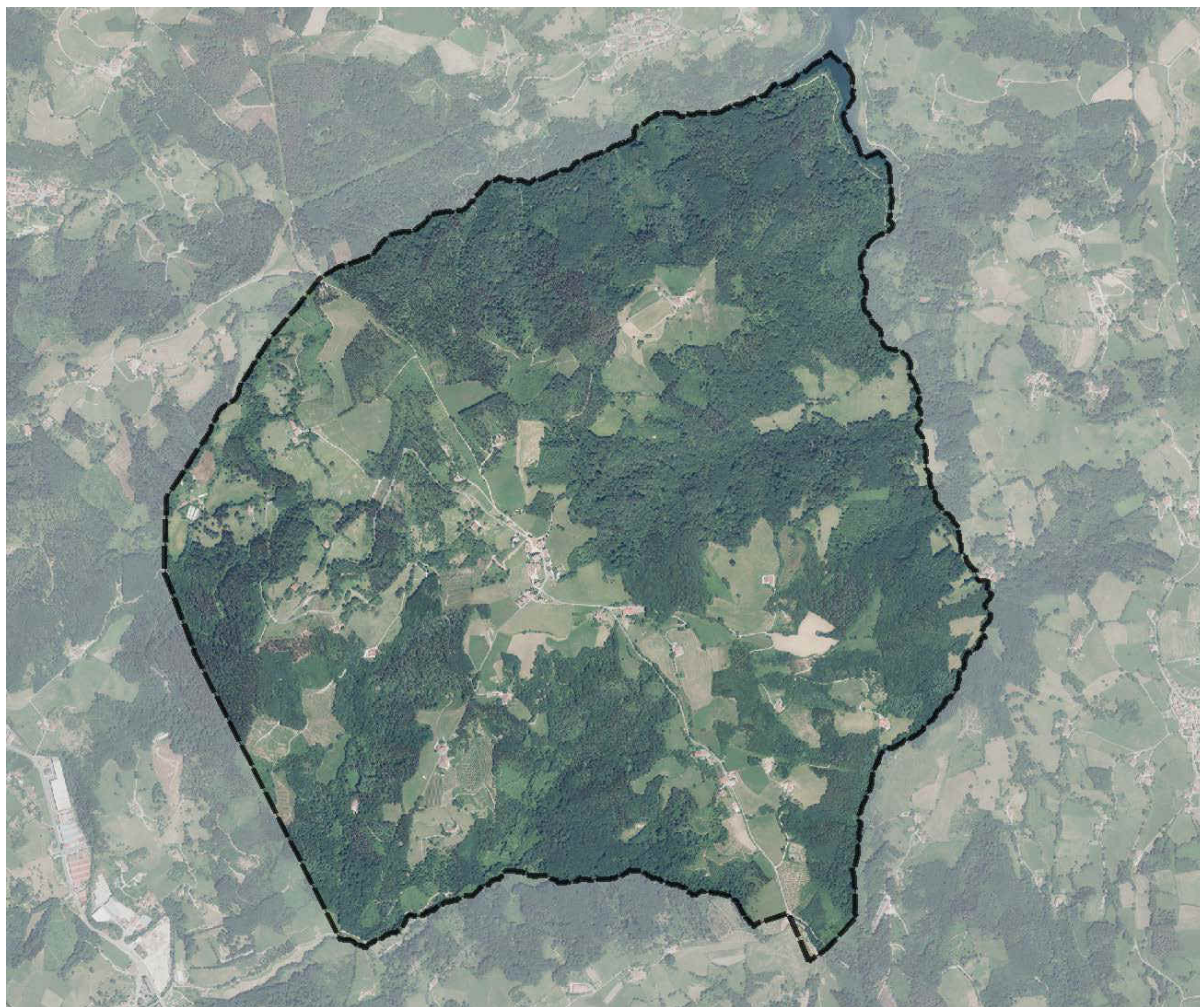


GAINTZA UDALERRIKO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA

HASIERAKO AGIRI ESTRATEGIKOA



2024ko apirila



AURKIBIDEA

1	SARRERA ETA AURREKARIAK.....	3
2	IRIZPIDEAK, HELBURUAK ETA PLANAREN EZAUGARRIEN DESKRIBAPENA.....	4
2.1	IRIZPIDE ETA HELBURU OROKORRAK	4
3	PLANAREN DESKRIBAPENA.....	6
3.1	HIRI LURZORUAREN ETA LURZORU URBANIZAGARRIAREN ALTERNATIBAK.....	6
3.2	LUR HIRITARREZINAREN PROPOSAMENA	13
4	LURRALDEAREN INGURUMEN AZTERKETA.....	15
4.1	PLANAREN JARDUN ESPARRUA ETA KOKAPENA.....	15
4.2	KLIMA.....	16
4.3	AIREAREN KALITATEA	16
4.4	INGURUNE FISIKOA.....	17
4.5	INGURUNE BIOTIKOA.....	21
4.6	INTERES NATURALISTIKOKO EREMUAK.....	24
4.7	PAISAIA	28
4.8	KULTURA ONDAREA.....	29
4.9	INGURUMEN ARRISKUAK	30
4.10	HIRIKO METABOLISMOA.....	36
4.11	SOZIOEKONOMIA.....	37
4.12	MUGIKORTASUNA ETA IRISGARRITASUNA	37
4.13	INGURUMEN- ETA PAISAIA-UNITATE HOMOGENEOAK	38
4.14	INGURUMEN-ALDERDI GARRANTZITSUEN LABURPENA	39
5	BESTE PLAN EDO PROGRAMA BATZUEKIKO ELKARRERAGINAREN ANALISISA.....	41
5.1	LURRALDEAREN ANTOLAMENDURAKO GIDALERROAK	41
5.2	BEASAIN -ZUMARRAGAKO (GOIERRI) EREMU FUNTZIONALEKO LURRALDE PLAN PARTZIALA.....	43
5.3	PLAN SEKTORIALAK.....	45
5.4	GAINONTZEKO PLAN SEKTORIALAK.....	48
5.5	BESTE PLAN ETA PROGRAMAK	49
6	AINTZAT HARTUTAKO ALTERNATIBEI BURUZKO INGURUMEN AZTERKETA.....	53
6.1	ALTERNATIBEN INGURUMEN-AZTERKETARAKO METODOLOGIA	53
6.2	ALTERNATIBEN AZTERKETA	55
6.3	ALTERNATIBEN ARTEKO KONPARAKETA	66
7	NATURA 2000 SAREAREN GAINEKO ERAGINA.....	67
8	ERAGINDAKO ADMINISTRAZIO PUBLIKOEN ETA HERRITAR INTERESDUNEN PROPOSAMENA	68

I.Eranskina: Planoak

1 SARRERA ETA AURREKARIAK

Plan eta Programen Ingurumen Ebaluaketa Estrategikoa baliabide naturalak zaindu eta ingurumena babesteko prebentzio-baliabide egokia da. Baliabide honen bitartez ingurumen aldagaia kontutan hartzen da ingurumenaren gainean eragin nabarmena duten plan eta programei buruzko erabakiak hartzeko orduan.

Europar Batasunak plan eta programa hauek ingurumenaren aldetik aztertzeko garrantzia onartu zuen eta, hala, ekainaren 27ko 2001/42/CE Zuzentaraua ezarri zuen, hainbat planek eta programak ingurumenaren gainean duten eragina ebaluatzeko.

Estatu mailan, zuzentarau hau apirilaren 28ko 9/2006 Legeak, plan eta programa jakin batzuek ingurumenean dituzten eraginaren ebaluaketari buruzkoak, barneratu zuen. Ondoren lege hau, ingurumen ebaluaketari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legeak indargabetu eta ordezkaturik izan da.

EAEko esparruan, orain dela gutxi onartu den abenduaren 9ko 10/2021 Euskadiko Ingurumen Administrazioaren Legeak plan eta programen ingurumen ebaluaketarako prozedura ezartzen du, aurreko otsailaren 27ko 3/1998 Euskal Herriko ingurugiroa babesteko Lege Orokorra indargabetu eta ordezkaturik. Horrez gain, indarrean jarraitzen du gaur egun 211/2012 Dekretuak, urriaren 16koa, planen eta programen ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluazio estrategikoa egiteko prozedura arautzen duena.

Horrela, abenduaren 9ko 10/2021 Legeak II.A eranskinean Ingurumen-ebaluazio estrategiko (IEE aurrerantzean) arruntaren prozedura bete behar duten planak eta programak biltzen ditu, Hiri-Antolamendurako Plan Orokorrak (4. puntua) bertan aurkitzen direlarik.

Bestalde, abenduaren 9ko 21/2013 Legeak, 18. artikuluan zehazten duenaren arabera, organo sustatzaileak [Gaintzako Udalak] hasierako agiri bat igorriko dio ingurumen arloko organoari [Gipuzkoako Foru Aldundiko Ingurumen Zuzendaritza Nagusia] artikuluko horretan bertan zehazten den edukia izango duena.

Horrela, dokumentu hau Gaintzako Hiri Antolamenduaren Plan Orokorren hasierako ingurumen agiria da. EKOLUR Ingurumen Aholkularitza, SLL enpresako honako teknikariek idatzi eta prestatu dute:

- Alexandra Egunez Zalakain (biologian graduatua)
- Leyre Arteaga Lucas (Ingurumen zientzietan graduatua)

2 IRIZPIDEAK, HELBURUAK ETA PLANAREN EZAUGARRIEN DESKRIBAPENA

2.1 IRIZPIDE ETA HELBURU OROKORRAK

Gaintzako Hiri Antolaketako Arauak 1999an onartu ziren; beraz, ez daude Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea egokituta.

Era berean, estatuko, sektoreko (Nekazaritza eta Basogintzako LPS) eta lurraldeko (LAG) legeria berria onartu da, eta EAEko Bizigarritasunari buruzko 80/2022 Dekretua argitaratu den azkena da.

Horrek guztiak araudi orokorra eta proposatutako eremu berri bakoitzaren araudi partikularra eguneratzeko betebeharrak ezartzen du, eta, gainera, eraikuntzari eta urbanizazioari buruzko ordenantzak eta katalogoa berrikusteko aukera ematen du (Euskal Kultura Ondareari buruzko 6/2019 Lege berrira egokitzeke).

2.1.1 HELBURU OROKORRAK

1. Gaintzako gazteak herrian geratzeko laguntzak sustatzea.
2. Etxebizitza eta eraikin zaharren zaharberritzea sustatzea.
3. Baserrien banaketa sustatzea, txikiagoak eta bizigarriagoak izan daitezen.
4. Udalerriko natur baliabideak babestea.
5. Oinezkoentzako ibilbideak sustatzea.
6. Nekazaritzarako egokiak diren lurzoruak babestea.
7. Lehenengo sektorea bultzatzea.
8. Zainketarako lanak dibertsifikatu eta babestea.
9. Auzoen arteko edo barruko komunikazioak hobetzea.
10. Udalerrian bertan lanpostuak sustatzea.
11. Udalaren ondare arkeologiko arkitektonikoa finkatzea, ondare horren kontserbazioa, babesa eta balioa ematea sustatuz.
12. Energiaren autosufizientziarako urratsak ematea.

2.1.2 INGURUMEN ARLOKO HELBURUAK

Estatuko nahiz Autonomia Erkidegoko araudian berriki egin diren aldaketek (LAG, Jasangarritasun Energetikoaren Legea, Klima Aldaketaren eta Trantsizio Ekologikoaren Legea...) eta gaur egun bizi dugun egoera klimatikoaren ondorioz estrategiak onartzeak aukera emango digute irizpide, helburu eta neurri iraunkorrak bilduko dituen hirigintza-plan bat hausnartu, pentsatu eta idazteko.

- Lurzoru urbanizaezinean proposamenak egitea, ingurune fisikoan zehar egiten diren bide eta ibilbideen kontserbazioari eta balioari lotuak.
- Helburuak azpiegitura berdeen inguruan kontzentratzea, helburuak benetan gauzatu ahal izateko.
- Klima aldaketaren eraginekiko sentikorra den antolamendu proposamen jasangarria egitea.
- Paisaia udalerriaren izaerarekin lotzea.

- Gaintzak bere nortasun ezaugarriak gorde nahi ditu, hala nola, udalerriaren landa-izaera eta paisaiaren kalitatea. Lehen sektoreak (basogintzakoak barne) funtsezko eginkizuna du, eta garrantzitsua izango da haren beharrak udalerrri osorako aukera gisa baloratzea.
- Lurraldearen funtsezko ahalmen gisa identifikatzea, babestea eta aintzat hartzea beren kokapenagatik edo beren harremanengatik paisaiaren aldetik interes edo zaugarritasun berezia duten eremuak.

Arreta berezia jarri beharko da Gaintza-Altzagarate inguruetan paisaia aldetik interesa duten gune berezietan.

- Basoen kudeaketa, korridore ekologikoen tratamendua eta ondare eraikiaren, elementu txikien eta interes naturalistikoko elementuen babesa eta balioa ematea.

2.1.3 HERRITARREN PARTAIDETZAREN HELBURUAK

- Udalerrian diren baserri huts kantitatea eta hauen egoera txarra ikusita, honi irtenbide bat ematea.
- Herrigunean (herriko plazan) autoen presentzia txikitzeko plazan autoak aparkatzea debekatu eta herri sarreretan autoen aparkalekuak egokitzea.
- Udaletxe Zaharra eta Apaiz Etxea eraikinak ekipamendu bezala ezartzea. Etorkizunera begira beharrezkotzat jotzen da, nahiz eta momentuz bi eraikin hauen erabilera ez den zehazten.
- Altzagaratera doan ibilbidea egokitzea.

3 PLANAREN DESKRIBAPENA

3.1 HIRI LURZORUAREN ETA LURZORU URBANIZAGARRIAREN ALTERNATIBAK

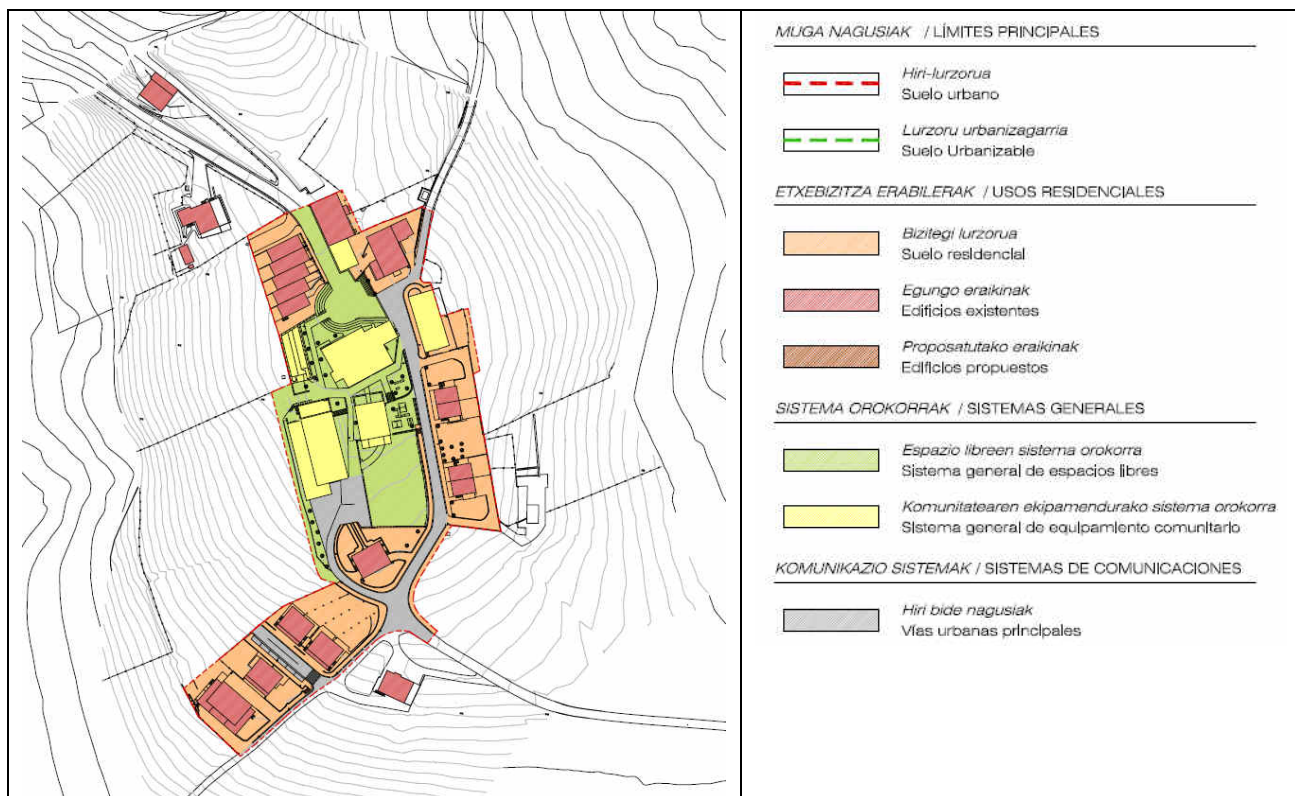
Aurrerapen dokumentuan, 0 alternatibaz gain, hirigintza garapen berriak aurre ikusten dituzten 4 alternatiba proposatu dira Gaintzako herrigunerako.

3.1.1 0 alternatiba

Alternatiba honek ez du hirigintza garapenerako eremu berririk aurre ikusten.

Hirigunean espazio publikoaren sistema orokorra definitzen da, komunitatearen ekipamendurako sistema orokorrarekin batera. Udaletxe berria eta elizaz gain, Apaiz Etxea eta Udaletxe Zaharra ere ekipamendurako izatea proposatzen du alternatiba honek.

Ekipamenduen inguruan kokatzen diren berdeguneak, plaza, udaletxe zaharra eta Kale txiki tabernaren aurreko aldea ere hirigunean azalera esanguratsua izango duen espazio libre bezala izendatzea proposatzen da. Egungo hilerria ekipamendu bezala kalifikatu da.



1. Irudia 0 alternatiba, indarrean dauden arau subsidiarioak definitutako herrigunea. Iturria: Gaintzako HAPOko Aurrerapena.

3.1.2 1 alternatiba

Alternatiba honek hiru garapen eremu proposatzen ditu:

- Kale txiki ondoko eremua – herrigunearen iparraldeko eremua: Kale txiki tabernaren inguruko zelaian bi eraikin proposatzen dira, bakoitzean 4 etxebizitzekin. Etxebizitza hauek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila Sotoa +B+I +TP izatea aurre ikusten da.
- Etxeazpi – herrigunearen ekialdeko eremua: Lehen alternatiba honek 2011ko otsailean finka trukatzeko eta eransteke eskritura bidez Gaintzako Udalak hartu zuen konpromisoari erantzuten dio. Zehazki Etxeazpia lursailean salmenta libreko bi bizitzako bi eraikin eraikitzeke aukera emateko konpromezua hartu zuen Udalak. Eremu honetan 2 eraikin proposatzen dira, bakoitzean 2 etxebizitzekin. Etxebizitza hauek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila Sotoa edo erdisotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.
- Herrigunearen hegoaldeko sarrerako eremua: Herriaren hegoaldeko sarreratik gertu bi etxebizitzako eraikin bat proposatzen da eta bide batez, egun ez urbanizagarri bezala sailkatua dagoen eraikina hiri ehunean integratzea jasotzen da. Eraiki berriaren profila Sotoa edo erdi sotoa +B+I +TP izatea aurre ikusten da.

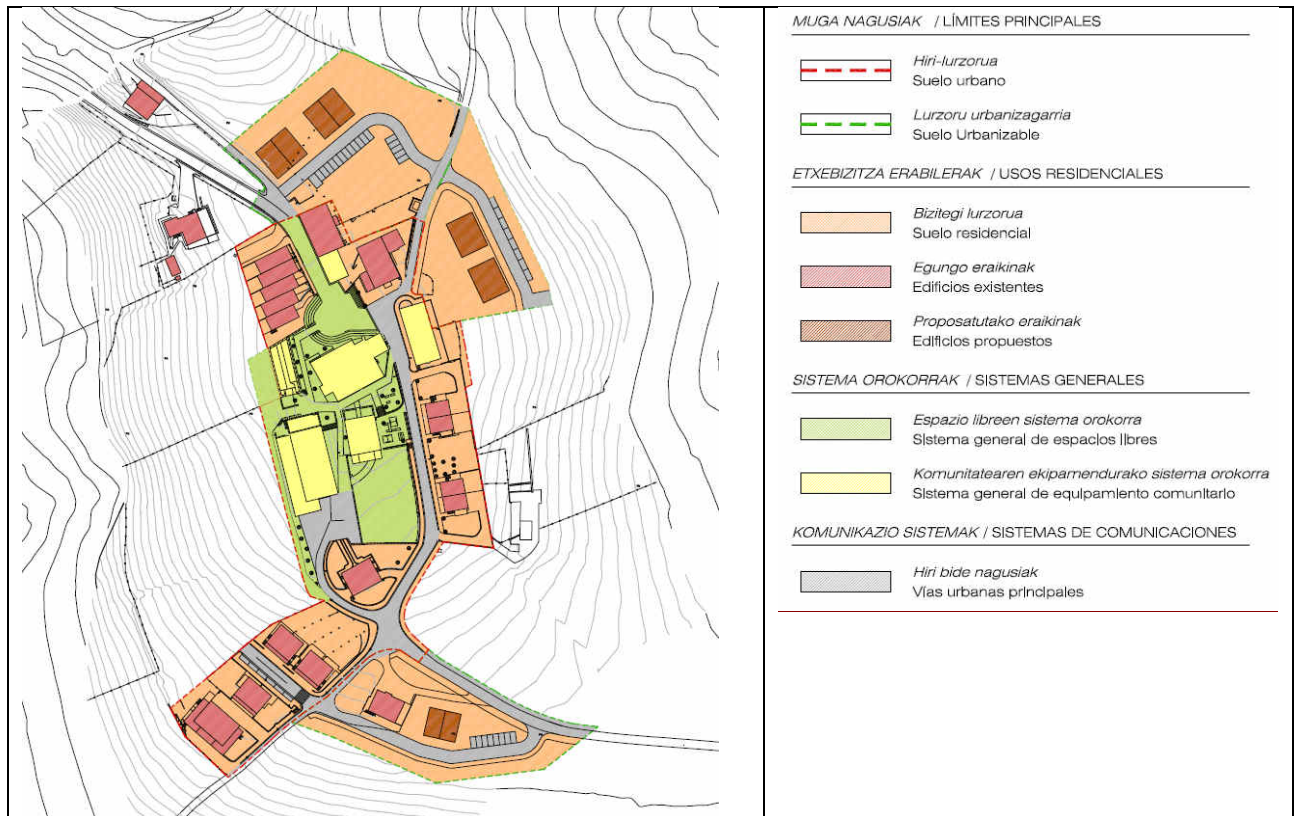
Eremu hauetan beraz, denera 14 etxebizitza berri planteatzen dira.

Aukera honek bide berri bat irekitzea planteatzen du, herri guneko sarreretako batetik elizaraino dagoen espazio publikoan autoen presentzia txikitzea ahalbidetuko duena.

Sortuko den bidearen alboan aparkalekuak egokituko dira, aparkalekuaren faltari irtenbidea emanaz. Ondorioz, plazan egun dauden aparkaleku plazak galaraztea posible izango da. Gainera, aparkaleku berriak herriaren sarreratik gertu egongo direnez, herrira iristen direnek herrigunera sartu gabe aparkatzea posible izango litzateke, herriguneko zirkulazioa txikituz.

Herriaren beste aldeko sarreran ere aparkalekuak aurre ikusten ditu aukera honek, eta horrela, herriguneko bi ertzetan edo sarreretan aparkatzeko aukera izateak, herrigunea kotxez zeharkatzeko beharra gutxitzen lagunduko du.

Hiriguneko espazio publikoaren sistema orokorrari eta komunitatearen ekipamendurako sistema orokorrari dagokionean, 0 alternatibak jasotzen dituen proposamenak jasoko lituzke lehen alternatiba honek ere.



2. Irudia 1. alternatibak proposatzen dituen garapenak herrigunean. Iturria: Gaintzako HAPOko Aurrerapena.

3.1.3 2 alternatiba

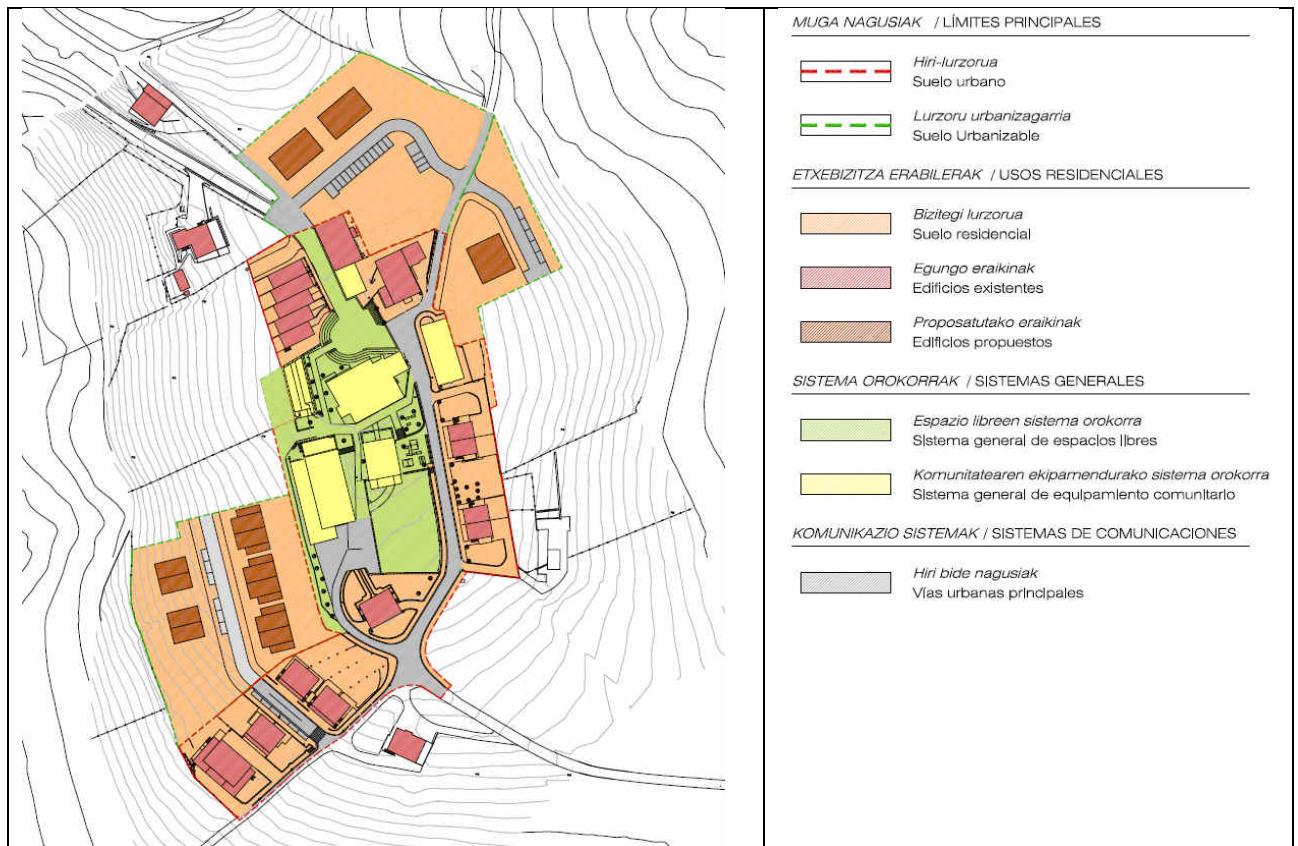
Bigarren alternatiba honek ere hiru garapen eremu proposatzen ditu:

- Kale txiki ondoko eremua – herrigunearen iparraldeko eremua: Kale txiki tabernaren inguruko zelaian bi eraikin proposatzen dira, bakoitzean 3 etxebizitza egiteko. Etxebizitzek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila gehienez Sotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.
- Etxeazpi – herrigunearen ekialdeko eremua: Kasu honetan, Etxeazpia lursailean sei bizitzatako eraikin bakarra eraikitzeko aukera aurre ikusten da, garapenerako lehen alternatiban baino lursail txikiagoa hartuz. Eraikinaren profila Sotoa edo erdi sotoa +B+II izatea aurre ikusten da.
- Herrigunearen mendebaldeko eremua: herriguneko mendebaldean dagoen magalean ere aurre ikusten du hirigintza garapen berria. Garapen honek, herrigunean burutu den azken garapenari jarraipena emango lioke. Eremu honetan 5 eraikin proposatzen dira, bakoitzean 2 etxebizitzekin. Etxebizitza hauek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila Sotoa edo erdisotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.

Beraz, 2.alternatiba honek garapen trinkoagoa proposatzen du, guztira 22 etxebizitzekin.

Aukera honek, lehen alternatibak bezala, bide berri bat irekitzea planteatzen du, herriguneko sarreretako batetik elizaraino dagoen espazio publikoan autoen presentzia txikitzea ahalbidetuko duena, Eta aparkalekuak egokitzeko aukera ere emango du. Aparkaleku hauek herriaren sarreratik gertu egongo direnez, herrira iristen direnek herrigunera sartu gabe aparkatzea posible izango litzateke, herriguneko zirkulazioa txikituz.

Hiriguneko espazio publikoaren sistema orokorrari eta komunitatearen ekipamendurako sistema orokorrari dagokionean, 0 alternatibak jasotzen dituen proposamenak jasoko lituzke lehen alternatiba honek ere.



3. Irudia 2. alternatibak proposatzen dituen garapenak herrigunean. Iturria: Gaintzako HAPOko Aurrerapena.

3.1.4 3 alternatiba

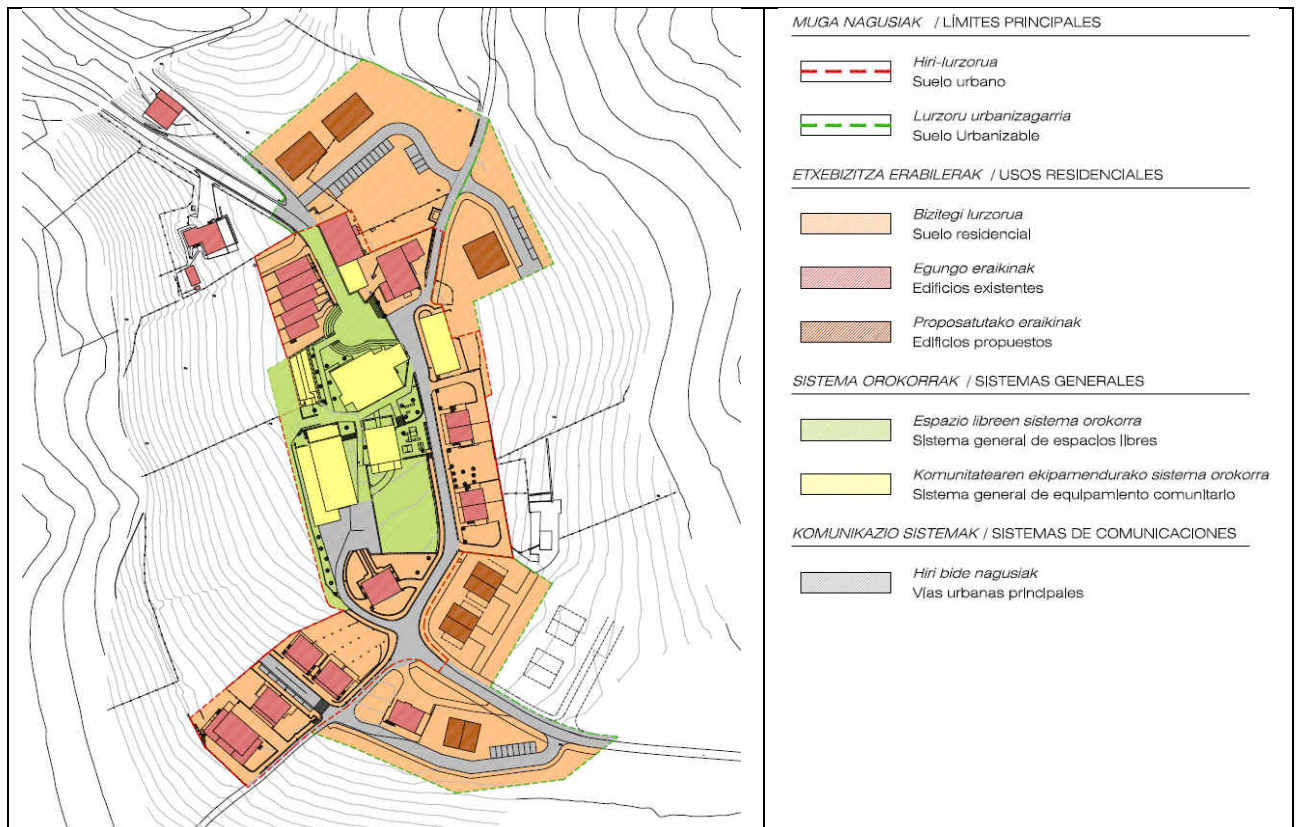
Alternatiba honek hiru garapen eremu proposatzen ditu:

- Kale txiki ondoko eremua – herrigunearen iparraldeko eremua: Kale txiki tabernaren inguruko zelaian bi eraikin proposatzen dira, bakoitzean 3 etxebizitza egiteko. Etxebizitzek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila gehienez Sotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.
- Etxeazpi – herrigunearen ekialdeko eremua: Bigarren alternatibaren kasuan bezala, Etxeazpia lursailean sei bizitzatako eraikin bakarra eraikitzeak aukera aurre ikusten da, garapenerako lehen alternatiban baino lursail txikiagoa hartuz. Eraikinaren profila Sotoa edo erdi sotoa +B+II izatea aurre ikusten da.
- Herrigunearen hegoaldeko sarrerako eremua: lehen alternatibaren kasuan bezala, herriaren hegoaldeko sarreratik gertu bi etxebizitzako eraikin bat proposatzen da eta bide batez, egun ez urbanizagarri bezala sailkatua dagoen eraikina hiri ehunean integratzea jasotzen da. Eraiki berriaren profila Sotoa edo erdi sotoa +B+I +TP izatea aurre ikusten da. Aukera honen kasuan, herriari sarbidea ematen dion errepidearen beste aldean ere garapen berri bat aurre ikusten da. Bertan 2 eraikin

proposatzen dira, bakoitzean 2 etxebizitzekin. Etxebizitza hauek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila Sotoa edo erdisotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.

3. alternatiba honek 18 etxebizitza aurreikusten ditu hiru sektore berri horietan.

0 alternatibako planteamenduak mantentzen ditu alternatiba honek hiriguneko espazio publikoaren sistema orokorrari eta komunitatearen ekipamendurako sistema orokorrari dagokionean.



