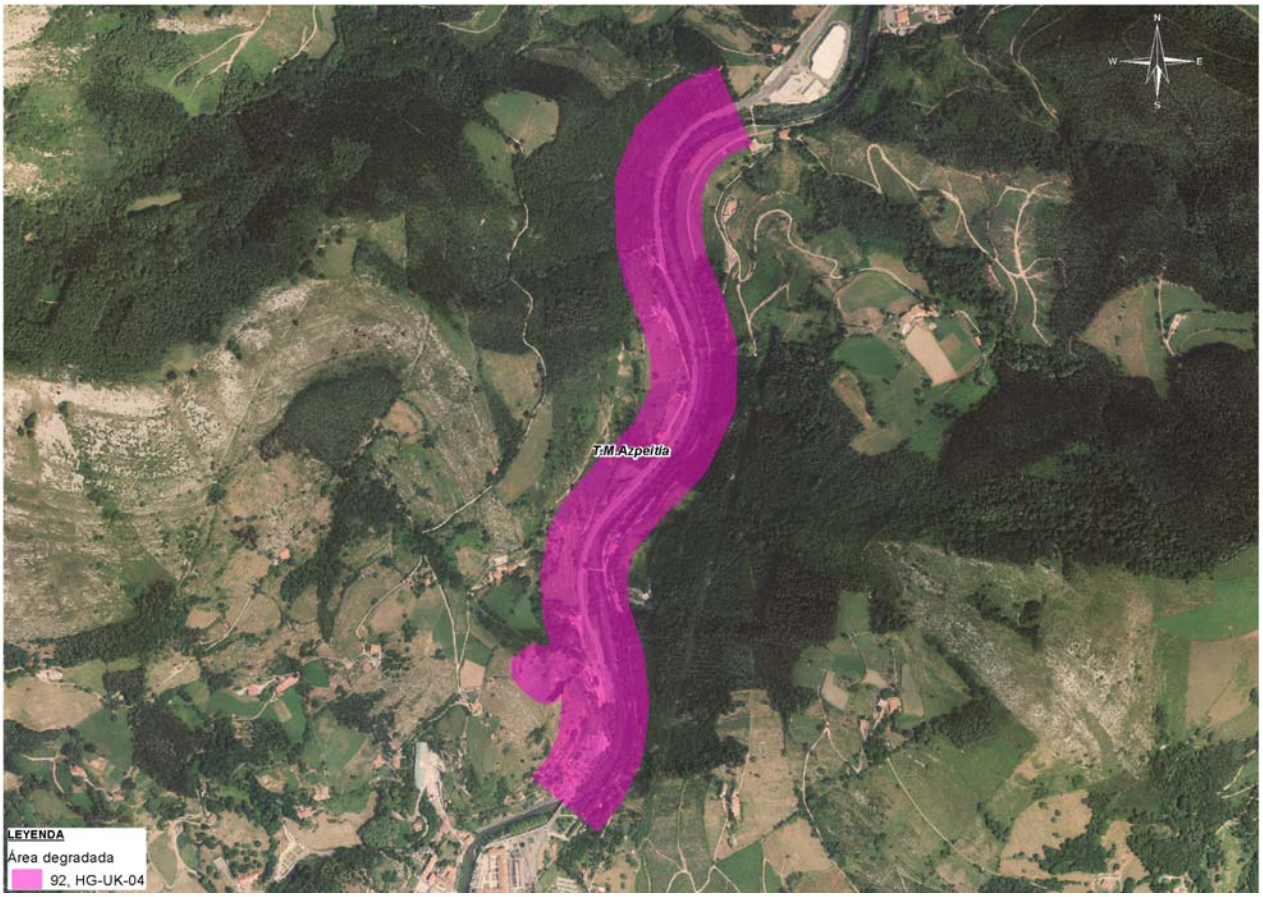
EREMU DEGRADATUA - AREA DEGRADADA				
Kodigoa - Código	92	Izena - Nombre	HG-UK-04 (Área de Mejora RIVG)	
Eremu Funtzionala Área Funcional	Zarautz-Azpeitia	UTM Koordenadak Coordenadas UTM	X: 560.301	Y: 4.782.840

