando uno de los parques rurales existentes en el entorno. En el Norte del Área de Mejora también se encuentra el extremo Suroeste del área núcleo "Udalaiz" ya citada, en la que existe una explotación minera a cielo abierto. El tramo del río Aramaio que transcurre por el Área de Mejora, presenta estados de conservación muy dispares. Tanto aguas arriba como aguas abajo del núcleo urbano (a la altura de unos invernaderos y de los campos de fútbol, respectivamente), mantiene niveles de naturalidad bastante buenos, conservando incluso el bosque de galería a su paso por las instalaciones deportivas. Por el contrario, en el tramo comprendido entre los invernaderos y la zona residencial, el río se encuentra encauzado en algunas ocasiones y la vegetación que lo acompaña, principalmente alisos, presenta una distribución irregular con escasa cobertura;

mientras que, a su paso por el casco urbano, transita en todo momento de forma subterránea. De manera similar, el arroyo Eskinazabal también presenta una alternancia de tramos desnaturalizados y tramos mejor conservados. Los primeros se corresponden con la zona en la que coincide con el TAV, donde se encuentra encauzado, y con su paso por la trama urbana, donde confluye con el río Aramaio en soterrado. El tramo intermedio, que atraviesa una gran mancha de prados en la que se asienta uno de los parques rurales del entorno de Gesalibar, presenta vegetación de ribera compuesta por alisos, fresnos, sauces y avellanos. Sin embargo, en las ocasiones en las que el cauce se encuentra acotado por las parcelas cultivadas, esta es sustituida por manzanos. En la margen contraria del Aramaio, a la altura del segundo parque rural, se encuentra la cabecera de un arroyo que vierte sus aguas en el río junto a la rotonda que da acceso al barrio de Garagarza. A su paso por el Área de Mejora, el arroyo recorre zonas de prados y pequeñas formaciones de bosque mixto atlántico, aunque en su mayor parte atraviesa explotaciones forestales. El paisaje vegetal en ambas vertientes es similar: una parte central dominada por prados, inmersa en una matriz forestal que está compuesta por explotaciones forestales acompañadas de bosque mixto atlántico y, en las zonas de menor altitud, también por encinares y algún hayedo. Algunas de las explotaciones forestales ocupan suelos con alto riesgo de deslizamiento.

UNIDADES AMBIENTALES – UNITATE ANBIENTALAK	
X	Gainazaleko ur kontinentalak / Aguas superficiales continentales
	Koniferoen baso naturalak / Bosque natural de coníferas
X	Hostozabalen baso atlantikoak (*Quercus* nagusi dutenak) / Bosques atlánticos de frondosas (dominados por *Quercus*)
X	Ibaiertzeko basoak / Bosques de ribera
X	Txillardiak eta heskaiak / Brezales y setos
	Urtegi eta putzuak / Embalses y balsas de agua
X	Artadi kantauriarrak / Encinares cantábricos
	Pagadiak / Hayedos
X	Baratzeak eta mintegiak / Huertas y viveros
	Kostaldeko hezeguneak / Humedales costeros
	Barrualdeko hezeguneak / Humedales interiores
	Kostaldeko habitatak / Hábitats costeros
X	Habitat degradatuak eta espezie inbaditzaileak / Hábitats degradados y especies invasoras
X	Sastrakadi eta zuhaixka atlantikoak (txilardiak ez direnak) / Matorrales y arbustos atlánticos (no brezales)
	Mehatzeak eta harrobiak / Minas y canteras
	Monolaborantza intensiboak / Monocultivos intensivos
X	Zuhaitz monolaborantza intensiboak / Monocultivos intensivos arbóreos
	Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines
X	Larreak / Pastizales
X	Koniferoen landaketak / Plantaciones de coníferas
	Eukalipto landaketak / Plantaciones de eucalipto
X	Hostozabalen landaketak / Plantaciones de frondosas
X	Larreak / Prados
X	Hiriguneak / Urbano
	Harkaitzetako landaredia / Vegetación de roquedos

ARGAZKIAK - FOTOGRAFÍAS

DEGRADAZIO MOTAK. KONPONDU BEHARREKO ARAZOAK TIPO DE DEGRADACIÓN. PROBLEMAS A RESOLVER			
	Hirigintzazko birgaitzeko beharra Necesidad rehabilitación urbanística	X	Abandonatutako eraikuntzak, instalazioak eta ustiapenak Construcciones, instalaciones y explotaciones abandonadas
X	Lurzoru kutsatuak - Suelos contaminados	X	Hondakin solidoen isurketa Vertido residuos sólidos
	Higadura arriskua - Riesgo de erosión	X	Lerradura arriskua - Riesgo de deslizamientos
X	Integrazio morfologiko/ekologiko txikia duten ibai-ibilgouak Cauces fluviales con baja integración morfológica/ecológica		Integrazio morfologiko/ekologiko txikia duen itsasertza Litoral con baja integración morfológica/ecológica
	Uraren egoera ekologiko txarra edo eskasa Estado ecológico agua malo o deficiente	X	Iragazgaiztasun faunistikoa Impermeabilidad faunística
X	Landaretza inbaditzailea - Vegetación invasora	X	Landaretza degradatua - Vegetación degradada
X	Paisaia aldetik integrazio baxua Baja integración paisajística	X	Ikusizko eragina - Impacto visual
	Agenda 21 prozesuetan sortutako diagnostikoetan degradatu bezela azaltzen diren eremuak Áreas consideradas como degradadas en los documentos de diagnóstico generados durante los procesos de Agenda 21	X	Ingurumenaren aldetik egoera desegokiko hiri edo hiri inguruko guneak Zonas urbanas/periurbanas con estado ambientalmente inadecuado
	Jabari publikoaren okupazioa Ocupación del dominio público		