4. Irudia 3. alternatibak proposatzen dituen garapenak herrigunean. Iturria: Gaintzako HAPOko Aurrerapena.

3.1.5 4 alternatiba

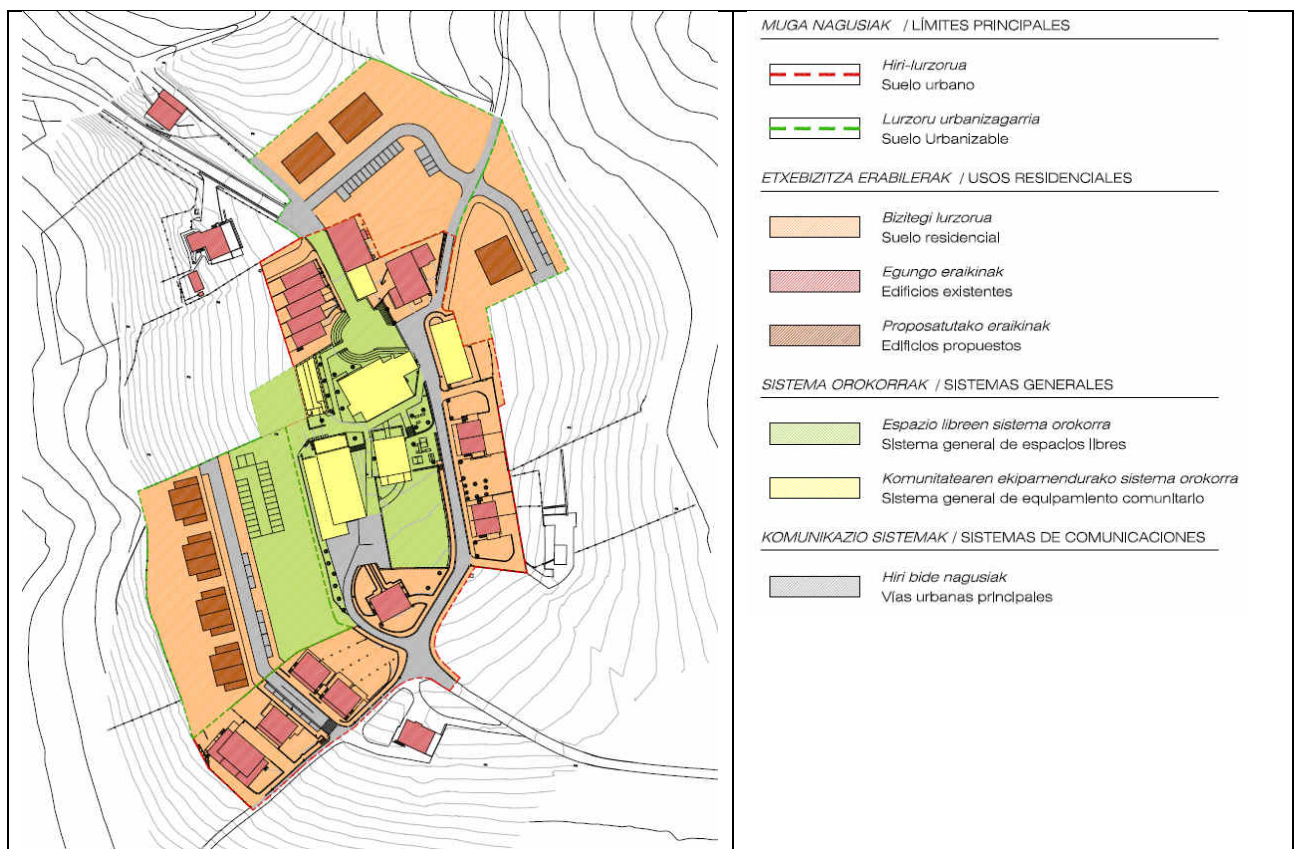
Laugarren alternatiba honek ere hiru garapen eremu proposatzen ditu:

- Kale txiki ondoko eremua – herrigunearen iparraldeko eremua: Kale txiki tabernaren inguruko zelaian bi eraikin proposatzen dira, bakoitzean 3 etxebizitza egiteko. Etxebizitzek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila gehienez Sotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.
- Etxeazpi – herrigunearen ekialdeko eremua: Etxeazpia lursailean sei bizitzetako eraikin bakarra eraikitzeko aukera aurre ikusten da, garapenerako lehen alternatiban baino lursail txikiagoa hartuz bigarren eta hirugarren alternatiben moduan. Eraikinaren profila Sotoa edo erdi sotoa +B+II izatea aurre ikusten da.

- Herrigunearen mendebaldeko eremua: herrigunean burutu den azken garapenari jarraipena emanez, mendebaldean dagoen magalean hirigintza garapen berri bat aurre ikusten da. Bigarren alternatibaren kasuan ez bezala, aukera honetan espazio publikoaren sistema orokorra moduan kalifikatuko den eremu berria proposatu da. Sistema orokor berri honek herriguneko espazio libre publikoari jarraipena emango dio eta bide batez, bertan egokituko den aparkalekuak herrigunean autoen presentzia txikitzea ahalbidetuko du eta aparkalekuen faltari irtenbidea emango dio. Ondorioz, plazan egun dauden aparkaleku plazak galaraztea posible izango da. Kalearen zati berrian zehar guztira aparkalekuak eta 4 eraikin ere proposatzen dira, bakoitzean 2 etxebizitzekin. Etxebizitza hauek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila Sotoa edo erdisotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.

Guztira, 20 etxebizitza proposatzen ditu 4. alternatiba honek.

Sistema orokorreari dagokienez, 0 alternatibako planteamenduak mantentzea planteatzen da eta horri erantzunez, hilerriaren ondoan planteatutako begiratokiaren aurrean espazio librea aurreikusi da, herriko plazaren eta paisaiaren arteko harremana gordetzeko helburuarekin.



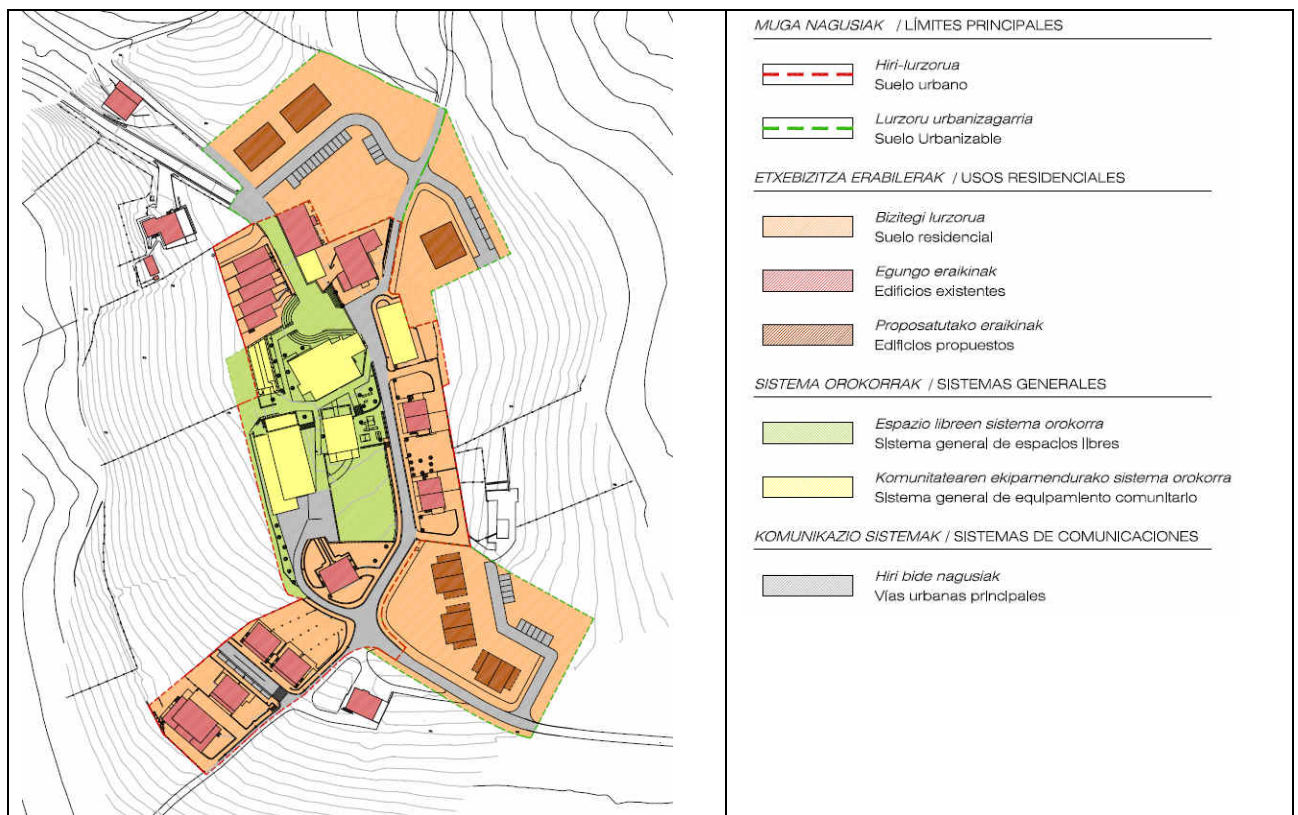
5. Irudia 4. alternatibak proposatzen dituen garapenak herrigunean. Iturria: Gaintzako HAPOko Aurrerapena.

3.1.6 5 alternatiba

Alternatiba honek hiru garapen eremu proposatzen ditu:

- Kale txiki ondoko eremua – herrigunearen iparraldeko eremua: Kale txiki tabernaren inguruko zelaian bi eraikin proposatzen dira, bakoitzean 3 etxebizitza egiteko. Etxebizitzek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila gehienez Sotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.
- Etxeazpi – herrigunearen ekialdeko eremua: Bigarren, hirugarren eta laugarren alternatiben kasuan bezala, Etxeazpia lursailean sei bizitzatako eraikin bakarra eraikitzeak aukera aurre ikusten da, garapenerako lehen alternatiban baino lursail txikiagoa hartuz. Eraikinaren profila Sotoa edo erdi sotoa +B+II izatea aurre ikusten da.
- Herrigunearen hegoaldeko sarrerako eremua: herriaren hego ekialdeko sarreratik gertu garapen berri bat aurre ikusten da. Bertan 3 eraikin proposatzen dira, bakoitzean 2 etxebizitzekin. Udaletxe berriaren ondoan, kalean beherantz gaur egun dauden bi eraikinen ezaugarri antzekoak izango dituzte eraikin hauek ere, eta herriko kale nagusiaren ondoan kokatuko dira nolabaiteko fronte honi jarraipena emanez. Eraikin berrien sarbidea kale nagusitik zuzenean gauzatu ordez, alboan aparkalekuak izango dituen bidea egokituko litzateke, era honetara plazan kotxeen aparkalekuak kentzea ahalbidetuz. Etxebizitza hauek espazio berde pribatua izango lukete inguruan. Profila Sotoa edo erdisotoa +B+I +tp izatea aurre ikusten da.

Sistema orokorreki dagokienez, 0 alternatibako planteamenduak mantentzea planteatzen da eta horri erantzunez, hilerriaren ondoan planteatutako begiratokiaren aurrean espazio librea aurreikusi da, herriko plazaren eta paisaiaren arteko harremana gordetzeko helburuarekin.



6. Irudia 5. alternatibak proposatzen dituen garapenak herrigunean. Iturria: Gaintzako HAPOko Aurrerapena.

3.2 LUR HIRITARREZINAREN PROPOSAMENA

Aurrerakin fase honetan lurzoru urbanizaezinaren zonakatze globalerako proposamen bat aurreratuko da, Planaren ondorengo faseetan zehaztuko dena. Proposatutako eremuetako erabileren erregulazioa LAGetan eta Nekazaritza eta Basogintzaren LApean xedatutakotik abiatuko da. Hala ere, udal-eskumenetik doitu daiteke.

Lur ez urbanizagarriaren antolakuntzarako ondorengo kategoriak ezartzen dira:

- Babes bereziko eremua: Fauna, flora eta oreka ekologikoa babesteko aukera ematen duten lurak dira. Baso natural eta semi-naturalak (harizti, pagadi eta haltzadiak) eta lehentasunezko interes komunitarioko habitatak dira zehazki kategoria honetan sailkatzen direnak.
- Nekazaritza-abeltzaintza eremua:
 - Balio estrategiko altua: Laborantzarako lur estrategikotzat kontsideratuak dauden lurak dira. Hori dela eta, bere mantenua eta zaintza lehentasunezkoak dira eremu hauetan beste erabileren aurrean.
 - Trantsiziozko Landa Paisaia: Nekazaritza eta abeltzaintzara zuzendutako malda ertaineko lurrek osatzen dute. Lursail hauek belardiez eta zuhaitz masa txikiez osatuta daude. Balio estrategiko altua duten lurrekin edo baso eremuekin kontaktuan daude, orokorrean, hauetako joera batera bideratuak.
- Basoa: Orokorrean basoez osatuta dagoen lur eremua. Basoaren balioa zaindu eta sustatu nahi den lur saila.
- Ibai ibilgua eta bere ertzak babesteko eremua: Ibai ibilgua eta bere babeserako ertzak osatzen duten eremua. Lur ez urbanizagarrian kokatzen diren ibaiaren zatiak, kanpo utziz hiri lurra eta lur urbanizagarria. Ertzak ibaiaren mailaren arabera babes tarteak dute, Ibai eta Erreken Ertzak Antolatze Lurralde Plan Sektorialak agintzen duen moduan. Kategoria honetan sailkatzen da Ibiur urtegia ere, eta bere babes tarteak.
- Sistema orokorra: Dotazio erabilerarako zuzendutako lurak, hau da, udalerriko biztanleei zerbitzua emateko eremu libreak, ekipamendu kolektibo publikoak, ekipamendu kolektibo pribatuak eta komunikazio sistemaren azpiegitura orokorrak osatzen duten eremua.

Kategoria hauetatik gain, landa lurzoruan ondorengo baldintzatzaile gainjarriak ezartzen dira:

- Baliabide natural estrategikoak:
 - B.1. Korridore Ekologikoak.
 - B.2. Paisaia Babesteko Eremuak (Udalerri guztia EAEko Paisaia Berezi eta Nabarmenen Katalogoan sartuta).
 - B.3. Kultur ondarea.
- Ingurumen arriskuak:
 - B.4. Higadura arriskua duten eremuak (%50 baina gehiagoko maldak; Nekazaritza eta Basogintzaren LApeko eremu higagarriak).
 - B.5. Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak.

- B.6. Eremu akustikoak (ondorengo faseetan zehaztuko da planoan, aukeratzen den alternatibaren arabera).

Horrez gain, hasierako fase honetan udalerriko azpiegitura berdea osatuko duten elementuak identifikatu dira (ikusi O.9 planoak):

- Udalerrri mailan:
 - Lekuko lotura korridoreak (ondorengo faseetan zehaztuko dira, momentu honetan korridore posible batzuk marraztu dira).
 - S.O. Eremu libreak
 - Oztopo nagusiak: konektibitatea zailtzen duten udalerriko bi elementu nagusiak identifikatu dira, karretera eta hirigunea.
 - Lurrazaleko urak: udalerriko ur-ibilgu guztiak hartu dira kontuan.
- Udalerriz gaindiko azpiegitura berdearen elementuak:
 - EAEko Korridore ekologikoen sarea:
 - Lotura-interes bereziko ibai-zatiak.
 - Lotura-korridoreak.
 - Indargetze eremuak.
 - Gipuzkoako azpiegitura berde sarearen proposamena:
 - FEIG – Funtzionaltasun ekologikorako intereseko guneak.
 - Goierriko Lurraldearen Zatikako Plana:
 - Nekazaritza edota ingurumen intereseko eremuak
 - Hobetu edota kontserbatu beharreko eremuak

Ondorengo faseetan elementu bakoitzaren mugaketa zehatza egingo da eta araudi bat jarriko da elementu bakoitzarentzat.

4 LURRALDEAREN INGURUMEN AZTERKETA

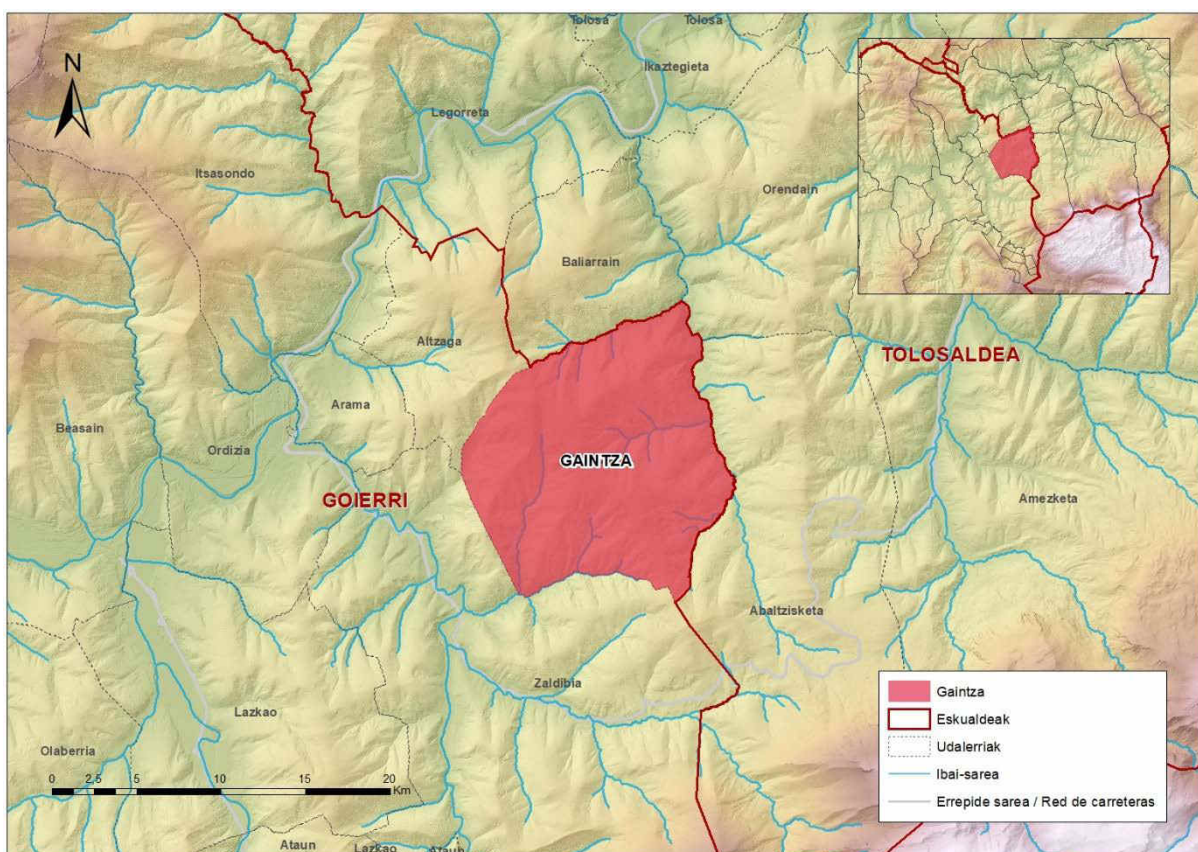
Atal honek Gaintzako udalerriaren ingurune fisikoaren karakterizazio orokorra era xehatuan jasotzen du.

4.1 PLANAREN JARDUN ESPARRUA ETA KOKAPENA

Hiri Antolamenduko Plan Orokorren jardura-eremua Gaintzako udalerri osoa da. Udalerria Goierri eskualdean kokatzen da, Gipuzkoako lurralde historikoaren hego-ekialdean. Mugaketari dagokionez, iparraldean Alzaga, Baliarrain eta Orendainekin egiten du muga, ekialdean Abaltzisketarekin eta bukatzeko hegoalde eta mendebaldean Zaldibiarekin.

Muga fisikoei dagokionez, Udalerriaren zati handi bat sare-hidrografikoak mugatzen du. Ipar ekialdean, Baliarrain eta Gaintza udalerrien artean Gaintzabaso erreka aurkitzen da, Ekialdean Ibiur ibaia eta Artxueta erreka kokatzen dira. Azkenik, Antsolarats ibaia hegoaldeko muga zehazten du.

Udalerria lur-eremu maldatsu batean kokatzen da, Aralarko parke naturalaren babesean. Egiturari dagokionez, hirigunea udalerriaren erdialdean kokatzen da, haranen goialdean. Horretaz gain, sakabanatutako baserriak aurki daitezke udalerri osoan zehar.

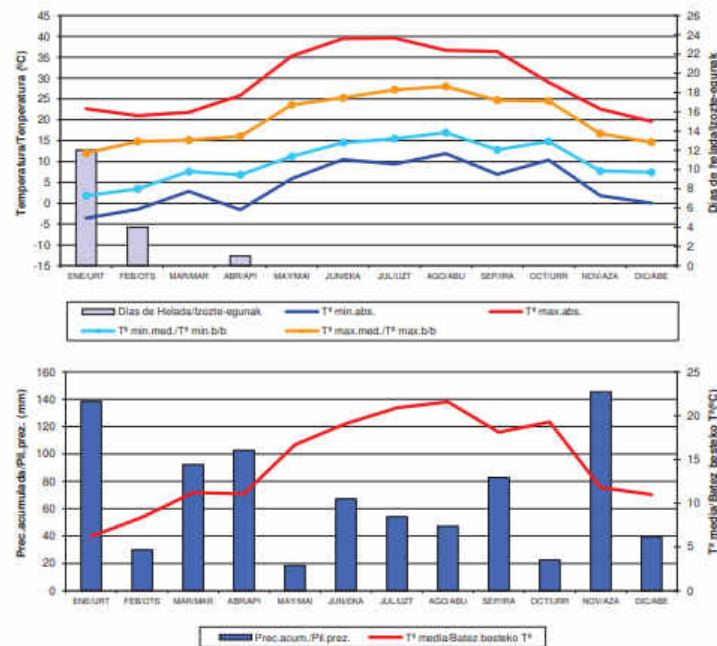


7. Irudia Gaintzako udalerriaren kokapena.

4.2 KLIMA

Gaintzako udalerrriak klima epel ozeanikoa du, eta ezaugarri orokor hauek ditu: Temperatura leunak, hezetasun erlatibo handia eta prezipitazio ugari, baita hilabete lehorrenetan ere.

Gaintzan bertan ez da inongo estazio meteorologikorik kokatzen, baina udalerritik kilometro gutxitara, Ordiziako udalerrian zehazki, estazio meteorologiko bat aurki daiteke (C043). Euskalmetek argitaratutako 2022ko txosten meteorologikoan erregistratutako datuen arabera, urteko batz besteko temperatura 14,6°C-koa izan da. 167 prezipitazio-egun erregistratu dira eta guztira 841,1 l/m² prezipitazio bildu dira urte osoan zehar.



8. Irudia Batez besteko tenperaturak, maximoak, minimoak eta prezipitazio-diagrama. Oriziako estazio meteorologikoa. Iturria: 2022ko txosten meteorologikoa, Euskalmet.

4.3 AIREAREN KALITATEA

39/2017 Errege Dekretua, urtarrilaren 27koa, Airearen kalitatea hobetzeari buruzko urtarrilaren 28ko 102/2011 Errege Dekretua aldatzen duena, inguruko airean dauden kutsatzaile nagusientzako mugak ezarri eta airearen kudeaketa eta kalitatea arautzen ditu. Kutsadura-maila horiek EAEko Airearen Kalitatea Kontrolatzeko Sarearen bidez erregistratzen dira, eta emaitza horiekin "EAEko Airearen Kalitatearen Urteko Txostena" egiten da.

EAEko Airearen Kalitatea Kontrolatzeko Sareak analizatzaileak eta sentsoreak ditu, airearen kalitateari buruzko araudiak ezarritako kutsatzaileak neurtzeko, batez ere sufre dioxidoa (SO₂), nitrogeno oxidoak (NO eta NO₂), ozono troposferikoa, karbono monoxidoa (CO), bentzenoa eta partikula esekiak (PM₁₀ eta PM_{2.5}).

Horretarako, Sareak lurraldea 8 eremutan banatzen du, ozonoaren kasuan ez ezik. Kasu horretan, 5 eremu bereizten dira, hau da, banaketa espezifiko bat aplikatzen da gainerako kutsatzaileekiko portaera desberdina duelako.

Gaintzako udalerria "Goierri" eremuan (ES1606) kokatzen da; eremu honek 917,9 Km²-ko azalera hartzen du eta 140.000 biztanle inguru biltzen ditu. Ozonoaren berariazko zonifikazioaren kasua, udalerria "Ibar-kantauriarrak" eremuan kokatzen da. Eremu honek 3.721 km²-ko azalera hartzen du eta 880.000 biztanle biltzen ditu. Udalerriitik gertuen kokatzen den airearen kalitatea neurtzeko estazioa Beasainen kokatutakoa da.

Estazio honen azken txosteneko (2021) datuen arabera, SO₂, NO₂, PM₁₀, PM_{2,5} eta CO kutsatzaileen datuek maila ona erakusten dute eta O₃ kutsatzailearentzako balioak ere bete dira.

Bestalde, Eustateko "EAEko eskualdearen airearen kalitate indizeak eta iraunkortasun adierazlea"-ren arabera, 2021an Goierri unitatean airearen kalitatea oso ona izan zen 202 egunez, ona 134 egunez, hobegarria 20 egunez eta txarra 9 egunez. Ondorioz, Goierriko unitateak 92,05-eko iraunkortasuna adierazten du.

4.4 INGURUNE FISIKOA

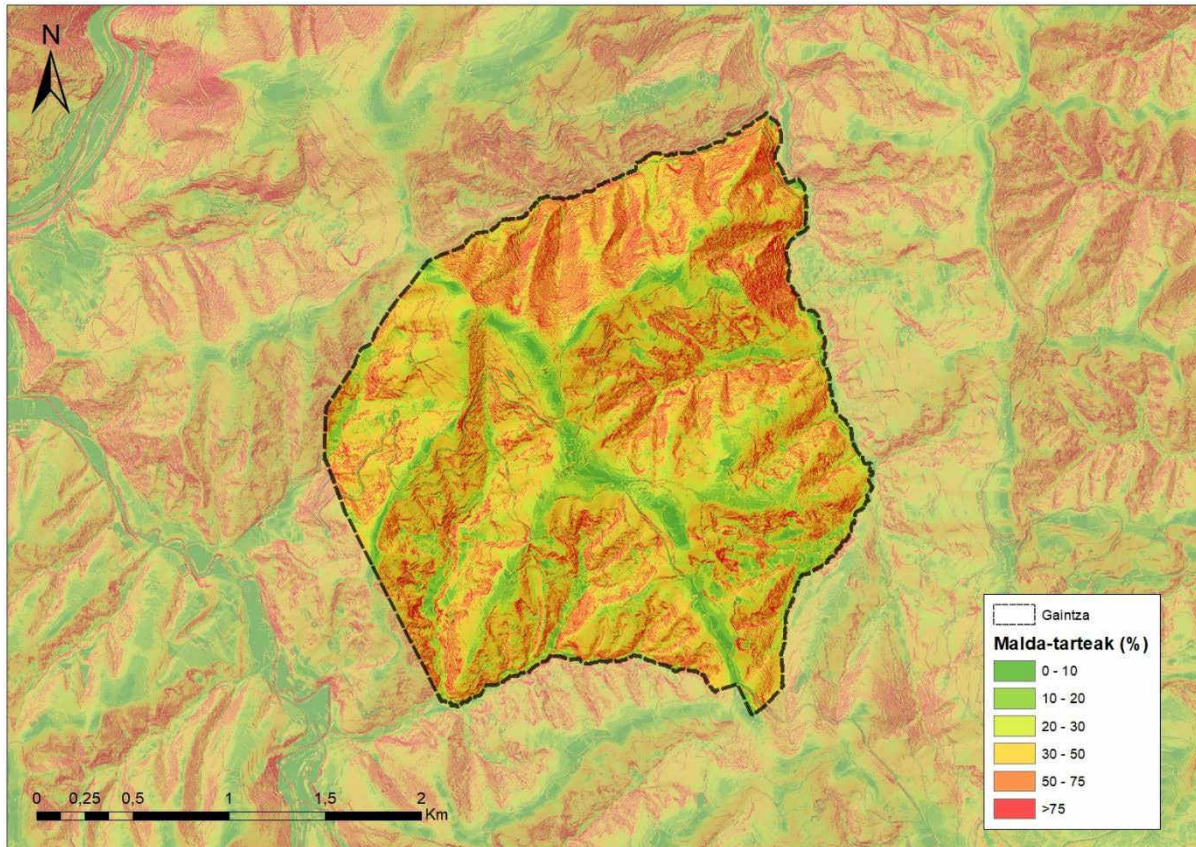
4.4.1 OROGRAFIA

Gaintzako udalerria mendi-gunean kokatzen da, eta batez ere, lursail irregular eta malkartsuak aurkezten ditu. Hiri-eremua 445 m inguruko altueran kokatzen da eta udalerriko punturik altuena hiri-eremuaren ipar-mendebaldean aurki daiteke, 500 m-ko altueran.

Malden ikuspuntutik, udalerriko lursail gehienak %30 eta %50 tarteko maldak aurkezten dituzte. Gainera malda tarte gehienak udalerriaren ipar-ekialdean kontzentratzen direla ikus daiteke. Hurrengo taulan Gaintzako azalera lurzoruaren maldaren arabera sailkatu da, eta udalerriaren hedadura malda tarteen arabera kalkulatu da, Gaintzako orografia hobeto ulertzeko helburuarekin.

1. Taula Gaintzako udalerriaren malda tartek eta hauen azalerak.

Malda tarte (%)	Azalera (ha)	Udalerriko zenbatekoa (%)
0-10	19,71	3,34%
10-20	64,46	10,91%
20-30	103,01	17,44%
30-50	227,13	38,46%
50-75	142,61	24,15%
75<	33,66	5,70%



4.4.2 EZAUGARRIGEOLGIKOAK

Euskadiko mapa geologikoaren arabera Gaintza osoa goi kretazeoko materialen gainean kokatzen da. Litologiaren aldetik, udalerrrian soilik tupa gris ilun eskistotsuak, kareharri hareatsuen tartekatzeekin aurki daitezke.

Geomorfologiaren ikuspegitik, udalerrria gainazaleko irristatzeak ematen diren malda sistemaren gainean kokatzen da. Horretaz gain, ipar-ekialdeko muturrean sistema alubiarreko eremu txikiak identifikatzen dira, Ibiur urtegiarekin bat datozenak.

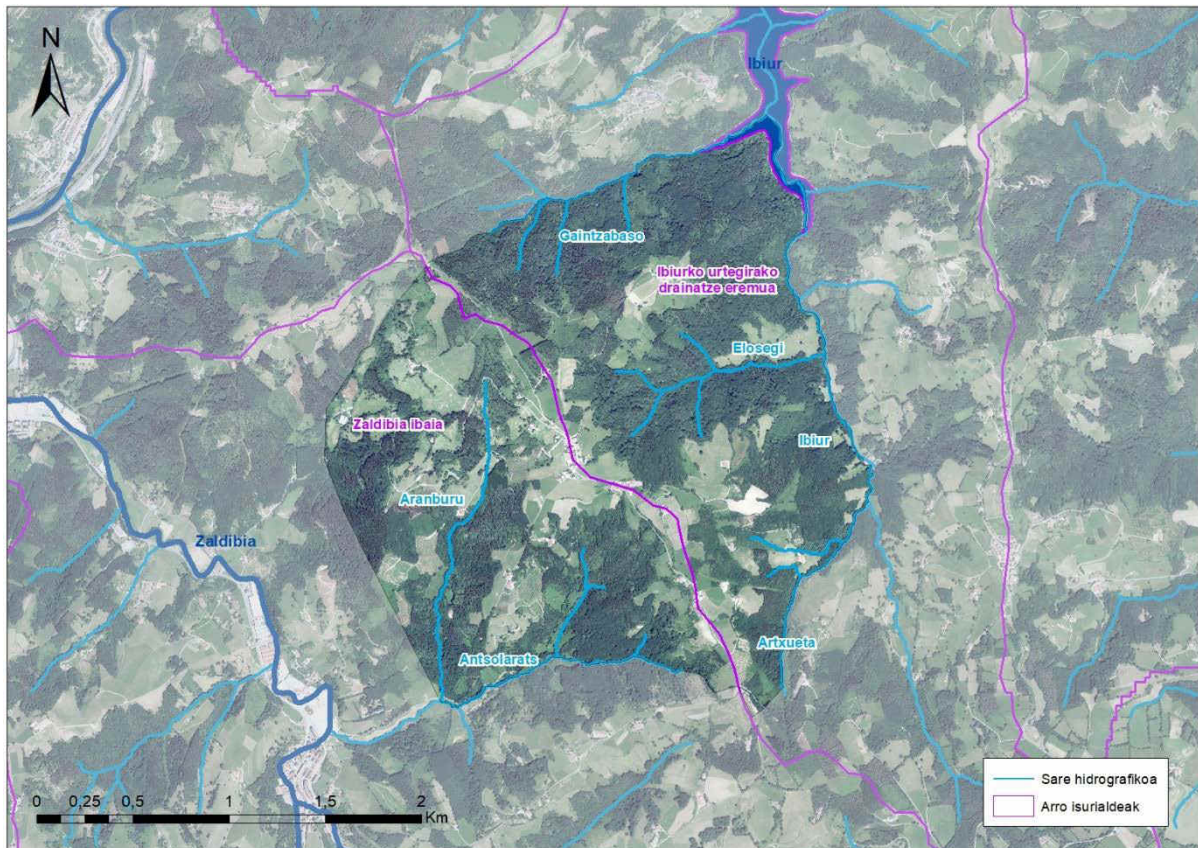
Ezaugarri geologikoekin bukatzeko, EAEko Geologia Interesdun Lekuen (GIL) Inbentarioen arabera, Gaintzako udalerrrian ez da inolako GIL-ik identifikatu.

4.4.3 HIDROLOGIA

4.4.3.1 SARE HIDROGRAFIKOA

2022-2027 zikloari dagokion Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoa 2023 urtarrilaren 24ko 35/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu da. Plan horren arabera, Gaintzako udalerrria Oriako Unitate Hidrologikoan kokatzen da. Zehazki, udalerrrian bi arro-isurialde bereizten dira, lehenik Ibiurko urtegirako drainatze eremuari (ES017MSPFES020MAR002641) dagokiona, eta bestetik Zaldibia ibaiari (ES017MSPFES020MAR002570) dagokiona.

Aurreko ataletan aipatu bezala, Gaintzako udalerria sare-hidrografikoak mugatzen du, mendebaldeko muga izan ezik. Ipar-ekialdean Gaintzabaso erreka kokatzen da. Ekialdean Ibiur ibaia, eta bertara Elozegi eta Artxueta ibaiak isurtzen dituzte urak, azken honek udalerriaren hego-ekialde muga zehazten duen bitartean. Ibai adar hauek Ibiurko urtegitirako drainatze eremuan kokatzen dira. Zaldibia ibaiaren drainatze eremuan aldiz, Aranburu erreka aurkitzen da. Aranburu erreka Antsolarats ibaian isurtzen ditu urak, eta azken honek udalerriaren hegoaldeko muga zehazten du. Gaintzako udalerritik kanpo, Antsolarats ibaiak Zaldibia ibaian isurtzen ditu urak.



10. Irudia Sare hidrografikoa Gaintzako udalerrian.

4.4.3.2 UREN KALITATEA^{1,2}

EAEko ibaien egoeraren jarraipena egiteko sareak (URA) Zaldibia ur-masarako kontrol estazio bat du Gaintzatik nahiko gertu "OZA090". Eskuragarri daude azken txostenetako datuen arabera (2022ko datuak), "Zaldibia" ur-masak egoera ona du aztertutako parametro guztietarako. Beraz, esan daiteke ur-masak egoera ekologiko ona duela 2022an. Aldi berean, 2018-2022 bosturtekorako ere egoera ona duela kontsideratzen da.

Bestalde, Zaldibia ur-masaren egoera kimikoaren jarraipena kontuan hartuta, azken txostenak uren egoera kimiko a ona dela zehazten du. Beraz, ur-masaren egoera globala ona da.

¹ Anbiotek & Cimera, 2023. EAEko ibaien egoera biologikoaren jarraipena egiteko sarea. 2022ko Emaizten txostena. URA.

² Laboratorios Tecnológicos de Levante, Ekolur & Labaqua 2023. EAEko ibaien egoera kimikoaren jarraipena egiteko sarea. 2022ko Emaizten txostena. URA.

2. Taula Egoera ekologikoaren adierazleen laburpena (2018-2022). Iturria: URA.

Masa	Punto	Elemento de calidad	2018	2019	2020	2021	2022
Zaldibia	OZA090	Macroinvertebrados	Bueno	Muy Bueno	Bueno	Muy Bueno	Bueno
		Fitobentos	Bueno	Bueno	Bueno	Muy Bueno	Bueno
		Fauna Piscícola	Bueno*	Bueno	Bueno	Bueno	Bueno*
		Estado biológico	Bueno	Bueno	Bueno	Bueno	Bueno
		Fisicoquímica	Muy Bueno	Bueno	Bueno	Muy Bueno	Bueno
		Hidromorfología	--	--	Moderado	Moderado	Moderado
		Estado ecológico	Bueno	Bueno	Bueno	Bueno	Bueno

4.4.3.3 HIDROGEOLOGIA

Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Espainiako zatiko Plan Hidrologikoaren arabera (2022-2027 zikloa), Gaintzako udalerria “Bizkaiko Sinklinorioa” (ES017MSBT017-005) lurpeko ur-masaren gainean kokatzen da. Hala ere, udalerrian bertan ez da interes hidrogeologikoko eremurik topatzen.

4.4.3.4 EREMU BABESTUEN ERREGISTROA (KANTAURI EKIALDEKO DEMARKAZIO HIDROLOGIKOAREN PLAN HIDROLOGIKOA)³

Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrologikoko Plan Hidrologikoko eremu babestuen erregistroak barne hartzen ditu ingurune urtarrarekin zerikusia duten eta Erkidegoko araudia eta beste araudi batzuk aplikatuz babestuta dauden eremuak. Zehazki, Gaintzako udalerrian ez da eremu babesturik identifikatu.

Hala ere, udalerriko mugetatik gertu, Zaldibia ibaia eta Aralarko Parke Naturala aurkitzen dira.

4.4.4 EDAFOLOGIA ETA AHALMEN AGROLOGIKOA

Litologia, orografia, klima, landaretza eta, batzuetan, erabilera historikoa bezalako aldagaiek udalerrian banatzen diren lurzoru motak baldintzatzen dituzte. Hau kontuan harturik, Gaintzako lurzorua bere osotasunean “lubisol ortiko” bezala sailkatzen da. FAOk argitaratutako Lurzoruen Erreferentzia Oinarriaren arabera, lubisolak buztinezko bereizketa edafogenetikoa duten lurzoruak dira, hau da, beheko geruzak goiko geruzak baino buztin eduki gehiago izaten du buztinaren migrazioa dela eta. Erabilera ahalmenaren aldetik lurzoru hauek erabilgarritasun oso urritik oso altura doaz, maldaren arabera gehienbat (zenbat eta malda handiagoa, orduan eta sakonera eta erabilgarritasun mugatuagoa).