EZAUGARRIAK - CARACTERÍSTICAS						
Udalerria Municipio	Azalera Superficie	Jabetza - Propiedad		Sailkapen urbanistikoa - Clasificación urbanística		
		Publikoa Pública	Pribatua Privada	Hiri Lurra Urbano	Urbanizagarri Urbanizable	Besteak Otros
Azpeitia	383.840 m^2	%	%	%	%	%
	m^2	%	%	%	%	%
	m^2	%	%	%	%	%
	m^2	%	%	%	%	%
TOTAL	**383.840 m^2**	1,76 %	98,24 %	0 %	0 %	100 %

NATUR ONDAREA - PATRIMONIO NATURAL		
Babestutako lekua - Lugar protegido		Natura 2000 Sarea - Red Natura 2000
Naturgune babestua		Parke naturala - Parque natural
Espacio natural protegido		Biotopo babestua - Biotopo protegido

KOKAPEN MAPA - (1:10.000) - MAPA DE UBICACIÓN



o

DESKRIBAPEN OROKORRA - DESCRIPCIÓN GENERAL

Hobekuntza-Guneak GI-631 errepidearen eta Urola ibaiaren ibilguaren 1.800 m inguru hartzen ditu, Izarraitz mendigunearen magaletik igarotzean, zehazki, Azpeitia hirigunearen iparraldeko muturraren eta Baiolegitxo industrialdearen arteko zatian. Urolaren kontrako ertzetik oinezkoen bide bat, bizikleta-errei bat eta bailarako herriak kostaldearekin lotzen zituen trenbidearen trazatu zaharra igarotzen dira. Gaur egun, Trenbidearen Euskal Museoak erabiltzen du lurrunezko tren baten funtzionamendua erakusteko. Hobekuntza Gunean dagoen haranaren sekzioak malda handiak ditu; beraz, errepidearen zati batzuk eraikitzeko, beharrezkoa izan da lur-erauzketak egitea eta horma bertikalak eraikitzea, ertzak inbadituta. Hala eta guztiz ere, tarte luzeetan jarraitutasuna dago. Jarraitutasun hori nabariagoa da kontrako ertzean, bertan zuhaitzak ilaran baitaude ia zati osoan. Hobekuntza Gunearen erdiko sekzioan, bi ertzak lotzen dituen zubiaren parean, *Fallopia japonica* hauteman da, espezie exotiko inbaditzailea. Eskuineko ertzaren iparraldeko muturrean, belardi eremu bat aprobetxatuz, hiriarteko landa-parke bat dago. Hori Nekazaritza eta Basozaintzako LPSak balio estrategiko handikotzat jotzen dituen uholde-arriskuko lurzoruen gainean dago. Izan ere, haranaren hondo osoa uholde-arriskuko eremu batean dago, bideen plataformak eta ertzetan baratzeak eta eraikinak dituzten etxebizitza batzuk barne, eta hori zeharkatzen duten urak hornidurarako interesgarritzat jotzen dira. Hobekuntza Guneraen hegoaldeko sekzioan, uholde-arriskuko eremuaren mugan, terrazetan jarritako hainbat baratze daude, bai eta harrobi zahar bati dagokion eremu degradatu bat ere, baskula eta kargalekuak kontserbatzen dituena. Horien parean, galtzadaren eta ibaiaren artean, gasolindegi bat eta bananondoz birpopulatutako eremu bat daude, ertzaren ondoan landaretza autoktonoa gordetzen dutenak. Harana ixten duten mendi-hegalak linea elektrikoek, baso-pistek eta etxebizitzetarako eta inguruko baserrietarako sarbidea ematen duten bideek zeharkatzen dituzte. Herriek osatzen duten landarediak mosaiko bat osatzen du: larreak, larreak edo belardiak eta koniferoen landaketak (gehienak *Pino radiata*koak), baso naturalen (hariztiak, pagadiak eta baso mistoak), iralekuen eta txilardien eremu txikiekin batera. Ikuspegi ekologikotik, Hobekuntza Gunean eta haren inguruan dauden lursailak biodibertsitatea kontserbatzeko eremu garrantzitsuan daude eskualde-mailan; izan ere, alde batetik, Izarraitz mendigunea hartzen dute magalek (KBE izendatuta dago eta Azpiegitura Berdearen Euskal Sarearen erdigunea da), eta, bestetik, korridore ekologikoen parte dira (EAEko Korridore Ekologikoen Sareko "Ernio-Gatzume – Aralar – Izarraitz – R18 korridorea: Aiako H.-Aralar" lotura-korridorea eta "Hernio – Izarraitz/Murumendi – Izarraitz" azpiegitura Berdearen Sareko korridorea) eta ibai-eremu bat (Urola ibaia) barne hartzen dute.