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES					
Larritasuna - Urgencia					
	Altua – Alta ≤ 1 Urte - Año	X	Ertaina – Media 1-3 Urte - Años		Baxua – Baja > 3 Urte - Años
Emaitzak lortzeko epea - Plazo para la obtención de resultados					
	Motza - Corto		Ertaina - Medio	X	Luzea - Largo

Gaia - Tema	Jarduera - Actuación	
Hirigintza Garapena Araudia Desarrollo Urbanístico Normativo	X	Plan Berezia edo Plan Partziala idaztea. Redacción de Plan Especial o Plan Parcial.
		Ordenantzak eta arauak idaztea. Redacción de ordenanzas y reglamentos.
		Eraispen proiektua idaztea - Redacción de Proyecto de Demolición.
		Legez kanpoko baratzeak kentzea eta gizarte-baratzeak garatzea. Retirada de huertas ilegales y desarrollo de huertas sociales.
		Ur-zikloaren edo kolektorera egindako isurketen kudeaketari buruzko araudia. Normativa en gestión del ciclo de agua o de vertidos al colector.
Hiri- eta industria-eremuak berroneratzea Regeneración de ámbitos urbanos e industriales		Ingurumenarekin Jasangarriak diren Urbanizazio eta Eraikuntza SPRILUR Gidak aplikatu.
		Aplicación de Guías SPRILUR sobre Urbanización y Edificación Ambientalmente Sostenibles.
		Hiri-ekologizazioa - Ecologización urbana.
		Hiri-paisaiagintza iraunkorra - Paisajismo urbano sostenible.
Lur zaintzailetza Custodia del Territorio	X	Lurren jabe edo erabiltzaileen edo baliabide naturalen aprobetxamendu- edo erabilera-eskubideen titularren eta zaintza-erakundeen arteko borondatezko akordioak. Acuerdos voluntarios entre las personas propietarias o usuarias de los terrenos o titulares de derechos de aprovechamiento o uso de recursos naturales y las entidades de custodia.
	X	Lurrak erostea edo udal-lurren erabilera aldatzea kontserbazio-proiektuetarako. Compra de terrenos o cambio de uso de terrenos municipales para proyectos de conservación.
Itsas-lehorreko jabari publikoa Dominio Público Marítimo Terrestre		Ibaiertzak naturalizatzea, ibaiertzeko berezko espezie autoktonoekin landareztatuz. Naturalización de orillas y riberas, revegetándolas con especies autóctonas propias de ribera.
		Itsasertza babestea, lurzoruaren erabilerak arautuz. Protección del litoral a través de la regulación de los usos del suelo.

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES		
Gaia - Tema	Jarduera - Actuación	
Jabari publiko hidraulikoa Dominio Público Hidráulico	X	Abandonatutako eraikinak eta eraikuntzak eraistea. Demolición edificaciones y construcciones abandonadas.
	X	Ur-bazterrak garbitzeko kanpainak egitea, urak har ditzakeen eremuetan pilaketak eta abandonatutako hondakinak kentzea, urak kutsa ez daitezen. Realización campañas de limpieza en las orillas, retirada acopios y residuos abandonados en las zonas inundables para evitar la posible contaminación de las aguas.
	X	Ibaiertzak naturalizatzea, ibaiertzeko berezko espezie autoktonoekin landareztatuz. Naturalizar orillas y riberas, revegetándolas con especies autóctonas propias de ribera.
	X	Ibaietako ekosistemak leheneratzea eta deszatikatzea. Restauración y desfragmentación ecosistemas fluviales.
Lurzoruaren kalitatea Calidad de suelo	X	Esploratzeko ikerketa (aurretiazko ikerketa eta fase intrusiboa). Investigación exploratoria (investigación preliminar y fase intrusiva).
		Ikerketa xehatua - Investigación detallada.
		Arriskuen analisi kuantitatiboa - Análisis cuantitativo de riesgos.
		Hondeaketa – Excavación.
		Hondakin solidoak kentzea - Retirada de residuos sólidos.
Uraren kalitatea Calidad del agua		Isurketa-fokuen kontrola eta kudeaketa. Control y gestión focos vertido.
		Drainatze jasangarriko sistemak instalatzeko guneak hautemateko azterketa eta balorazioa. Estudio y valoración para detectar zonas donde instalar sistemas de drenaje sostenible.
		Uraren saneamendurako eta arazketarako azpiegitura hidraulikoak garatzea eta gauzatzea. Desarrollo y ejecución de las infraestructuras hidráulicas de saneamiento y depuración del agua.
Higadura eta lerradura Erosión y deslizamientos	X	Baso-kudeaketa jasangarria - Gestión forestal sostenible.
	X	Baso-berroneratze hidrologikoa - Restauración hidrológico forestal.
	X	Prebentzioa (arekak garbitzea, …) - Prevención (limpieza cunetas, …).
		Dunen sistema egonkortzea, higadura-prozesuak saihesteko. Estabilización del sistema de las dunas para evitar procesos de erosión.
	X	Lehengoratze proiektua idaztea - Redacción de Proyecto de Restauración.
	X	Biotekniako edo ekoingeniaritzako teknikak aplikatzea (naturan oinarritutako soluzioak). Aplicación de técnicas de biotecnia o ecoingeniería (soluciones basadas en la naturaleza).