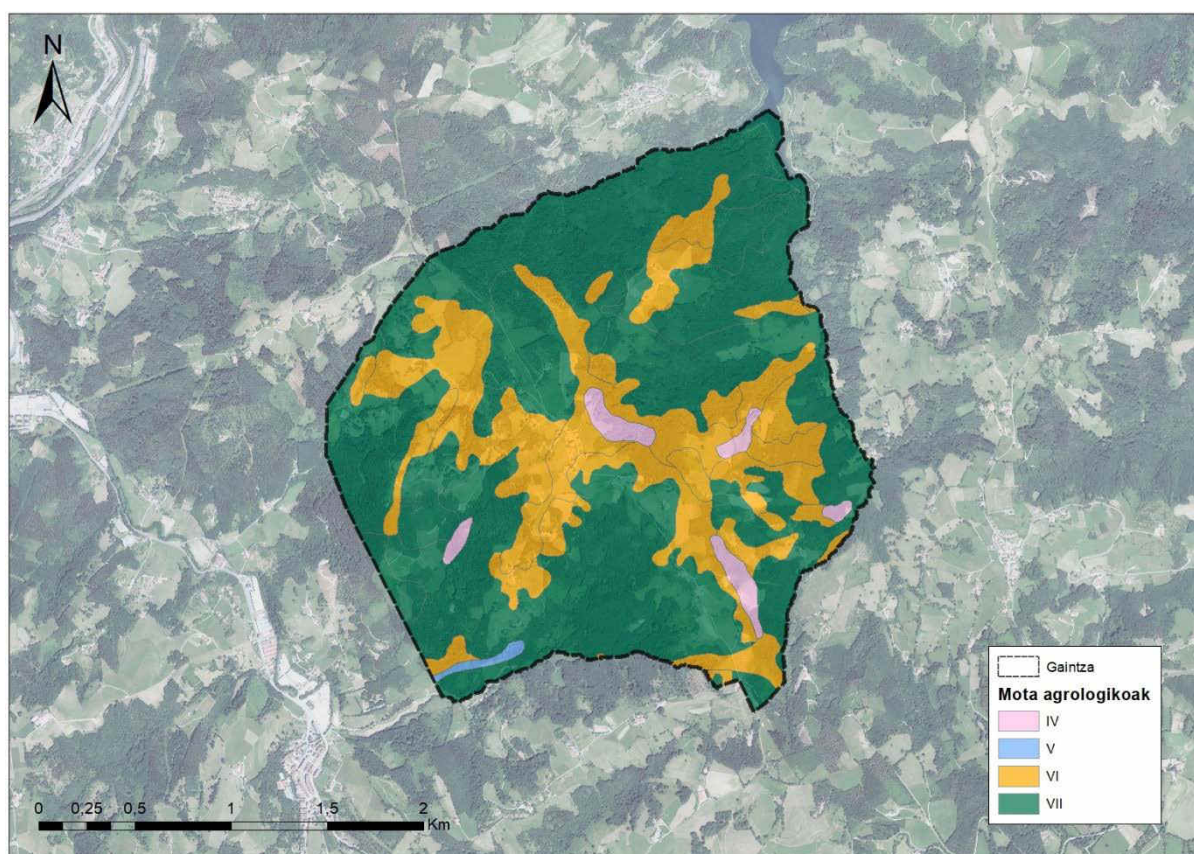
Honen harira, Gipuzkoako Mota Agrologikoen Maparen arabera, Gaintzako udalerrian lau mota agrologiko bereizten dira. Udalerriko azalera osoaren %68a baso lanetarako baino erabil ezin daitezkeen lurrek osatzen dute. Mota agrologiko bakoitzak udalerrian hartzen duen azalera hurrengo taulan bildu da.

3. Taula Mota agrologikoak eta hauen azalerak Gaintzako udalerrian.

Kodea	Mota agrologikoak	Azalera (ha)	Udalerraren %
-------	-------------------	--------------	---------------

³ Kantauri Mendebaldeko, Guadalquivirreko, Ceutako, Melillako, Segura eta Jucarreko eta Espainiako zatiko Kantauri Ekialdeko, Miño-Sileko, Dueroko, Tajoko, Guadianako eta Ebroko Demarkazio Hidrografikoen Plan Hidrologikoen berrikuspenean onartzen duen urtarilaren 24ko 35/2023 Errege Dekretuak onartua.

IV	Malda txikiko mendi-bizkarretan eta %20<ko malda duten mendi-hegaletan lantzeko lursailen mugan dauden lurak	14,34	%2,43
V	Putzuak sortzen direla eta, nekazaritzarako zailtasun handikoak diren lur lauak	2,26	%0,38
VI	Lantzeko zailak diren lurak, iraunkortasunez larretarako edo egurretarako erabiltzen direnak soilik	170,66	%28,90
VII	Baso lanetarako baino erabil ezin daitezkeen lurak	403,34	%68,29



11. Irudia Gaintzako lurzoruen ahalmen agrologikoa.

4.5 INGURUNE BIOTIKOA

4.5.1 LANDARETZA ETA LURZORUAREN ERABILERAK

Atal hau osatzeko oinarritzko erreferentzia gisa, Geoeuskadiko habitaten kartografia (1:10.000 eskala) kontsultatu da. Halaber, Euskadiko Naturari buruzko Informazio Sistema kontsultatu da.

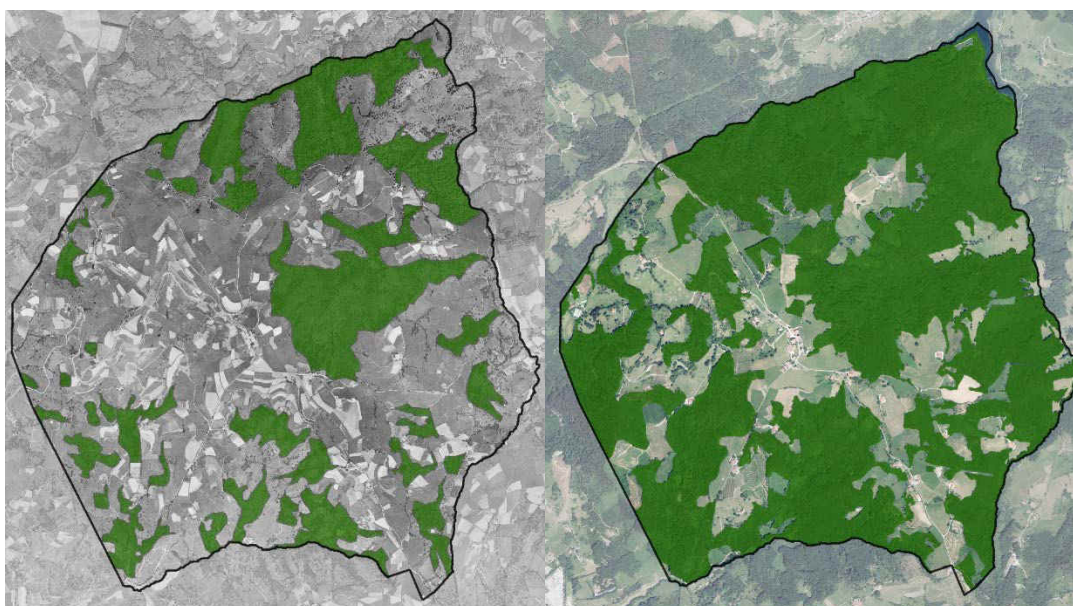
4.5.1.1 LANDAREDI POTENTZIALA ETA LURZORUAREN ERABILERAK

EAEko Landaretza Serieen Mapak adierazten duenez (landaredi potentziala), udalerrian nagusi den landaredi potentziala gehienbat “Harizti azidofiloa eta harizti-baso misto atlantikoa”-rekin bat dator.

Bestalde, ipar hegoaldeko eremu txiki batean “Pagadi azidofiloa” agertu beharreko eremuak identifikatu dira. Azkenik, Ibiur ibaiaren ibilguarekin bat etortzen diren eremuetan, hau da, udalerriaren ekialdean “Haltzadi kantauriarrak” identifikatu dira.

4.5.1.2 GAUR EGUNGO LANDAREDIA ETA LURZORUAREN ERABILERAK

Hala ere, gaur egun aurkitzen dugun landarediak zerikusi gutxi du potentzialarekin, lurraldea giza jarduerak aldatu baitute. Jarduera horren adierazlea hurrengo irudia da. Bertan ikus daiteke baso estaldurak udalerrian izan duen bilakaera 50eko hamarkadatik eta gaur egunera arte. Gaur egun basoek 383 ha-ko azalera hartzen dute Gaintzan, hau da, udalerrri osoaren %65a. Aldiz, 50eko hamarkadan basoek udalerriaren %27a soilik estaltzen zuten (158 ha). Bestalde, aipatu beharra dago 50eko hamarkada horretan pinu landaketa gazteak hautematen direla.

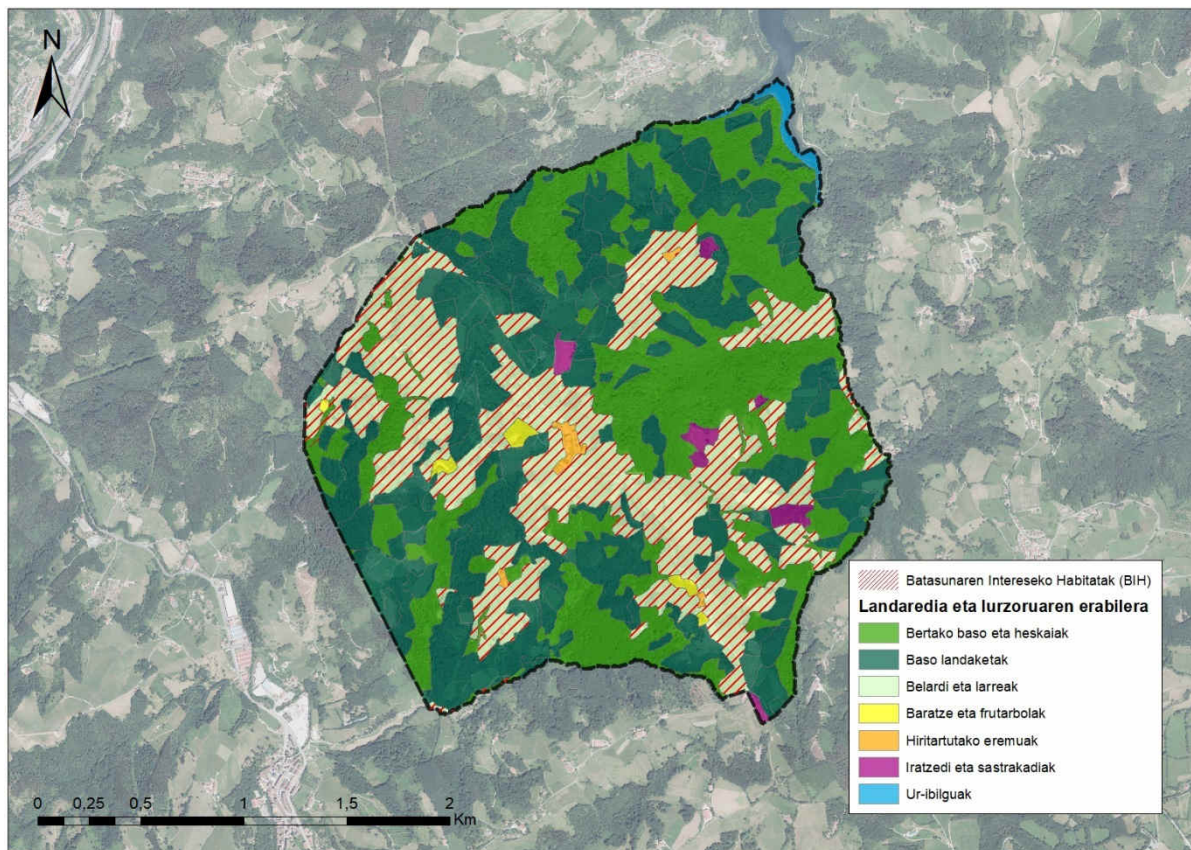


12. Irudia Basoen estalduraren bilakaera Gaintzan 50eko hamarkadatik gaur egunera arte.

Horretaz gain, Gaintzako udalerrian landaredia ezberdina topatu daiteke. Azalera gehiena, aurreko irudian ikusi bezela, basoek hartzen dute, bertako basoek zein landatutako basoek. Landatutako basoek 223 ha-ko azalera estaltzen dute udalerrian eta bertako basoek berriz 188 ha. Horretaz gain zenbait erabilera ezberdin identifikatu dira Gaintzako udalerrian. Erabilera horiek hurrengo taulan aipatzen dira, udalerrian hartzen duten azalera adieraziz.

4. Taula Udalerrriaren landaredia eta lurzorua erabilerak eta bakoitzaren azalera.

Lurzoruaren erabilera	Azalera (ha)	Udalerriko zenbatekoa (%)
Bertako baso eta heskaiak	188	31,77%
Belardi eta larreak	163	27,58%
Baso landaketak	223	37,78%
Hiritartutako eremuak	3	0,47%
Iratzedi eta sastrakadiak	7	1,18%
Baratze eta frutarbolak	3	0,58%
Ur-ibilguak	4	0,65%



13. Irudia Landaredia eta lurzoruen erabilera Gaintzako udalerrian.

4.5.1.3 INTERES BEREZIKO LANDAREDIA

Eusko Jaurlaritzako EAEko habitaten mapak jasotzen duenez, Gaintzako Europar Batasunaren Intereseko Habitat ezberdinak topa daitezke. Batez ere “Larratu gabeko segabelardi atlantiarra” (6510). Horretaz gain, zenbait eremu txikitan “Ibaiertzeko haltzadi eurosiberiarra” (91E0*) identifikatu dira. Batasunaren Intereseko Habitategen udalerriaren %27,82-a estaltzen dute guztira.

5. Taula Batasunaren Intereseko Habitategen Gaintzako udalerrian eta hauen azalera.

Kod.	Batasunaren Intereseko Habitategen	Azalera (ha)	Udalerriko zenbatekoa (%)
6510	Larratu gabeko segabelardi atlantiarra	163	27,58%
91E0*	Ibaiertzeko haltzadi eurosiberiarra	1	0,24%
GUZTIRA		164	27,82%

Bestalde, Europako Arteztarauak hariztiak eta bestelako hostozabal interesdunak garrantzi komunitarioko habitat gisa hartzen ez baditu ere, balio ekologiko handiko formazioak dira, eta ez dute oso azalera handia Gipuzkoako lurraldean; izatez, asko murriztu dira beste formazio batzuen alde (larreak, baso-berritzeak, e.a.). EAEko natura babesten duen 2/2013 Legeak lurraldean dauden bertako baso-masak babesteko interesa nabarmendu du.

4.5.2 INTERESEKO FAUNA

Bestalde, Euskadiko Naturari buruzko Informazio Sistemak (SINE) Gaintzako udalerrirako EAEko Espezie Mehatxatuen Katalogoan katalogatutako 6 espezie aipatzen ditu. Hurrengo taulan, aipatutako espezieak agertzen dira.

6. Taula Gaintzako fauna espezie mehatxatuak.

Espeziea	Izen arrunta	Mehatxuaren kategoria	Habitat nagusia
HEGAZTIAK			
<i>Dryobates minor</i>	Okil txikia	IB	Basoak
<i>Dryocopus martius</i>	Okil beltza	B	Basoak
<i>Gyps fulvus</i>	Sai arrea	IB	Harkaitzak
<i>Milvus milvus</i>	Miru gorria	GA	Basoak, landazabala
<i>Podiceps cristatus</i>	Murgil handia	IB	Hezeguneak
<i>Tachybaptus ruficollis</i>	Txilinporta txikia	B	Hezeguneak

*GA: Galtzeko arriskuan, K: Kaltebera, B: Bakana, IB: Interes berezia.

Aurreko taulan azaldutakoaren arabera, aipatutako espezieak hurrengo kategoriatan banatzen dira:

- “Galtzeko arriskua”: espezie 1.
- “Bakana”: 2 espezie.
- “Interes berezia”: 3 espezie.

4.5.2.1 FAUNARENTZAT INTERESEKO EREMUAK

EAEko Ingurumen Esparru Programak lehentasunezko banaketa-eremuak, interes bereziko eremuak eta arriskuan dauden flora- eta fauna-espezieen gunek sentikorrak babesteko beharra ezartzen du, kudeaketa-plana izan ala ez.

Gaintzako udalerraren kasuan, Ibiurko ibaiak hartzen duen eremua bat dator Bisoi europarraren (*Mustela lutreola*) Lehentasunezko Banaketa Eremuarekin (LBE).

4.6 INTERES NATURALISTIKOKO EREMUAK

4.6.1 EREMU NATURAL BABESTUAK

Natura Ondareari eta Bioaniztasunari buruzko *abenduaren 13ko 42/2007 Legeko* 28. Artikuluaren arabera, naturagune babestu izango dira baldintza hauetako bat, gutxienez, betetzen badute eta naturagune babestu deklaratzeko badira:

- Bertako natura-sistema edo -elementuak adierazgarriak, apartekoak, hauskorrak edo mehatxatuak izatea edo interes berezikoak izatea ekologia, zientzia, paisaia, geologia edo hezkuntzaren aldetik.
- Gunea berariaz izatea dibertsitate biologikoa, geodibertsitatea eta aurrekoei lotutako natura- eta kultura-baliabideak babestu eta iraunarazteko gune izatea.

Abenduaren 13ko 42/2007 Legeak eremu babestuko sistema bat ezartzen du, hiru mailatan sailkatuta:

- Naturagune babestuak

- Natura 2000 Sareko eremu babestuak
- Nazioarteko tresnek babestutako eremuak

Naturagune babestuak honako mailatan sailkatzen dira:

- a) Natur Parkeak
- b) Natura-erreserbak
- c) Itsas inguru babestuak
- d) Natura monumentuak
- e) Paisaia babestuak

Bestalde, 9/2021 Legeak, azaroaren 25ekoak, Euskadiko natura-ondarea kontserbatzeari buruzkoak, 37. artikuluan ezarritakoaren arabera, natura-ondareko gune babestuak kategoria hauetako batean sailkatuko dira:

- a) Naturagune babestuak: parke naturalak, natura-erreserbak, natura-monumentuak eta paisaia natural babestuak
- b) Natura 2000 Sareko naturagune babestuak. Kategoria honetakoak izango dira Batasunaren Garrantzizko Lekuak (BGL), Kontserbazio Bereziko Eremuak (KBE), eta Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuak (HBBE).
- c) Gune babestuak nazioarteko tresnak aplikatzearen ondorioz. Kategoria horretakoak dira honako hauek:
 1. Biosfera-erreserbak,
 2. Nazioarteko Garrantzizko Hezeguneei (bereziki Uretako Hegaztien Habitat gisa) buruzko Ramsarko Hitzarmenaren nazioarteko garrantzizko hezegunak,
 3. Unescok deklaraturako geoparkeak,
 4. Ospar hitzarmenak babestutako eremuak,
 5. Munduko Ondarearen Zerrendako naturaguneak eta
 6. Europako Kontseiluaren erreserba biogenetikoak

Abenduaren 13ko 42/2007 Legeko 50. artikuluen arabera, **nazioarteko tresnek babestutako eremutzat** hartuko dira Espainia partaide izango den nazioarteko Hitzarmen eta Akordioetan xedatutakoaren arabera formalki izendatuko diren natura-eremu guztiak, eta zehazki, ondorengoak:

- a) Nazioartean garrantzia duten hezeguneei buruzko hitzarmenaren arabera, nazioartean garrantzitsuak diren hezegunak, bereziki hegazti urtarren habitat badira.
- b) Munduko Kultura eta Natura Ondarea Babesteari buruzko Konbentzioko Munduko Ondarearen zerrendako naturaguneak.
- c) Ipar-ekialdeko Atlantikoko itsas ingurunea babesteko Hitzarmeneko (OSPAR) eremu babestuak.

- d) Mediterraneoarentzat Garrantzizko Babes Bereziko Eremuak (ZEPIM), Mediterraneoako itsas ingurunea eta kostaldea babesteko hitzarmenekoak.
- e) Geoparkeak, UNESCOk aitortuak.
- f) Biosferako erreserbak, UNESCOk aitortuak.
- g) Europako Kontseiluaren erreserba biogenetikoak.

Eremu horiei babes-irudia duten ibai-erreserba naturalak gehitzen zaizkie, helburu izanik gizakiaren esku-hartze txikia duten edo esku-hartzerik gabe dauden, eta egoera ekologiko osa ona duten ibai-tarteak zaintzea. Hala aitortzen dira uraren legearen testuategina onartzen duen uztailaren 20ko 1/2001 Legegintzako Errege Dekretua betetz. Legeak aurreikusten du Estatuaren eskumenekoak diren Plan Hidrologikoetan nahitaez txertatzea ibai-erreserba natural izendatu beharreko eremu horiek.

Gaintzako udalerrian

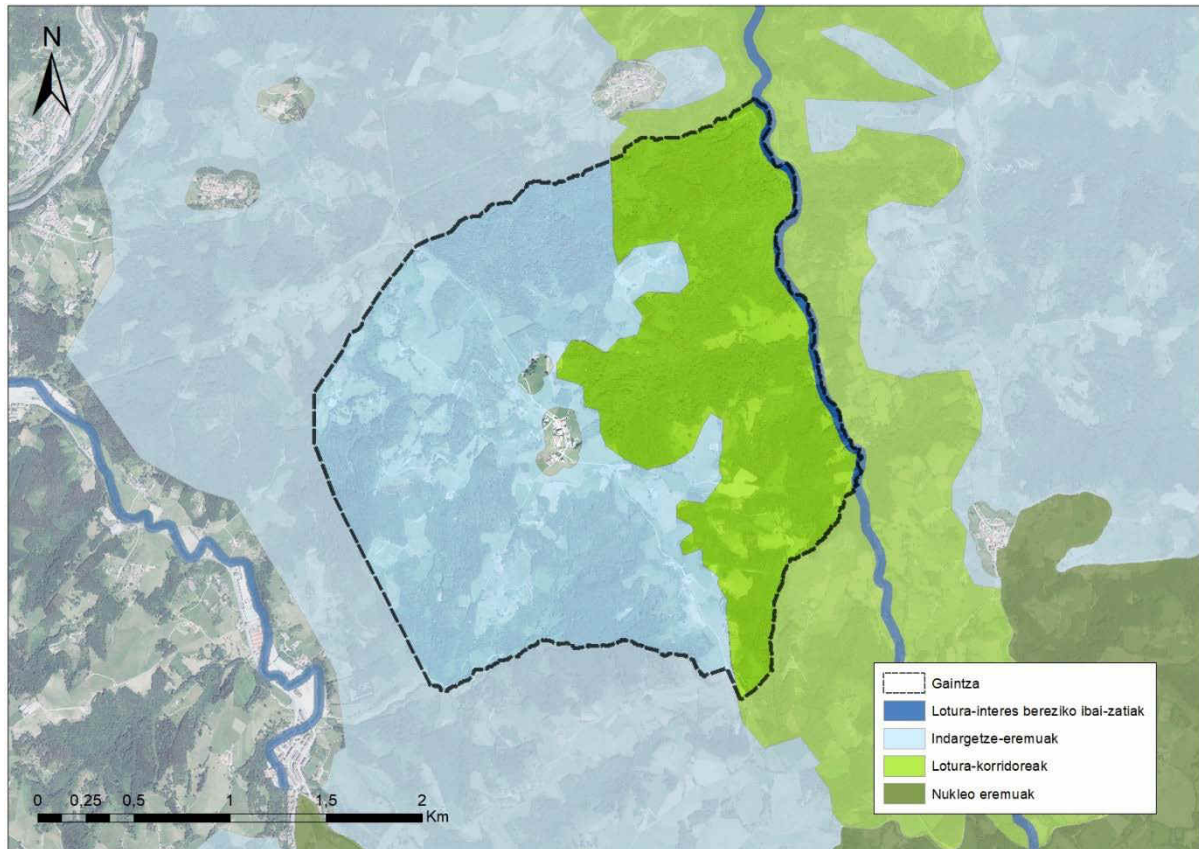
Gaintzako udalerria babestutako eremu hauetatik kanpo gelditzen da. Hala ere, udalerriaren mendebaldeko mugatik 500 metrora igarotzen de Zaldibia ibaia, "Oria Garaia KBE"-ren (ES2120005) parte dena. Gainera, udalerriaren hegoaldean, mugatik kilometro batera, Aralarreko parke naturala kokatzen da eta Natura 2000 Sarea osatzen du KBE kategorian (ES2120011).

4.6.2 KORRIDORE EKOLOGIKOAK ETA AZPIEGITURA BERDEA

EAEko Korridore Ekologikoen Sarearen Proiektua (Eusko Jaurlaritza, 2005) ezartzearen helburu nagusia Natura 2000 Sarearen lotura eta koherentzia ekologikoa sustatzea da. Sare horren helburu nagusiak dira habitata eskualde-mailan zatitzeko arriskua duen fauna Natura 2000 Sareko espazioen artean mugitzea ahalbidetuko duen sarea mugatzea, eta korridoreen sarea osatzen duten elementuak erabiltzeko eta kudeatzeko neurriak proposatzea.

Espezieak lekualdatzeko, iragazkortasun handiagoa duen lerro edo korridore baten inguruko hainbat egitura-elementuek osatzen dute. "Nukleo-eremuak" lotzen dituzten egiturazko elementuak, besteak beste, "lotura-eremuak", "lotura-korridoreak", "lotura-interes bereziko ibai-zatiak" eta "indargetze-eremuak" izan daitezke. Sareko elementu bakoitzak kudeaketa desberdina izango du.

Gaintzako udalerrian, aipatutako hiru elementu identifikatzen dira. Ibiur ibaia "Lotura-interes bereziko ibai-zati" moduan sailkatzen da. Bestetik, udalerriaren ekialdea "lotura korridore" kontsideratzen da, zehazki Ernio-Gatzume, Aralar-Izarraitz eta Aiako Harria-Aralar korridorea. Azkenik, udalerriaren mendebaldea "indargetze-eremu" bezala identifikatzen da.



14. Irudia Korridore Ekologikoen Sarea Gaintzako udalerrian.

Bestalde, Lurralde Antolamenduko Gidalerroek (LAG), 2019ko uztailan onartutako berrikuspenean ezarritakoaren arabera, ingurune fisikoaren antolamenduan Azpiegitura Berdea eta ekosistemen balio nabarmentzea dago oinarritzko gidalerroen artean.

Azpiegitura Berdea eremu natural, erdinatural eta beste hainbat ingurumen elementuek osatutako sarea da, modu estrategikoan planifikatuta dagoena zerbitzu ekosistemikoen sorta zabala emateko diseinatu eta kudeatzen dena. EAEn, hurrengo elementuek osatzen dute:

- Beren ingurune-balioengatik babestutako gunek, beren babes-figura propioak dituztenak.
- Espazio horiek lotzen dituzten korridore ekologikoak.
- Funtzio anitzeko natura-intereseko beste espazio batzuk, EAEn ingurumen-balio nabarmenak izanik, babes-figura onarturik ez dutenak.
- Ibilguak eta lurrazaleko urak babesteko gisa kategorizatutako eremuak, RAMSAR hezeguneak eta Hezeguneen LAPak inbentariatutako ur-masa guztiak.

LAGek gehitzen dute hirigintza-plangintzek «(...) sarea zabalduko dutela, dagozkien eskaletan espazio garrantzitsuak sartuz» eta, nolanahi ere, EAEn azpiegitura berdean ez dauden beste espazio babestu batzuk kontuan hartu beharko dituztela.

Ur-ibilguak, ertzak eta basoak korridore ekologiko linealak dira iktiofaunarentzat eta uretako nahiz lehorreko beste animalia batzuentzat. Hala, EAEko korridore ekologikoen sarea osatzen duten ur-ibilguak "bilbe urdin" gisa identifikatzen dira.

Azpiegitura berdearen kartografiaren arabera, Gaintzako udalerriaren ekialdea Murumendi – Aralar korridore ekologikoak zeharkatzen du.

4.6.3 ONURA PUBLIKOKO MENDIA

Era berean, Gaintzako udalerrian ez da erabilera publikoko mendirik identifikatu.

4.7 PAISAIA

Paisaiaren Europako Hitzarmenak honela definitzen du paisaia kontzeptu: “Lurraldearen edozein zati, biztanleriak hautematen duen moduan, izaera natural edota giza faktoreen ekintzaren eta elkarrekintzaren emaitza izanik”. Zerbitzu ekosistemiko kulturekin lotura estua duenez (inspirazio estetiko, intelektuala eta espirituala, aisialdiko esperientzia, etab.), paisaiak garrantzi handia du giza ongizatea eta lurralde baten nortasuna bermatzeko orduan.

Gaintzako udalerrian eremu flubialeko paisai unitateak antzematen dira. Horien artean udalerria presentzia gehien hartzen duen unitatea baso mosaikoa da. Hurrengo taulan, Gaintzan identifikatu diren paisai-unitateak adierazi dira, handienetik txikienera ordenatuta, udalerrian hartzen duten azaleraren arabera.

1. Taula Gaintzako paisaia – unitateak.

Paisai-unitateak	Azalera (ha)	Udalerriaren zenbatekoa (%)
Eremu flubialean baso-mosaikoa	234,47	39,70%
Eremu flubialean belardiak eta atlantikoaldeko laborantzak nagusi dituen nekazaritza	163,28	27,65%
Eremu flubialean baso-landaketak dituen nekazaritza-mosaiko	107,05	18,13%
Eremu flubialean basoko nekazaritza-mosaikoa	85,80	14,53%

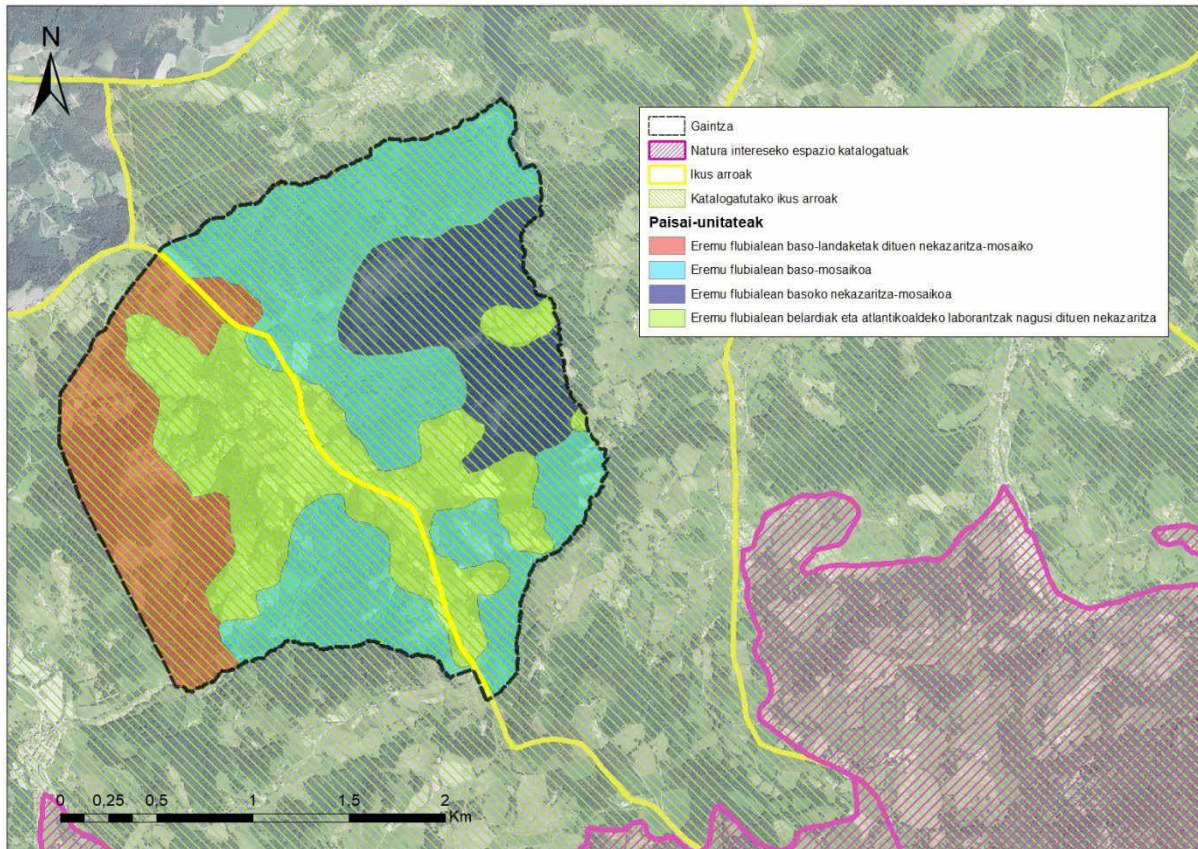
Bestalde, EAEko Paisaia Berezien eta Nabarmenen Katalogoaren Aurreproiektuak (Eusko Jaurlaritza, 2005) EAEko ikus-arroen lehen karakterizazio bat egin zuen. Ikus-arroak, elkarren artean interbisibiltate erlazioa mantentzen duten eta ikusmen irizpideei dagokienez erlatiboki homogeenak diren zonaldeak dira. Ikus-arro hauen karakterizaziorako lurzoruaren erabilerak eta azpiegituren presentzia, arro horietako bakoitzak dituen ikus-inpaktuak (positiboak zein negatiboak) eta haien egunerokotasuna hartu dira kontuan. Egunerokotasuna hiri-lurretatik paisaiek duten ikusgarritasunari egiten dio erreferentzia.

Udalerria bi ikus -arroen artean hedatzen da; Baliarrain eta Zaldibia. Gainera, bi arro hauek EAEko Paisaia berezien eta aparteko katalogoan sailkatzen da, batez ere Aralarko parke naturalaren presentzia dela eta.

2. Taula Ikus-arroak Gaintzako udalerrian.

Ikus -arroak	Paisaiaren balioa	Egunerokotasuna	PBNK *	Ikus-inpaktu positiboak	Ikus-inpaktu negatiboak	Udalerrian azalera (ha)
Baliarrain	Oso altua	Egunerokoa	Bai	Harkaitzak	-	328,21
Zaldibia	Oso altua	Egunerokoa	Bai	Harkaitzak	-	262,38

*PBNK: Paisaia Berezien eta Nabarmenen Katalogoa.



15. Irudia Gaintzako paisaia unitate eta ikus arroak.

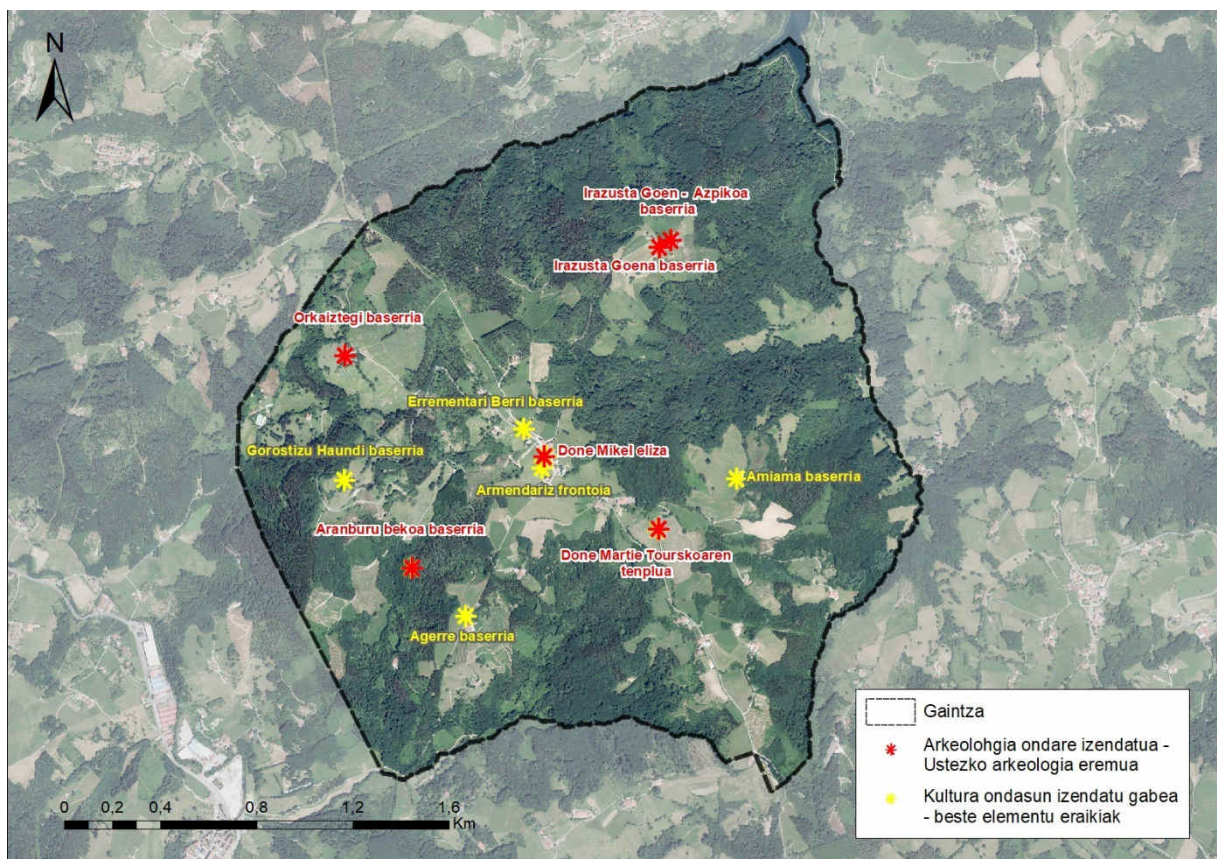
2014an, Eusko Jaurlaritzak 90/2014 Dekretua onartu zuen, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzkoa. Dekretuak hainbat tresna identifikatzen ditu, hala nola paisaiaren katalogoak, paisaiaren zehaztapenak, paisaiaren ekintza-planak eta paisaia-integrazioari buruzko azterlanak. Helburua EAE osoko Paisaiaren Katalogoak eta Zehaztapenak idaztea da. Hala ere, gaur egun, ez dago Paisaiaren eta zehaztapenen Katalogorik idatzita Goierriko eremu Funtzionalerako. Era berean, Gaintzako udalerriak ez du paisaiarako ekintza planik idatzita.