El Área de Mejora abarca unos 1.800 m de la carretera GI-631 y del cauce del río Urola contiguo a su paso por las faldas del macizo de Izarraitz, concretamente en el tramo comprendido entre el extremo septentrional del núcleo urbano Azpeitia y el polígono industrial Baiolegitxo. Por la orilla contraria del Urola transita un camino peatonal, un carril bici y el antiguo trazado de la línea de ferrocarril que conectaba las poblaciones del valle con la costa, hoy utilizado por el Museo Vasco del Ferrocarril para mostrar el funcionamiento de un tren de vapor.

La sección de valle comprendida en el Área de Mejora presenta pendientes acusadas, por lo que para la construcción de algunos tramos de la carretera ha sido preciso hacer desmontes y levantar muros verticales invadiendo la orilla. A pesar de ello, existen tramos prolongados a lo largo de la misma que presentan continuidad. Esta continuidad es más evidente en la margen contraria, donde existen árboles en hilera en casi la totalidad del tramo.

En la sección central del Área de Mejora, a la altura del puente que une ambas orillas, se ha detectado la presencia de *Fallopia japonica*, especie exótica invasora. En el extremo septentrional de la orilla derecha, aprovechando una zona de prados, existe un parque rural interurbano. Este, se encuentra sobre suelos inundables considerados de Alto Valor Estratégico por el PTS Agroforestal. De hecho, todo el fondo del valle se encuentra en un área inundable, incluyendo las plataformas de los viales y algunas viviendas con huertas y edificaciones localizadas en sus márgenes, y las aguas que lo recorren están consideradas de interés para el abastecimiento.

En la sección más meridional del Área de Mejora, en el límite del área inundable, existen varias huertas dispuestas en terrazas y un área degradada perteneciente a una antigua cantera que aún conserva la báscula y los cargaderos. Frente a las mismas, entre la calzada y el río, se encuentra una gasolinera y una zona repoblada con plátanos que conserva vegetación autóctona junto a la orilla. Las laderas que cierran el valle se encuentran surcadas por tendidos eléctricos, pistas forestales y caminos que dan acceso a las viviendas y a los caseríos del entorno. La vegetación que las puebla conforma un mosaico de prados, pastizales o

herbazales y de plantaciones de coníferas (de *Pino radiata* en su mayoría), acompañados de pequeñas extensiones de bosques naturales (robledales, hayedos y bosque mixto), helechales y brezales. Desde el punto de vista ecológico, los terrenos incluidos en el Área de Mejora y su entorno se encuentran en un área importante para la conservación de la biodiversidad a escala regional, ya que, por una parte, abarcan las faldas el macizo de Izarraitz, que está declarado ZEC y área núcleo de la Red Vasca de Infraestructura Verde, y, por otra, forman parte de corredores ecológicos (el Corredor de Enlace "Ernio-Gatzume – Aralar – Izarraitz – Corredor R18: Aiako H.-Aralar" de la Red de Corredores Ecológicos de la CAPV y del corredor de la Red de Infraestructura Verde "Hernio – Izarraitz / Murumendi – Izarraitz") e incluyen un espacio fluvial (el río Urola).