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES		
Gaia - Tema	Jarduera - Actuación	
Landaretza - Vegetación		Tratamendu fitosanitarioaren aholkularitza-dokumentua. Documento asesoramiento tratamiento fitosanitario.
	X	Landaredi inbaditzailea kentzea. Eliminación de vegetación invasora.
	X	Zuhaitz autoktonoak landatzea. Plantación de arbolado autóctono.
	X	Egoera ekologiko eboluzionatuago batera bideratzea gaur egungo egoera. Reconducción de situación actual hacia estado ecológico más evolucionado.
	X	Ibaiertzak ibaiertzeko espezieekin birpopulatzea, jarraitutasuna emanez. Repoblación de orillas y riberas con especies ripícolas, confiriéndoles continuidad.
Fauna	X	Arrainentzako oztopoak iragazkortzea edo ezabatzea (presa txikiak eta deribazio-kanalak). Permeabilización o eliminación obstáculos (azudes y canales de derivación) para peces.
	X	Lehorreko faunarentzako oztopoak iragazkortzea edo ezabatzea. Permeabilización o eliminación obstáculos para fauna terrestre.
Paisaia - Paisaje		Paisaiaren Ekintza Plana idaztea. Redacción de Plan de Acción del Paisaje.
		Paisaia-integrazioaren azterlana idaztea. Redacción de Estudio de Integración Paisajística.
	X	Industrialdeen eta lurzoru urbanizaezinaren arteko ukipen-eremuetarako berariazko tratamendua diseinatzea. Diseño tratamiento específico para zonas de contacto entre polígonos industriales y el suelo no urbanizable.
	X	Abandonatutako eta zaharkitutako eraikinak eraistea eta askatutako azalerak zaharberritzea. Demolición edificaciones y construcciones abandonadas y obsoletas, y restauración de las superficies liberadas.
Besteak - Otros		

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES		
Aurrekontua - Presupuesto		Gauzatzeko epea – Plazo ejecución
250.000 €		36 Hilabete - Meses
Inplikatutako eragile publikoak - Agentes públicos implicados		
	Ekologia Trantsiziorako Ministerioa - Ministerio para la Transición Ecológica Itsasertz Serbitzu Probintziala – Servicio Provincial de Costas	
	Euskal Gobernua – Gobierno Vasco	
X	Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritza - Dirección de Administración Ambiental	
X	Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritza - Dirección de Patrimonio Natural y Cambio Climático	
X	IHOBE Ingurumen Kudeaketarako Sozietate Publikoa - Sociedad Pública de Gestión Ambiental	
X	URA Uraren Euskal Agentzia - Agencia Vasca del Agua	
X	ETS Euskal Trenbide Sarea – Red Ferroviaria Vasca	
	SPRILUR SA	EAEko enpresa-guneen kudeaketa eta sustapenerako sozietate publikoa Sociedad pública de gestión y promoción de áreas empresariales de la CAPV
	Gipuzkoako Foru Aldundia / Diputación Foral de Gipuzkoa	
X	Ingurumena eta Obra Hidraulikoak Departamentua Departamento de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas	
	Bide Azpiegiturak Departamentua - Departamento de Infraestructuras Viarias	
X	Ekonomia Sustapena, Turismo eta Landa Ingurunea Departamentua Departamento de Promoción Económica, Medio Rural y Equilibrio Territorial	
	Kultura, Lankidetza, Gazteria eta Kirola Departamentua Departamento de Cultura, Cooperación, Juventud y Deportes	
X	Udala - Ayuntamiento	
	Toki Entitatea (Udalek baino lurralde txikiagoa hartzen duen entitatea, Gipuzkoa eta Arabako Partzuergo Nagusia eta Txikia) / Entidad local (Entidad de ámbito territorial inferior al municipio, Parzonerías general y menor de Guipúzcoa y Álava)	