4.8 KULTURA ONDAREA

Euskal Kultura Ondarearen informazio-sistemaren arabera “Ondarea”, Gaintzako udalerrian kultura-ondarearen hurrengo elementuak identifikatu dira.

- Izendatutako arkeologia ondarea – Ustezko arkeologia eremua:
 - Irazusta Goen – Azpikoa baserria
 - Irazusta Goena baserria
 - Orkaiztegi baserria
 - Done Mikel eliza
 - Done Martie Tourskoaren tenplua
 - Aranburu bekoa baserria

- Kultura ondasun izendatu gabea – beste elementu eraikiak:
 - Armendariz frontoia
 - Amiama baserria
 - Agerre baserria
 - Aranburu Bekoa baserria
 - Gorostizu Haundi baserria
 - Errementari Berri baserria
 - Done Mikel eliza
 - Done Martie Tourskoaren tenplua



16. Irudia Kultura ondarea Gaintzako udalerrian.

4.9 INGURUMEN ARRISKUAK

4.9.1 UHOLDE ARRISKUA

EAEko uholde-arriskuaren kartografiaren arabera (Gеоeuskadi), Gaintzako udalerrri osoa 10, 100 eta 500 urteko errepikatze-aldietarako urpean gera daitezkeen eremuetatik eta lehentasunezko fluxu-eremutik kanpo geratzen da.

4.9.2 AKUIFEROEN KUTSADURAREKIKO URRAKORTASUNA

Euskal Autonomia Erkidegoko akuiferoen kutsadurarekiko kalteberatasunaren mapa kontuan hartuta (1: 25.000 eskalan), udalerrri osoak akuiferoen kutsadurarekiko kalteberatasun oso baxua aurkezten du.

4.9.3 HIGADURA-ARRISKUA

Higadura-arriskuari dagokionez, EAEko lurzoru higagarrien mapak (1:25.000 eskalan) higadura hidriko laminarra ebaluatzen du. Higadura hidriko laminarraren edo errekastoen mailak aurreikusteko "Ecuación Universal de Pérdidas de Suelo" eredua erabiltzen da, bai 1978ko jatorrizko bertsioan (USLE eredua), bai 1997ko bertsio berrikusian (RUSLE eredua).

RUSLE ereduak adierazitakoaren arabera, orokorrean, Gaintzan Higadura-maila oso baxuak antzematen dira. Horretaz gain, eremu txiki batzuetan higadura maila txikiak dituzten lurzoruak identifikatzen dira.

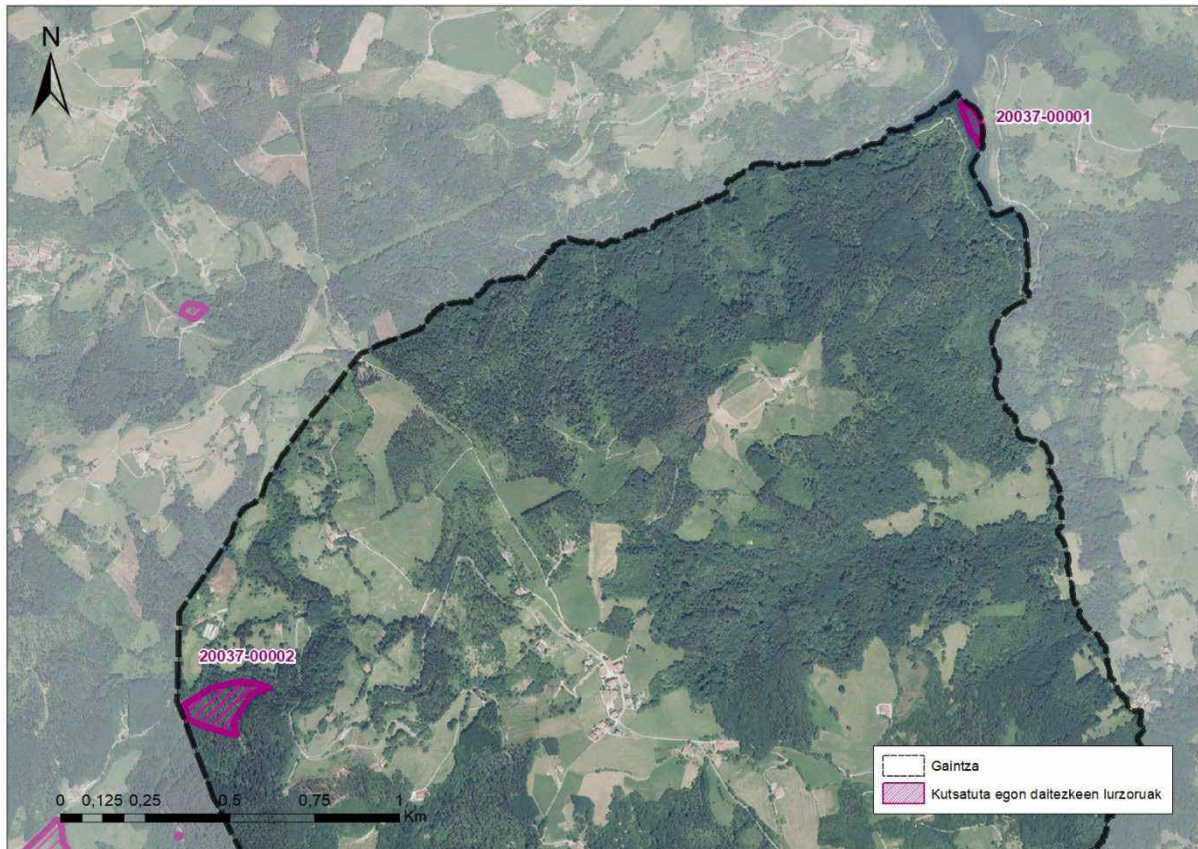
4.9.4 KUTSATUTA EGON DAITEZKEEN LURZORUAK⁴

Kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak edo instalazioak dituzten edo izan dituzten lurzoruen inbentarioaren arabera (*irailaren 30eko 165/2008 Dekretuaren bidez onartu zen*) eta inbentario hori eguneratzeko lanen arabera (Goeuskadin eskuragarri dago inbentario horren informazioa), Gaintzako udalerrian kutsatuta egon daitezkeen bi lursail identifikatu dira.

3. Taula Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak Gaintzako udalerrian.

Kutsatutako lursaila	Udalerrria	Jatorria	Azalera (m ²)	Udalerrriaren %
20037-00001	Gaintza	Industria	3.779,44	0,06
20037-00002	Gaintza	Zabortegia	19.931	0,34
GUZTIRA			23.710,44	0,40

⁴ 165/2008 Dekretua, irailaren 30ekoa, potentzialki jarduerak edo instalazioak dituzten edo izan dituzten lurzoruen inbentarioari buruzkoa. EHAA, 204. zk. 2008/10/24.



17. Irudia Kutsatuta egon daitezkeen lursailak Gaintzako udalerrian.

4.9.5 ARRISKU SISMIKOA

Jaurlaritzaren Kontseiluak 2007ko urriaren 30ean onartu zuen Euskal Autonomia Erkidegoko Arrisku Sismikorako Larrialdi Planaren arabera, historikoki, Euskal Autonomia Erkidegoko sismikotasuna baxutzat jo daiteke, bai bere lurraldean erregistratutako sismoen kopuruagatik, bai bere ezaugarriengatik, guztiak ere garrantzi txikikotzat jo daitezkeen magnitude eta intentsitateengatik. Hala, ez dago VII.aren pareko edo hortik gorako arrisku sismikoa duen eremurik, eta, beraz, ez dago arrisku sismikoari aurre egiteko larrialdi-planik egin behar duen udalerririk.

Zehazki, Gaintzako udalerrria VI. intentsitateko eremuan kokatzen da, eta, beraz, ez du Larrialdi Sismikoko Planik egin behar, nekez gerta baitaiteke eraikinak suntsitzeko ahalmena duen sismorik. Hala ere, Plan honen arabera, intentsitate honen eremuan kokatzen diren udalerriek, udalerrri mailako azterketa zehatzagoak egitera behartuta egongo lirateke, besteak beste, eraikin berezien edo garrantzi bereziko kalteberatasunari edo katalogazioari buruzko azterlanak.

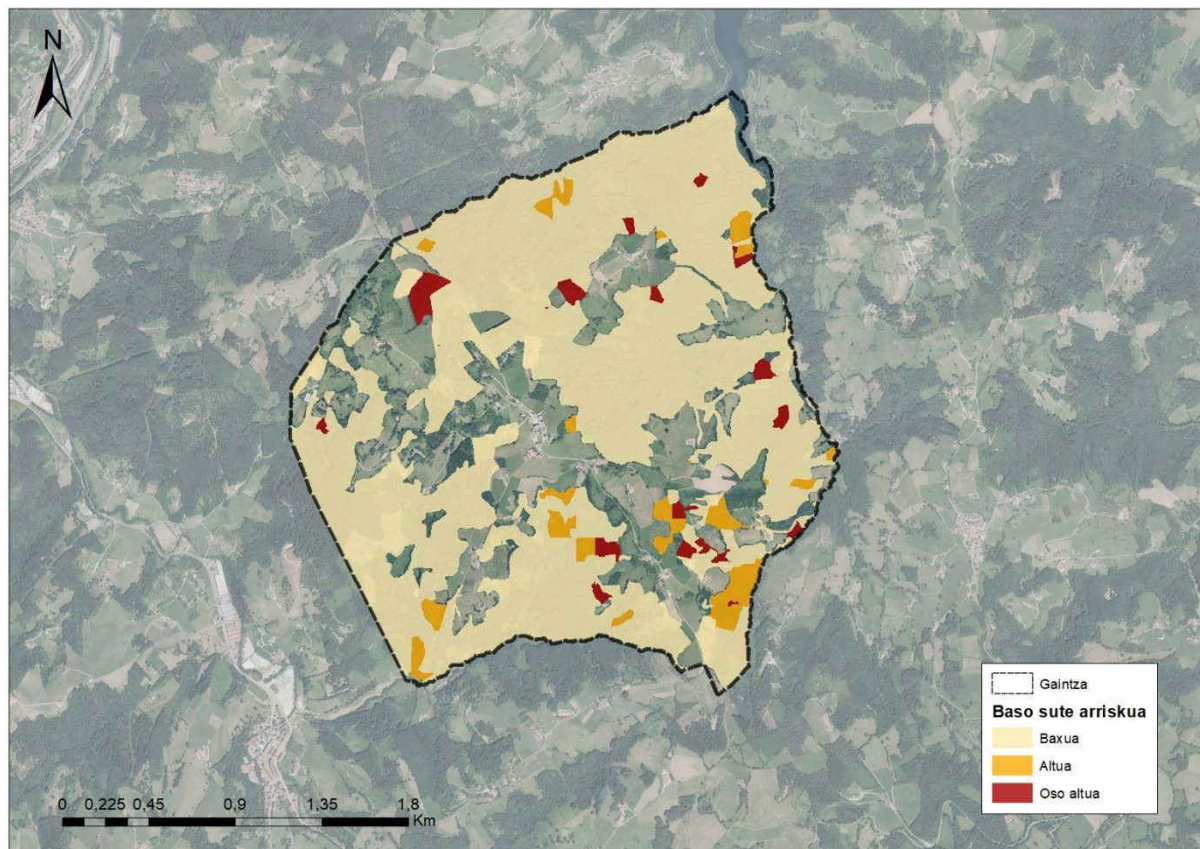
4.9.6 BASO-SUTE ARRISKUA

Baso-suteen arriskua, funtsean, eremuan eta inguruetan dagoen landaretza motak baldintzatzen du. Beraz, horiek baloratzeko, dauden landaredi-unitateak hartzen dira kontuan, baita landaredi-moten berezko erregaitasuna ere.

Eusko Jaurlaritzaren baso-sutearen arrisku maparen arabera, Gaintzako udalerrian baso sute arrisku baxua duten eremuak identifikatzen dira orokorrean. Hala ere, arrisku altua zein oso altua duten lursailak aurki daitezke.

4. Taula Baso sute arriskua Gaintzako udalerrian.

Arriskua	Azalera (ha)	Udalerriaren %
Baxua	366,06	61,98
Altua	21,33	3,61
Oso altua	11,62	1,97
Guztira	399,01	67,56



18. Irudia Baso-sute arriskua Gaintzako udalerrian.

4.9.7 ARRISKU TEKNOLOGIKOAK

4.9.7.1 SALEROSGAI ARRISKUTSUEN GARRAIOAN ISTRIPUAK IZATEKO ARRISKUA

Salerosgai Arriskutsuen Errepideko Nazioarteko Garraioari buruzko Europako Akordioak (ADR 2003) eta Trenbideko Garraioaren Erregelamenduak (RID 2003) ezartzen duten esparruaren barruan, 1996ko martxoaren 1ean 387/1996 Errege Dekretua argitaratu zen Estatuan, salerosgai arriskutsuen errepideko eta trenbideko garraioetan istripuak gertatzeko arriskuari aurre egiteko Babes Zibileko Plangintzaren Oinarrizko Gidalerroa onartzen duena. Euskal Autonomia Erkidegoan, aipatutako Errege Dekretuaren testuinguruan, 1998an egin ziren salerosgai arriskutsuen garraioaren fluxu-mapak, eta azken eguneraketak 2013an egin ziren. Mapa hauek egitearen helburuak hurrengoak dira:

- Istripu posible baten ondorioak arintzeko hartu beharreko esku-hartze neurri eta estrategiak aurreikusteko oinarria izatea
- Garrantzi bereziki jo behar diren eremuen mugatzea, kaltetuak izan daitezkeen herritarrek, ondasunak edo ingurumena babesteko neurriak aurreikusteko.

Gaintzako udalerria salerosgai arriskutsuen garraiotik kanpo mantentzen da.

4.9.7.2 ARRISKU KIMIKOA - SEVESO ENPRESAK

840/2015 Errege Dekretuak Espainiako ordenamendu juridikora ekarri du *2012/18/EB Zuzentaraua* (SEVESO III Zuzentaraua), istripu larrietan gai arriskutsuak tarteko direnean sortzen diren arriskuak kontrolatzeari buruzkoa. Errege Dekretu honen xedea da istripu larrietan gai arriskutsuak tarteko direnean prebenitzea, eta istripu horiek gizakien osasunean, ondasunetan eta ingurumenean izan ditzaketen ondorioak mugatzea.

Arau horri dagokionez, ez da identifikatu udalerrian arriskutsua izan daitezkeen industria-jarduerekin lotutako industriarik.

4.9.8 ZARATA

Ez dago zarataren inguruko azterketarik Gaintzako udalerrian. Urriaren 16ko 213/2012 Dekretuak, EAEko hots-kutsadurari buruzkoak, ezartzen du udalerri dagokiela “udalaren lurralde-eremuaren barruko area akustikoa edota area akustikoak zedarritzatzea eta onartzea, betiere, udalaren planeamenduan aurreikusitako egungo erabilerak oinarri harturik” (6. artikulua).

4.9.9 KLIMA ALDAKETA

Azken urteotan bultzada handia ematen ari zaie egokitzapen-politikei Europan, Klima Aldaketara Egokitzeko Europako Estrategiaren (2013) eta hura hedatzeko tresnen bidez gauzatzen direlarik. Estrategia horrek onartzen du beharrezkoa dela eskualdeek eta tokiko-erakundeek egokitzapen-politika eraginkorrak bultzatzea.

Tokiko-administrazioek, kudeaketa publikoaren arduradun diren aldetik, herritarren osasuna eta bizikaltatea bermatu behar dituzte, klima-aldaketaren ondorio kaltegarriek eragindako galerak murriztu behar dituzte, eta ingurumen-baliabideen erabileraren eraginkortasuna hobetu behar dute, horrek natura-ingurunean duen eragin positiboarekin (Udalsarea 21, 2011)

Proiektu eta argitalpen berrienetan garrantzi handiagoa ematen zaio arriskuari, hau da, mehatxuaren, esposizioaren eta kalteberatasunaren konbinazio gisa hartzen da, eta gertaera jakin bat (mehatxufaktorea) gertatzeko probabilitatearen funtzio gisa adierazten da, ondorio kaltegarriekin biderkatuta (esposizio-faktoreak eta kalteberatasuna). Kalteberatasuna, era berean, bi osagai nagusien arabera da: batetik, klima-mehatxuekiko sentikortasuna, eta, bestetik, horiei aurre egiteko eta egokitzeko egokitzapen-gaitasuna. Horren guztiaren ondorioz, ikuspuntu metodologikotik, klima-aldaketaren aurrean arriskua eta kalteberatasuna aztertzeke moduak birplanteatzen eta birbideratzen ari dira.

Testuinguru horretan, lhobek dokumentu bat argitaratu du 2019ko urtarrilean, EAEko udalerriek klima-aldaketaren aurrean duten kalteberatasuna eta arriskua ebaluatzeke (Euskal udalerriek klima-aldaketaren aurrean duten kalteberatasunaren eta arriskuaren ebaluazioa, 2019).

Ebaluazioa egiteko, EAEko udalerrien kalteberatasunaren eta arriskuaren ebaluazioa mugatzeko eta bideratzeko azterketan lehentasunezko inpaktu-kate kopuru mugatu bat identifikatu eta hautatzen da. Inpaktu-kate horien bidez, klima-mehatxu jakin baten (egungoa edo etorkizunekoa) eta sektore, eremu edo hartzaile jakin baten arteko kausa-efektu erlazioak jaso daitezke. EAEko egungo eta etorkizuneko klima-testuinguruari buruzko informazioa eta sektore nagusietako batzuetan eragin ditzaketen mehatxu eta inpaktu klimatiko nagusiak kontuan hartuta, dokumentuak lehentasunezko inpaktu-kateak detektatzen ditu. Hala, EAEko udalerriek klima-aldaketaaren aurrean duten kalteberatasunaren eta arriskuaren ebaluazioa honako kate hauek kontuan hartuta egin da:

- Bero-boladek giza osasunean duten eragina
- Ibai-uholdeen inpaktua hiri-ingurunean.
- Itsas mailaren igoeraren ondoriozko uholdeen inpaktua hiri-ingurunean
- Lehorte handieneko aldien hazkundeak jarduera ekonomikoen gainean izandako eragina, nekazaritza-ingurunean interes berezia jarritz.

Etorkizuneko klima-proiekzioak 2 eszenatokiren (RCP4.5 eta RCP8.5) eta 3 aldiren (2011-2040, 2041-2070, 2071-2100) arabera egiten dira. RCP-ak (Representative Concentration Pathways) indartze erradiatiboagatik eta CO₂ baliokideagatik bereizten dira, eta horiek handiagoak dira RCP8.5 eszenatokian.

Jarraian, Gaintzako udalerrirako lortutako balioen laburpena egiten da, Geoeuskadin kontsultatutako datuen arabera.

Kasu honetan udalerrian neurtzen diren balio normalizatuak nahiko altuak dira eszenatoki guztietarako. Gainera, erreferentzia alditik egoera txarrenerako hazkundea %6,52-koa da lehortearen inpakturako nekazaritzaren eta abeltzaintzaren sektorean, eta % 23,57-koa beron boladek osasunean duten eraginaren kasuan. Gainera, azken inpaktu honen kasuan, EAEko gainerako udalerriekiko jarrera erlatiboa nahiko altua da, hala ere, balio hau nahiko konstante mantentzen da eszenatoki eta denboraldi guztietan.

5. Taula Gaintzako udalerrirako klima-aldaketaaren ondorioz sor daitezkeen inpaktu-kateen aurrean duen arriskua.
Iturria: Geoeuskadi.

Inpaktu-katea	Indizeak	Arriskua				
		Erreferentzia aldia 1971-2000	2011-2040 Denboraldia		2071-2100 Denboraldia	
			RCP4.5	RCP8.5	RCP4.5	RCP8.5
Lehortearen inpaktua nekazaritzaren eta abeltzaintzaren sektorean	Balio normalizatuak (1-2)	1,38	1,40	1,38	1,42	1,47
	EAEko gainerako udalerriekiko jarrera erlatiboa (1-10 dezilak)	4	3	3	4	4
Bero-boladek giza osasunean duten eragina	Balio normalizatuak (1-2)	1,23	1,32	1,32	1,46	1,52
	EAEko gainerako udalerriekiko jarrera erlatiboa (1-10 dezilak)	7	6	7	7	6

6. Taula Aldagai klimatikoaren bilakaera Gaintzan. Iturria: Klima-agertokiak Euskadin eta datu-serieak. Ihobe.

Aldagai klimatikoa	Año	RCP4.5	RCP8.5
--------------------	-----	--------	--------

Batez besteko tenperatura (°C)	2025	13,74	14,09
	2050	14	15,09
Batez besteko tenperatura minimoa (°C)	2025	9,51	9,84
	2050	9,86	10,77
Batez besteko tenperatura maximoa (°C)	2025	18,10	18,35
	2050	18,30	19,42
Gehieneko tenperatura (°C)	2025	33,27	35,01
	2050	34,40	36,73
Bero-boladak – $T^a > 35^{\circ}\text{C}$ (egunak)	2025	0,72	1,01
	2050	0,72	3,23
Gau tropikalak – $T^a > 20^{\circ}\text{C}$ (gauak)	2025	2,05	5,21
	2050	3,35	11,72
Izozte egunak - $T_n < 0^{\circ}\text{C}$ (egunak)	2025	10,53	6,48
	2050	6,10	8,14
Eguneko prezipitazioa (mm/egun)	2025	3,67	3,75
	2050	3,61	3,19

4.10 HIRIKO METABOLISMOA

4.10.1 UR-HORNIKUNTZA ETA SANEAMENDUA

Gipuzkoako lurralde historikoko Udalak Mankomunitate sistemetan biltzen dira udalerriek hornikuntza eta hondakin uren arazketa era eraginkorrangoan kudeatzeko. Gaintzako udalerrirako Gipuzkoako Ur Kontsurtzioak du uraren ziklo osoaren kudeaketa. Hau da, hornidura-zerbitzuak eta hondakin-uren saneamendu eta arazketa zerbitzuak ematen ditu.

Gaintzako udalerria Goierriko hornidura sistema osatzen duten udalerrien artean kokatzen da, zehazki, Arriarango sistemak hornitzen du udalerria. Uren saneamenduari dagokionez, Gaintzako udalerria Goierriko eskualdeko sistema osatzen duten udalerrien artean aurkitzen da ere. Sistema hau Ezkio-Itsaso-Ormaiztegiko kolektoreek, Ezkio-Ormaiztegi-Beasaingo kolektoreek, Segura-Idiazabal-Beasainekoak, Ataun-Lazako-Ordizia kolektoreek, Itsasondoko H.U.A.k eta Legorretako H.U.A.k osatzen dute.

Bestalde, Gaintzako udalerrian, edateko uraren eskaria 154,46 litrokoa da biztanleko eta eguneko (Udalmap 2019).

4.10.2 HONDAKINAK

Gaintzako hondakinen bilketa Sasieta Mankomunitateak kudeatzen du.

Birziklagunei dagokionez, herrian zehar banatuta hainbat birziklagune aurkitzen dira. Zehazki erdigunean (frontoiaren ondoan), Oteñe erretegiaren ondoan eta Aranburu auzoan (bidegurutzean). Birziklagune hauetn gai organikoak, ontzi arinak, papera eta kartoia, beira, pixoihalak eta errefusa biltzen dira. Tamaina handiko trasteen bilketari dagokionez, hileko 3. Astelehen gauean atera behar dira edukiontziak dauden puntuetan, horretarako lehenago Sasieta deitu behar da lehenago.

Udalmapen eskuragarri dagoen informazioaren arabera, Gaintzako udalerrian biztanleko eta urteko hiri-hondakinen sorrera 387,60 kg/bizt./urtekoa izan zen 2009. Urtean. Biztanleko hondakin arriskutsuen kudeaketa 8,27 kg/biztanleko/urteko izan zen 2004.urtean.

4.10.3 ENERGIA

Udalmapen arabera, 2022ean Gaintzako udalerriaren urteko kontsumo elektrikoa 2.064,41 Kwh/biztanleko izan da. Urteko kontsumo elektriko ez-industrial 2.062,47 Kwh/biztanleko da, eta industria-sektorekoa 1,94 Kwh/biztanleko.

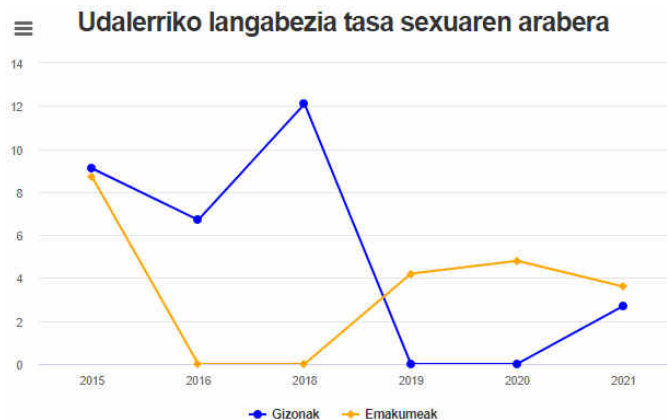
Udalerrian ez dago potentzia fotoboltaikorik, eolikorik, hidraulikorik edo eguzki azalera-termikorik instalatuta.

4.11 SOZIOEKONOMIA

Euskal Estatistika Erakundearen (EUSTAT) informazioaren arabera, Gaintzako udalerriak 590 ha-ko azalera du eta 2022an 129 biztanle zituen, hau da, 21,86 biztanle/Km²-ko dentsitatea.

Azken 10 urteetan %6,61ko hazkundea eman da biztanlerian. Biztanleriaren %20,90a 65 urtetik gorakoa da eta biztanleriaren %6,20a atzerrian jaioakoa da.

Bestalde, udalerriko enplegu-tasa 2021 urtean %57,3-koa da, langabezi-tasa %3,1-ekoa den bitartean.



19. Irudia

Langabezi-tasa Gaintzako udalerrian, sexuaren arabera. Iturria: EUSTAT.

4.12 MUGIKORTASUNA ETA IRISGARRITASUNA

4.12.1 IRISGARRITASUNA

Irisingarritasunaren aldetik, Gaintzako udalerriak komunikazio-azpiegitura gutxi ditu.

- Motorrik gabeko mugikortasuna: Gipuzkoako bizikleta bideen sareak Gipuzkoako eskualde guztiak zeharkatzeko helburua du, eguneroko zein aisialdirako bizikleta erabilera bultzatzeko. Sare hau Gaintzako udalerritik kanpo geratzen da, eta momentuz, ez dago aurreikusita sare bertatik igarotzea.
- Errepide azpiegitura: Errepide azpiegitura GI-3372, GI-3371 eta GI-4371 errepideek osatzen dute.

- Garraio publikoa: Garraio publikoari dagokionez, lurraldebusek eskaripeko linea bakarra eskaintzen du Gaintzako udalerrian. GO23E (Gaintza > Ordizia) linea bertatik igarotzeko alde zureko eskaera egin behar da telefonoz.

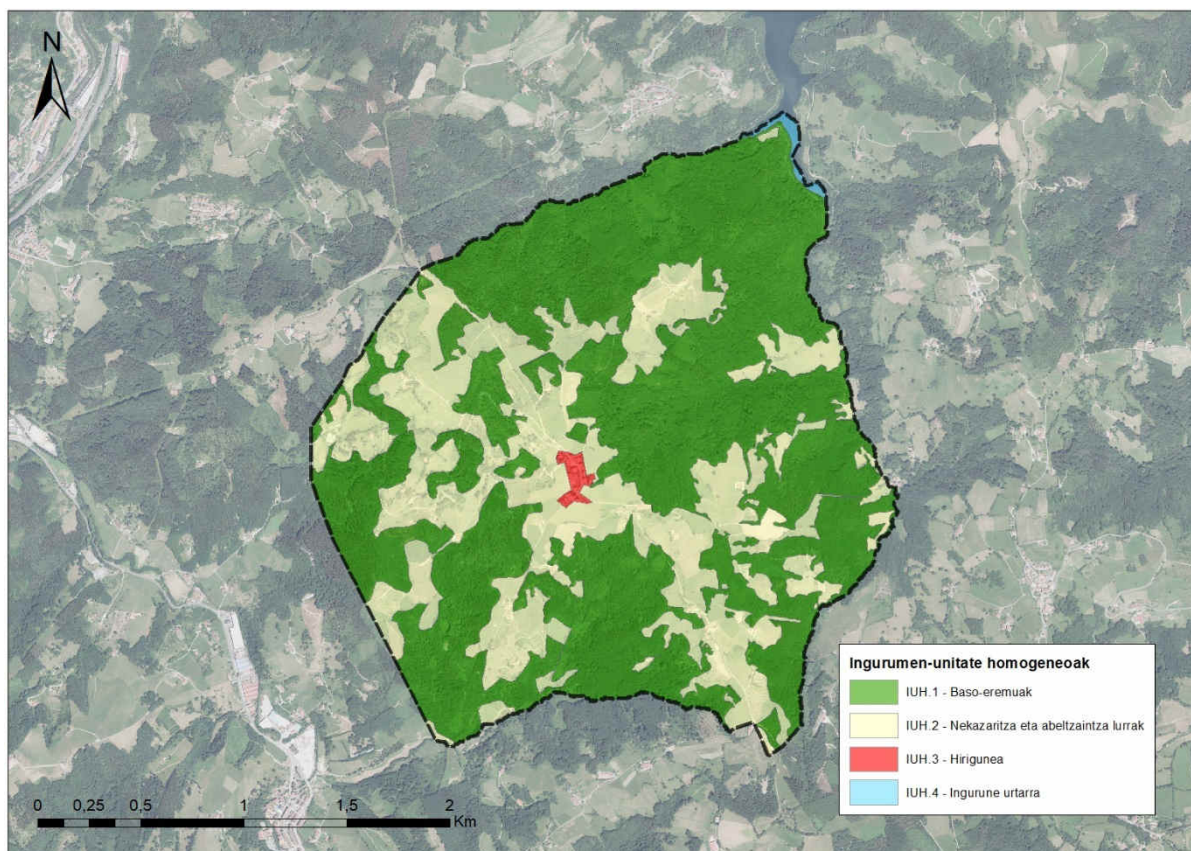
4.12.2 MUGIKORTASUNA

Udalmapen eskuragarri dauden azken datuen arabera, nahitaez egin beharreko mugikortasun balioak nahiko altuak dira. Udalerritik kanpo lan egiten duten 16 urte edo gehiagoko langileak %100 dira, eta udalerritik kanpo ikasten duten 16 urte edo gehiagoko ikasleak ere %100a dira Gipuzkoa eta EAE balioak baino handiagoa. Aldi berean Udalerritik kanpo ikasten duten 16 urte edo gehiagoko ikasleak %100a dira udalerrian.

4.13 INGURUMEN-ETA PAISAIA-UNITATE HOMOGENEOAK

Ingurune fisikoaren ezaugarriak batera aztertu ondoren, hurrengo ingurumen-unitate homogeneoak bereizi dira Gaintzako udalerrian.

Ingurumen-unitate homogeneoak		Azalera (ha)	Udalerriaren %
1	Baso-eremuak	383,21	64,89%
2	Nekazaritza eta abeltzaintza lurrak	202,51	34,29%
3	Hirigunea	2,72	0,46%
4	Ingurune urtarra	2,16	0,37%



- **IUH.1 – Baso-eremuak:** Udalerrian hedatuen dagoen unitatea da, orokorrean udalerri osoan zehar zabaltzen da, baina batez ere iparraldean. Eremu malkartsuak dira eta bertan landatutako basoak zein bertako basoak aurki daitezke. Irizpidea lurzorua, biodibertsitatea eta paisaia babesteko basozaintza eredu jasangarriak erabiltzearena izango da.
- **IUH.2- Nekazaritza eta abeltzaintza lurrak:** Unitate hau landazabaleko paisaiari dagokio batez ere, honen ezaugarri guztiak aurkezten dituelako, hala nola baserriak, baratzeak, fruta-arbolak eta belardiak. Udalerri osoan zehar hedatzen da, baso-eremuekin tartekatuz. Irizpidea lurzoruen ahalmen agrologikoa eta abeltzaintza jarduketa jasangarriak, zein hauekin bateragarriak diren eta landa-ekosistemen eta paisaiaren kontserbazioa bermatuko duten jarduketak mantentzea, ur-ibilguen eta hauen ertzen okupazioa ekiditea eta arrisku naturalek eragindako kalteak murriztea izango da.
- **IUH.3 – Hirigunea:** Udalerriaren erdialdean kokatzen da, malda txikiko eremuan, muino batean zehazki. Eremu honetan antolamendu irizpide nagusia jasangarritasuna helburu duen birrantolakuntza izango da.
- **IUH.4 – Ingurune urtarra:** Azalera txikia hartzen duen unitatea da. Ipar-ekialdeko muturrean kokatzen da eta ibiurko urtegiarekin dator bat.

4.14 INGURUMEN-ALDERDI GARRANTZITSUEN LABURPENA

Ingurumen alderdi garrantzitsuenak laburtuz, ikusi da Gaintzako udalerria orografiak mugatzen duen eremuan kokatzen dela. Izan ere, eremu malkartsuan kokatzen da udalerria eta Hirigunea erdialdean aurki daiteke, eremu lauenetarikoan.

Horretaz gain, Gaintzako udalerriaren mugaketa sare hidrografikoak zehazten du. Azken datuan aztertuta, ikusi da bertako uren kalitate biologikoak zein kimikoak egoera ona aurkezten duela.

Lurzorua ahalmen agrologikoarekin jarraituz, ikusi da lurzoru gehiena baso lanerako baino erabil ezin daitezkeen lurrez osatuta dagoela, eta horren harira, nabarmena bertako basoek zein baso landaketen duten presentzia udalerrian. Belardi eta larreek ere azalera esanguratsua hartzen dute, gainera, belardi hauek, “Ibaiertzeko haltzadi eurosiberiarra” (91E0*) -rekin batera, Eusko Jaurlaritzako EAEko habitaten mapan jasotzen dira, “Iarratu gabeko segabelardi atlantiarrak” (6510) kategorian zehazki.

Elementu biologikoekin jarraituz, EAEko espezie mehatxatuen zerrendan agertzen diren espezieen presentzia txikia izan arren, kontuan hartu beharreko espezieak agertzen dira. Hari beretik, udalerriaren ekialdetik igarotzen den Ibiurko ibaia, Bisoï europarraren Lehentasunezko Banaketa Eremu bezala katalogatuta dago.

Elementu natural babestuak aztertuz, Gaintzako udalerrian ez da elementu natural babesturik identifikatu. Hala ere, Aralarko parke naturala beste elementu naturalekin konektatzen dituen korridore ekologikoak udalerritik igarotzen dira.

Amaitzeko, Kultura ondarearen hainbat elementu identifikatu dira udalerrian, eta arriskuen inguruan, kutsatuta egon daitezkeen bi lursail identifikatu dira. Gainontzeko arriskuek, hala nola, uholde arriskua, akuiferoen kutsadurarekiko urrakortasuna, higadura arriskua, baso-sute arriskua edo arrisku teknologikoek ez dute eragin askorik Gaintzako udalerrian.