UNIDADES AMBIENTALES – UNITATE ANBIENTALAK	
X	Gainazaleko ur kontinentalak / Aguas superficiales continentales
	Koniferoen baso naturalak / Bosque natural de coníferas
X	Hostozabalen baso atlantikoak (*Quercus* nagusi dutenak) / Bosques atlánticos de frondosas (dominados por *Quercus*)
X	Ibaiertzeko basoak / Bosques de ribera
X	Txillardiak eta heskaiak / Brezales y setos
	Urtegi eta putzuak / Embalses y balsas de agua
	Artadi kantauriarrak / Encinares cantábricos
	Pagadiak / Hayedos
X	Baratzeak eta mintegiak / Huertas y viveros
	Kostaldeko hezeguneak / Humedales costeros
	Barrualdeko hezeguneak / Humedales interiores
	Kostaldeko habitatak / Hábitats costeros
	Habitat degradatuak eta espezie inbaditzaileak / Hábitats degradados y especies invasoras
	Sastrakadi eta zuhaixka atlantikoak (txilardiak ez direnak) / Matorrales y arbustos atlánticos (no brezales)
X	Mehatzeak eta harrobiak / Minas y canteras
	Monolaborantza intensiboak / Monocultivos intensivos
	Zuhaitz monolaborantza intensiboak / Monocultivos intensivos arbóreos
	Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines
	Larreak / Pastizales
X	Koniferoen landaketak / Plantaciones de coníferas
	Eukalipto landaketak / Plantaciones de eucalipto
X	Hostozabalen landaketak / Plantaciones de frondosas
X	Larreak / Prados
X	Hiriguneak / Urbano
	Harkaitzetako landaredia / Vegetación de roquedos

ARGAZKIAK - FOTOGRAFÍAS

DEGRADAZIO MOTAK. KONPONDU BEHARREKO ARAZOAK TIPO DE DEGRADACIÓN. PROBLEMAS A RESOLVER			
	Hirigintzazko birgaitzeko beharra Necesidad rehabilitación urbanística	X	Abandonatutako eraikuntzak, instalazioak eta ustiapenak Construcciones, instalaciones y explotaciones abandonadas
	Lurzoru kutsatuak - Suelos contaminados	X	Hondakin solidoen isurketa Vertido residuos sólidos
	Higadura arriskua - Riesgo de erosión		Lerradura arriskua - Riesgo de deslizamientos
X	Integrazio morfologiko/ekologiko txikia duten ibai-ibilgouak Cauces fluviales con baja integración morfológica/ecológica		Integrazio morfologiko/ekologiko txikia duen itsasertza Litoral con baja integración morfológica/ecológica
	Uraren egoera ekologiko txarra edo eskasa Estado ecológico agua malo o deficiente	X	Iragazgaiztasun faunistikoa Impermeabilidad faunística
X	Landaretza inbaditzailea - Vegetación invasora	X	Landaretza degradatua - Vegetación degradada
X	Paisaia aldetik integrazio baxua Baja integración paisajística	X	Ikusizko eragina - Impacto visual
	Agenda 21 prozesuetan sortutako diagnostikoetan degradatu bezela azaltzen diren eremuak Áreas consideradas como degradadas en los documentos de diagnóstico generados durante los procesos de Agenda 21	X	Ingurumenaren aldetik egoera desegokiko hiri edo hiri inguruko guneak Zonas urbanas/periurbanas con estado ambientalmente inadecuado
	Jabari publikoaren okupazioa Ocupación del dominio público		

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES					
Larritasuna - Urgencia					
	Altua – Alta ≤ 1 Urte - Año	X	Ertaina – Media 1-3 Urte - Años		Baxua – Baja > 3 Urte - Años
Emaitzak lortzeko epea - Plazo para la obtención de resultados					
	Motza - Corto		Ertaina - Medio	X	Luzea - Largo