5 BESTE PLAN EDO PROGRAMA BATZUEKIKO ELKARRERAGINAREN ANALISISA

Atal honetan Gaintzako HAPOak antolatutako esparruan eragina duten lurralde-plangintza eta lurralde arloko planak identifikatu eta hauetan jasotako ezarpen eta irizpide nagusiak laburbilduko dira.

5.1 LURRALDEAREN ANTOLAMENDURAKO GIDALERROAK

Eusko Jaurlaritzaren otsailaren 11ko 28/1997 Dekretuaren bidez EAeko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak (LAG) behin betiko onartu ziren. LAG-ek EAEn jarduteko oinarrizko irizpideak ezartzen dituzte, beraz, gainerako hirigintza-dokumentuak dokumentatzeko eta idazteko erreferentzia-esparrua dira, lurralde-antolamenduari dagokionez. Era berean, izaera loteslea dute izaera apalagoko plangintza-elementu guztientzat.

Uztailaren 30eko 128/2019 Dekretuaren bidez, behin betiko onartu da LAGen berrikuspena, 1997ko lurralde-ereduaren oinarriak eguneratzen etaosatzen dituen, honako irizpide hauek bereziki kontuan hartuta: hiri-birgaitzea, lurzorua baliabide mugatu gisa balioestea, klima-aldaketa, mugikortasun iraunkorra, paisaia, azpiegitura berdea, ekosistemen zerbitzuak, baliabideen kudeaketa iraunkorra, genero-ikuspegia, osasuna, irisgarritasuna eta euskara, besteak beste.

Antolamendu Kategoriek ingurune fisikorako LAGen Lurralde Ereduaren proposamenaosatzen dute. Lurraldearen zonakatze batosatzen dute sektore homogeneoetan, haien harrera-ahalmenaren arabera definituak, eta horietako bakoitzari erabilera-erregulazio espezifiko bat aplikatzen zaio (ingurune fisikoa antolatzeko matrizea). Honako hauek dira:

- Babes berezia
- Ingurumen hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza eta abeltzaintzako gunea eta landazabala
- Mendiko larreak
- Lurrazaleko uren babesa

LAGek adierazten dutenez, *“garapen-plangintzak (Hiri Antolamenduko Plan Orokorrak) kalifikazio bat ezarriko du lurzoru urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruarentzat, LAGetan ezarritako antolamendu-kategorietako izendapenak eta irizpideak erabiliko dituena, eta azpikategoria gehigarriak sartu ahal izango dira, aztertutako eremuaren berezitasunen arabera”*. Eta gehitzen dute garapen plangintzak *“erabileren eta jardueren erregulazio espezifikoagoa ezarri ahal izango du antolamendu-kategoria bakoitzean, betiere LAG hauetan oro har araututakoa eta dagokion lurralde-eremuko baldintza bereziak kontuan hartuta”*.

Gainera, antolamendu-kategoriekin batera, baldintzatzaile gainjarri batzuk zehazten dira. Gainjarritako baldintzek ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria bakoitzerako ezarritako erabilera-erregimena mugatzen edo baldintzatzen dute.

Hauek dira arrisku naturalei eta klima-aldaketari buruzkoak:

- Akuiferoen kalteberatasuna.

- Arrisku geologikoak.
- Uholde-arriskua.
- Klima-aldaketari lotutako arriskuak.

Azpiegitura berdea:

- Hidrografia sarea: ur-ibilguak, hezeguneak, itsasadarra.
- Ingurune baloreengatik babestutako eremuak: Aralar Parke Naturala eta Kontserbazio bereziko eremua.
- Natura interesko beste eremu batzuk.
- Korridore ekologikoak.

Udal Plangintzaren arabera, LAGek ingurune fisikoan zuzenean aplikatzeko zehaztapen lotesle hauek ezartzen dituzte:

- Hirigintza-plangintzak, lurzoru urbanizaezinaren erregulazioan, kategorien eta gainjarritako baldintzen mugaketa egokituko du, bai eta lurralde-plangintzan ezarritako erabilera-araubidea ere, eta kategoria, baldintza eta erabilera-erregimen horiek egokitu ahal izango ditu, udalerrri bakoitzaren berezko baldintzetara eta lan-eskalara egokitzeko. Nolanahi ere, kategoria horien eta erabilera-erregimenaren azken mugaketa hirigintza-plangintzaren berezko zeregina da.
- LAGetan adierazitako antolamendu-kategoriez gain, hirigintza-plangintzak bere udalerrian egon daitezkeen sistema orokorrak eta landa-guneak kalifikatuko ditu, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen esparruan araututakoaren arabera.

Azpiegitura berdearen eta ekosistema-zerbitzuen arloko gidalerroei dagokienez, hirigintza-plangintzaren kasuan, honako irizpide hauek bete beharko dira:

- Tokiko azpiegitura berdea sortzea, Eremu Funtzionaleko eta EAEkoarekin lotuz.
- Tokiko azpiegitura berdearen zatitzat hartzea sistema orokor gisa kalifikatutako espazioak, eta, aukeran, tokiko sistemak, espazio libreak eta berdeguneak; horiei printzipio hauek aplikatuko zaizkie:
 - Eremu berdeen jarraitutasuna.
 - Balio ekologikoa zaintzea eta ekosistema-zerbitzuak indartzea, bizi-kalitatea hobetu eta natura pertsonengana hurbildu dezaketen elementu ekologikoak emanez. Klima-aldaketari bereziki erreparatuta, eraikitako hiriko eremu libreen iragazkortasuna sustatuko da.
- Eremu babestu bakoitza bere ingurumen-balioen, korridore ekologikoen eta bere lurraldean eragina duten funtzio anitzeko beste espazio batzuen arabera mugatzea, erregulazio egokia ezarritik.

Bestalde, LAGek gidalerroak ezartzen dituzte hiri-birgaitzearen, hiri-hazkundearen, jarduera ekonomikoetarako eta merkataritza-ekipamenduetarako lurzoruaren eta bizitegi-kuantifikazioaren arloetan, besteak beste. Horietan, helburuak, oro har, hiri-birgaitzea, eremu urbanizatuen dentsifikazioa eta eremu degradatu edo gutxiegi erabiliak berrerabiltzea lehenesten dira, lurzoruaren okupazio berrien alternatiba gisa, etxebizitza-eskaera, jarduera ekonomikoa eta zuzkidurak asetzeko edo dauden desorekak konpontzeko.

Gainera, LAG-ek Lurraldeko Plan Partzialak eta Lurraldearen Arloko Planak idazterako orduan erreferentzia izango dira diren beste zehaztapen batzuk ere ezartzen dituzte. Ildo honetan, LAG-en 5. artikuluan, Eremu Funtzionalak (EF) zedarritzen dira, EAE eta udalerrien arteko eskala moduan. Gaintza, Gipuzkoako beste 21 udalerrirekin batera, Beasain-Zumarragako (Goierri) EF-ren barruan dago.

5.2 BEASAIN-ZUMARRAGAKO (GOIERRI) EREMU FUNTZIONALEKO LURRALDE PLAN PARTZIALA

Goierriko Beasain-Zumarragako Eremu Funtzionalako Lurraldearen Plan Partziala (LPP aurrerantzean) 2009ko irailaren 29ko 534/2009 Dekretuaren bidez behin betiko onartu zen.

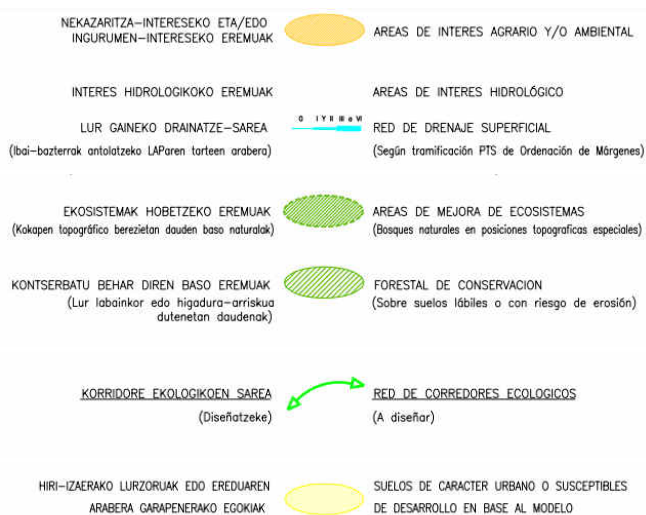
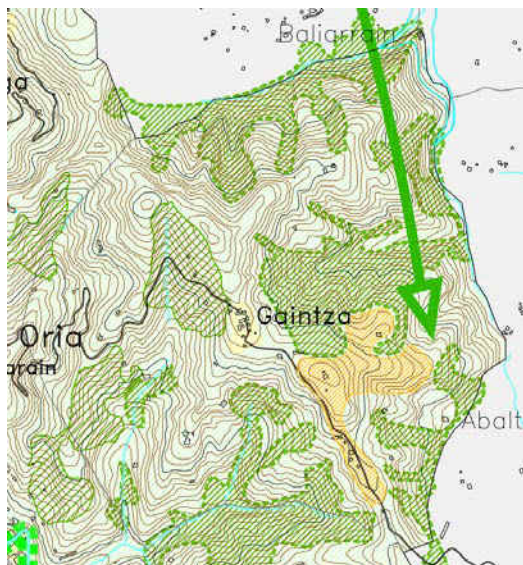
Iraunkorragoa izango den lurralde bat lortzeko helburuarekin, LPP-an antolamendu-eredu orokor bat zehaztu da, ikuspegi sozial, ekonomiko eta ingurumenekoa kontuan hartuta. Garapen-plangintza aurrera eraman ahal izateko printzipio orokorrak ezartzen dira, eta hauek jardun esparru bakoitzean zehazten dira. Jardun esparruak honakoak dira: Ingurune fisikoa, azpiegiturak, asentamendu-sistema, bizitegirako asentamenduak, ekonomia-jardueren asentamenduak eta ekipamenduak eta espazio libreak. Antolamendu-eredua oinarritzko hiru kontzeptuetan definitzen da, ingurune fisikoa, asentamenduak eta azpiegiturak.

1. INGURUNE FISIKOA

Ingurune fisikoa sektore homogeneousan edo kategorietan bereizteko proposamena egiten du lurzorua harrera ahalmena, eboluzio-potentzialtasuna eta dituen balioak kontuan hartuta. Gainera, lurraldea erabiltzeko araudia eta erabili gabe dauden baliabideak babestu, aktiboki kontserbatu, hobetu, berreskuratu, leheneratu eta horiei balioa emateko neurriak ezartzen dira. Ezarritako antolamendu kategoriak ondorengoak dira: Babes berezia, Ingurumena hobetzea, Basoak (“kontserbazio basoa” eta “produktzio basoa”), Nekazaritza eta abeltzaintza eta landazabala (Nekazaritzarako edota ingurumenerako interesa duten eremuak), Mendietako larreak, eta azkenik, Lur gaineko uren babesa. Horretaz gain, jarduera jakin batzuk garatzeko moduak mugatzen dituzten baldintzatzaile gainjarriak zehazten dira.

Gaintzako udalerraren kasuan, hainbat elementu identifikatu dira:

- Ekosistemak hobetzeko eremuak
- Kontserbatu behar diren baso eremuak
- Nekazaritza-intereseko edota ingurumen-intereseko eremuak
- Lur gaineko drainatze-sarea
- Korridore ekologikoen sarea
- Hiri-izaerako lurzorua edo ereduaren arabera garapenerako egokiak



21. Irudia

LPP-ko 01.1 Planoa "Ingurune fisikoaren antolamendua. Babestu, hobetu edota leheneratu beharreko garrantzi handiagoko eremuak" Gaintzako udalerrian.

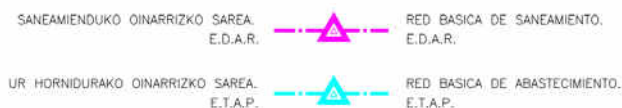
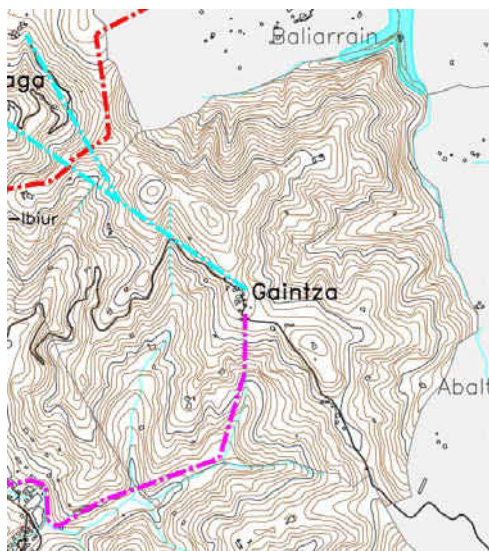
2. ASENTAMENDU-SISTEMA

Asentamendu-sisteman, udalerrien kategorizazioa hartzen da oinarri moduan, eta ondoren, hiri-eremuak, landa gunetako herriguneak eta hiri-garapenik gabeko gunak bereizten dira. Gaintzako udalerriaren kasuan, Landa-izaerako herrigune kategorian sailkatzen da.

3. AZPIEGITURA-SISTEMA

PTP honen helburuetako bat azpiegituren inguruan garraiobide ez-motordunak eta garraio publikoa sustatzea dira, energiaren kontsumoa eta emisio poluitzaileak murrizteko. Horretaz gain, bizi-kalitatea hobetzen lagunduko duten zerbitzuak ziurtatzeko beharrezkoak diren oinarritzko azpiegiturak daude.

Gaintzako udalerriaren kasuan, udalerria tokiko sarbide-sare sekundario batek zeharkatzen du, eta oinarritzko azpiegituren inguruan, saneamenduko oinarritzko sarea EDAR zein ur hornidurako oinarritzko sarea ETAP agertzen dira.



5.3 PLAN SEKTORIALAK

5.3.1 EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPS

Nekazaritza eta Basozaintzako LPS-k behin betiko onespena jaso zuen 177/2014 Dekretua, irailaren 26koaren bitartez eta lurzoru hiritarrezinaren nekazal eta basogintza erabilerak arautzen ditu. Dekretu bidez deklaraturiko Naturgune Babestuak eta Natura 2000 Sareko guneak eta Ibai eta Erreken LAP-k xehetasunez antolatutako ur-ibilguen ertzak LPS honen antolaketa-eremutik kanpo geratzen dira.

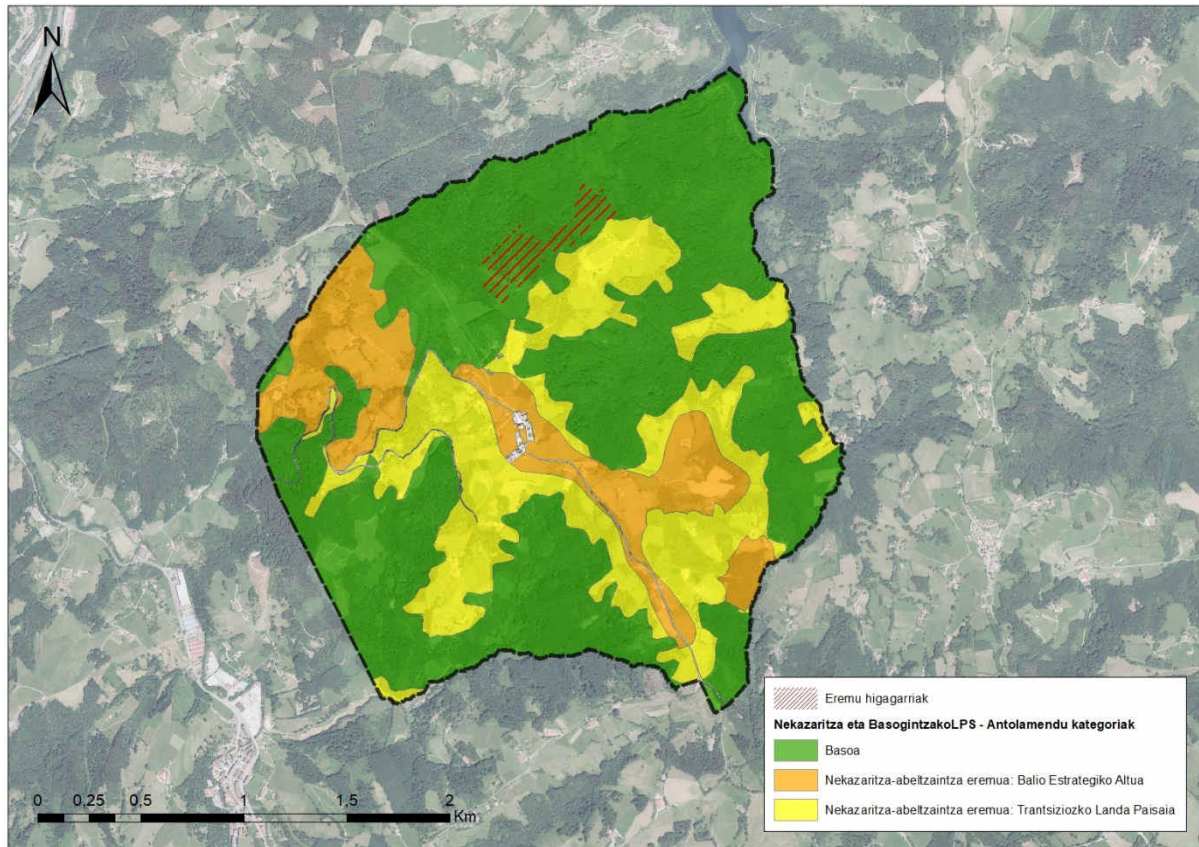
LPS honek Gaintzako udalerrri ia osoa (%99,22) arautzen du, hiru antolamendu kategoria bereizten dituelarik “Nekazaritza-abeltzaintza eremua: Trantsiziozko Landa Paisaia” (148,26 ha), “Nekazaritza-abeltzaintza eremua: Balio Estrategiko Altua” (89,25 ha) eta “Basoa” (348,37 ha).

Nekazaritza eta abeltzaintzako eta landazabaleko kategoriako lurretan irizpidea lurzoruen gaitasun agrologikoa mantentzea izango da: *“Nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak eta haiekin osagarri diren eta nekazaritza-paisaiak eta ekosistemak zaintzen direla bermatzen duten gainerako erabilerak mantenduko dira. Arau orokorra nekazaritzako azalera erabilgarria mantentzea izango da”*. Balio estrategiko handiko azpikategorian *“gaitasun agrologiko handiagoko lurzoruek eta modernotasunagatik, errentagarritasunagatik edo jasangarritasunagatik sektorearentzat estrategikotzat jotzen diren nekazaritza-ustiaguneetako lurrak”* sartzen dira eta *“mantentzea eta gordetzea lehentasuna da, bestelako erabileren aurrean”*.

Basogintza kategorian *“Beren egungo erabileragatik eta, batzuetan, erabilera-bokazioaren arrazoiengatik (arriskuak, arroen babes, eta abar) zuhaitz-estaldura izateko bokazio argia daukaten lurrak sartzen dira”* eta arautzen duten irizpideak Basozaintzako Plan Estrategikoa dokumentuan (1994-2030) azaltzen dira eta aplikatu beharreko araudi sektoriala, hau da, Mendiei buruzko foru-arauak, kontuan hartuko dira. Nolanahi ere, *“Basozaintza-erabilerak lehentasuna izan behar du Basoa kategoriako eremuetan, eremu horiek dutelako potentzialtasunik handiena horretarako, eta haietan basozaintzako produktibitatea eta basoei lotutako gizarte-, babes- eta ingurumen-kanpokotasunak metatu ahal direlako. Zona horietan, baso-masak hobetzeko inbertsioak areagotuko dira: besteak beste, bide-sarea sortzea, suteen aurkako borroka edo basoen tratamenduak. Oro har, finkatutako baso autoktonoak dauden eremuetan, natura kontserbatzeko irizpideak aplikatuko dira, aipatu erabilerak jarrai dezan parametroak erabiliz”*.

Udal-plangintzari dagokionean Nekazaritza eta Basozaintzako LPS-k honakoa zehazten du: *“Udal-plangintzak jasotako Lurzoru Ez Urbanizagarria kategoriak Nekazaritza eta Basozaintzako LPSak proposatutako antolamendu-kategoriak oinarri gisa hartuko ditu, eta, hala egokituz gero, mugaketa udal-errealitate eta -eskalara egokituko du”*.

Gainera, Gaintzako lurretan “eremu higagarriak” baldintzatzaile gainjarria adierazten da, udalerriko iparraldean.



23. Irudia *Nekazaritza eta Basogintzarako LPS-ko kategoriak Gaintzako udalerrian.*

5.3.2 EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatzeko LPS

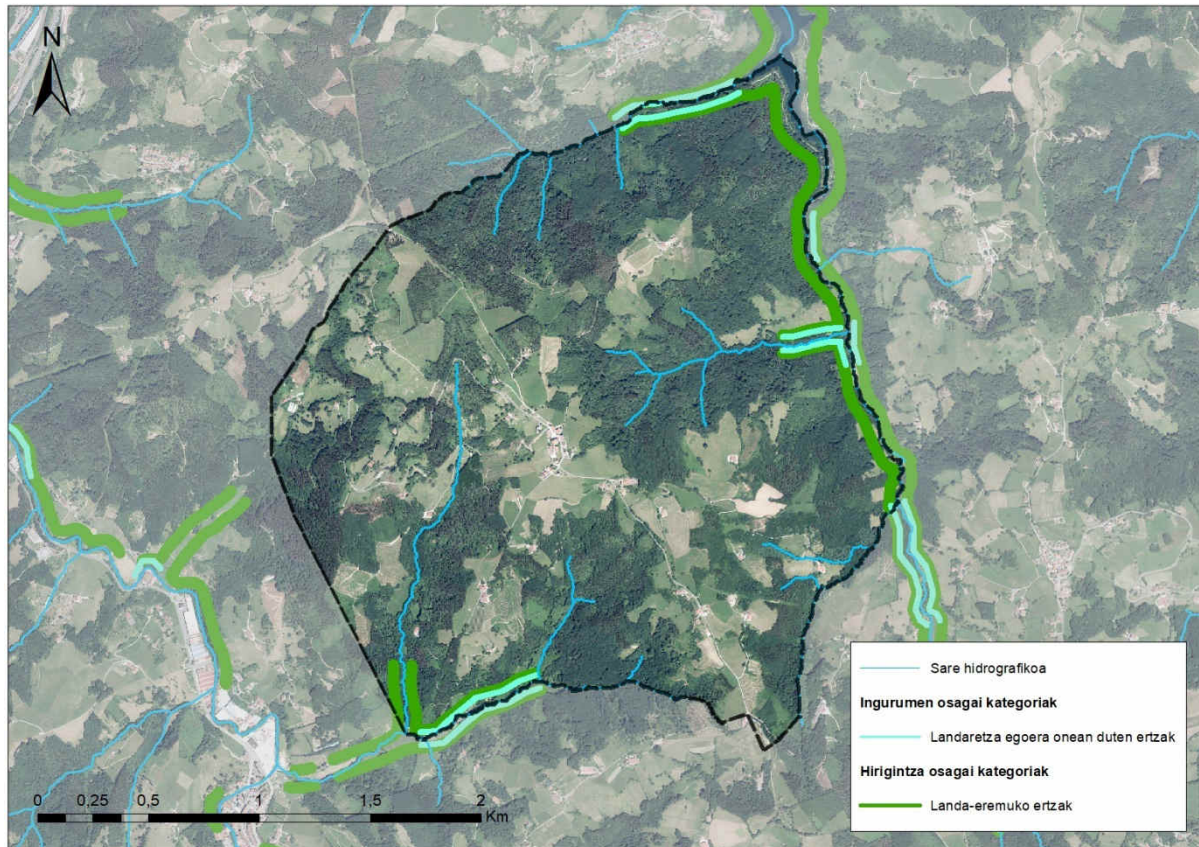
Isurialde kantaurrearrari dagokion Ibai eta erreken ertzak antolatzeko LPSak abenduaren 22ko 415/1998 Dekretuaren bitartez jaso zuen behin-betiko onarpena, azaroaren 19ko 449/2013 Dekretuak aldatua izan delarik. Antolamendu esparrua Gipuzkoako eta Bizkaiko ur-ibilguen bi aldeetan 100 metroko zabalerako lurzoru-zerrendek osatzen dute, iturburutik bokaleraino.

LAP honek antolamendu arauak ezartzen ditu hiru osagaitan oinarrituta: ingurumen, hidrauliko eta hirigintza arloko osagaiak.

Ingurumen osagaiei dagokionez, Gaintzan soilik “landaretza egoera onean duten ertzak” identifikatu dira. Katetoria honen inguruan araudiak hurrengo dio: *“Ertz horietan gaur egun dagoen landaredia zaindu nahi da, ekosistema egoera klimazikotik hurbil dagoenean. Era berean, klimaxerantz bilakatu nahi da, esku-hartze birsortzaile bigunen bitartez. Edonola ere, landaredi baliotsuari eusteko ahalegina izango da.”*

Osagai hidraulikoen arabera Gaintzako ur ibilguak maila bakarrean sailkatzen dira: 0. Maila, 1 eta 10 Km² bitarteko artoa duten ibai-tarteei dagokiena.

Aldi berean, hirigintza osagaiaren arabera Gaintzan “Landa-eremuko ertzak” identifikatu dira. Katetoria honen gutxieneko erretiroa, 0.mailako ur-ibilguetarako, 15m-takoa da.



24. Irudia Ibai eta Erreken LPS: Ingurumen-osagaiaren eta hirigintza osagaien arabera sailkatutako ertzak Gaintzako udalerrian.

5.3.3 EAEko Jarduera Ekonomikoetarako Lurzorua Sortzeko eta Saltoki Handiak Antolatzeko LPS

LPS honek behin-betiko onespina jaso zuen abenduaren 21eko 262/2004 Dekretuaren bitartez, jarduera ekonomikoetarako lurzoru publikoa sortzeko eragiketak zein kokapenetan gauzatuko diren identifikatu eta adierazitako jarduketan kuantifikazioa eta bete-beharreko ezaugarriak zehazteko xedearekin. 2018aren urtarrilean berrikuspen partzialaren aurrerapena argitara eman da.

Jarduera ekonomikoari dagokionez, LPS honek Gaintza “Garapen txikiko udalerrri” gisa sailkatzen du eta Saltoki handien arautzeari dagokionez, Gaintza C kategoriako udalerrrien artean sartzen du, proposamen hau egiten duelarik: 15.000 m²-ko azalerako gehienezko plataforma zelaitua eta eraikitako sabai-azalera 5.000 m²-koa gehienez.

Udal plangintza berrikusteko prozesuetarako, lurzoru kalifikazioari buruzko honako irizpideak proposatzen ditu:

- “Gaur egun ‘industriarako’ edo ‘jarduera ekonomikoetarako’ kalifikatutako lurzoruak ‘bizitegirako’ edo antzeko erabilerarako birkalifikatzeko prozesuak onartzea soilik aldez aurretik eta dokumentu egokien bidez justifikatzen denean ezintasun teknikoa, ekonomikoa edo hirigintza-arlokoa dagoela hautabidezko hirigintza-eragiketa bat planteatzeko, lurzoru horiek jarduera ekonomiko berriak hartzeko eremu gisa birmoldatzekoa, dagokion aparkaleku-zuzkidurarekin hornituta. (...)”.

- *“‘Industria-lurzoruaren’ edo ‘ekonomia-jardueretarako lurzoruaren’ hirigintza-kalifikazioa aldatu eta ‘bizitegi-lurzoru’ edo ‘zuzkidura-lurzoru’ gisa kalifikatzeko prozesu berriak tramitatzeko, betiere, aldi berean udalerrian edo eskualde-egituran hiri-plangintzari ‘ekonomia-jardueretarako’ lurzoru berriaren azalera baliokidea gehitzeko eskaera”.*
- *“Azkenik, LAP honek ‘ekonomia-jardueretarako’ kalifikazioa duten lurzoruak beste erabilera alternatibo batzuetarako birkalifikatzea aholkatzen ez dueneko lurzoru-eskuragarritasun txikiagoa duten (...) eskualde-egituretan (...) jarduera ekonomikoaren euskarri den lurzoru urria iraunarazteko asmoz, industria-eremu zaharkituak birmoldatzeko burutzen diren prozesuak lehentasunez ekonomia-jardueretarako eta zuzkidura edo bizitegi gisako eraikuntzarako eragiketa mistoetarantz bideratzea”.*

5.4 GAINONTZEKO PLAN SEKTORIALAK

5.4.1 EAEko Hezeguneen LPS

Gaintzako udalerria LPS honen eskumenetik kanpo aurkitzen da.

5.4.2 EAEko Kostaldea babesteko eta antolatze LPS

Martxoaren 13ko 43/2007 Dekretuaren bidez onartua, Gaintzan ez du inolako eraginik.

5.4.3 EAEko Energia Eolikoa Antolatze LPS

maiatzaren 15eko 104/2002 Dekretuaren bitartez onartua, Gaintzan ez du inolako eraginik.

5.4.4 EAEko Trenbide-Sarearen LPS

otsailaren 27ko 41/2001 Dekretuaren bidez onartua, Euskal Autonomia Erkidegoko eremuan trenbide sare osoa ezarri eta garatzeko jarduketak zehazten ditu. Plan honetan Ebroko loturarentzako alternatiba ezberdinak planteatzen dira, eta horietako bat Gaintzako mendebaldetik igarotzen da.

5.4.5 EAEko Errepideen Hirugarren Plan Orokorra, 2017-2028

EAEko Errepideen Hirugarren Plan Orokorra maiatzaren 19ko 63/2020 Dekretuaren bidez, 2017-2028 aldirako Plana onartzen da, Gaintzako udalerria Plan honetatik kanpo aurkitzen delarik.

5.4.6 Gipuzkoako Bizikleta Bideen LPS

Ekainaren 10eko 2/2013 Foru Arauaren bitartez onartua, Gipuzkoako hirigune nagusiak uztartuko dituen gutxi gora-behera 439 km-ko bizikleta bideen sarea proposatzen du, Gaintza Gipuzkoako Bizikleta Bideen Oinarrizko Sare honetatik kanpo utziz.

5.4.7 Gipuzkoako Hiri-Hondakinen Azpiegituretako LPS

Hiri-hondakinak kudeatzeko azpiegiturei dagokienez, Gipuzkoako Hiri Hondakinen Azpiegituren Lurralde Plan Sektoriala (2009) aldatu egin da apirilaren 10eko 9/2018 Foru Dekretuaren bidez (2018ko Lurralde Plan Sektorialaren aldaketa behin betiko onartzen duena). LPS honek ez du eraginik Gaintzako udalerrian.

5.5 BESTE PLAN ETA PROGRAMAK

5.5.1 Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoa

2022-2027 zikloari dagokion Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoa 2023 urtarrilaren 24ko 35/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu da. Plan hori urtarrilaren 8ko 1/2016 Errege Dekretuaren bidez onartutako 2016-2021 Plan Hidrologikoaren berrikuspena da. Dokumentuak Estatuko Administrazio Orokorrek, alde batetik, Kantauriko Konfederazio Hidrografikoaren bitartez, eta, bestetik, EAEk, Uraren Euskal Agentziaren (URA) bitartez, egindako plan hidrologikoak biltzen ditu.

Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrologikoko Plan Hidrologikoko eremu babestuen erregistroak barne hartzen ditu ingurune urtarrarekin zerikusia duten eta Erkidegoko araudia eta beste araudi batzuk aplikatuz babestuta dauden eremuak. Gaintzako udalerriaren barruan ez da eremu babestuen erregistrorik identifikatu.

5.5.2 Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana

Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana (UAKP), 2022-2027 zikloari dagokiona, martxoaren 21eko 19/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu zen, eta 2007/60/EE Zuzentaraua ezartzeko hirugarren eta azken fasea da. Zuzentaru horrek Europar Batasuneko estatu kideek uholde-ebaluazioaren eta -kudeaketaren arloan duten estrategia komuna definitzen du.

Uholde-arriskuaren aurretiazko ebaluazioa (UAAE) egin eta uholde-arrisku potentzial esanguratsuko eremuak (UAPGG) identifikatu ondoren, UAPGG horien arriskugarritasun-mapak eta uholde-arriskuaren mapak egin ziren. Azkenik, UAPGG bakoitzerako, Uholde Arriskua Kudeatzeko Planaren helburua da administrazio publiko guztien eta gizartearen jarduera koordinatua lortzea, uholde-arriskuak murrizteko eta uholdeen ondorio negatiboak murrizteko.

Zehazki, Gaintzako udalerrian eta inguruan ez dago horrelako elementurik identifikatuta.

5.5.3 Garapen Iraunkorraren Euskal Ingurumen Estrategia 2002-2020

2002an onartu zen, eta Garapen Jasangarriaren Euskal Ingurumen Estrategiak EAEn 2020an lortu beharreko 5 ingurumen-helburu ezartzen ditu:

1. Aire, ur eta lurzoru garbiak eta osasungarriak bermatzea.
2. Natura-baliabideen eta hondakinen kudeaketa arduratsua.
3. Natura eta biodibertsitatea babestea: sustatu beharreko balio bakarra.
4. Lurralde-oreka eta mugikortasuna: ikuspegi komuna.
5. Klima-aldaketan duen eragina mugatzea.

Laugarren xedeak lotura zuzena du hirigintza-plangintzarekin. Helburu horren barruan, honako helburu hauek planteatzen dira:

1. helburua: Lurraldearen erabilera jasangarria lortzea. Helburu hori, besteak beste, hirigintza-plangintza lurralde-antolamenduko tresnetan jasotako helburuetara eta jasangarritasun-irizpideetara egokitzea sustatzean zehazten da.

2. helburua: Erabilera eta jarduera desberdinetarako garapen jasagarria ahalbidetuko duen irisgarritasuna lortzea. Mugikortasun-premiak murriztu nahi dira, modu motorizatuen eskaria handitzea ekarriko duten hirigintza-jarduerak eta -erabilerak sustatu gabe.

3. helburua: Garapen ekonomikoa eta motordun garraiobideen bidezko garraio-eskariaren hazkunde orokorra bereiztea. Ingurumen-inpaktu txikiena duten moduak sustatu nahi dira.

5.5.4 Klima Aldaketaren aurkako 2050erako Euskal Estrategia

2013an, 2008-2012 Klima Aldaketaren aurka Borrokatzeko Euskal Plana amaitu eta ebaluatu ondoren, 2050 Estrategia lantzen hasi ziren, emisioak arintzeko eta klima-aldaketara egokitzeko ibilbide-orri bat markatzeko helburuarekin.

Estrategiak 2050erako Euskadiren Ikuspegia definitzen du, bost premisetan oinarrituta, eta haren aplikazioak ezarritako helburuak lortzea ahalbidetuko du. Klima-aldaketari aurre egiteko ekintza arintze-eta egokitze-ikuspegietatik lantzen denez, Estrategiak finkatzen dituen helburuak bi alderdietan zentratzen dira, eta zeharkakotasuna dela eta, 2050erako sektore-jomugetan banatzen dira. Helburu horietan aurrera egiteko, Estrategiak hurrengo hamarkadetan garatu beharreko ekintzak bideratzen dituzten jarduera-ildoak zehazten ditu.

Europa erreferentzia iraunkor gisa hartuta, Euskadik 2030erako berotegi-efektuko gasen emisioak gutxienez % 40 murrizteko helburua zehaztu du estrategian, eta 2050erako, gutxienez % 80 murrizteko helburua, hori guztia 2005. urtearekin alderatuta. Berotegi-efektuko gasen emisioak murrizteko helburuekin batera, beraz, sektoreak energia-kontsumo efizienteago baterantz eta azken energia-kontsumoan energia berriztagarrien kuota gutxienez % 40 bihurtuko dira, sektore kontsumitzaileen elektrifikazioranzko eraldaketa progresiboari lotuta. Beraz, Euskadik 2050ean azken kontsumoaren % 40ko energia berriztagarriaren kontsumoa lortzeko helburua ezarri du.

Aldi berean, beharrezkoa den egiturazko aldaketak lurralde- eta hiri-plangintzan aldaketak egitea ere aurreikusten du, mugikortasun-premia txikiagoak dituzten eta emisio gutxiko edo nuluko garraio-moduen eskaintza nahikoa duten ereduatarantz. Egokitzeko Europako Estrategiaren ildoari eta Euskadin aurreikus daitezkeen klima-aldaketaren inpaktuei jarraituz, Euskal Estrategiaren helburua da EAEk klima-aldaketarekiko erresilientzia izango duela bermatzea. Helburu hori lortzeko, toki- zein eskualde-mailan hartu beharko diren jomugak eta jarduera-ildo espezifikoak planteatzen dira.

Arintze-helburuak eta egokitzapen-helburuak eta helburu berriztagarriak lortzeko, 9 jomuga eta 24 jarduera-ildo zehaztu dira. Ildo horretan, "Udalsarea 21" tokiko 21 agendak koordinatzeko foroak hainbat gida egin ditu klima-aldaketaren inguruko tokiko estrategia, programa eta jarduerari buruz:

1. "Udalsarea 21: Guía para la marcha de estrategias locales de lucha contra el cambio climático" lan-koaderno. Zehazki, I. eranskinean, sektorekako balizko tokiko jarduketak proposatzen dira, eta II. eranskinean, klima-aldaketaren aurka borrokatzeko udal-ordenantzaren eredu bat.
2. Lan-koaderno: "12. zk. Udalsarea 21: Klima-aldaketara egokitzeko udal-programak egiteko gida".

5.5.5 Euskal Autonomia Erkidegoko 2020rako IV. Ingurumen Esparru Programa

Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena Babesteko 3/1998 Lege Orokorrak 6. artikuluan ezartzen duenez, Euskal Autonomia Erkidegoko ingurumen-politika Ingurumen Esparru Programa (IEP) batean gauzatuko da, eta ingurumen-organoak lau urtean behin egingo du.

Gaur egun, indarrean dago IV. IEP. Programak 2020. urtea du denbora-muga, eta Euskadik aurrez aurre dituen ingurumen-erronkak deskribatzen ditu. Halaber, Euskal Autonomia Erkidegoko kapital naturala babesteko, kontserbatzeko eta lehengoratzeko 2020. urterako helburuak eta jarduera nagusiak finkatzen ditu. Hauek dira IV. IEPren helburu estrategikoak:

1. Gure kapital naturala babestea, kontserbatzea eta lehengoratzeta, ekosistemek ematen dituzten zerbitzuak zainduz.
2. Euskadi ekonomia lehiakor, berritzaile, karbono gutxiko eta baliabideen erabileran eraginkor bihurtzea.
3. Herritarren osasuna eta ongizatea sustatzea eta babestea.
4. Lurraldearen iraunkortasuna areagotzea.
5. Politiken koherentzia bermatzea, ingurumen-integrazioa eta erantzunkidetasun publiko-pribatua areagotuz.
6. Euskadiren nazioarteko proiektioari eta erantzukizunari laguntzea, herritarrek etorkizunarekin duten konpromisoa errotuz.

Sei helburu horiek 2020an lehentasunezkoztat jotako 75 jarduketatan hedatu dira.

1. helburua, "Gure kapital naturala babestea, kontserbatzea eta lehengoratzeta, ekosistemek ematen dizkiguten zerbitzuak zainduz", Euskal Autonomia Erkidegoko ekosistemen narriadura 2020rako geldiarazteko asmoz planteatzen da. Aurrerapenak egin diren arren, ekosistemen zati handi bat degradatuta dago edo ezin da oraindik erabili. Hori gertatzen dela uste da, besteak beste, lurzorua artikulazio-maila handia delako, nahiz eta azken urteetan erritmoa moteldu egin den.

Gure kapital naturala babesteko, kontserbatzeko eta lehengoratzeko, 2020 IEPren ekintza estrategikoak honako jarduketa-ildo hauek ditu ardatz:

- 1.1. Natura-ingurunearen kontserbazioa modu eraginkorrean integratzea politika sektorialetan.
- 1.2. Ekosistemen eta haien zerbitzuen galera mugatzea.
- 1.3. Lurzorua okupazioa geldiaraztea, erabilerak nahastea eta espazio degradatuak berroneratzea eta berrerabiltzea bultzatuz.
- 1.4. Euskadiko kapital naturalaren kudeaketan tresna ekonomikoak sartzea.
- 1.5. Lurraldean jarduten duten eragileak ekosistemen zerbitzuen garrantziaz konprometitzea eta sentsibilizatzea.

1.3 jarduketa-ildoak, lurzorua okupazioari buruzkoa, honako jarduketa hauetan banatzen da:

- Lurralde-antolamendu adimentsu bat ezartzen laguntzea, biztanleria-dentsitate handiagoak lehenetsiko dituen, erabileren konbinazioa (lana, aisialdia, etxebizitza) eta lurzorua kontsumoaren optimizazioa bultzatuko dituen, lurzorua berrerabilera eta berroneratzea lehenetsiz.

- Ekosistema-zerbitzuak indartzea eremu degradatuak lehengoratzeko.
- Azpiegitura berdeen kontzeptua sartzea gure lurralde-antolamenduaren gidalerroetan.

Aurreko ataletan aipatutako ingurumen-, jasangarritasun- eta klima-alaketako estrategietan ezarritako helburuak eta konpromisoak kontuan hartzeak ez du esan nahi ingurumen-inpaktuak sor ditzakeen proposamenik ez dagoenik. Nolanahi ere, azterlan honen xede den Plan Berezia deskribatutako helburu eta konpromisoekin bat datorrela uste da, erabilerarik gabeko eta aldameneko industrialdeen hiri-bilbean txertatutako hiri-eremu bat garatzea ahalbidetzen baitu, lurzoru horren aprobetxamendu hobea lehenetsiz okupazio berrien aurrean. Gainera, mugikortasun jasangarria ahalbidetzen duten ezaugarriak ditu.

6 AINTZAT HARTUTAKO ALTERNATIBEI BURUZKO INGURUMEN AZTERKETA

6.1 ALTERNATIBEN INGURUMEN-AZTERKETARAKO METODOLOGIA

Atal honetan alternatiben ingurumen-azterketa HAPO-ak definitzen dituen ekintza-eremu edo esparruek gaur egun aurkezten dituen ingurumen-baldintzatzaile nagusietan oinarrituko da. Horretarako, alternatiba ezberdinen balorazioa egingo da, bakoitzak izango lituzkeen onura eta kalte potentzialak identifikatuz.

Aurreikusten diren hirigintza garapenen ezaugarriak kontuan harturik (batez ere etxebizitza-garapenak), hauek gehien baldintzatuko dituzten ingurumen-eragileak honakoak izan daitezke:

- Lurzoruaren ahalmen agrologikoa: Aztertutako eremu batzuek ahalmen agrologiko handiko lurzoruak dituzte gaur egun, bertan aurreikusitako garapenak lurzoru hauek galtzea ekarriko luketelarik. Alderdi hau baldintzatzaileztat jotzeko irizpidea Nekazaritza eta Basogintza LAP-ean 'Balio estrategiko altua' kategorian sailkatuta egotea izan da.
- Lurrazaleko ur-ibilguak: Aztertutako eremuak lurrazaleko ur-ibilguren batek (ibai, erreka eta erreka) zeharkatzen dituen hartu da kontuan, eta aurreikusitako garapenak baldintzatuko dituzten edo ez aztertu da.
- Landaretza: Aztertutako eremuek interesa duten landaretza edo habitatak azaltzen dituzten aztertu da. Intereseko landareditza jotzen dira, alde batetik 92/43/CEE Habitaten Zuzentarauko I. eranskinean definituriko Interes Komunitarioko Habitatak, eta bestetik hostozabalen baso autoktonoak (artadiak, hariztiak, pagadiak, e.a.).
- Fauna: Gaintzako udalerrian EAEko Espezie Mehatxatuen Katalogoan dauden zenbait espezie aurki daitezke. Hala ere, udalerrian ez da aurkitzen mehatxatutako espezie hauen interes bereziko eremurik. Dena dela, baldintzatzaile honen eragina aztertzerakoan orokorrean mehatxatutako faunaren habitat potentzialarekin bat datozen hartuko da irizpidetza.
- Naturagune babestuak: Gaintzako Udalerrian ez da legearen babespean dagoen natur-gunerik aurkitzen. Udalerrian nahiz eta EAE-ko korridore ekologikoen sarearen elementuak aurkitzen diren, alternatibetan proposatutako garapenak ez diete eragiten. Beraz, esan daiteke HAPOak ez duela natur-guneetan eraginik izango.
- Paisaia: Zenbait esparrutan aurreikusten diren garapenak paisaiaren gainean eragina izan dezakete; eragin honen tamaina eremu horren paisaiaren egungo kalitatearen eta inguruko paisaiaren ezaugarrien arabera izango da.
- Kultur ondarea: Azterketa-eremuetan kultur ondareko elementuren bat egoteak bertan emango diren garapenak baldintzatuko lituzkeenez, garapen ezberdinetarako aurreikusten diren azterketa-eremuek duten kultur ondarea aztertuko da.
- Ingurumen-arriskuak: Kontuan hartu diren arrisku nagusiak honakoak dira:
 - Uholde-arriskua: Gaintzako udalerrian ez da uholde arriskua duen eremurik aurkitzen. Hori horrela, arrisku hau ez da baldintzatzaile izango garapenentzat.

- Akuiferoen kutsadurarekiko urrakortasuna: Gaintzako udalerriko osoa, eta beraz azterketa-esparru guztiak, akuiferoen kutsadurarekiko urrakortasun oso txikia dute. Beraz, arrisku hau ere ez da baldintzatzaile izango.
- Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak: Garapen-eremuetan ez da aurkitzen *‘Poluitzaile izan daitezkeen jarduerak dituzten lurzoruen inbentarioan’* sartuta dagoen lursailik. Beraz, hau ere ez da baldintzatzaile bat izango da aurreikusten diren garapenentzat.
- Higadura jasateko arriskua: Nekazaritza eta Basogintza LAP-k azaltzen dituen higadura arriskua duten eremuak eta %50 gainditzen duten maldak kontuan hartuz, azterketa-eremuek jasan dezaketen higadura-arriskua baloratuko da, gerora ere aurreikusitako garapenak aurrera eramateko baldintzatzaile izango ote den zehazteko.
- Zarata: Gaintzako udalerriko mapa akustikorik ezean, errepidearekiko esparruen hurbiltasuna baloratuko da.
- Mugikortasuna eta irisgarritasuna: Mugikortasunaren beharra eta irisgarritasuna hirigunetik, batez ere garapen berrietarako proposatutako eremuen garraio iraunkorrari dagokionez. Testuinguru horretan, proposatutako garapen eremuek Gaintzako herrigunearekin oinezkoentzako lotura izateko aukera duten aztertuko da, eremuen kokapenaren eta orografiaren arabera. Dena dela, aurreratu daiteke, eremu guztiak herrigunearen bueltan kokatzen direla eta beraz, ez dute arazorik izango zentzu honetan.
- Klima-aldaketa: aurreikusitako garapenak udalerriak klima-aldaketa-aren aurrean duen arriskua eta kalteberatasuna areagotzen duten aztertzen da, bai eta klima-aldaketa-aren balizko ondorioek azterketa-eremuari eragin diezaioketen ere. Lurzoruaren artifizializazioa baloratzen da, bestek beste.
- Jasangarritasun energetikoa: Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legearen arabera, hiri-antolamenduko plan orokorrek jasangarritasun energetikoaren azterketa bat jaso beharko dute ingurumen-izapidetzean ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozeduraren barruan. Azterlan horrek honako alderdi hauek jasoko ditu:
 - a) Jasangarritasun energetikoaren eskakizunetara egokitzearen ebaluazioa.
 - b) Eraikinetan eta azpiegiturretan energia berriztagarriak ezartzearen ebaluazioa.
 - c) Mugikortasunaren azterketa, energia-kontsumoaren ondorioetarako, garraio pribatuaren erabileraren alternatibak eta motorizatu gabeko mugikortasuna eta mugikortasun eza bultzatzeko politikak barne.
 - d) Kanpoko argiteria publikoaren azterketa, espazio publiko bakoitzerako argiztapen-maila eta -denbora egokiak ebaluatzeko.

Azterlan hori ingurumen-azterketa estrategikoaren eranskin gisa sartuko da.

Jarraian, alternatiba bakoitzaren azterketa egiten da, eskema honi jarraituz:

- Alternatibaren eremuei eragiten dioten ingurumen-baldintzatzaileak: goian aipatutako ingurumen-aldagaien arabera.
- Hautabideen ingurumen-balorazioa: taula batean jasotzen da, aldagai bakoitzaren inpaktua honela adierazita:
 - "-": ez da eragin aipagarririk aurreikusten.
 - "+": inpaktu positiboa aurreikusten da.
 - "bateragarria": eragina dago (negatiboa), baina txikia edo aringarria neurri zuzentzaileak hartzen badira.
 - "neurritzkoa": aurreikusitako inpaktua (negatiboa) nabarmena da eta proposatutako garapenak nabarmen mugatuko lituzke.
 - "larria": aurreikusitako eraginaren dimentsioa (negatiboa) larria da eta proposatutako garapenak zorrotz mugatuko lituzke.

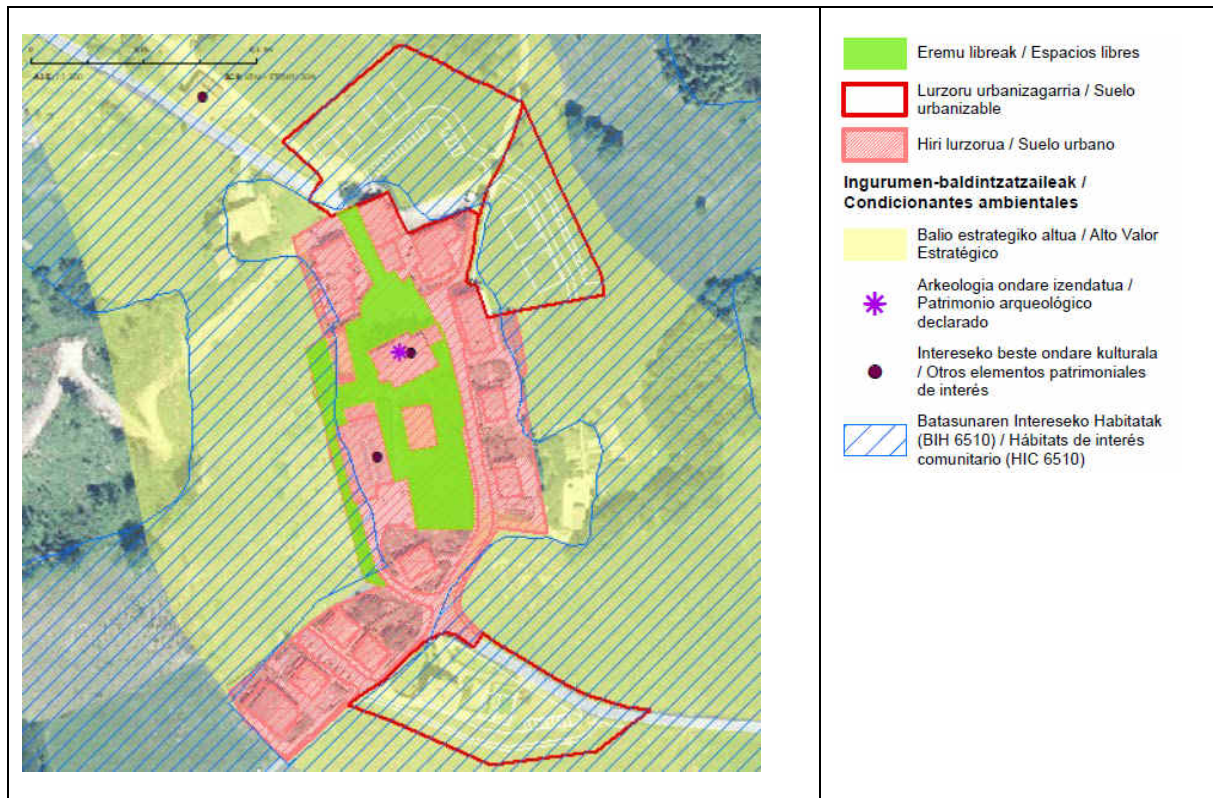
6.2 ALTERNATIBEN AZTERKETA

Ingurumen-ebaluazioa hau garapen berriak aurreikusten diren eta gaur egun urbanizatuta gabe dauden eremuetan zentratuko da.

Egun indarrean dauden AA.SS.-ek (0 Alternatiba) ez dute hirigintza garapenerako eremu berririk aurreikusten. Beraz, alternatiba hau ez da ingurumen azterketaren parte izango. Atal honetan Aurrerapenean aurkeztzen diren beste 5 alternatibek proposatutako garapenak izango dira kontuan.

6.2.1 1. ALTERNATIBAREN INGURUMEN AZTERKETA

Alternatiba honek, gaur egungo hiri-lurzorua finkatzeaz gain, hiru sektore berri proposatzen ditu, etxebizitza garapenekin.



25. Irudia

1.alternatibak dituen ingurumen baldintzatzaileak.

Alternatibaren ingurumen baldintzatzaileak:

- Lurzoruaren okupazioa: Lurzoruaren okupazio 5.355 m²-koa izango da Kale Txiki ondoko sektorean (herrigunearen iparraldean), 3.119 m² Etxeazpiko eremuan eta 4.227 m²-koa hegoaldeko sarrerako eremuan. Beraz, guztira 1. alternatibako garapenak 12.701 m²-ko okupazioa izango dute.
- Lurzoruaren ahalmen agrologikoa: Hiru esparruak ahalmen estrategiko handiko lursailak moduan sailkatuta daude. Aipatzekoa da, hegoaldeko sektorea partzialki eraikita eta hiritartuta dagoela gaur egun, eta beraz, eremu honetan eragina txikiagoa izango da.
- Lurrazaleko ur-ibilguak: Alternatiba honek ez du jarduerarik aurreikusten udalerriko ibai eta erreketan, ez da ur-ibilgurik gertu aurkitzen. Beraz, ez da aurreikusten lurrazaleko uren gaineko eraginik. Dena dela, obra fasean, esparruetan eginiko jarduerak lurzoruan eta uren kalitatean eraginik ez izateko neurriak hartuko dira.
- Intereseko landaredia: alternatiba honek proposatzen dituen hiru esparruetan '6510 Larratu gabeko segabelardi atlantiarrak' Interes Komunitarioko Habitata agertzen da. Aurreikusten diren garapenek habitat honi eragingo liokete. Zentzu horretan, aipatzekoa da, hegoaldeko sektorea partzialki eraikita eta hiritartuta dagoela gaur egun.
- Intereseko Fauna: Proposatutako garapenak herrigunearen jarraian kokatzen direla eta esparruan ur-ibilgurik eta baso naturalik ez dagoela kontuan hartuta, intereseko faunarengan ez da eragin larririk aurreikusten.

- Paisaia: Herri gunearen iparraldean eta ekialdean kokatutako eremuko garapenak lurzorua okupatu eta itxuraldatuko dute esparruak hiritar bihurtuz. Hegoaldeko lurzorua berriz, partzialki hiritartuta eta eraikita aurkitzen da, beraz eraikin berriak ez du paisaia aldaketa esanguratsurik eragingo eremuan. Edonola ere, lursailen azalera eta kokapena (herrigunearekin lotura eginez), eta proposatutako garapenen ezaugarriak (etxebizitza kopurua eta tipologia, etab.) kontuan izanik, paisaiaren gaineko eragina bateragarria izango da.

- Kultur ondarea: Alternatiba honetako garapenak ez dute elementu hauetan eraginik aurreikusten.

- Higadura-arriskua: Esparruek ez dute malda handirik, beraz arriskua txikia eta eragina bateragarria izango dela aurreikusten da.

- Zarata: Herrigunea zeharkatzen duen errepidea izango litzateke eremu hauen zarata foku garrantzitsu bakarra. Errepide horrek duen trafikoa kontuan izanik garapenen zarata maila bateragarria izango dela aurreikus daiteke.

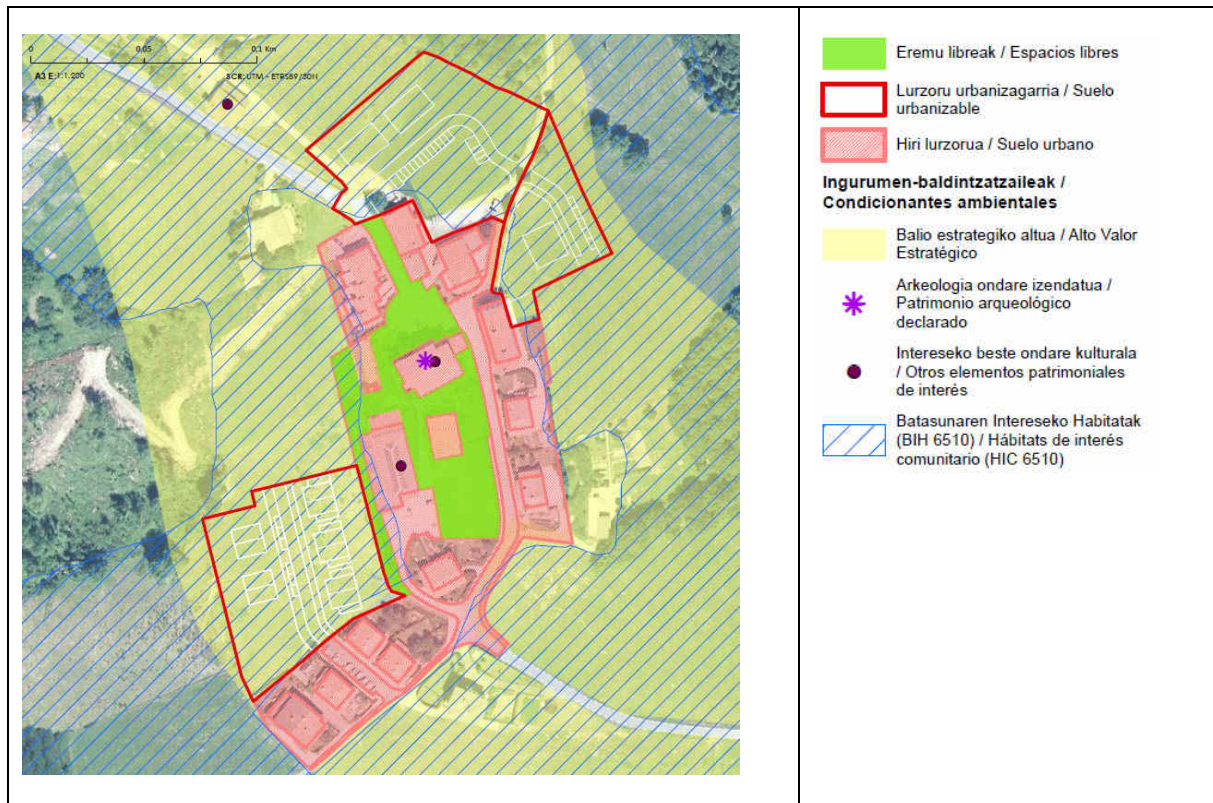
- Mugikortasuna eta irisgarritasuna: Eremuak herrigunean bertan txertatuta geratuko dira. Kale txiki ondoko eremuan bide berri bat irekitzen da, Etxeazpiko eremuan jarraipena emango zaiona, herri guneko sarreretako batetik elizaraino dagoen espazio publikoan autoen presentzia txikitzea ahalbideetako duena. Gainera hiru eremuetan aparkalekuak proposatzen dira, herrigunean motorrik gabeko mugikortasuna sustatzeko asmoz. Beraz, eremu hauek eragin positiboa izango dute.

Alternatibaren ingurumen-balorazioa:

Ingurumen eragina	1.alternatiba			
	Iparraldeko eremua (Kale Txiki tabernaren ondoan)	Hegoaldeko sarrerako eremua	Etxeazpiko eremua (herri gunearen ekialdean)	1.alternatiba orokorrean
Lurzorua okupazioa	neurritzkoa	bateragarria	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurzorua ahalmen agrologikoa	neurritzkoa	bateragarria	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurrazaleko ur-ibilguak	-	-	-	-
Intereseko landaredia	neurritzkoa	bateragarria	neurritzkoa	neurritzkoa
Intereseko fauna	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Paisaia	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Zarata	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Kultur ondarea	-	-	-	-
Higadura arriskua	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Mugikortasuna eta irisgarritasuna	++	+	+	+
Klima aldaketa	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria

6.2.2 2. ALTERNATIBAREN INGURUMEN AZTERKETA

Alternatiba honek, gaur egungo hiri-lurzorua finkatzeaz gain, hiru sektore berri proposatzen ditu, etxebizitza garapenekin.



26. Irudia

2.alternatibak dituen ingurumen baldintzatzaileak.

Alternatibaren ingurumen baldintzatzaileak:

- Lurzoruaren okupazioa: Lurzoruaren okupazio 5.355 m²-koa izango da Kale Txiki ondoko sektorean (herrigunearen iparraldean), 2.389 m² Etxeazpiko eremuan (1.alternatibarekin alderatuta, eremua murritzut egiten da 730 m²-tan) eta 5.244 m²-koa hirigunearen mendebaldeko sektorean. Guztira, 12.988 m²-ko lurzoruaren artifizializazioa eragingo luke 2.alternatibak.
- Lurzoruaren ahalmen agrologikoa: Hiru esparruak ahalmen estrategiko handiko lursailak moduan sailkatuta daude.
- Lurrazaleko ur-ibilguak: Alternatiba honek ez du jarduerarik aurreikusten udalerriko ibai eta erreketan, ez da ur-ibilgurik gertu aurkitzen. Beraz, ez da aurreikusten lurrazaleko uren gaineko eraginik. Dena dela, obra fasean, esparruetan eginiko jarduerak lurzoruan eta uren kalitatean eraginik ez izateko neurriak hartuko dira.
- Intereseko landaredia: alternatiba honek proposatzen dituen hiru esparruetan '6510 Larratu gabeko segabelardi atlantiarak' Interes Komunitarioko Habitata agertzen da. Aurreikusten diren garapenak habitat honi eragingo liokete.
- Intereseko Fauna: Proposatutako garapenak herrigunearen jarraian kokatzen direla eta esparruan ur-ibilgurik eta baso naturalik ez dagoela kontuan hartuta, intereseko faunarengan ez da eragin larririk aurreikusten.

- Paisaia: Herri gunearen iparraldean, ekialdean eta mendebaldean kokatutako eremuko garapenak lurzorua okupatu eta itxuraldatuko dute esparruak hiritar bihurtuz. Edonola ere, lursailen azalera eta kokapena (herrigunearekin lotura eginez), eta proposatutako garapenen ezaugarriak (etxebizitza kopurua eta tipologia, etab.) kontuan izanik, paisaiaren gaineko eragina bateragarria izango da.

- Kultur ondarea: Alternatiba honetako garapenak ez dute elementu hauetan eraginik aurreikusten.

- Higadura-arriskua: Iparraldeko eta ekialdeko esparruek ez dute malda handirik, beraz arriskua txikia eta eragina bateragarria izango dela aurreikusten da. Malda handiena mendebaldeko eremuak izango du, eragina neurritzkoa izango da,

- Zarata: Herrigunea zeharkatzen duen errepidea izango litzateke eremu hauen zarata foku garrantzitsu bakarra. Errepide horrek duen trafikoa kontuan izanik garapenen zarata maila bateragarria izango dela aurreikus daiteke.

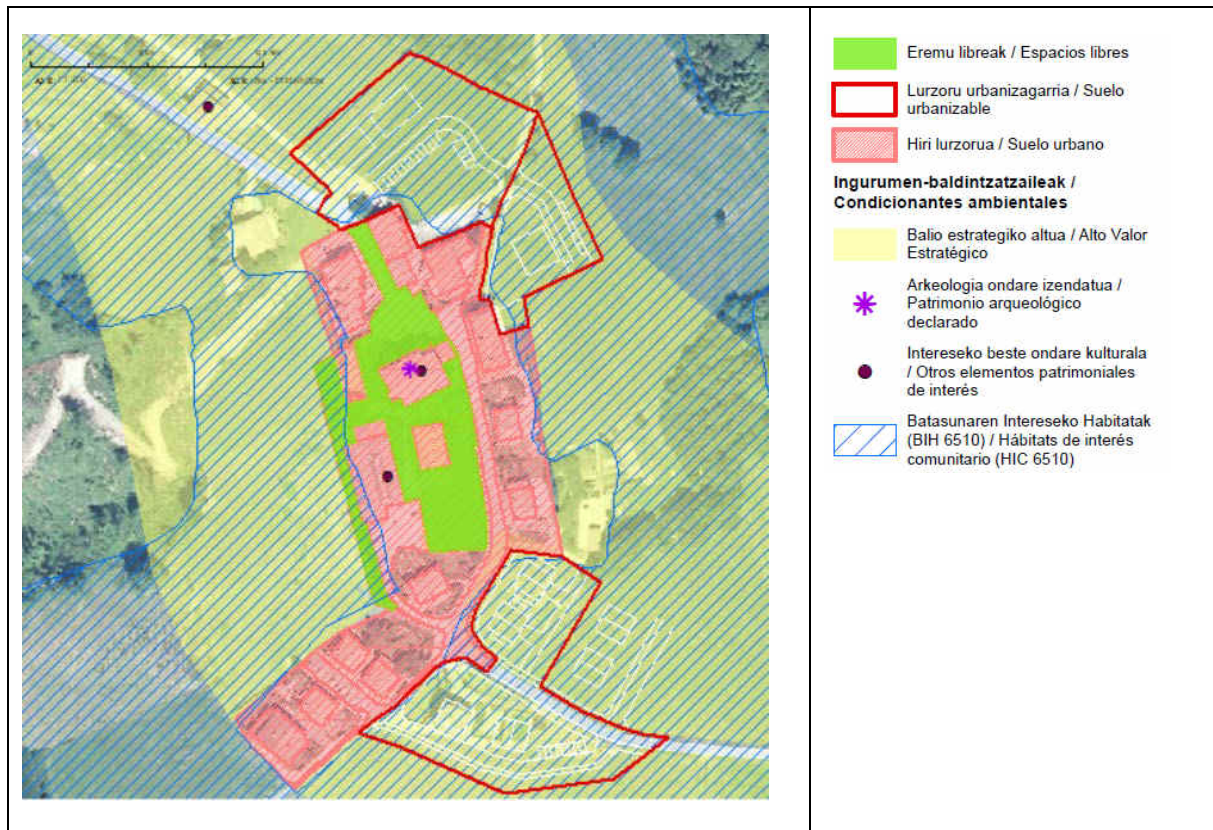
- Mugikortasuna eta irisgarritasuna: Eremuak herrigunean bertan txertatuta geratuko dira. Kale txiki ondoko eremuan bide berri bat irekitzen da, Etxeazpiko eremuan jarraipena emango zaiona, herri guneko sarreretako batetik elizaraino dagoen espazio publikoan autoen presentzia txikitzea ahalbidetuko duena. Gainera hiru eremuetan aparkalekuak proposatzen dira, herrigunean motorrik gabeko mugikortasuna sustatzeko asmoz. Beraz, eremu hauek eragin positiboa izango dute.

Alternatibaren ingurumen-balorazioa:

Ingurumen eragina	2.alternatiba			
	Iparraldeko eremua (Kale Txiki tabernaren ondoan)	Etxeazpiko eremua (herri gunearen ekialdean)	Mendebaldeko eremua (herri gunearen mendebaldean)	2.alternatiba orokorrean
Lurzorua okupazioa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurzorua ahalmen agrologikoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurrazaleko ur-ibilguak	-	-	-	-
Intereseko landaredia	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Intereseko fauna	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Paisaia	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Zarata	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Kultur ondarea	-	-	-	-
Higadura arriskua	bateragarria	bateragarria	neurritzkoa	bateragarria
Mugikortasuna eta irisgarritasuna	++	+	+	+
Klima aldaketa	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria

6.2.3 3. ALTERNATIBAREN INGURUMEN AZTERKETA

Hirugarren alternatiba honek, gaur egungo hiri-lurzorua finkatzeaz gain, hiru sektore berri proposatzen ditu, etxebizitza garapenekin.



27. Irudia 3.alternatibak dituen ingurumen baldintzatzaileak.

Alternatibaren ingurumen baldintzatzaileak:

- Lurzoruaren okupazioa: Lurzoruaren okupazio 5.355 m²-koa izango da Kale Txiki ondoko sektorean (herrigunearen iparraldean), 2.389 m² Etxeazpiko eremuan (1.alternatibarekin alderatuta, eremua murriztu egiten da 730 m²-tan, 2.alternatibaren eremu berdina) eta 6.214 m²-koa hirigunearen hegoaldeko sektorean (1.alternatibarekin alderatuta karreteraz ekialdeko lursaila gehitzen du, 970 m²). Guztira, 13.958 m²-ko lurzorua artifizializazioa eragingo luke 3.alternatibak.
- Lurzoruaren ahalmen agrologikoa: Hiru esparruak ahalmen estrategiko handiko lursailak moduan sailkatuta daude. Aipatzekoa da, hegoaldeko sektorea partzialki eraikita eta hiritartuta dagoela gaur egun.
- Lurrazaleko ur-ibilguak: Alternatiba honek ez du jarduerarik aurreikusten udalerriko ibai eta erreketan, ez da ur-ibilgurik gertu aurkitzen. Beraz, ez da aurreikusten lurrazaleko uren gaineko eraginik. Dena dela, obra fasean, esparruetan eginiko jarduerak lurzoruan eta uren kalitatean eraginik ez izateko neurriak hartuko dira.
- Intereseko landaredia: alternatiba honek proposatzen dituen hiru esparruetan '6510 Larratu gabeko segabelardi atlantiarrak' Interes Komunitarioko Habitata agertzen da. Aurreikusten diren garapenek habitat honi eragingo liokete. Zentzu horretan, aipatzekoa da, hegoaldeko sektorea partzialki eraikita eta hiritartuta dagoela gaur egun.

- Intereseko Fauna: Proposatutako garapenak herrigunearen jarraian kokatzen direla eta esparruan ur-ibilgurik eta baso naturalik ez dagoela kontuan hartuta, intereseko faunarengan ez da eragin larrik aurreikusten.

- Paisaia: Hiru sektoreetako garapenak lurzorua okupatu eta itxuraldatuko dute esparruak hiritar bihurtuz. Edonola ere, lursailen azalera eta kokapena (herrigunearekin lotura eginez), eta proposatutako garapenen ezaugarriak (etxebizitza kopurua eta tipologia, etab.) kontuan izanik, paisaiaren gaineko eragina bateragarria izango da.

- Kultur ondarea: Alternatiba honetako garapenak ez dute elementu hauetan eraginik aurreikusten.

- Higadura-arriskua: Esparruek ez dute malda handirik, beraz arriskua txikia eta eragina bateragarria izango dela aurreikusten da.

- Zarata: Herrigunea zeharkatzen duen errepidea izango litzateke eremu hauen zarata foku garrantzitsu bakarra. Errepide horrek duen trafikoa kontuan izanik garapenaren zarata maila bateragarria izango dela aurreikus daiteke.

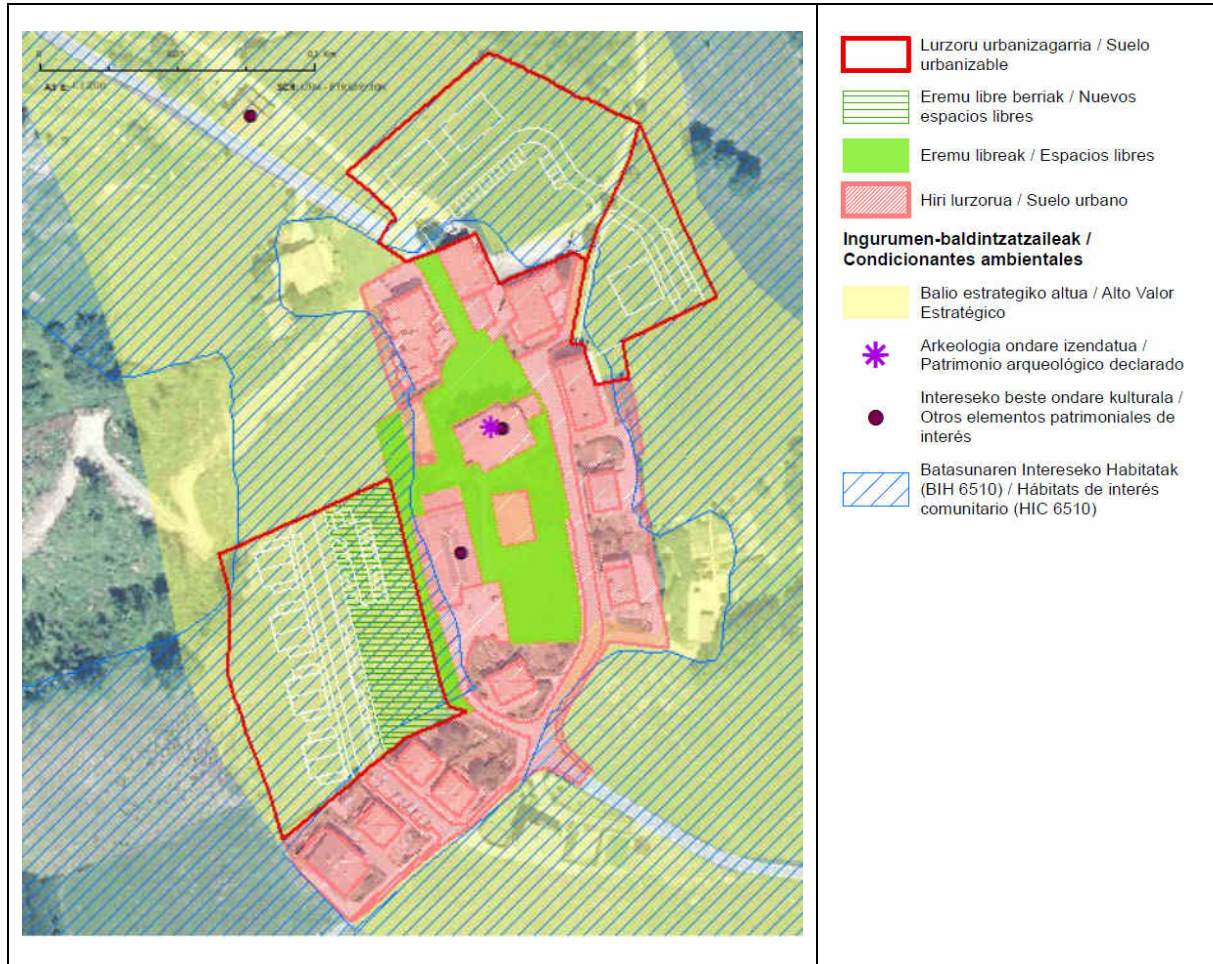
- Mugikortasuna eta irisgarritasuna: Eremuak herrigunean bertan txertatuta geratuko dira. Kale txiki ondoko eremuan bide berri bat irekitzen da, Etxeazpiko eremuan jarraipena emango zaiona, herri guneko sarreretako batetik elizaraino dagoen espazio publikoan autoen presentzia txikitzea ahalbideratuko duena. Gainera hiru eremuetan aparkalekuak proposatzen dira, herrigunean motorrik gabeko mugikortasuna sustatzeko asmoz. Beraz, eremu hauek eragin positiboa izango dute.