Gaia - Tema	Jarduera - Actuación	
Hirigintza Garapena Araudia Desarrollo Urbanístico Normativo		Plan Berezia edo Plan Partziala idaztea. Redacción de Plan Especial o Plan Parcial.
		Ordenantzak eta arauak idaztea. Redacción de ordenanzas y reglamentos.
	X	Eraispen proiektua idaztea - Redacción de Proyecto de Demolición.
		Legez kanpoko baratzeak kentzea eta gizarte-baratzeak garatzea. Retirada de huertas ilegales y desarrollo de huertas sociales.
		Ur-zikloaren edo kolektorera egindako isurketen kudeaketari buruzko araudia. Normativa en gestión del ciclo de agua o de vertidos al colector.
Hiri- eta industria-eremuak berroneratzea Regeneración de ámbitos urbanos e industriales		Ingurumenarekin Jasangarriak diren Urbanizazio eta Eraikuntza SPRILUR Gidak aplikatu.
		Aplicación de Guías SPRILUR sobre Urbanización y Edificación Ambientalmente Sostenibles.
		Hiri-ekologizazioa - Ecologización urbana.
		Hiri-paisaiagintza iraunkorra - Paisajismo urbano sostenible.
Lur zaintzailetza Custodia del Territorio	X	Lurren jabe edo erabiltzaileen edo baliabide naturalen aprobetxamendu- edo erabilera-eskubideen titularren eta zaintza-erakundeen arteko borondatezko akordioak. Acuerdos voluntarios entre las personas propietarias o usuarias de los terrenos o titulares de derechos de aprovechamiento o uso de recursos naturales y las entidades de custodia.
	X	Lurrak erostea edo udal-lurren erabilera aldatzea kontserbazio-proiektuetarako. Compra de terrenos o cambio de uso de terrenos municipales para proyectos de conservación.
Itsas-lehorreko jabari publikoa Dominio Público Marítimo Terrestre		Ibaiertzak naturalizatzea, ibaiertzeko berezko espezie autoktonoekin landareztatuz. Naturalización de orillas y riberas, revegetándolas con especies autóctonas propias de ribera.
		Itsasertza babestea, lurzoruaren erabilerak arautuz. Protección del litoral a través de la regulación de los usos del suelo.

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES		
Gaia - Tema	Jarduera - Actuación	
Jabari publiko hidraulikoa Dominio Público Hidráulico		Abandonatutako eraikinak eta eraikuntzak eraistea. Demolición edificaciones y construcciones abandonadas.
	X	Ur-bazterrak garbitzeko kanpainak egitea, urak har ditzakeen eremuetan pilaketak eta abandonatutako hondakinak kentzea, urak kutsa ez daitezen. Realización campañas de limpieza en las orillas, retirada acopios y residuos abandonados en las zonas inundables para evitar la posible contaminación de las aguas.
	X	Ibaiertzak naturalizatzea, ibaiertzeko berezko espezie autoktonoekin landareztatuz. Naturalizar orillas y riberas, revegetándolas con especies autóctonas propias de ribera.
	X	Ibaietako ekosistemak leheneratzea eta deszatikatzea. Restauración y desfragmentación ecosistemas fluviales.
Lurzoruaren kalitatea Calidad de suelo		Esploratzeko ikerketa (aurretiazko ikerketa eta fase intrusiboa). Investigación exploratoria (investigación preliminar y fase intrusiva).
		Ikerketa xehatua - Investigación detallada.
		Arriskuen analisi kuantitatiboa - Análisis cuantitativo de riesgos.
		Hondeaketa – Excavación.
		Hondakin solidoak kentzea - Retirada de residuos sólidos.
Uraren kalitatea Calidad del agua		Isurketa-fokuen kontrola eta kudeaketa. Control y gestión focos vertido.
		Drainatze jasangarriko sistemak instalatzeko guneak hautemateko azterketa eta balorazioa. Estudio y valoración para detectar zonas donde instalar sistemas de drenaje sostenible.
		Uraren saneamendurako eta arazketarako azpiegitura hidraulikoak garatzea eta gauzatzea. Desarrollo y ejecución de las infraestructuras hidráulicas de saneamiento y depuración del agua.
Higadura eta lerradura Erosión y deslizamientos		Baso-kudeaketa jasangarria - Gestión forestal sostenible.
		Baso-berroneratze hidrologikoa - Restauración hidrológico forestal.
		Prebentzioa (arekak garbitzea, …) - Prevención (limpieza cunetas, …).
		Dunen sistema egonkortzea, higadura-prozesuak saihesteko. Estabilización del sistema de las dunas para evitar procesos de erosión.
		Lehengoratze proiektua idaztea - Redacción de Proyecto de Restauración.
		Biotekniako edo ekoingeniaritzako teknikak aplikatzea (naturan oinarritutako soluzioak). Aplicación de técnicas de biotecnia o ecoingeniería (soluciones basadas en la naturaleza).

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES		
Gaia - Tema	Jarduera - Actuación	
Landaretza - Vegetación		Tratamendu fitosanitarioaren aholkularitza-dokumentua. Documento asesoramiento tratamiento fitosanitario.
	X	Landaredi inbaditzailea kentzea. Eliminación de vegetación invasora.
	X	Zuhaitz autoktonoak landatzea. Plantación de arbolado autóctono.
	X	Egoera ekologiko eboluzionatuago batera bideratzea gaur egungo egoera. Reconducción de situación actual hacia estado ecológico más evolucionado.
	X	Ibaiertzak ibaiertzeko espezieekin birpopulatzea, jarraitutasuna emanez. Repoblación de orillas y riberas con especies ripícolas, confiriéndoles continuidad.
Fauna		Arrainentzako oztopoak iragazkortzea edo ezabatzea (presa txikiak eta deribazio-kanalak). Permeabilización o eliminación obstáculos (azudes y canales de derivación) para peces.
	X	Lehorreko faunarentzako oztopoak iragazkortzea edo ezabatzea. Permeabilización o eliminación obstáculos para fauna terrestre.
Paisaia - Paisaje		Paisaiaren Ekintza Plana idaztea. Redacción de Plan de Acción del Paisaje.
		Paisaia-integrazioaren azterlana idaztea. Redacción de Estudio de Integración Paisajística.
	X	Industrialdeen eta lurzoru urbanizaezinaren arteko ukipen-eremuetarako berariazko tratamendua diseinatzea. Diseño tratamiento específico para zonas de contacto entre polígonos industriales y el suelo no urbanizable.
	X	Abandonatutako eta zaharkitutako eraikinak eraistea eta askatutako azalerak zaharberritzea. Demolición edificaciones y construcciones abandonadas y obsoletas, y restauración de las superficies liberadas.
Besteak - Otros		

JARDUERA PROPOSAMENA – PROPUESTA DE ACTUACIONES		
Aurrekontua - Presupuesto		Gauzatzeko epea – Plazo ejecución
60.000 €		18 Hilabete
Inplikatutako eragile publikoak - Agentes públicos implicados		
	Ekologia Trantsiziorako Ministerioa - Ministerio para la Transición Ecológica Itsasertz Serbitzu Probintziala – Servicio Provincial de Costas	
	Euskal Gobernua – Gobierno Vasco	
X	Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritza - Dirección de Administración Ambiental	
X	Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritza - Dirección de Patrimonio Natural y Cambio Climático	
	IHOBE Ingurumen Kudeaketarako Sozietate Publikoa - Sociedad Pública de Gestión Ambiental	
X	URA Uraren Euskal Agentzia - Agencia Vasca del Agua	
	ETS Euskal Trenbide Sarea – Red Ferroviaria Vasca	
	SPRILUR SA	EAEko enpresa-guneen kudeaketa eta sustapenerako sozietate publikoa Sociedad pública de gestión y promoción de áreas empresariales de la CAPV
	Gipuzkoako Foru Aldundia / Diputación Foral de Gipuzkoa	
X	Ingurumena eta Obra Hidraulikoak Departamentua Departamento de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas	
X	Bide Azpiegiturak Departamentua - Departamento de Infraestructuras Viarias	
X	Ekonomia Sustapena, Turismo eta Landa Ingurunea Departamentua Departamento de Promoción Económica, Medio Rural y Equilibrio Territorial	
	Kultura, Lankidetza, Gazteria eta Kirola Departamentua Departamento de Cultura, Cooperación, Juventud y Deportes	
X	Udala - Ayuntamiento	
	Toki Entitatea (Udalek baino lurralde txikiagoa hartzen duen entitatea, Gipuzkoa eta Arabako Partzuergo Nagusia eta Txikia) / Entidad local (Entidad de ámbito territorial inferior al municipio, Parzonerías general y menor de Guipúzcoa y Álava)	