Alternatibaren ingurumen-balorazioa:

Ingurumen eragina	3.alternatiba			
	Iparraldeko eremua (Kale Txiki tabernaren ondoan)	Hegoaldeko sarrerako eremua	Etxeazpiko eremua (herri gunearen ekialdean)	3.alternatiba orokorrean
Lurzorua okupazioa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurzorua ahalmen agrologikoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurrazaleko ur-ibilguak	-	-	-	-
Intereseko landaredia	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Intereseko fauna	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Paisaia	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Zarata	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Kultur ondarea	-	-	-	-
Higadura arriskua	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Mugikortasuna eta irisgarritasuna	++	+	+	+
Klima aldaketa	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria

6.2.4 4. ALTERNATIBAREN INGURUMEN AZTERKETA

Alternatiba honek, gaur egungo hiri-lurzorua finkatzeaz gain, hiru sektore berri proposatzen ditu; herrigunearen iparraldean, ekialdean eta mendebaldeko magalean, etxebizitza garapenekin. Azken garapen honek, herrigunean burutu den azken garapenari jarraipena emango lioke. Mendebaldeko sektore honetan herrigunearekiko lotura eremu libre zabal baten bitartez egiten da.



28. Irudia

4.alternatibak dituen ingurumen baldintzatzaileak.

Alternatibaren ingurumen baldintzatzaileak:

- Lurzoruaren okupazioa: Lurzoruaren okupazio 5.355 m²-koa izango da Kale Txiki ondoko sektorean (herrigunearen iparraldean), 2.389 m² Etxeazpiko eremuan (1.alternatibarekin alderatuta, eremua murriztu egiten da 730 m²-tan, 2. Eta 3.alternatiben eremu berdina) eta 6.870 m²-koa hirigunearen mendebaldeko sektorean (2. alternatibak baina 1.626 m² gehiagoko eremua planteatzen du). Aipatzekoa da, mendebaldeko eremu honen azaleraren %34,80-a (2.390 m²) eremu libre moduan proposatzen dela. Guztira, 14.614 m²-ko lurzoruaren artifizializazioa eragingo luke 4.alternatibak.
- Lurzoruaren ahalmen agrologikoa: Hiru esparruak ahalmen estrategiko handiko lursailak moduan sailkatuta daude.

- Lurrazaleko ur-ibilguak: Alternatiba honek ez du jarduerarik aurreikusten udalerriko ibai eta erreketan, ez da ur-ibilgurik gertu aurkitzen. Beraz, ez da aurreikusten lurrazaleko uren gaineko eraginik. Dena dela, obra fasean, esparruetan eginiko jarduerak lurzoruan eta uren kalitatean eraginik ez izateko neurriak hartuko dira.

- Intereseko landaredia: alternatiba honek proposatzen dituen hiru esparruetan '6510 Larratu gabeko segabelardi atlantiarrak' Interes Komunitarioko Habitata agertzen da. Aurreikusten diren garapenak habitat honi eragingo liokete.

- Intereseko Fauna: Proposatutako garapenak herrigunearen jarraian kokatzen direla eta esparruan ur-ibilgurik eta baso naturalik ez dagoela kontuan hartuta, intereseko faunarengan ez da eragin larririk aurreikusten.

- Paisaia: Herri gunearen iparraldean, ekialdean eta mendebaldean kokatutako eremuko garapenak lurzorua okupatu eta itxuraldatuko dute esparruak hiritar bihurtuz. Edonola ere, lursailen azalera eta kokapena (herrigunearekin lotura eginez), eta proposatutako garapenen ezaugarriak (etxebizitza kopurua eta tipologia, etab.) kontuan izanik, paisaiaren gaineko eragina bateragarria izango da.

- Kultur ondarea: Alternatiba honetako garapenak ez dute elementu hauetan eraginik aurreikusten.

- Higadura-arriskua: Iparraldeko eta ekialdeko esparruek ez dute malda handirik, beraz arriskua txikia eta eragina bateragarria izango dela aurreikusten da. Malda handiena mendebaldeko eremuak izango du, eragina neurrizkoa izango da,

- Zarata: Herrigunea zeharkatzen duen errepidea izango litzateke eremu hauen zarata foku garrantzitsu bakarra. Errepide horrek duen trafikoa kontuan izanik garapenen zarata maila bateragarria izango dela aurreikus daiteke.

- Mugikortasuna eta irisgarritasuna: Eremuak herrigunean bertan txertatuta geratuko dira. Kale txiki ondoko eremuan bide berri bat irekitzen da, Etxeazpiko eremuan jarraipena emango zaiona, herri guneko sarreretako batetik elizaraino dagoen espazio publikoan autoen presentzia txikitzea ahalbideetako duena. Gainera hiru eremuetan aparkalekuak proposatzen dira, herrigunean motorrik gabeko mugikortasuna sustatzeko asmoz. Beraz, eremu hauek eragin positiboa izango dute.

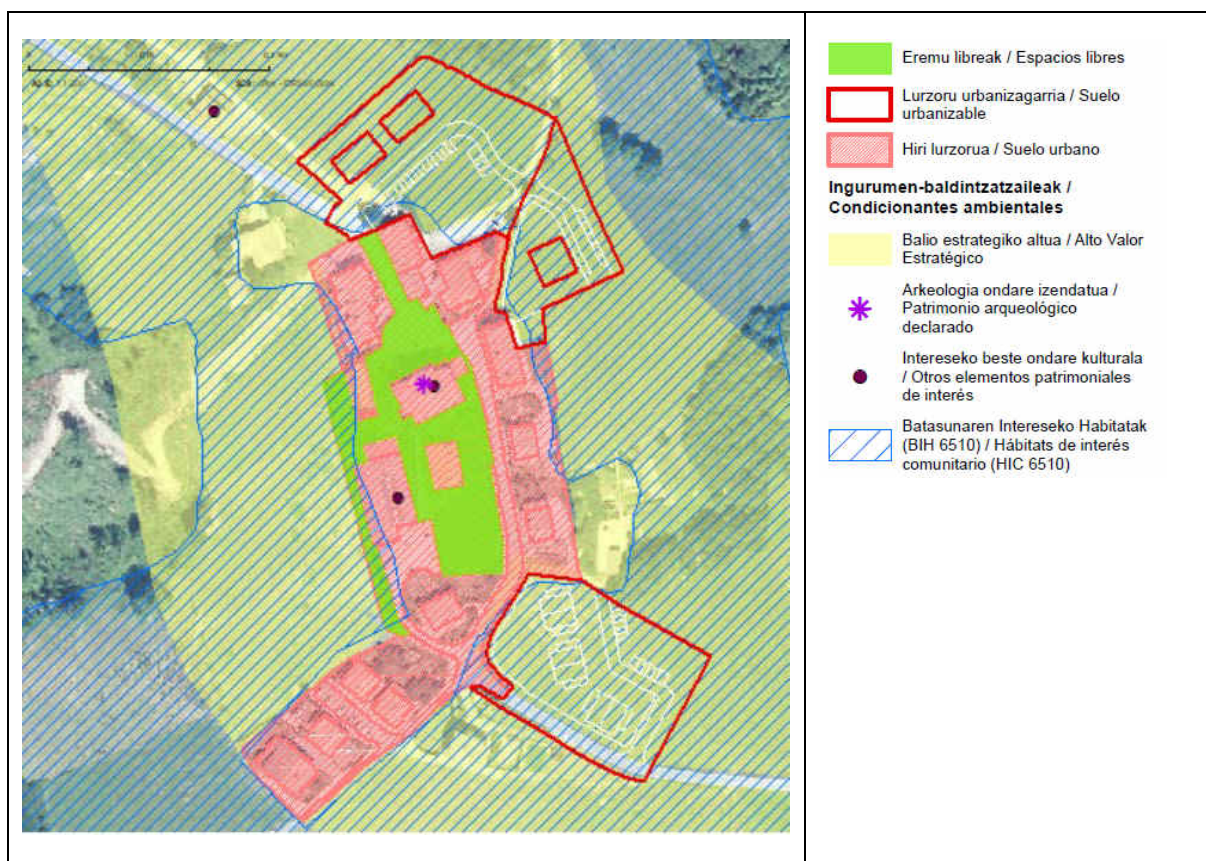
Alternatibaren ingurumen-balorazioa:

Ingurumen eragina	2.alternatiba			
	Iparraldeko eremua (Kale Txiki tabernaren ondoan)	Etxeazpiko eremua (herri gunearen ekialdean)	Mendebaldeko eremua (herri gunearen mendebaldean)	2.alternatiba orokorrean
Lurzorua okupazioa	neurrizkoa	neurrizkoa	neurrizkoa	neurrizkoa
Lurzorua ahalmen agrologikoa	neurrizkoa	neurrizkoa	neurrizkoa	neurrizkoa
Lurrazaleko ur-ibilguak	-	-	-	-
Intereseko landaredia	neurrizkoa	neurrizkoa	neurrizkoa	neurrizkoa
Intereseko fauna	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Paisaia	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Zarata	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Kultur ondarea	-	-	-	-

Ingurumen eragina	2.alternatiba			
	Iparraldeko eremua (Kale Txiki tabernaren ondoan)	Etxeazpiko eremua (herri gunearen ekialdean)	Mendebaldeko eremua (herri gunearen mendebaldean)	2.alternatiba orokorrean
Higadura arriskua	bateragarria	bateragarria	neurritzkoa	bateragarria
Mugikortasuna eta irisgarritasuna	++	+	+	+
Klima aldaketa	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria

6.2.5 5. ALTERNATIBAREN INGURUMEN AZTERKETA

Alternatiba honek, gaur egungo hiri-lurzorua finkatzeaz gain, hiru sektore berri proposatzen ditu.



29. Irudia 5.alternatibak dituen ingurumen baldintzatzaileak.

Alternatibaren ingurumen baldintzatzaileak:

- Lurzoruaren okupazioa: Lurzoruaren okupazio 5.355 m²-koa izango da Kale Txiki ondoko sektorean (herrigunearen iparraldean, alternatiba guztietan berdina da eremua), 2.389 m² Etxeazpiko eremuan (1.alternatibarekin alderatuta, eremua murriztu egiten da 730 m²-tan, 2., 3. eta 4.alternatiben eremu berdina) eta 4.948 m²-koa hirigunearen hegoaldeko sektorean. Guztira, 12.692 m²-ko lurzoruaren artifizializazioa eragingo luke 5.alternatibak.

- Lurzoruaren ahalmen agrologikoa: Hiru esparruak ahalmen estrategiko handiko lursailak moduan sailkatuta daude.

- Lurrazaleko ur-ibilguak: Alternatiba honek ez du jarduerarik aurreikusten udalerriko ibai eta erreketan, ez da ur-ibilgurik gertu aurkitzen. Beraz, ez da aurreikusten lurrazaleko uren gaineko eraginik. Dena dela, obra fasean, esparruetan eginiko jarduerak lurzoruan eta uren kalitatean eraginik ez izateko neurriak hartuko dira.

- Intereseko landaredia: alternatiba honek proposatzen dituen hiru esparruetan '6510 Larratu gabeko segabelardi atlantiarak' Interes Komunitarioko Habitata agertzen da. Aurreikusten diren garapenak habitat honi eragingo liokete.

- Intereseko Fauna: Proposatutako garapenak herrigunearen jarraian kokatzen direla eta esparruan ur-ibilgurik eta baso naturalik ez dagoela kontuan hartuta, intereseko faunarengan ez da eragin larrik aurreikusten.

- Paisaia: Hiru sektoreetako garapenak lurzorua okupatu eta itxuraldatuko dute esparruak hiritar bihurtuz. Edonola ere, lursailen azalera eta kokapena (herrigunearekin lotura eginez), eta proposatutako garapenen ezaugarriak (etxebizitza kopurua eta tipologia, etab.) kontuan izanik, paisaiaren gaineko eragina bateragarria izango da.

- Kultur ondarea: Alternatiba honetako garapenak ez dute elementu hauetan eraginik aurreikusten.

- Higadura-arriskua: Esparruek ez dute malda handirik, beraz arriskua txikia eta eragina bateragarria izango dela aurreikusten da.

- Zarata: Herrigunea zeharkatzen duen errepidea izango litzateke eremu hauen zarata foku garrantzitsu bakarra. Errepide horrek duen trafikoa kontuan izanik garapenen zarata maila bateragarria izango dela aurreikus daiteke.

- Mugikortasuna eta irisgarritasuna: Eremuak herrigunean bertan txertatuta geratuko dira. Kale txiki ondoko eremuan bide berri bat irekitzen da, Etxeazpiko eremuan jarraipena emango zaiona, herri guneko sarreretako batetik elizaraino dagoen espazio publikoan autoen presentzia txikitzea ahalbidetuko duena. Gainera hiru eremuetan aparkalekuak proposatzen dira, herrigunean motorrik gabeko mugikortasuna sustatzeko asmoz. Beraz, eremu hauek eragin positiboa izango dute.

Alternatibaren ingurumen-balorazioa:

Ingurumen eragina	3.alternatiba			
	Iparraldeko eremua (Kale Txiki tabernaren ondoan)	Hegoaldeko sarrerako eremua	Etxeazpiko eremua (herri gunearen ekialdean)	3.alternatiba orokorrean
Lurzoruaren okupazioa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurzoruaren ahalmen agrologikoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurrazaleko ur-ibilguak	-	-	-	-
Intereseko landaredia	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Intereseko fauna	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Paisaia	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Zarata	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria

Ingurumen eragina	3.alternatiba			
	Iparraldeko eremua (Kale Txiki tabernaren ondoan)	Hegoaldeko sarrerako eremua	Etxeazpiko eremua (herri gunearen ekialdean)	3.alternatiba orokorrean
Kultur ondarea	-	-	-	-
Higadura arriskua	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Mugikortasuna eta irisgarritasuna	++	++	+	++
Klima aldaketa	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria

6.3 ALTERNATIBEN ARTEKO KONPARAKETA

Hurrengo taulan ikus daitekeen moduan, fase honetan dauzkagu datuekin, esan daiteke alternatibek ingurumen balioen eta arriskuen gain duten eraginean ez dela ezberdintasun handirik detektatzen.

Ingurumen eragina	1.alternatiba	2.alternatiba	3.alternatiba	4.alternatiba	5.alternatiba
Garapenen azalera	12.701 m ²	12.988 m ²	13.958 m ²	14.614 m ²	12.692 m ²
Etxebizitza berrien kopurua	14	22	18	20	18
Lurzorua okupazioa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurzorua ahalmen agerikoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Lurrazaleko ur-ibilguak	-	-	-	-	-
Intereseko landaredia	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa	neurritzkoa
Intereseko fauna	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Paisaia	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Zarata	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Kultur ondarea	-	-	-	-	-
Higadura arriskua	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria
Mugikortasuna eta irisgarritasuna	+	+	+	+	++
Klima aldaketa	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria	bateragarria

7 NATURA 2000 SAREAREN GAINEKO ERAGINA

Gaintzako udalerria Natura 2000 Sareko eremuetatik eta babestutako bestelako natur-guneetatik kanpo gelditzen da.

Aipatzekoa da, udalerriaren mendebaldeko mugatik 500 metrora igarotzen dela Zaldibia ibaia, “Oria Garaia KBE”-ren (ES2120005) parte dena. Gainera, udalerriaren hegoaldean, mugatik kilometro batera, Aralarreko parke naturala kokatzen da eta Natura 2000 Sarea osatzen du KBE kategorian (ES2120011).

Bestalde, EAEko Korridore Ekologikoen Sarearen Proiektuaren arabera (Eusko Jaurlaritza, 2005), Gaintzako udalerrian, hiru elementu identifikatzen dira: Ibiur ibaia “Lotura-interes bereziko ibai-zati” moduan sailkatzen da; udalerriaren ekialdea “lotura korridore” kontsideratzen da, zehazki Ernio-Gatzume, Aralar-Izarraitz eta Aiako Harria-Aralar korridorea; eta udalerriaren mendebaldea “indargetze-eremu” bezala identifikatzen da.

Gainera, Azpiegitura berdearen kartografiaren arabera, Gaintzako udalerriaren ekialdea Murumendi – Aralar korridore ekologikoak zeharkatzen du.

Hori horrela, babestutako eremu horien konektibitatea mantentzeko helburuarekin, Gaintzako udalerria zeharkatzen duten korridoreak lurzoru urbanizaezineko kategorien baldintzatzaile gainjarri moduan jarriko dira.

Ildo horretan, nabarmendu behar da, Gaintzako HAPO-ko aurrerapenak alternatiba desberdinetan jasotzen dituen hiri-garapenak, egungo hiri nukleoaren inguruan kokatzen direla eta ez diotela korridoreari eragiten.

Beraz, aurreko guztia kontuan izanik, esan daiteke Gaintza HAPOk ez duela eragin esanguratsurik izango Natura 2000 Sareko eremuetan, ezta bestelako natur gune babestuetan ere.

8 ERAGINDAKO ADMINISTRAZIO PUBLIKOEN ETA HERRITAR INTERESDUNEN PROPOSAMENA

Planen eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duen urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 9. artikulua ezartzen duenez, hasierako dokumentazioa aurkeztean, aurretiazko kontsulta-aldi bat irekiko da. Horretarako, ingurumen-organoak kontsulta egingo die eragindako administrazio publikoei eta herritar interesatuei. Zeregin hori betetzeko, eragindako administrazio publikoen eta herritar interesatuen zerrenda hau proposatzen da:

1. taula Eragindako administrazio publikoak.

Eragindako administrazio publikoak		
		Kantauriko Konfederazio Hidrografikoa URA-Uraren Euskal Agentziaren bidez
Eusko Jaurlaritza		Natura Ondarearen eta Klima Aldaketaren Zuzendaritza
		Ingurumen Kalitatearen eta Ekonomia Zirkularraren Zuzendaritza
		Osasun Sailaren Gipuzkoako Lurralde Ordezkaritza
		Nekazaritza eta Abeltzaintza Zuzendaritza
		Kultura Ondarearen Zuzendaritza
		Larrialdiei Aurre Egiteko eta Meteorologiako Zuzendaritza
		Lurralde Plangintzaren eta Hiri Agendaren Zuzendaritza
		Garraio Plangintzaren Zuzendaritza
		URA
		IHOBE
		Energiaren Euskal Erakundea, EVE
		URA-Uraren Euskal Agentzia
Gipuzkoako Aldundia	Foru	Mendietako eta Natura Inguruneko Zuzendaritza Nagusia
		Nekazaritzako eta Lurralde Oreko Zuzendaritza Nagusia
		Ingurumen Zuzendaritza Nagusia
		Kultura Zuzendaritza Nagusia
		Lurralde Antolaketako Zuzendaritza Nagusia
		Mugikortasuneko eta Garraio Publikoko Zuzendaritza Nagusia

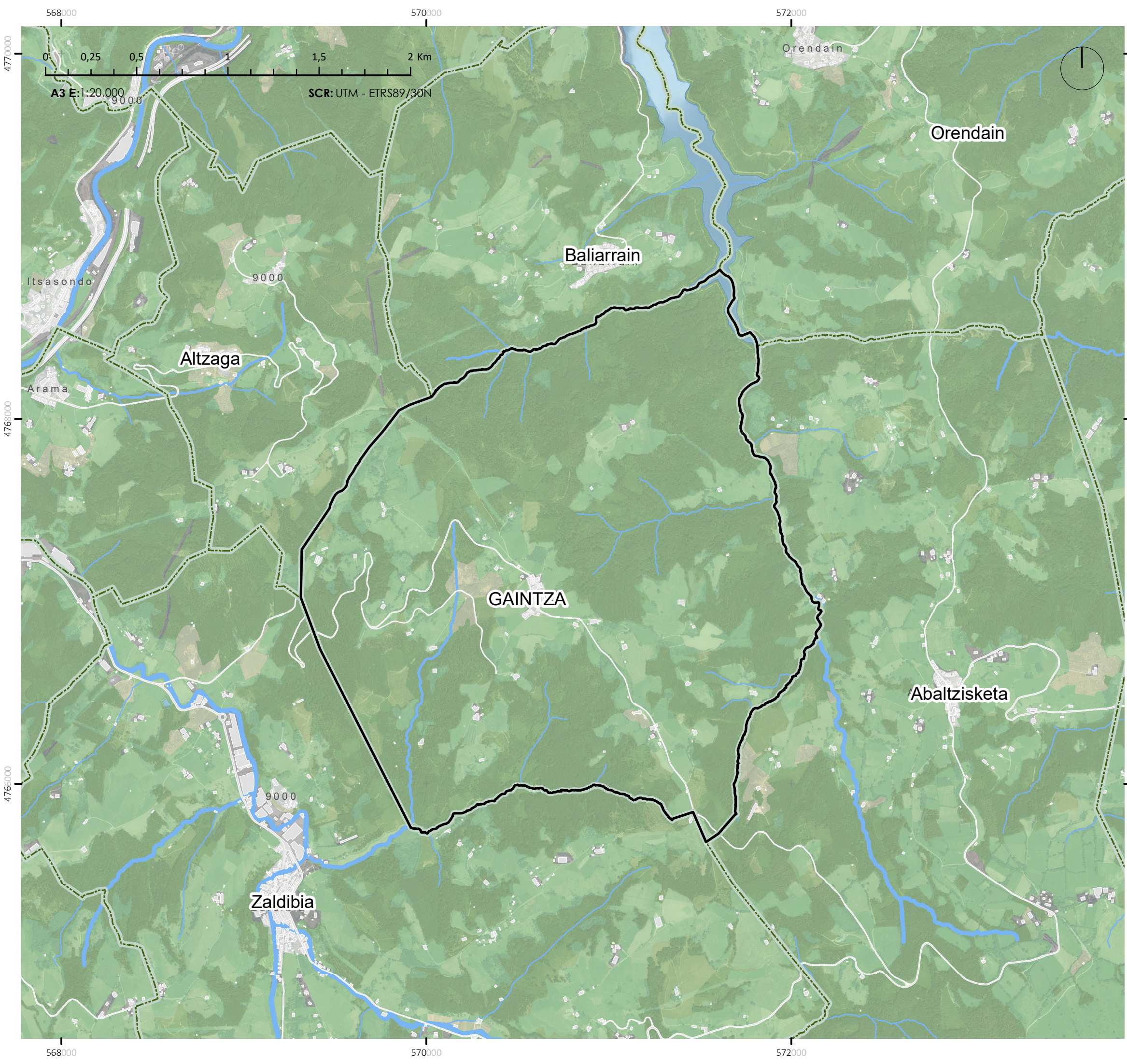
2. taula Herritar edo elkarte interesatuak (211/2012 dekretuko 8.1.b artikulua).

Herritar interesdunak	
Naturari lotuta lana egiten duten sektoreetako elkarteak	EHNE (Euskal Herriko Nekazarien Elkartasuna)
	ENBA (Euskal Nekazarien Batasuna)
	Gipuzkoako Basogintza Elkartea
Naturaren babeserako sortutako elkarteak	Ekologistak Martxan Gipuzkoa
	Eguzki Talde Ekologista
	Landarlan Ingurumen Elkartea

Oiartzunen, 2024ko apirilaren 23an.

 Fdo.: Alexandra Egunez Zalakain Biologia Gradua Biodibertsitate, Funtzionamendu eta Ekosistemen Gestioa Masterra	 Fdo.: Leyre Arteaga Lucas Ingurumen Zientzia Gradua
--	---

PLANOAK



Kokapena Localización

I.1

Legenda / Leyenda

 Udalerriko muga / Límite municipal



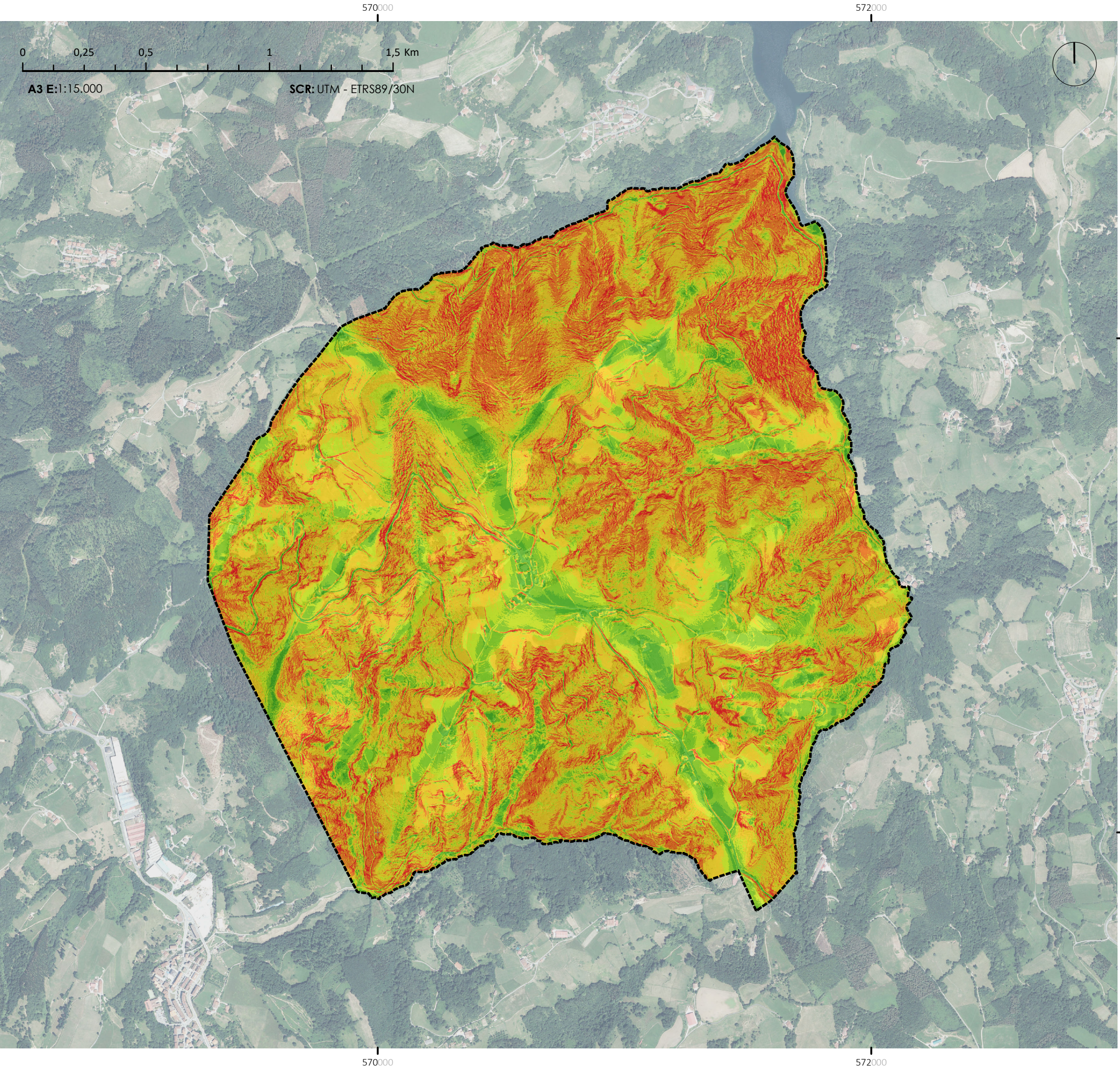
**"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024



 
T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



I.2

Maldak Pendientes

Legenda / Leyenda

 Udalerriko muga / Limite municipal

Maldak (%) / Pendientes (%)	
	0 - 10
	10 - 20
	20 - 30
	30 - 50
	50 - 75
	>75



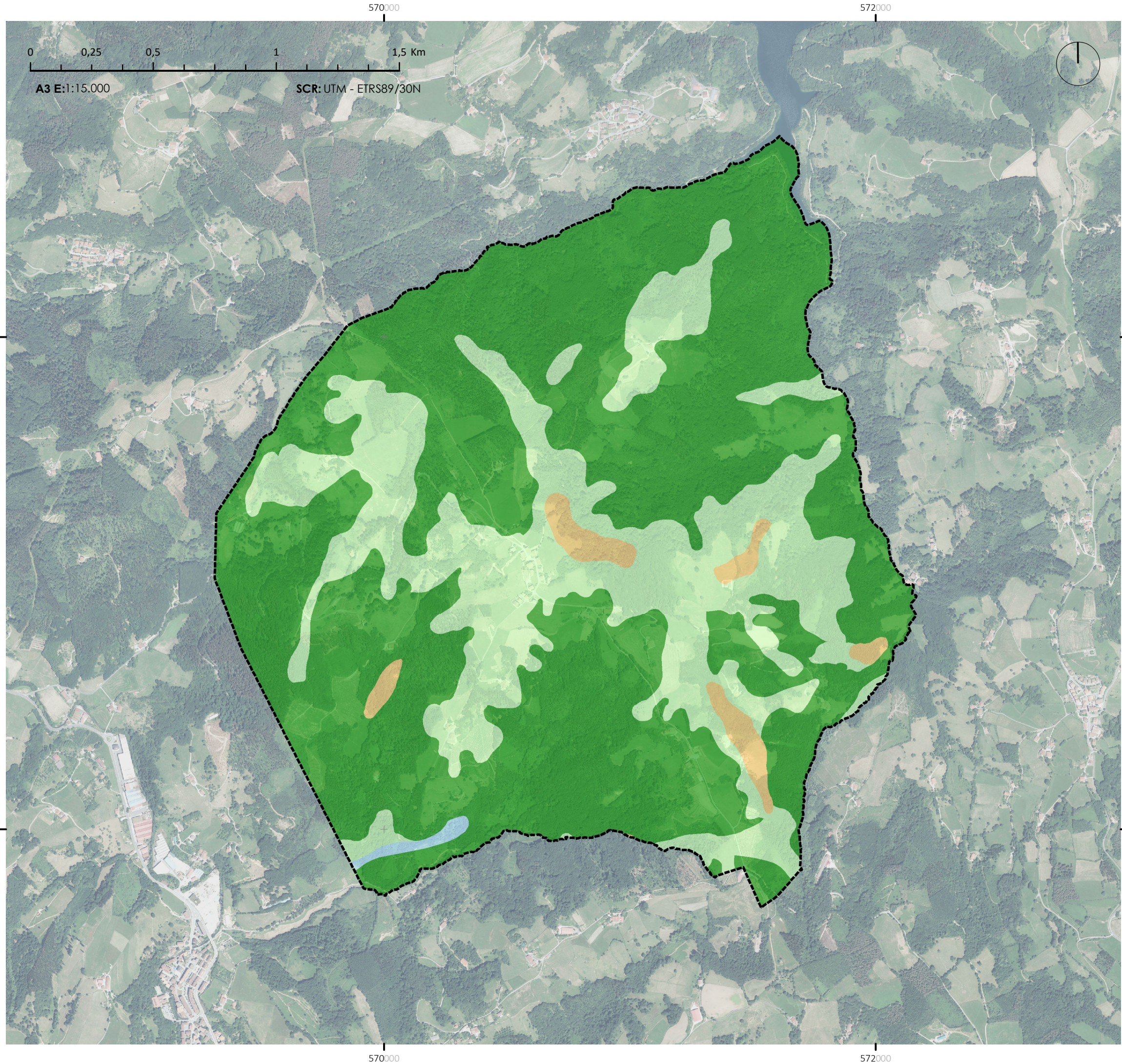
**"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024



 
T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



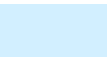
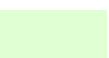
I.3 Ahalmen agrologikoa

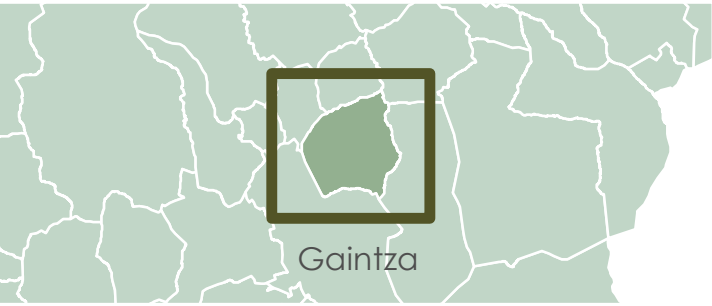
Capacidad agrológica

Legenda / Leyenda

 Udalerriko muga / Límite municipal

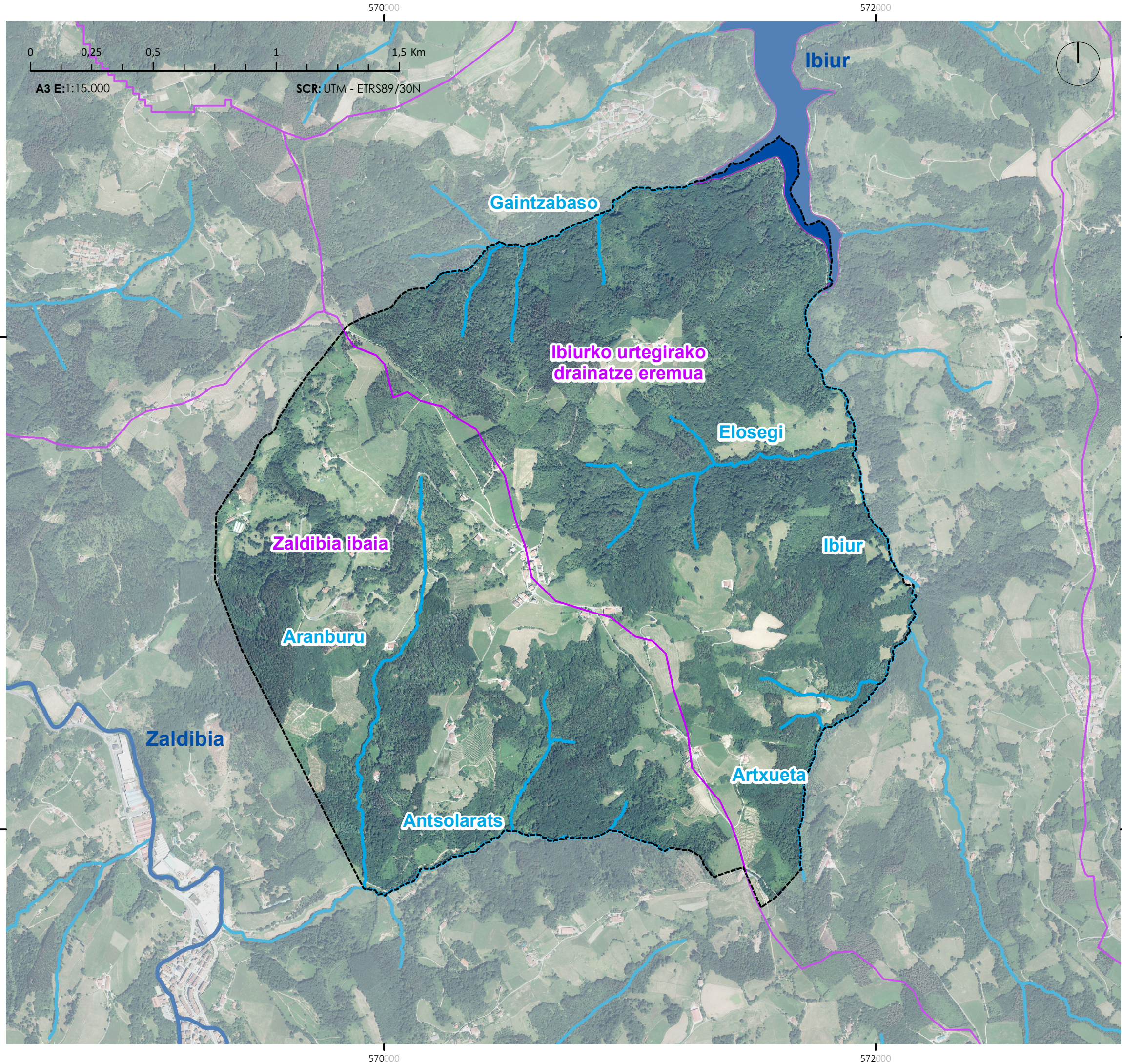
Mota agrologikoak / Clases agrológicas

-  IV - Malda txikiko mendi bizkarrean eta %20ko malda baino tikiago duten mendi-hegaletan lantzeko lursailen mugan dauden lurak / Tierras en lomas suaves y laderas de pendiente <20%, en el límite de los terrenos laborables
-  V - Putzuak sortzen direla eta, nekazaritzarako zailtasun handikoak diren lur lauak / Terrenos de topografía llana con fuertes limitaciones por encharcamientos
-  VI - Lantzeko zailak diren lurak, iraunkortasunez larretarako edo egurretarako erabiltzen direnak soilik / Tierras con limitaciones severas, restringiéndose su uso a mantener una vegetación permanente, herbácea o leñosa
-  VII - Baso lanerako baino erabil ezin daitezkeen lurak / Tierras con muy fuertes restricciones que limitan su aprovechamiento al forestal



"Gaintzako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



I.4

Hidrologia Hidrología

Legenda / Leyenda

-  Udalerriko muga / Límite municipal
-  Sare hidrografikoa
-  Arro isurialdeak



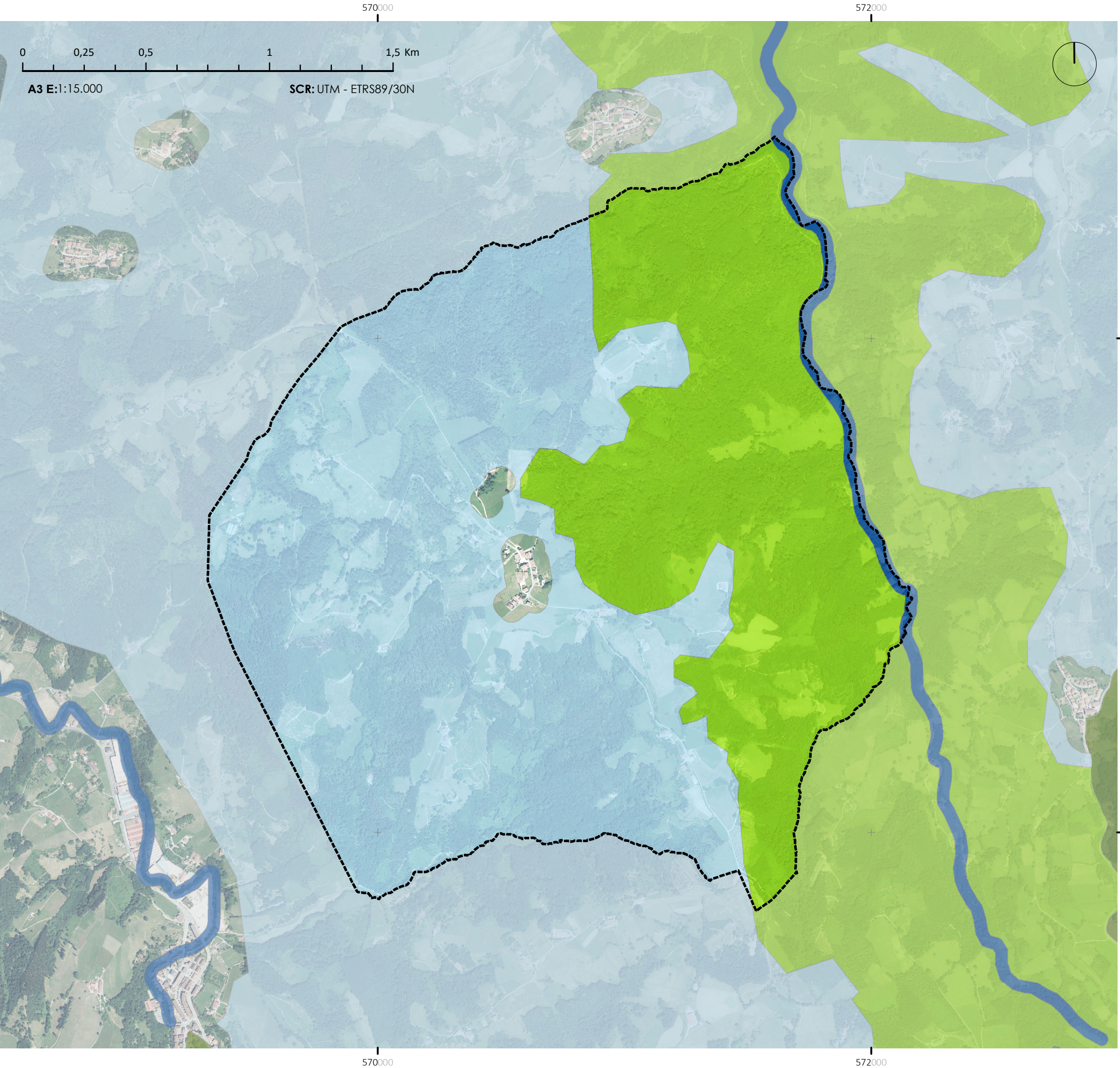
**"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024



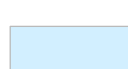
 
T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



1.5 Korridore ekologikoak

Corredores ecológicos

Legenda / Leyenda

-  Udalerriko muga / Límite municipal
-  Lotura-interes bereziko ibai-zatiak / Tramo fluvial de especial interés
-  Indargetze-eremuak / Áreas de amortiguación
-  Lotura-korridoreak / Corredores enlace
-  Nukleo eremuak / Espacios núcleo



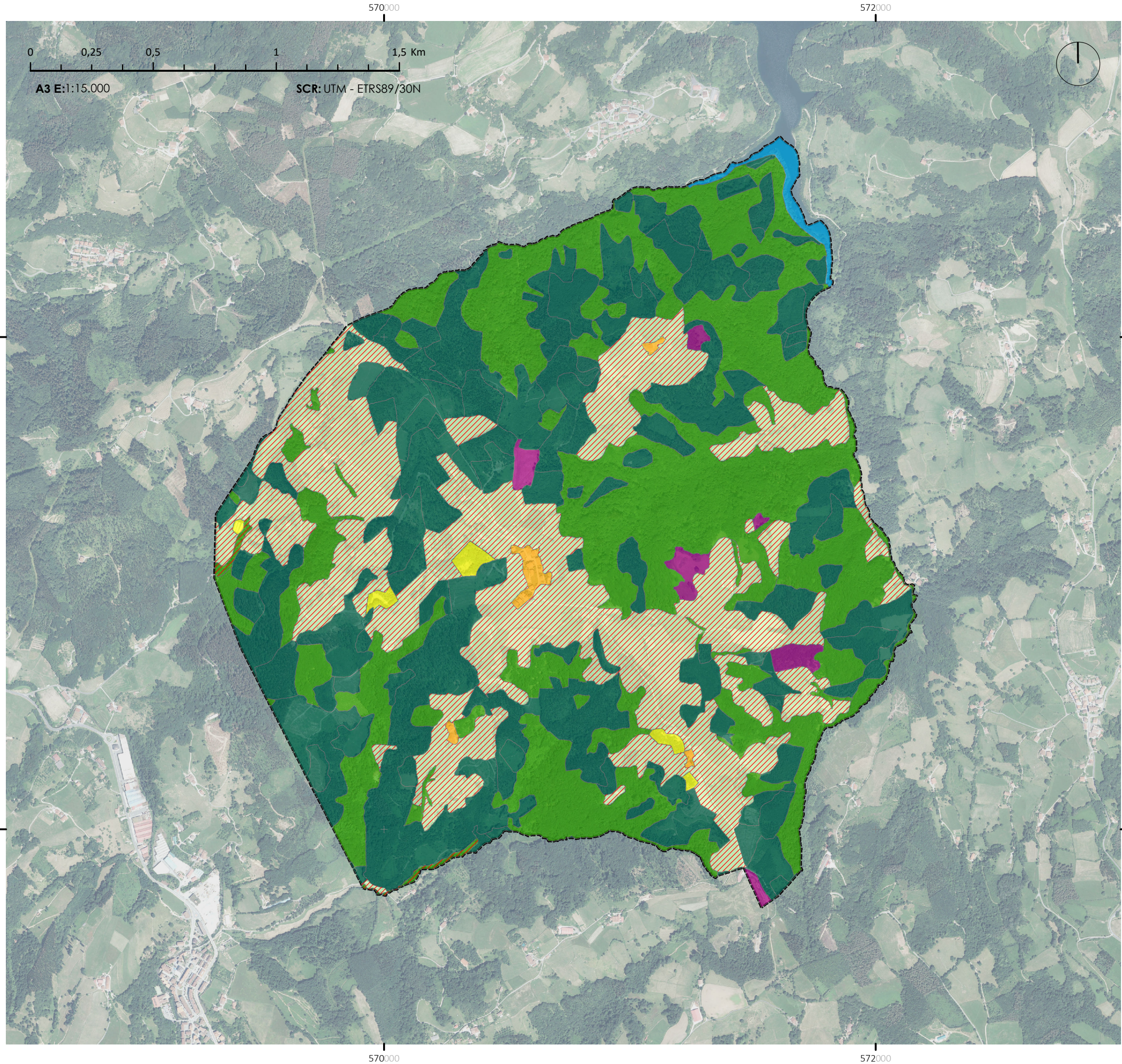
"Gaintzako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024

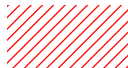


 
T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores

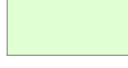


I.6 Landaredia Vegetación

Legenda / Leyenda

 Batasunaren Intereseko Habitata (BIH) / Hábitats de interés comunitario (HIC)

Landaredia eta lurzoruen erabilera

-  Bertako baso eta heskaiak / Bosques y setos de autóctonas
-  Baso landaketak / Plantaciones forestales
-  Belardi eta larreak / Prados
-  Baratze eta frutarbolak / Huertas y frutales
-  Hiritartutako eremuak / Áreas urbanizadas
-  Iratzedi eta sastrakadiak / Helechales y zarzales
-  Ur-ibilguak / cursos fluviales



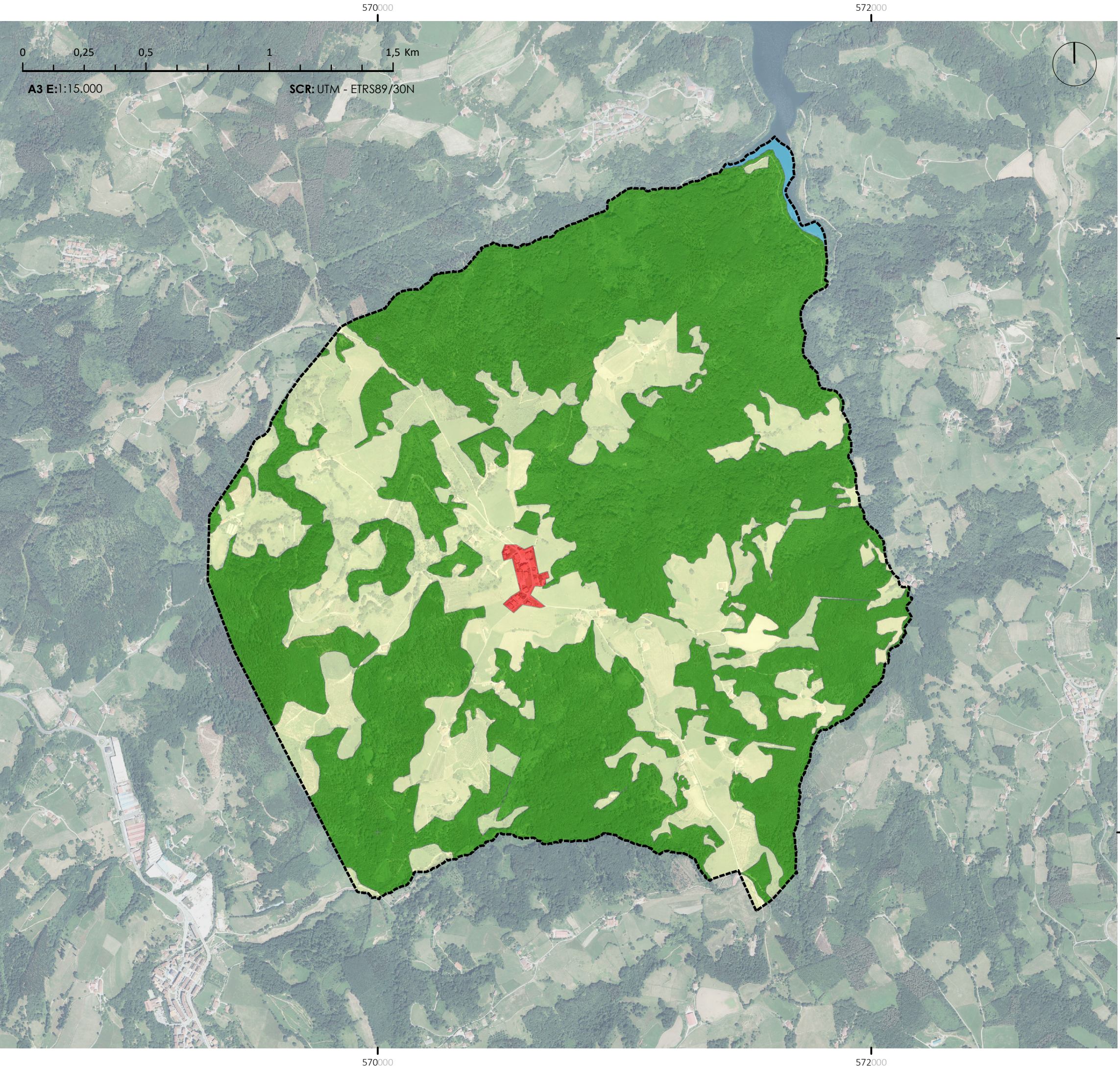
"Gaintzako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024



 
T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores

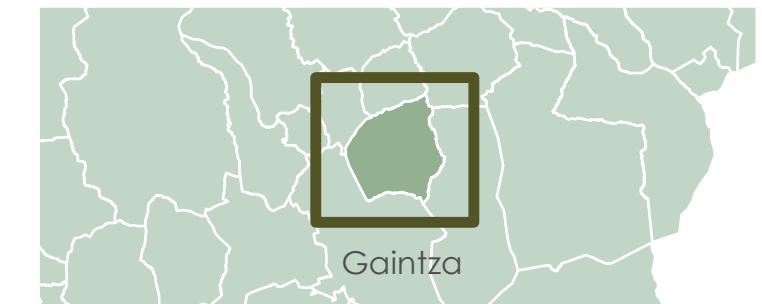


I.7 Paisaia unitate homogeneous

Unidades paisajísticas homogéneas

Legenda / Leyenda

- Ingurumen-unitate homogeneous**
- IUH.1 - Baso-eremuak / Áreas forestales
 - IUH.2 - Nekazaritza eta abeltzaintza lurak / Suelos agroganaderos
 - IUH.3 - Hirigunea / Núcleo urbano
 - IUH.4 - Ingurune urtarra / Ambiente acuático



"Gaintzako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



0.1

1. Alternatiba Alternativa 1

Legenda / Leyenda

-  Lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable
-  Hiri lurzorua / Suelo urbano
-  Eremu libreak / Espacios libres

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condiciones ambientales

-  Balio estrategiko altua / Alto Valor Estratégico
-  Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de interés comunitario (HIC 6510)
-  Arkeologia ondare izendatua / Patrimonio arqueológico declarado
-  Intereseko beste ondare kulturala / Otros elementos patrimoniales de interés



**"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024



T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



0.2

2. Alternatiba Alternativa 2

Legenda / Leyenda

-  Lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable
-  Hiri lurzorua / Suelo urbano
-  Eremu libreak / Espacios libres

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condiciones ambientales

-  Balio estrategiko altua / Alto Valor Estratégico
-  Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de interés comunitario (HIC 6510)
-  Arkeologia ondare izendatua / Patrimonio arqueológico declarado
-  Intereseko beste ondare kulturala / Otros elementos patrimoniales de interés



"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxo
Marzo 2024



T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



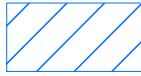
0.3

3. Alternatiba Alternativa 3

Legenda / Leyenda

-  Lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable
-  Hiri lurzorua / Suelo urbano
-  Eremu libreak / Espacios libres

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condiciones ambientales

-  Balio estrategiko altua / Alto Valor Estratégico
-  Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de interés comunitario (HIC 6510)
-  Arkeologia ondare izendatua / Patrimonio arqueológico declarado
-  Intereseko beste ondare kulturala / Otros elementos patrimoniales de interés



"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024



T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



0.4

4. Alternatiba

Alternativa 4

Legenda / Leyenda

- Lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable
- Eremu libre berriak / Nuevos espacios libres
- Hiri lurzorua / Suelo urbano
- Eremu libreak / Espacios libres

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condiciones ambientales

- Balio estrategiko altua / Alto Valor Estratégico
- Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de interés comunitario (HIC 6510)
- Arkeologia ondare izendatua / Patrimonio arqueológico declarado
- Intereseko beste ondare kulturala / Otros elementos patrimoniales de interés



"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxo
Marzo 2024



T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



0.5

5. Alternatiba

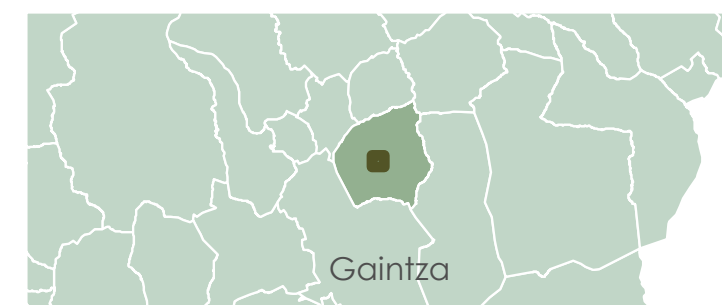
Alternativa 5

Legenda / Leyenda

-  Lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable
-  Hiri lurzorua / Suelo urbano
-  Eremu libreak / Espacios libres

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condiciones ambientales

-  Balio estrategiko altua / Alto Valor Estratégico
-  Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de interés comunitario (HIC 6510)
-  Arkeologia ondare izendatua / Patrimonio arqueológico declarado
-  Intereseko beste ondare kulturala / Otros elementos patrimoniales de interés



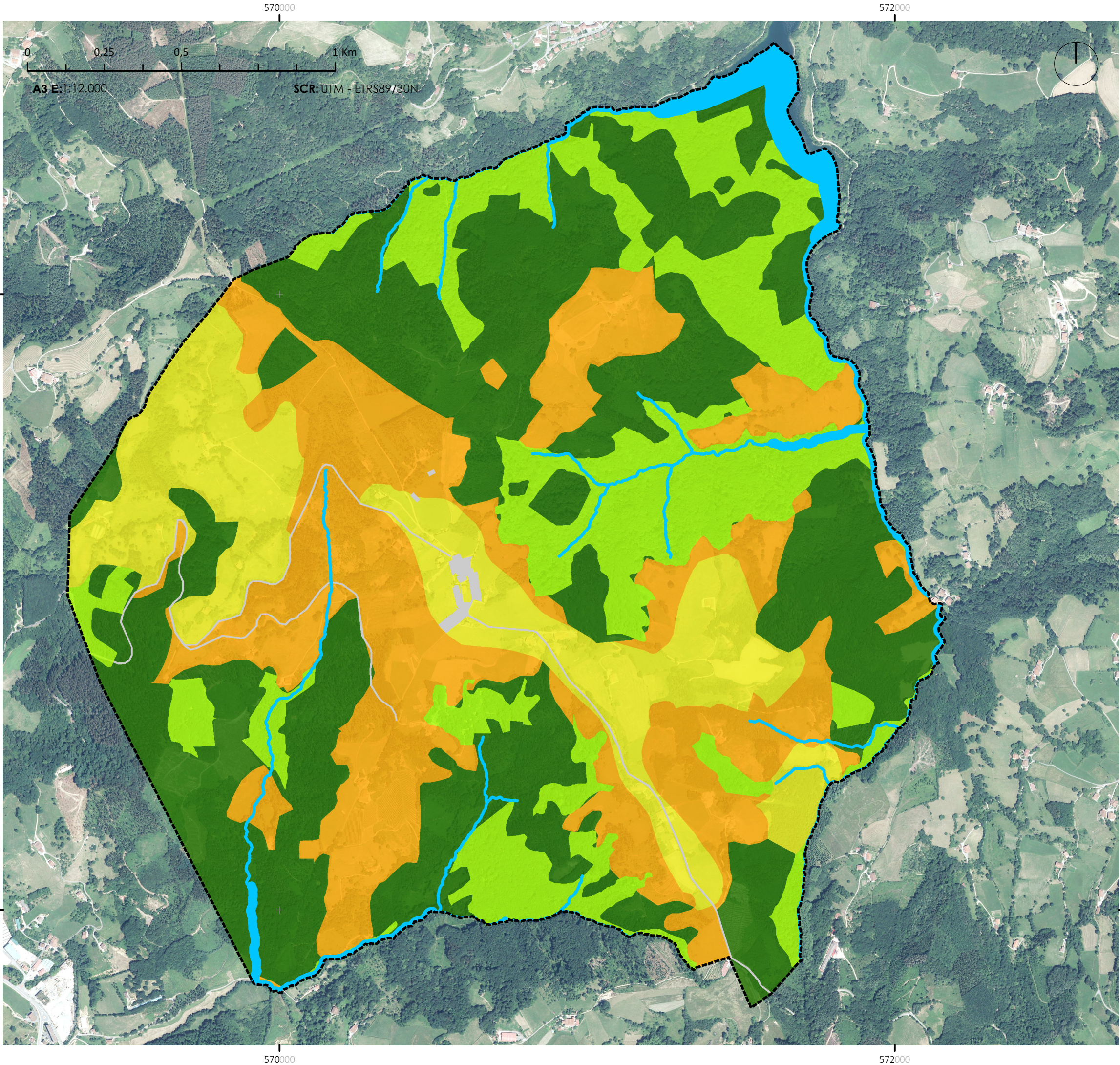
**"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024




T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



0.6 Lurzoru urbanizaezina

Suelo no urbanizable

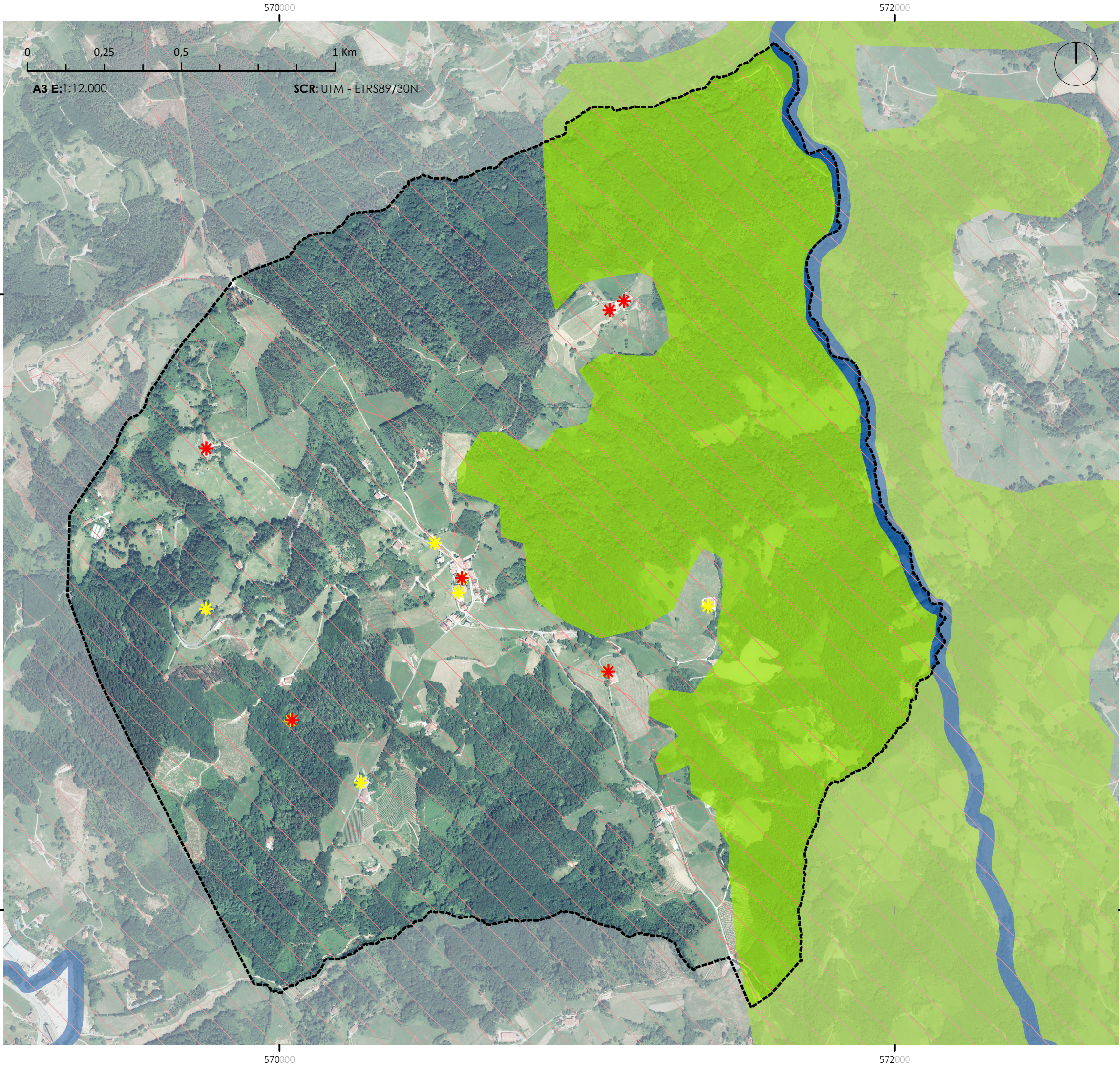
Legenda / Leyenda

-  Lurrazaleko uren babesa / Protección de aguas superficiales
-  Babes berezia / Especial protección
-  Basoa / Forestal
-  Nekazaritza-abeltzaintza eremua: Balio Estrategiko Altua / Agroganadera: Alto Valor Estratégico
-  Nekazaritza-abeltzaintza eremua: Trantsiziozko Landa Paisaia / Agroganadera: Paisaje Rural de Transición
-  Hiri lurzorua, urbanizagarriak eta azpiegiturak / Suelo urbano, urbanizable y infraestructuras



"Gaintzako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



0.7 Baldintzatzaile gainjarriak I

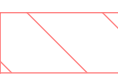
Condicionantes superpuestos I

Legenda / Leyenda

B.1 Korridore ekologikoak

-  Lotura-interes bereziko ibai-zatiak / Tramo fluvial de especial interés
-  Lotura-korridoreak / Corredores enlace

B.2. Paisaia Babesteko Eremuak / Áreas de protección de paisaje

-  Katalogatutako paisaia / Paisaje Catalogado

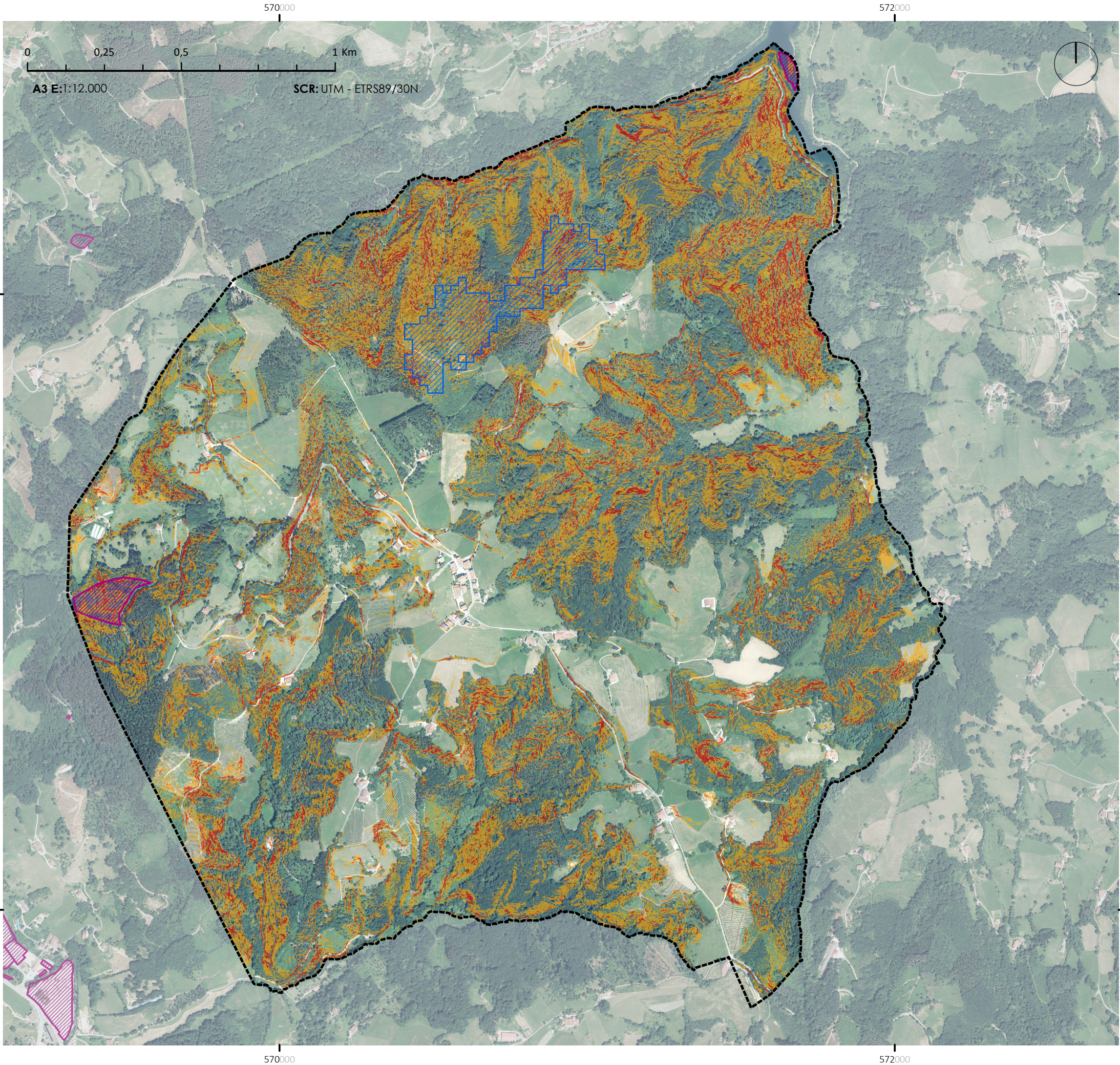
B.3 Kultura ondarea / Patrimonio cultural

-  Arkeologia ondare izendatua - Ustezko arkeologia eremua / Patrimonio arqueológico declarado - zona de presunción arqueológica
-  Kultura ondasun izendatu gabea - beste elementu eraikiak / Patrimonio cultural no declarado - otros elementos construidos



"Gaintzako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



0.8 Baldintzatzaile gainjarriak II

Condicionantes superpuestos II

Legenda / Leyenda

B.4. Higadura arriskua duten eremuak / Áreas con riesgo de erosión

 Eremu higagarriak / Áreas erosionables

Maldak (%) / Pendientes (%)

 50 - 75

 >75

B.5. Kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak / Suelos potencialmente contaminados

 Inbentariatutako lursailak / Parcelas inventariadas



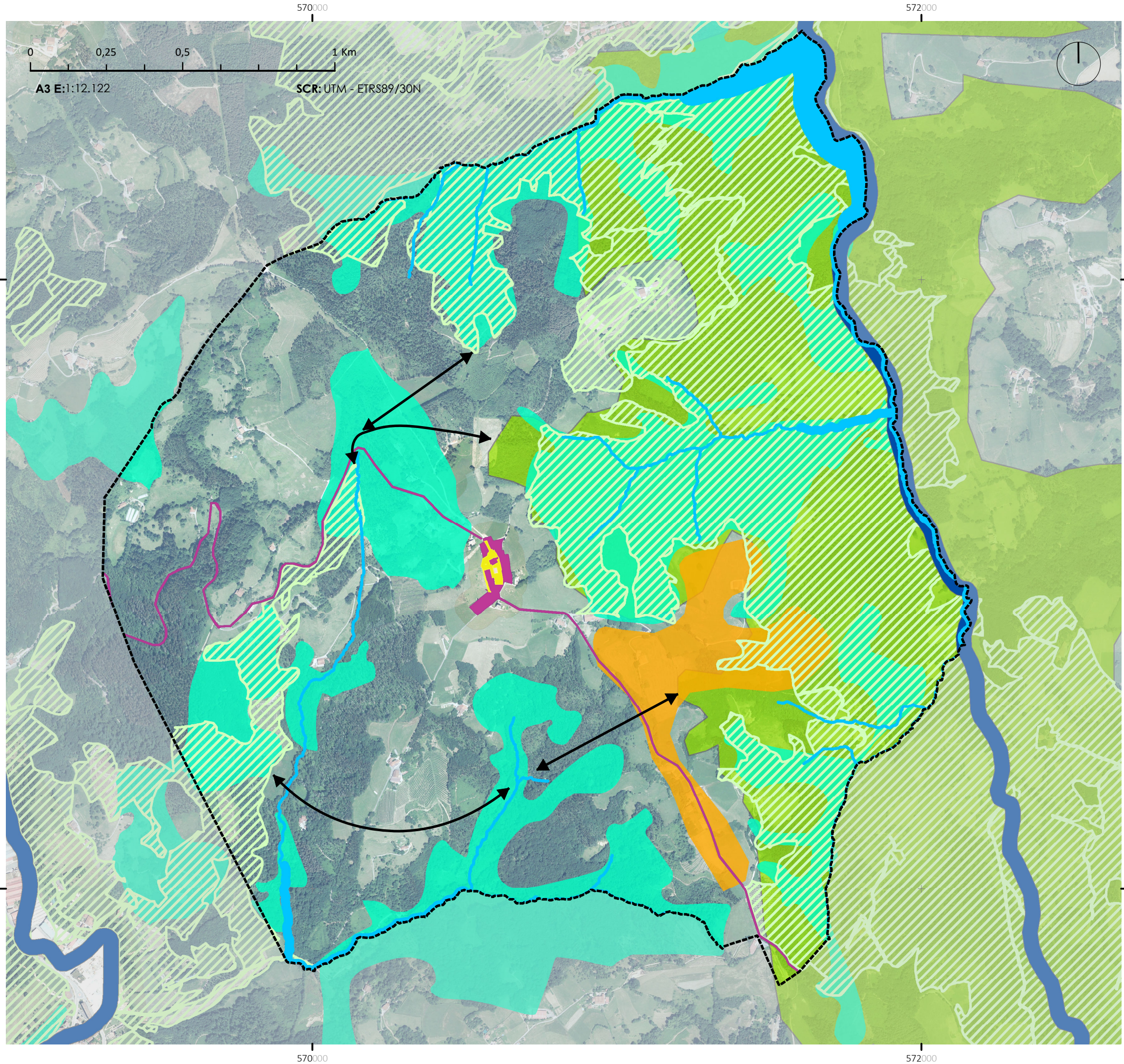
**"Gaintzako
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2024ko martxoa
Marzo 2024



 
T. Aranburu A. Egunez
Egileak Autores



0.9 Azpiegitura berdea Infraestructura verde

Legenda / Leyenda

- ↔ Lekuko lotura korridore / Corredores de enlace municipales
- S.O. Eremu libreak / S.G. Espacios libres
- Oztopo nagusiak / Principales obstáculos
- Lurrazaleko urak / Aguas superficiales
- EAEko Korridore ekologikoen sarea / Red de corredores ecológicos de la CAPV**
 - Lotura-interes bereziko ibai-zatiak / Tramo fluvial de especial interés
 - Lotura-korridoreak / Corredores enlace
 - Indargetze-eremuak / Áreas de amortiguación
- Gipuzkoako azpiegitura berde sarea / Red de infraestructura verde de Gipuzkoa**
 - FEIG - funtzionaltasun ekologikorako intereseko guneak / ZIFE - Zonas de Interés para la Funcionalidad Ecológica
- Goierriko LZP / PTP de Goierri**
 - Nekazaritza edota ingurumen intereseko eremuak / Áreas de interés agrario y/o ambiental
 - Hobetu edota kontserbatu beharreko eremuak / Áreas a recuperar y/o conserbar



"Gaintzako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Gaintza"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico