ZEGAMAKO PLANEAMENDUKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA JAKIN BATEN INGURUMENAREN GAINEKO ERAGINAREN EBALUAKETA BATERATUA EGITEKO ERREFERENTZIAZKO DOKUMENTUA, MURGISARRI, 11 (OLABERRIA II) ETA 1 (ERDIGUNEA) AREEKIKOA

1.- AURREKARIAK

1998ko otsailaren 27ko 3/1998 Legeak, EAEko ingurumena babestekoak, 41. artikuluan, eta 2003ko uztailaren 22ko 183/2003 Dekretuak, ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluaketa bateratua egiteko prozedura arautzekoak, 3. artikuluan xedatutakoaren arabera, Planeamenduko Arau Subsidiarioetan zein lur eremu hiritarrezinari eragiten dioten arauen aldaketetan nahitaez bete beharko da ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluaketa bateratuko prozedura.. Dekretu horrek 6. artikuluan ezartzen duenez, prozedura hori bete behar duen planen bat garatzeko asmoa dutenek ingurumen eraginari buruzko azterketak izan behar duen informazioaren hedapenari eta zehaztasun mailari buruz galdetu ahal izango diote dagokion ingurumen organoari, ingurumenaren gaineko eraginaren baterako ebaluazio azterketa egin ahal izateko.

Era berean, Planeamenduko Arau Subsidiarioak 2006ko apirilaren 28ko 9/06 Legearen aplikazio eremuaren barruan sartzen dira. Lege hori plan eta programa jakin batzuek ingurumenean duten eragina ebaluatzeari buruzkoa da, eta 9. artikuluan ezartzen duenez, ingurumeneko organoak erabakiko ditu ingurumen iraunkortasunari buruzko txostenaren hedapena eta zehaztasun maila, erasandako herri administrazioak eta interesatutako jendea identifikatu eta kontsultatu ondoren, erreferentziako agiri bat eginez. Agiri horrek, gainera, barruan sartu behar ditu ingurumeneko helburuen ingurumen irizpide estrategikoak eta adierazleak, baita kasuan-kasuan aplikagarriak diren iraunkortasun printzipioak ere.

2008ko azaroaren 6an Ingurumeneko Zuzendaritza Nagusi honetan Zegamako Udalaren idatzi bat jaso zen, eta, haren bidez, Zegamako Hiri Antolaketako Plan Orokorraren aldaketa jakin baten idazketaren hasieraren berri ematen zuen; horrez gain, 2006ko apirilaren 28ko 9/2006 Legearen 6. artikuluan, hainbat plan eta programek ingurumenean duten eraginen ebaluaketari buruz ezarritakoari jarraituz, dagokion kontsulten prozesua eskatzen zuen, hain zuzen ere, ingurumen iraunkortasunaren txostenaren hedapen eta zehaztasun maila ezartzekoa, edo ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluaketa bateratuaren azterketa.

DOCUMENTO DE REFERENCIA PARA LA EVALUACIÓN CONJUNTA DE IMPACTO AMBIENTAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE ZEGAMA RESPECTO A LAS ÁREAS DE MURGISARRI, ÁREA 11 (OLABERRIA II) Y ÁREA 1 (CENTRO)

1.- ANTECEDENTES

De acuerdo con lo previsto en el artículo 41 de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, general de protección del medio ambiente del País Vasco, y según lo establecido en el artículo 3 del Decreto 183/2003, de 22 de julio, por el que se regula el procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental, las Normas Subsidiarias de Planeamiento, así como sus modificaciones, que afecten a suelo no urbanizable, deberán someterse preceptivamente al correspondiente procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental. El artículo 6 del citado Decreto establece que, a efectos de la elaboración del estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental, quienes propongan formular alguno de los planes sometidos a este procedimiento, podrán consultar al órgano ambiental correspondiente sobre la amplitud y grado de especificación de la información que ha de constar en el estudio.

Asimismo, las Normas Subsidiarias de Planeamiento (NNSS) entran dentro del ámbito de aplicación de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente, cuyo artículo 9 establece que el alcance, nivel de detalle y el grado de especificidad del informe de sostenibilidad ambiental se determinará por el órgano ambiental, tras identificar y consultar a las administraciones públicas afectadas y al público interesado, mediante la emisión de un documento de referencia que incluirá, además, los criterios ambientales estratégicos e indicadores de los objetivos ambientales y principios de sostenibilidad aplicables en cada caso.

El 6 de noviembre de 2008 se recibe en esta Dirección General de Medio Ambiente un escrito del Ayuntamiento de Zegama, mediante el que informa del inicio de la redacción de una modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Zegama y solicita, de acuerdo con lo establecido en el articulo 6 de la Ley 9/2006, de 28 de abril sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente, que se efectúe el correspondiente proceso de consultas para determinar la amplitud, nivel de detalle y grado de especificación del informe de sostenibilidad ambiental o estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental.

Ingurumenaren Zuzendari Nagusi honetan dagoen informazioaren arabera, Zegamak ez du Hiri Antolaketako Plan Orokorrik, beraz, ulertzen da eskaera, 2007ko maiatzaren 29ko Diputatuen Kontseiluaren Erabakiz onartutako Zegamako Planeamenduko Arau Subsidiarioen aldaketa jakin baten ingurukoa dela.

Eskaerarekin batera, Udalak EKOLUR enpresak idatzitako aldez aurretiko kontsultetarako dokumentu bat bidali zuen; bertan, hirigintza planteamenduan sartu nahi diren aldaketak, bilatutako helburuak, erasandako esparruen ezaugarri fisikoak, aurreikus daitezkeen ingurumenaren gaineko eraginak zein hierarkian maila handiagokoak diren plan eta programei buruzko Aldaketaren eraginen aintzatespen bat labur-labur deskribatzen dira.
Udalak bidalitako dokumentaziotik ondorioztatzen denez, Arau Subsidiarioen Aldaketa Jakinak udalerriko hiru esparru desberdinetan hiru jarduketa garatu nahi ditu:

1.- Murgisarriko Landa Parkea: Indarrean dauden AASSek ez-hiritargarritzat kalifikatuta dagoen gune horretan, hainbat bungalow zein beraiei lotutako zerbitzuak (aparkalekua, hiri altzariak) eraiki nahi dira, eskualdeko turismo ostatuen eskaintza handitzeko. Murgisarriko parkea Arrietalde auzoan dago, Murgi baserri inguruan eta Zegamako udalarenak diren 28.483 m^2 lur zabalera okupatzen du. Bidalitako dokumentuak ez du hirigintza araudia aldatuko den modua argitzen ezta aldaketak Murgisarriko Parkean soilik izango duen eragina edota lurzoru ez-hiritargarri osoan.

2.- 11 Area Olaberria II. Zegamako hiri gunearen hegoaldean, Oria ibaiaren ezkerraldean, kokatu eta indarrean dauden AASSek hiritargarritzat kalifikatutako esparru horretan, etxebizitza bloke berri baten eraikuntza ahalbidetzeko hirigintza erregimena aldatu nahi da, hala, 50 etxebizitza izatetik 82 etxebizitza izatera pasako litzateke.

3.- 1 Area Erdigunea. Aldaketaren bitartez, 4 etxebizitza batzen dituzten hiru eraikinen ordez, eraikin lineal bat ezarri nahi da eta Santa Barbara kaleko bide lotura hobetu, lehendik dagoen oinezkoentzako bidea luzatuz, aurreikusitako antolaketaren eta Olaran errekaren arteko gune askeak zabalduz eta etxebizitza kopurua handituz.

Zegamako Udalak bidalitako aldez aurretiko kontsulten dokumentuan, <u>erreferentziako agiri bat</u> egin dezan eskatzen zaio Ingurumen Zuzendaritza Nagusiari, alderdi hauek dituela:

Según la información disponible en esta Dirección General de Medio Ambiente, Zegama no dispone de un Plan General de Ordenación Urbana, por lo que se entiende que la solicitud se refiere a una modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zegama, aprobadas por Acuerdo del Consejo de Diputados de 29 de mayo de 2007.

Junto con la solicitud, el Ayuntamiento remite un documento para consultas previas redactado por la empresa EKOLUR, donde se describen brevemente las modificaciones que se pretenden introducir en el planeamiento urbanístico, los objetivos buscados, las características físicas de los ámbitos afectados, los impactos ambientales previsibles, así como una estimación de los efectos de la Modificación sobre los planes y programas jerárquicamente superiores.
Según se desprende de la documentación remitida por el Ayuntamiento, la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias pretende desarrollar tres actuaciones en tres ámbitos diferentes del municipio:

1.- Parque Rural de Murgisarri: en esta zona, calificada por las vigentes NNSS como no urbanizable, se pretende construir una serie de Bungalows y los servicios asociados al mismo (aparcamiento, mobiliario urbano), para aumentar la oferta de alojamiento turístico en la comarca. El parque de Murgisarri se encuentra en el barrio de Arrietalde, en las cercanías del caserío Murgi y ocupa una extensión de 28.483 m^2 de terreno que pertenecen al Ayuntamiento de Zegama. El documento remitido no aclara el modo en que se modificará la normativa urbanística para permitir la actuación propuesta y si la modificación afectará únicamente al Parque de Murgisarri o al conjunto del suelo no urbanizable.

2.- Área 11 Olaberria II. En este ámbito, localizado al sur del núcleo urbano de Zegama, en la margen izquierda del río Oria, y calificado como urbanizable por las vigentes NNSS, se quiere modificar el régimen urbanístico para permitir la construcción de un nuevo bloque de viviendas, de modo que pasaría de tener 50 a 82 viviendas.

3.- Área 1 Centro. Mediante la Modificación se busca sustituir tres edificios, que suman 4 viviendas por un edificio lineal, mejorando la conexión viaria de la calle Santa Bárbara prolongando el vial peatonal existente, ampliando los espacios libres entre la ordenación prevista y la regata Olarán y aumentando el número de viviendas.

En el documento de consultas previas remitido por el Ayuntamiento de Zegama, se solicita a esta Dirección General de Medio Ambiente, que emita un <u>documento de referencia</u> que contenga:

- Ingurumen eraginaren gaineko azterketa egiteko aintzat hartu behar diren ingurumeneko estrategiak, planak eta arauak.

- Kasu bakoitzean aplikatu behar diren ingurumeneko irizpide estrategikoak, ingurumeneko helburuen adierazleak eta iraunkortasuneko printzipioak.

- Planaren eragin eremuan dauden ingurumen-interes bereziko baliabideak eta baliabide horientzako babes helburuak.

- Planari buruz kontsultatuak izan daitezkeen beste organismo eta erakunde batzuen erantzunak.

- Egokitzat jotzen diren beste ohar batzuk.

Zegamako udalerriko Arau Subsidiarioen Aldaketa jakin bat behin betiko onartzeko eskumen nagusia Gipuzkoako Foru Aldundiari dagokio; beraz, 1998ko otsailaren 27ko 3/1998 Legeak 44. artikuluan dioena betez, eta 2008ko maiatzaren 20ko 36/2008 Foru Dekretuak, Garapen Iraunkorreko Departamentuaren egitura organiko eta funtzionalari buruzkoak, 11.2.1. c) artikuluan ezarritakoaren arabera, Ingurumen Zuzendaritza Nagusiari dagokio, planen eta programen ingurumen eraginaren baterako ebaluazioan kontuan hartu behar diren alderdiei buruzko ebazpenak ematea.

Eskaera jaso duelarik, erasandako administrazioak eta interesatutako jendea identifikatu eta kontsultatzeko izapidea hasi du Ingurumen Zuzendaritza Nagusiak, hala aurreikusten baitu 9. artikuluan 2006ko apirilaren 28ko 9/2006 Legeak, plan eta programa jakin batzuek ingurumenean duten eragina ebaluatzeari buruzkoak.

Txosten hau plan eta programa jakin batzuek ingurumenean duten eragina ebaluatzeari buruzko 2006ko apirilaren 28ko 9/06 Legeak 9. artikuluan aurreikusitako erreferentziako dokumentua da, eta ingurumen eraginaren baterako ebaluazio prozedura arautzeari buruzko 2003ko uztailaren 22ko 183/03 Dekretuak aurreikusitako kontsulta izapideari erantzuten dio.

- Las estrategias, planes y normativa de índole ambiental que deban ser tenidos en cuenta para elaborar el estudio de impacto ambiental.

- Criterios ambientales estratégicos e indicadores de los objetivos ambientales y principios de sostenibilidad aplicables en cada caso.

- Los recursos específicos de especial interés ambiental que se encuentren en el ámbito del Plan y objetivos de protección.

- Las respuestas de otros organismos o instituciones que pudieran ser consultadas en relación al Plan.

- Otras observaciones que se consideren oportunas.

La competencia sustantiva para la aprobación definitiva de la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias del municipio de Zegama corresponde a la Diputación Foral de Gipuzkoa, por lo que, en aplicación del artículo 44 de la Ley 3/1998, de 27 de febrero y en consonancia con lo establecido en el artículo 11.2.1. c) del Decreto Foral 36/2008, de 20 de mayo, sobre estructura orgánica y funcional del Departamento de Desarrollo Sostenible, corresponde a esta Dirección General de Medio Ambiente la emisión de las resoluciones relativas a los aspectos a considerar en la evaluación conjunta de impacto ambiental de planes y programas.

Recibida la solicitud, se inicia, por parte de la Dirección General de Medio Ambiente, el trámite de identificación y consulta a las administraciones afectadas y al público interesado previsto en el artículo 9 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre la evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente.

Este informe constituye <u>el documento de referencia</u> contemplado en el artículo 9 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente y da respuesta al trámite de consulta previsto en el artículo 6 del Decreto 183/2003, de 22 de julio, por el que se regula el procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental.

2.- EGINDAKO KONTSULTAK

Udalak administrazio eta erakunde hauek identifikatu eta kontsultatu ditu, plan eta programa jakin batzuek ingurumenean duten eragina ebaluatzeari buruzko 2006ko apirilaren 28ko 9/2006 Legeak 9. artikuluan aurreikusitakoa betez:

- Gipuzkoako Foru Aldundiko Mendietako eta Natura Inguruneko Zuzendaritza Nagusia.
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Ondarearen Zuzendaritza
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Nekazaritzako eta Landa Garapeneko Zuzendaritza Nagusia.
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Mugikortasuneko eta Lurralde Antolaketako Departamentua
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegituretako Departamentuko Kudeaketa eta Plangintza Zuzendaritza Nagusia
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Obra Hidraulikoetako Zuzendaritza Nagusia.
- IHOBE
- Eusko Jaurlaritzako Kultura Ondarearen Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Kalitatearen Zuzendaritza
- Uraren Euskal Agentzia
- Eusko Jaurlaritzako Biodibertsitate eta Partaidetza Saila
- Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Plangintza, Ebaluazio eta Kontroleko Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Lurralde Antolamenduko Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Garraio Azpiegituretako Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Larrialdietako Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailaren Gipuzkoako Lurralde Zuzendaritza
- Eguzki talde ekologista
- Ekologistak Martxan Gipuzkoa talde ekologista
- Aranzadi Zientzia Elkartea
- Idiazabalgo Udala
- Segurako Udala
- Zeraingo Udala
- Legazpiko Udala
- Gipuzkoako eta Arabako Partzuergo Nagusia
- Gipuzkoako Partzuergo txikia
- Sasietako Hondakinen Mankomunitatea
- ENBA (Euskal Nekazarien Batasuna)
- EHNE (Euskal Herriko Nekazarien Elkartasuna)
- Gipuzkoako Ur Kontsortzioa
- Goieki S.A.

2.- CONSULTAS REALIZADAS

En aplicación de lo previsto en el artículo 9 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre la evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente, se han identificado y consultado las siguientes administraciones y entidades:

- Dirección de Montes y Medio Natural de la DFG
- Dirección de Patrimonio Cultural de la DFG
- Dirección de Agricultura y Desarrollo Rural de la DFG
- Departamento de Movilidad y Ordenación del Territorio de la DFG
- Dirección General de Gestión y Planificación del Departamento de Infraestructuras Viarias de la DFG
- Dirección General de Obras Hidráulicas de la DFG.
- IHOBE
- Dirección de Patrimonio Cultural del Gobierno Vasco
- Dirección de Calidad Ambiental del Gobierno Vasco
- Agencia Vasca del Agua
- Dirección de Biodiversidad y Participación del Gobierno Vasco
- Dirección de Planificación, Evaluación y Control Ambiental del Gobierno Vasco
- Dirección de Ordenación del Territorio del Gobierno Vasco
- Dirección de Infraestructuras de Transporte del Gobierno Vasco
- Dirección de Atención de Emergencias del Gobierno Vasco
- Dirección Territorial de de Gipuzkoa del Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco
- Grupo ecologista Eguzki
- Grupo ecologista Ekologistak Martxan Gipuzkoa
- Sociedad de Ciencias Aranzadi
- Ayuntamiento de Idiazabal
- Ayuntamiento de Segura
- Ayuntamiento de Zerain
- Ayuntamiento de Legazpi
- Parzonería General de Gipuzkoa y Araba
- Parzonería menor de Gipuzkoa
- Mancomunidad de Residuos Sasieta
- ENBA (Euskal Herriko Nekazarien Elkartasuna)
- EHNE (Euskal Nekazarien Batasuna)
- Consorcio de Aguas de Gipuzkoa
- Goieki S.A.

Erantzunak bidaltzeko emandako epea igarota, Eusko Jaurlaritzako Osasun Saileko Gipuzkoako Lurralde Zuzendaritzakoa, IHOBEkoa eta Eusko Jaurlaritzako Ingurumeneko Biodibertsitate eta Partaidetza Sailekoa jaso dira.

Transcurrido el plazo otorgado para la remisión de respuestas, se han recibido las de la Dirección Territorial de Gipuzkoa del Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco, de IHOBE y de la Dirección de Biodiversidad y Participación Ambiental del Gobierno Vasco.

Osasun Sailak dio, dokumentazioa aztertuta, ez duela desadostasunik aurkitu.

El Departamento de Sanidad informa que, estudiada la documentación no han encontrado disconformidades.

Bestalde, IHOBEk dioenez, Aldaketak eragindako esparruan lurzorua kutsa ditzaketen jarduera edo instalazioak jasan dituen edo jasaten ari diren lurren inbentarioari buruzko 2008ko irailaren 30eko 165/2008 Dekretuan jasotako partzela bat dago, beraz, 1/2005 Legeak, lurzoruaren kutsaduraren prebentzio eta zuzenketarakoak, 17. artikuluan jasotako egoeretakoren bat ematen den kasuan, lurzoruaren kalitatearen aitorpena beharrezkoa izango da.

IHOBE, por su parte, informa de que en el ámbito afectado por la Modificación existe una parcela incluida en el Decreto 165/2008, de 30 de septiembre, de inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo, por lo que será necesario la Declaración de la calidad del suelo en el caso de que se dé alguna de las situaciones incluidas en el artículo 17 de la Ley 1/2005 para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

Azkenik, Eusko Jaurlaritzako Ingurumeneko Biodibertsitate eta Partaidetzak dibertsitateari buruzko Aldaketak izan dezakeen eraginaren aurretiazko azterketa bat egiten du eta ondorioztatzen duenez, IEEB azterketak honako hauek bete beharko ditu:

- Aldaketako areez gain eraginak sortzeko aukera balioztatzea, eta, hala, izan litekeen eragin esparrua identifikatu eta justifikatzea.
- Oria Garaiko IKLri buruzko eragina ebaluatzea.
- Landareriari eta habitatei dagokienez, Murgisarriko parkean aurreikusitako garapenak interes komunitarioko habitatek okupatutako guneetan ez kokatzeko eskatzen du, ezta hostozabaleko gazteen baso mistoan ere. Halaber, eraikuntza fasean, habitat horien gaineko edozein eragin saihesteko dagozkion prebentzio neurriak hartzeko gomendioa ematen du. Aurreikusitako basoberritze eta landaberritze jarduketei dagokienez, espezie autoktonoetan oinarrituta egingo dira, inbasio prozedurak sor ditzaketen sartutako espezieen erabilera eta hiri parke edo lorategien motako garapen ereduetan oinarritutako planteamenduak saihestuz.

  11. Areari dagokionez, interes komunitarioko habitatek okupatutako area gune askeetarako erabiltzeko gomendioa egiten du, bere gaineko eragina ahalik eta txikiena izan dadin.
- Ur-ipurtatsaren Kudeaketa Planarekiko errespetua ziurtatzea eta Gipuzkoako Foru

Por último, la Dirección de Biodiversidad y Participación Ambiental del Gobierno Vasco realiza un análisis preliminar de la posible afección de la Modificación sobre la biodiversidad y concluye que el estudio de ECIA deberá:

- Valorar la posibilidad de generar impactos más allá de las áreas de modificación, y en tal sentido identificar y justificar el ámbito de afección probable.
- Evaluar la afección sobre el LIC Alto Oria.
- Respeto a la vegetación y a los hábitats, insta a que los desarrollos previstos en el parque de Murgisarri no se emplacen en zonas ocupadas por hábitats de interés comunitario ni en el bosque mixto de frondosas jóvenes. Asimismo recomienda que se tomen las oportunas medidas preventivas para evitar cualquier afección sobre estos hábitats en la fase de construcción. En relación a las acciones de reforestación y revegetación previstas, éstas se llevarán a cabo en base a especies autóctonas, evitando la utilización de especies introducidas susceptibles de generar procesos invasivos y los planteamientos en base a modelos de desarrollo del tipo de parques urbanos o zonas ajardinadas.

  En cuanto al Área 11, recomienda que el área ocupada por hábitats de interés comunitario sea destinada a espacios libres para minimizar la afección sobre la misma.
- Asegurar el respeto al Plan de Gestión del visón europeo y solicitar el correspondiente

Aldundiari dagokion txostena eskatzea.

- Oria Garaiko interes bereziko ibai zatiarekiko eskualdeko iragazkortasunaren gaineko eraginak aztertzea.

Erreferentziako dokumentu hau idatzi ondoren beste erantzunen bat jasotzen bada, bidali egingo zaio Zegamako Udalari ahalik eta lasterren, Aldaketa idaztean eta IEBE azterketa egitean kontuan har dezan.

informe a la Diputación Foral de Gipuzkoa.

- Analizar las afecciones sobre la sobre la permeabilidad regional en relación al tramo fluvial de especial interés del Alto Oria.

En caso de recibirse alguna respuesta posterior a la emisión de este Documento de Referencia, ésta será remitida al Ayuntamiento de Zegama en el plazo más breve posible, a fin de que sea tenida en cuenta en la redacción de la Modificación y en la elaboración del estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental (ECIA).

3.- INGURUMEN IRIZPIDE ESTRATEGIKOAK

AASSen Aldaketa Jakinean gogoan hartzen diren ingurumen irizpideek bat etorri behar dute testu hauetan ezarritakoekin: EAEko Garapen Iraunkorraren Ingurumen Estrategia (2002-2020), Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumeneko Esparru Programa (2007-2010), eta 2006ko ekainaren 30eko 2/2006 Legea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoa. Aldi berean, lagundu egin behar du Zegamako Tokiko Agenda 21eko Ekintza Planean proposatutako lerro estrategikoak betetzen, halako moduan non Planean proposatutako ekintzek hirigintza planeamenduarekin zuzeneko edo zeharkako zerikusia dutenei erantzun beharko baitie.

Beste aldetik, AASSetan jaso beharreko aldaketak diseinatzeko orduan aintzat hartuko dira printzipio hauek, norabide iraunkorreko antolamenduari buruz Garapen Iraunkorreko Euskal Estrategian eta horri buruzko hainbat garapen dokumentutan dauden irizpideekin bat etorriz[1]:

- Lehenestea gune hiritar trinkoak eta era askotarikoak, dentsitate ertain edo handia eta erabileren nahasketa nahiz konplexutasun egokia dutenak, eta, beraz, saihestea dentsitate txikia edo oso txikia duten etxebizitza eta industria garapen berriak, baita etxe isolatuak eta atxikiak ere, zeren eta eredu hiritar barreiatu eta lausotu bat sendotzen baitute, eta lurzoru, energia eta material asko kontsumitzen.

- Egun dauden hiri-ehunen optimizatze funtzionala eta birmoldatzea sustatzea eta, beraz, lurzoruari nahiz baliabideei ahalik eta etekinik handiena ateratzeko estrategia gisa, hiri-ehun horiek birgaitu, berregituratu edo

3.- CRITERIOS AMBIENTALES ESTRATÉGICOS

Los criterios ambientales que se consideren en la Modificación Puntual de las NNSS deberán ser compatibles con los establecidos en la Estrategia Ambiental Vasca de Desarrollo Sostenible 2002-2020, el Programa Marco Ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco 2007-2010 y la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo. A su vez, deberá contribuir al cumplimiento de las líneas estratégicas planteadas en el Plan de Acción de Agenda Local 21 de Zegama, de modo que dé respuesta a las acciones contenidas en el mismo que tengan relación con el planeamiento urbanístico de manera directa o indirecta.

Igualmente, a la hora de diseñar las modificaciones a introducir en las NNSS se tendrán presentes los siguientes principios, en consonancia con los criterios de una ordenación de carácter sostenible avalada en la Estrategia Vasca de Desarrollo Sostenible, y diversos documentos de desarrollo[2]:

- Priorizar zonas urbanas compactas y variadas con una densidad media-alta y una buena mezcla y complejidad de usos, evitando los nuevos desarrollos residenciales e industriales de baja-muy baja densidad, y la tipología de vivienda aislada o adosada, las cuales inciden en potenciar un modelo urbano disperso, difuso y alto consumidor de suelo, energía y materiales.

- Fomentar la optimización funcional y la reconversión de los tejidos urbanos existentes, mediante su rehabilitación, reestructuración o renovación, así como la recuperación de los espacios marginales, como estrategia para la

[1] Hiri Planeamenduari aplika lekizkiokeen iraunkortasun irizpideak. 2003.. eta Hirigintza Planeamendua Iraunkortasun Irizpideez Idazteko Eskuliburua. 2005. E.Jko Lurralde Antolaketa eta Ingurumeneko Saila.
[2] Criterios de sostenibilidad aplicables al planeamiento urbano. 2003.. y Manual para la Redacción de Planeamiento Urbanístico con Criterios de Sostenibildad. 2005. Dept. de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente del G.V

zaharberritzea eta gune marjinalak lehengoratzea.

- Gune hiritar trinkotuak hiritik gertu eta egungo hiri-ehunean oinarrituta ezartzea eta, hartara, garraio publikoaren, oinezkoen eta bizikleten bidezko mugikortasun iraunkorra ahalbidetzea, eta ahalik eta gehienen murriztea azpiegitura berrien beharra (bideak) eta zerbitzuen beharra (hornidura, saneamendua, elektrizitatea, gasa, telefonia, hondakin bilketa, eta abar).

- Garapen berriek ingurumenari ahalik eta gutxien eragitea eta, beraz, hiritartu beharreko alorren kokalekuak eta diseinuak erabakitzerakoan ahalik eta interferentziarik txikiena eragiten dutenak erabakitzea. Hartara, hainbat leku saihestuko dira, dela arrisku naturalak dituztenak (uholde arriskuko areak eta malda handiko zonak,...), dela arrisku teknologikoak dituztenak (sute arriskuak, jario arriskuak eta abar dituzten jarduerak), dela intereseko habitat naturalak dituztenak, dela paisaiaren kalitateko zonak direnak, eta dibertsitate biologikoa eta habitat naturalena mantenduko da, gune naturala hiri garapenetik babestuz edota hiri ehunean txertatuz.

- Bigarren egoitza estentsiboaren eskaintza, eta, oro har, lurzoruaren kontsumoan oinarritutako ereduak ahalik eta gutxiena sortzea. “Etxebizitza hutsa” bete dadin sustatzea.

- Balantze honetan duen eragin kaltegarria murriztea: baliabideak (ura, energia eta materialak), bai eraikuntzak, oro har (eraikinak, egiturak, hiritartzea...) bai haien funtzionamenduak eragindako hondakinak eta kutsatzaileak, zikloak ixtera bideratuta.

- Habitat gisa herriak duen oinarrizko izaera indartzea, etxebizitza funtsezko eskubide gisa bermatuz, kokapen, kopuru, irisgarritasun, kalitate eta prezio baldintza egokietan.

optimización de suelo y recursos.

- Establecer las zonas urbanas compactas en las cercanías y apoyadas en la actual trama urbana de forma que permita una movilidad sostenible por medio del transporte público, peatonal y ciclista, y se minimice la necesidad de nuevas infraestructuras (viario) y servicios (abastecimiento, saneamiento, electricidad, gas, telefonía, recogida de residuos, etc.).

- Minimizar la incidencia de los nuevos desarrollos en el medio ambiente, adoptando aquellas localizaciones y diseños de los sectores a urbanizar que interfieran lo menos posible, bien con lugares sometidos a riesgos naturales (áreas inundables y zonas con elevadas pendientes) o riesgos tecnológicos (actividades con riesgos por incendios, fugas, etc.), bien con hábitats naturales de interés, o con zonas de calidad paisajística, de forma que se mantenga la diversidad biológica y de los hábitats naturales, preservándolos del desarrollo urbano y/o integrando los espacios naturales en la trama urbana.

- Minimizar la creación de oferta de segunda residencia extensiva y, en general, de modelos basados en el consumo del suelo. Promocionar la ocupación de la “vivienda vacía”.

- Reducir el impacto negativo en el balance de recursos (agua, energía y materiales), residuos y contaminantes provocados, tanto por la construcción en general (edificios, estructuras, urbanización), como por su funcionamiento, orientándose hacia al cierre de los ciclos.

- Potenciar el carácter básico del pueblo como hábitat, garantizando la vivienda como derecho fundamental, en condiciones adecuadas de localización, cantidad, accesibilidad, calidad y precio.

4.- ALDAKETAREN ESPARRUKO EREMUAN DAUDEN INGURUMEN INTERES BEREZIKO BALIABIDEAK ETA GUNEAK, ETA BABESAREN HELBURUAK

Ingurumen Zuzendaritza Nagusian dagoen informazio bibliografikoa eta kartografikoa begiratuta eta beste administrazio batzuek emandako erantzunak kontuan hartuta, ondorengo baliabide hauskorrak eta/edo baliotsuak identifikatu dira Aldaketa Jakinaren aplikazio eremuan (Murgisarri, Olaberria II eta Erdiguneko areak), eta horiei arreta berezia jarri beharko zaie Plana eta dagokion IEBE azterketa idazterakoan. Identifikatutako elementu

4.- RECURSOS Y ESPACIOS DE ESPECIAL INTERÉS AMBIENTAL QUE SE ENCUENTRAN EN EL ÁMBITO DE APLICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN Y OJETIVOS DE PROTECCIÓN

Consultada la información bibliográfica y cartográfica existente en esta Dirección General de Medio Ambiente, se han identificado los siguientes recursos frágiles y/o valiosos en el ámbito de aplicación de la Modificación Puntual (Áreas de Murgisarri, Olaberria II y Centro) a los que habrá que prestar especial atención en la redacción del Plan y el estudio de ECIA correspondiente. Se define el objetivo de protección para cada uno de

bakoitzerako babes helburua definitu da. Aurretiazko ingurumen interes bereziko elementu hurrenkera da eta IEBE azterketan osatu beharko da, eragindako esparruetako ingurumen inbentario zorrotz baten bitartez.

Murgisarriko Landa Parkea

A) **Parkeko hego-ekialdeko sektoreko hostozabalekoen baso mistoa.** Jarduketek baso multzoan eraginik ez izateko ahalegina egingo da, baso heldu bateranzko berezko ondorengotza prozesuarekin jarraitu ahal izan dezan.

B) 4030 “Europako txilardi lehorrak” eta 6510 “Belarra mozteko belazeak” **Interes komunitarioko habitatak.** Habitat horietan eraginik ez izateko ahalegina egingo da. Ezinezkoa izanez gero, formazio horien zaharberritze egokia egingo da.

C) **Geoffroy saguzar** (*Myotis emarginatus)* eta **Ferra saguzar handia** (*Rhinolophus ferrumequinum).* Area hau *Hauskorren,* kategoriaren barruan, Mehatxatutako Espezieen Euskal Katalogoan jasotako bi kiropteroen interes bereziko areari dagokio. Printzipioz, aurreikusitako jarduketek sagu zaharren gaineko eragin esanguratsurik izan dezaketenik ez dirudien arren, IEEB azterketak espezie horien gainean aurreikusitako jarduketen eragina kontuan hartu beharko du.

11 Area Olaberria II

A) **Oria Garaiko interes komunitarioko lekua.** Aldaketan proposatutako jarduketek Oria Garaiko ibaiko IKLren artapen helburuak arriskuan jartzea saihestuko dute.

B) **Agrologia ahalmen handiko lurzoruak.** Areak agrologia ahalmen handiko lurzoruak ditu, eta, lurzoru horien urbanizazioa, eta, beraz, galera, indarrean dauden AASSetan aurreikusita daude. Edonola ere, Aldaketa, edo, hala balegokio, Barne Erreformarako Plan Berezia, indarrean dauden AASSetako hirigintza fitxaren arabera, sektore hau garatu behar duenak, lurzoru hauen ahalik eta kopuru handiena artatu eta berrerabiltzen lortzen saiatuko da.

C) **Lurzoru kutsatuak.** 11 Arearen esparruaren barruan lurzorua kutsa dezaketen jarduera edo instalazioak jasan edo jasaten dituzten lurzoruen inbentarioen 2008ko irailaren 320eko 165/2008 Dekretuak inbentarioan jasotako partzela bat dago (Electro Química Papelera S.A. enpresa zenaren kokalekua). Beraz, 2005eko otsailaren 4ko 1/2005 Legean, lurzoruaren kutsaduraren

los elementos identificados. Se trata de una relación de elementos de especial interés ambiental preliminar, que deberá ser completada en el estudio de ECIA, mediante un exhaustivo inventario ambiental de los ámbitos afectados.

Parque Rural de Murgisarri

A) **Bosque mixto de frondosas del sector suroriental del parque.** Se procurará que las actuaciones no afecten a la masa boscosa para que ésta pueda continuar el proceso de sucesión natural hacia un bosque maduro.

B) **Hábitats de interés comunitario** 4030 “Brezales secos europeos” y 6510 “Prados de siega”. Se procurará no afectar estos hábitats. En el caso de que no sea posible se procederá a una adecuada restauración de estas formaciones.

C) **Murciélago de oreja partida** (*Myotis emarginatus)* y **Murciélago grande de herradura** (*Rhinolophus ferrumequinum*). El área pertenece al área de interés especial de ambos quirópteros, incluidas en el Catálogo Vasco de Especies Amenazadas dentro de la categoría de *Vulnerable*. Aunque en principio no parece que las actuaciones previstas puedan tener afecciones significativas sobre los murciélagos, el estudio de ECIA deberá considerar la repercusión de las actuaciones previstas sobre estas especies.

Área 11 Olaberria II

A) **Lugar de interés comunitario del Alto Oria.** Las actuaciones propuestas en la modificación evitarán poner en peligro los objetivos de conservación del LIC fluvial del Alto Oria.

B) **Suelos de alta capacidad agrológica.** El Área presenta suelos de alta capacidad agrológica cuya urbanización y, por tanto, pérdida, ya están previstas en las NNSS vigentes. En cualquier caso, la Modificación o, en su caso, el Plan Especial de Reforma Interior que, según la ficha urbanística de las vigentes NNSS debe desarrollar este sector, procurará la conservación y reutilización de la mayor cantidad posible de estos suelos.

C) **Suelos contaminados.** Dentro del ámbito del Área 11 se encuentra una parcela inventariada por el Decreto 165/2008, de 30 de septiembre, de inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo (el emplazamiento de la antigua Electro Química Papelera S.A.). Por tanto, se estará a lo

prebentzio eta zuzenketarakoan, ezarritakoa kontuan hartuko da; beraz, partzela horretan lur mugimendua dakarren edozein jarduketa egin aurretik, lurzoruaren kalitatearen aitorpena egin beharko da.

establecido en la Ley 1/2005, de 4 de febrero, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, de modo que, con carácter previo a cualquier actuación que suponga un movimiento de tierras en esta parcela deberá emitirse la pertinente declaración de la calidad del suelo.

D) **Uholdeak hartzeko arriskua duten areak.** Arearen zati bat uholdeak har ditzakeen gune batean dago. Lurzoruaren erabilera erregimena errespetatu beharko da EAEko Ibai eta Erreka Ertzen Antolamenduaren Lurraldearen Arloko Planean ezarritako uholdeak hartzeko aukera mailaren arabera.

D) **Áreas inundables.** Parte del área se encuentra en zona inundable. Se deberá respetar el régimen de uso del suelo en función del grado de inundabilidad establecido en el Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV.

1 Area Erdigunea

Área 1 Centro

A) **Uholdeak hartzeko arriskua duten areak.** Arearen zati bat uholdeak har ditzakeen gune batean dago. Lurzoruaren erabilera erregimena errespetatu beharko da EAEko Ibai eta Erreka Ertzen Antolamenduaren Lurraldearen Arloko Planean ezarritako uholdeak hartzeko aukera mailaren arabera.

A) **Áreas inundables.** Parte del área se encuentra en zona inundable. Se deberá respetar el régimen de uso del suelo en función del grado de inundabilidad establecido en el Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV.

5.- IEBE AZTERKETAREN EDUKIA ETA IRISMENA

5.- CONTENIDO Y ALCANCE DEL ESTUDIO DE ECIA

IEBE azterketaren edukia ingurumen eraginaren baterako ebaluazio prozedura arautzeari buruzko 2003ko uztailaren 22ko 183/03 Dekretuaren eranskinean ezartzen da. Era berean, IEBE azterketak informazio hau eduki beharko du: plan eta programa jakin batzuek ingurumenean duten eragina ebaluatzeari buruzko 2006ko apirilaren 28ko 9/06 Legeak I. eranskinean iraunkortasun txostenetarako ezartzen duena.

El contenido del estudio de ECIA se establece en el anexo Decreto 183/2003, de 22 de julio, por el que se regula el procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental. Asimismo, el estudio de ECIA deberá contener la información que la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente establece para los informes de sostenibilidad ambiental en su anexo I.

Beraz, arau horiek eskatutako edukiak jaso beharko ditu Zegamako AASSen Aldaketa Jakinaren ingurumen eraginaren baterako ebaluazio azterketak, eskema hau erabilita:

Por tanto, el estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental de la Modificación Puntual de las NNSS de Zegama deberá aportar los contenidos exigidos por las citadas normas, desarrollando el esquema siguiente:

5.1.– Planaren helburu estrategikoak eta helburu horiek lortzeko aintzat hartutako hautabideak azaltzea.

5.1.– Descripción de los objetivos estratégicos del plan y de las alternativas consideradas para alcanzar dichos objetivos.

Ingurumen eraginaren baterako ebaluazio azterketak puntu honetan Aldaketan planteatu diren irizpide eta helburu zehatzak azaldu behar ditu, bai orokorrak bai ingurumenari hertsiki dagozkionak, eta aztertu behar du ea ongi egokitzen zaizkien iraunkortasunerako eta ingurumena babestu eta hobetzeko irizpide edo helburu orokorrei, hau da, erreferentziako dokumentu honetako 3. eta 4. ataletan aipatutakoei.

El estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental, en este punto, deberá exponer los criterios y objetivos concretos que se han planteado en la Modificación, tanto los generales como los estrictamente ambientales, y analizar su adecuación a los criterios y objetivos generales de sostenibilidad y protección y mejora ambiental mencionados en los apartados 3 y 4 de este Documento de Referencia.

Hautabideen azalpenari, haien azterketari eta

Por lo que se refiere a la descripción de las

haietako bakoitzaren barruan eraginak izan ditzaketen jarduketen identifikazioari dagokienez, ingurumen eraginaren baterako ebaluazio azterketak hauxe baino ez du egingo oraingoz: aurreko paragrafoan iruzkindutako helburuak lortzeko asmoz, AASSen Aldaketa Jakina lantzerakoan kontuan hartu diren hautabideak laburbilduta eta trinkotuta aurkeztu (hala nola, bestelako kudeaketa jarduketak, kokapenekoak, erabileren eta baliabideen esleipenekoak, eta izan daitezkeen esku-hartzekoak, edota bestelako ekarpenak eta banaketa espazialak, helburu horien arabera), txosten honetako 5.4 atalean zehaztutakoaren arabera egin behar den azterketa xeheagoaren arabera, betiere.

5.2.– Beste plan edo programa batzuekiko elkarreraginen analisia

AASSek antolatutako eremuan edo alderdietan eragina duten planak eta programak identifikatu beharko dira. Proposatutako Aldaketak plan eta programa horiekin duen bateragarritasuna aztertu eta egiaztatu beharko da. Gutxienez honako hauek hartu beharko dira kontuan:

- EAEko Lurralde Antolaketako Jarraibideak (LAJ).
- Beasain-Zumarragako (Goierriko) Area Funtzionalaren Lurralde Plan Partziala (behin-behinean onartutakoa).
- EAEko Ibai eta Erreketako Ertzen Antolaketako Lurraldearen Arloko Plana
- EAEko Gune Hezeen Lurraldearen Arloko Plana.
- Nekazaritza-Basogintzako Lurraldearen Arloko Plana (behin betiko onartzeko dagoena).
- Kultura Ondarearen Lurraldearen Arloko Plana (Aurrerapena).
- EAEko Uholdeei Aurre Egiteko Plan Orokorra eta haren berrikuspeneko dokumentuak.
- 1994-2030eko Euskadiko Baso Plangintza.
- Zegamako Tokiko Agenda 21eko Ekintza Plana (Aldaketa lerro estrategikoetan ezarritako helburuei egokitzea, eta haren zehaztapenek Tokiko Ekintza Planean definitutako ekintzak lortzeko ekarpenak egitea).
- Ur-ipurtatsa kudeatzeko plana.
- EAEko korridore ekologikoen sarea.
- **EAEko Paisaia Berezien eta Apartekoen Katalogoa.**
- EAEko Garapen Iraunkorraren Ingurumen Estrategia (2002-2020). EAEko Ingurumen Programa Orokorra (2007-2010).
- Klima Aldaketaren Aurkako Euskal Plana 2008-2012.
- Gipuzkoako uraren erabilera iraunkorrari buruzko jarraibideak.

alternativas, su análisis e identificación de las actuaciones de cada una de ellas que pueden dar lugar a impactos, el estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental se circunscribirá en este momento a presentar preliminarmente y de forma resumida y sintética, a expensas del análisis más pormenorizado que debe de efectuarse de acuerdo con lo especificado en el apartado 5.4 de este informe, las distintas alternativas que se han contemplado durante la elaboración de la Modificación Puntual de NNSS para conseguir los objetivos comentados en el párrafo anterior.

5.2.– Análisis de las interacciones con otros planes o programas

Se identificarán los planes y programas que afecten al ámbito o a los aspectos ordenados por las NNSS. Se analizará y se justificará la compatibilidad de la Modificación propuesta con dichos planes y programas. Se tendrán en cuenta, al menos, los siguientes:

- Directrices de Ordenación Territorial de la CAPV (DOT).
- Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Beasain-Zumarraga (Goierri) (aprobado provisionalmente).
- Plan Territorial Sectorial de Ordenación de las Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV.
- Plan Territorial Sectorial de Zonas Húmedas de la CAPV.
- Plan Territorial Sectorial Agroforestal (pendiente de su aprobación definitiva).
- Plan Territorial Sectorial del Patrimonio Cultural (Avance).
- Plan Integral de Prevención de las Inundaciones de la CAPV y los documentos de revisión del mismo.
- Plan Forestal Vasco 1994-2030.
- Plan de Acción de la Agenda Local 21 de Zegama (adecuación de la Modificación a los objetivos establecidos en las líneas estratégicas y contribución de sus determinaciones al logro de las acciones definidas en el PAL).
- Plan de gestión del visón europeo.
- Red de corredores ecológicos de la CAPV.
- **El Catálogo de Paisajes Singulares y Sobresalientes de la CAPV.**
- Estrategia Ambiental Vasca de Desarrollo Sostenible 2002-2020. Programa Marco Ambiental 2007-2010.
- Plan Vasco de Lucha Contra el Cambio Climático 2008-2012.
- Directrices para la Utilización Sostenible del Agua de Gipuzkoa.

- Gipuzkoako Bizikleta Bideen Lurraldeko Alorreko Plana (Aurrerapena).
- Gipuzkoako Hiri Hondakinen Azpiegiturei buruzko Lurraldearen Alorreko Plana (Aurrerapena).
- **Euskadiko Energia Politika 2010.**

- PTS de Vías Ciclistas de Gipuzkoa (Avance).
- PTS de Infraestructuras de Residuos de Gipuzkoa (Avance).
- **Estrategia Energética de Euskadi 2010.**

5.3.– Planaren eraginpeko eremua aztertu, diagnostikatu eta baloratzea.

Aldaketak eragindako areen ingurumen ezaugarrien azalpena egin behar da, baita ere ingurumen-osagai desberdinen artapen egoerarena, ingurumen eraginaren baterako ebaluazio prozedura arautzeari buruzko 2003ko uztailaren 22ko 183/03 Dekretuak eranskineko 3. atalean ezarritakoa edukiak garatuz. Azterketak, gainera, ingurumenari dagokionez udalerriak dituen arazo aipagarrienak identifikatu beharko ditu. Ikuspegi horrekin, gutxienez alderdi hauei buruzko planoak erantsiko zaizkio, eskala egokian:

- Murgisarriko Landa Parkeari dagokionez, landaredia eta lurzoruaren erabilerak, interes komunitarioko habitatak eta beste hainbat habitat baliotsuak, baso autoktonoak, kasu.
- Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak, edota lurzorua kutsa dezaketen jarduerak dituztenak.
- Uholdeak jasateko aukera 11 (Olaberria II) eta 1 (Erdigunea) areei dagokienez.

5.3.– Análisis, diagnóstico y valoración ambiental del ámbito afectado por el Plan

Se describirán las características ambientales de las áreas afectadas por la Modificación y el estado de conservación de los distintos elementos del medio, desarrollando los contenidos establecidos en el apartado 3 del anexo del Decreto 183/2003, de 22 de julio, por el que se regula el procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental. El estudio deberá identificar, además, los problemas medio ambientales que sean relevantes para el conjunto del Municipio. Contendrá cartografía a una escala adecuada, al menos, de los siguientes aspectos:

- En el caso del Parque Rural de Murgisarri, vegetación y usos del suelo, hábitats de interés comunitario y otros hábitats valiosos, tales como bosques autóctonos.
- Suelos potencialmente contaminados o con actividades potencialmente contaminantes del suelo.
- Inundabilidad en el caso de las áreas 11 (Olaberria II) y 1 (Centro).

5.4.– Teknikoki arrazoizkoak diren alternatibei buruzko ingurumen azterketa. Hartutako erabakia arrazoitzea.

Planaren helburuak lortzeko aintzat hartu diren hautabideak aztertu behar dira ingurumenaren ikuspegitik. “0” hautabidea edo gaur egungo plangintza mantentzea nahitaez aztertu beharreko hautabideetako bat da.

Aldaketa Jakinaren helburuak betetzeko kontuan hartzen diren hautabide desberdinen azterketa konparatiboa egin behar da, oinarritzat hartuta haien eragin nagusiak, hau da, aurreko atalean azaldutako ingurunearen osagaietatik modu esanguratsuagoan eta bereizgarriagoan erasandakoen gainean sortzen dituztenak.

Azkenik, behin betiko hartzen diren irtenbideak arrazoituko dira, eta txosten honetako 3. eta 4. ataletan ezarritako iraunkortasun eta ingurumen babeseko irizpide eta helburu orokorrekiko duten koherentzia balioztatuko da.

5.4.– Examen ambiental de las alternativas técnicamente razonables. Justificación de la solución adoptada.

Se analizarán, desde el punto de vista ambiental, las diferentes alternativas de ordenación consideradas para alcanzar los objetivos buscados, debiendo incluir preceptivamente la “alternativa 0” o de mantenimiento del planeamiento actual.

Se efectuará un análisis comparativo en relación con los principales impactos que, de acuerdo con lo especificado en el siguiente apartado de este informe, generan las diferentes alternativas que se barajen para el cumplimiento de los objetivos de la Modificación Puntual en aquellos elementos del medio descritos en el apartado anterior, y que son afectados de forma más significativa y diferencial.

Finalmente, se justificarán las soluciones que definitivamente se adopten, valorando su coherencia con los criterios y objetivos generales de sostenibilidad y protección ambiental establecidos en los apartados 3 y 4 de este informe.

Jarduketa aurreikusiei buruzko aldez aurreko kontsulten dokumentutik ateratzen den informazioan oinarriturik, gutxienez alderdi hauek sartu beharko dira hautabideen ingurumen azterketan:

1.- **Murgisarriko Parkean** turismo ostatuen eraikuntza ahalbidetzen duen aldaketari dagokionez, hautabide desberdinak aztertuko dira, ostatu kopuru, kokapen eta tipologiari dagokienez, eta hautabide bakoitzak Erreferentziako Dokumentu honetako 4. atalean deskribatutako ingurumeneko interes bereziko baliabide eta guneen zein ingurumen gaineko eraginaren ebaluaketa bateratuaren azterketa egiterakoan identifika daitezkeenen gainean izan ditzaketen erasana alderatuko da.

2.- **Hiri lurzoruan eta lurzoru hiritargarrian** planteatutako jarduketei dagokienez, izan litezkeen hautabide desberdinek, 0 hautabideak edo eskurik ez hartzekoak barne, 3 atalean planteatutako ingurumen irizpide estrategikoak betetzen laguntzen duten modua aztertu beharko da, lurzoruaren okupazioa, paisaiarekiko erasana, biztanle kopuruan izan litekeen gehikuntzatik ondorioztatutako eraginak (ur eskaeraren, hondakin uren, hondakinak sortzearen gehikuntza), energiaren kontsumoa eta mugikortasunaren sorkuntza hautabideetako bakoitzean alderatuz.

5.5.– Planteatutako jarduketen eraginak identifikatu eta baloratzea.

Identifikatu eta baloratu egin behar dira AASSen Aldaketa Jakinak planteatutako jarduerek ingurunearen osagaien gainean dituzten ingurumen eraginak. Identifikatze eta baloratze hori ez da mugatuko antolatutako eremuaren eraldaketa fisikoak zuzenean izandako eraginetara. Aitzitik, honelako eraginak ere kontuan hartuko ditu:

- Proposatutako antolaketak ingurumenean zeharka izandako eraginak (esate baterako, etxebizitza gehiago dela eta, hondakin ur gehiago sortzea).
- Erabilera eta jardueren arautzetik ondorioztatutako eraginak (esate baterako, lurzoru ez-hiritargarrian jarduerak erregulatzeko arauetan izan litekeen aldaketak sortutakoak).

Iragarri eta identifikatze aldera, 183/2003 Dekretuaren eranskineko 5.2.2. atalean zehaztutakoaren arabera egituratu ahal izango dira ingurumen eraginak.

Identifikatutako ingurumen eragin bakoitzaren

En base a la información suministrada en el documento de consultas previas sobre las actuaciones previstas, se considera necesario que el examen ambiental de alternativas incluya, al menos, los siguientes análisis:

1.- Respecto a la modificación que posibilite la construcción de alojamientos turísticos en el **Parque de Murgisarri**, se analizarán diferentes alternativas en cuanto a número, ubicación y tipología de los alojamientos, comparando la afección de cada una de las alternativas posibles sobre los recursos y espacios de especial interés ambiental descritos en el apartado 4 de este Documento de Referencia y los que puedan ser identificados durante la elaboración del estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental.

2.- Respecto a las actuaciones planteadas en **suelo urbano y urbanizable**, se deberá analizar el modo en que las diferentes alternativas posibles, incluida la alternativa 0 o de no intervención, contribuyen al cumplimiento los criterios ambientales estratégicos planteados en el apartado 3, comparando la ocupación de suelo, la afección al paisaje, los impactos derivados de un posible aumento en el número de habitantes (incremento de la demanda de agua, de las aguas residuales, de la generación de residuos), el consumo de energía y la generación de movilidad, en cada una de las alternativas.

5.5.– Identificación y valoración de impactos de las diferentes actuaciones planteadas

Se identificarán y valorarán los impactos ambientales de las actuaciones planteadas por la Modificación Puntual de NNSS sobre los diferentes elementos del medio. La identificación y valoración no se limitará a los impactos directos causados por la transformación física del ámbito ordenado, sino que, asimismo, deberá contemplar los producidos por:

- Impactos ambientales indirectos causados por la ordenación propuesta (por ejemplo, el incremento de las aguas residuales debido a un aumento en el número de viviendas).
- Impactos derivados de la regulación de usos y actividades (por ejemplo, los causados por la posible modificación de las normas reguladoras de actividades en suelo no urbanizable).

De cara a su predicción e identificación, los impactos ambientales podrán estructurarse según lo especificado en el apartado 5.2.2 del Anexo del Decreto 183/2003.

Cada uno de los impactos identificados deberá ser

ezaugarriak zehaztu eta tamainan nahiz intentsitatean baloratzeko garaian, ingurumen eraginaren ebaluazioari buruzko 1988ko irailaren 30eko 1131/88 Errege Dekretuaren I. eranskinean agertzen den terminologia erabili beharko da. Horretarako, lehenbizi, kaltea egoki deskribatuko duten adierazleak definitu behar dira (adierazgarriak, garrantzitsuak, baztertzaileak, kuantifikagarriak eta identifikaerrazak), eta, ingurumen kalitatearen helburuak xedetzat hartuta, eraginari dagozkion gutxieneko muga onargarriak finkatu behar dira, indarrean dagoen legeria erreferentziatzat hartuta, baita kasuan kasuko organo eskudunen jarraibideak ere.

Antzemandako eraginen esanahia zehazteko, 2006ko apirilaren 28ko 9/2006 Legeak, hainbat plan eta programak ingurumenean dituzten eraginen ebaluaketari buruzkoak, II. eranskinean zein 2008ko urtarrilaren 11ko 1/2008 Errege Dekretu Legegileak, proiektuen ingurumen eraginaren ebaluaketaren Legearen testu bateratua onartzekoak, III. eranskinean ezarritakoa jarraituko da.

Halaber, proposatutako jardueretako batzuek Oria Garaiko Interes Komunitarioko Lekuan eragina izan balezakete, ingurumen eraginen ebaluaketa Habitaten 92/43/CEE Arteztarauaren 6. artikuluan ezarritakoaren arabera egingo da, *Habitatei buruzko 92/43/CEE Arteztarauaren 6. artikuluaren 3. eta 4. ataletako xedapenei buruzko Gida metodologikoan ezarritako ildoei jarraiki*.

5.6.– Neurri babesle, zuzentzaile eta konpentsatzaileen proposamena

Hartu beharreko neurri babesleak, zuzentzaileak eta konpentsatzaileak hartu beharko dira, Aldaketan aurreikusitako jarduketa eta arauen ondorioz ingurumenean izan daitezkeen eraginak murrizteko edo orekatzeko, 183/2003 Dekretuaren Eranskineko 6. atalak dioenaren arabera. Lanak egin bitartean ingurumenaren gainean ahalik eta eraginik txikiena izateko neurriak ere jaso beharko dira.

Hasierako onarpen dokumentuak jasotzen dituen jarduketa eta zehaztapen bakoitzerako, Aldaketak neurri zuzentzaileak jasoko ditu, honako hauek, gutxienez, kontuan hartuz:

- Oria eta Olaran ibaietako ur, ubide eta ibaiertzen gaineko erasanak saihestea. Ibai inguruak mugatzea eta babes egokia ematea, EAEko ibai eta erreka ertzak antolatzeko Lurraldeko Alorreko Planean ezarritako irizpideak aplikatuz.
-

caracterizado y valorado en su magnitud e intensidad de acuerdo con la terminología expresada en el Anexo I del R.D. 1131/1988, de 30 de septiembre, de evaluación de impacto ambiental. Para ello, se definirán previamente los indicadores de impacto (representativos, relevantes, excluyentes, cuantificables y de fácil identificación) que describan adecuadamente la afección y unos objetivos de calidad ambiental que fijen los límites mínimos aceptables respecto al impacto, tomando como referencia la legislación vigente, así como las directrices de los órganos competentes, en cada caso.

Para determinar la significación de los impactos detectados se seguirá lo establecido en el anexo II de la Ley 9/2006 de 28 de abril, sobre la evaluación de los efectos de determinados planes y programas sobre el medio ambiente y en el anexo III del Real Decreto Legislativo 1/2008, de 11 de enero, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley evaluación de impacto ambiental de proyectos.

Asimismo, en el caso de que algunas de las actuaciones propuestas pudieran afectar al Lugar de Interés Comunitario del Alto Oria la evaluación de impactos ambientales, se realizará conforme a lo establecido el artículo 6 de la Directiva 92/43/CEE de Hábitats, siguiendo las directrices establecidas en la *Guía metodológica sobre las disposiciones de los apartados 3 y 4 del artículo 6 de la Directiva sobre hábitats 92/43/CEE*.

5.6.– Propuesta de medidas protectoras, correctoras y compensatorias

Deberán adoptarse las medidas protectoras, correctoras y compensatorias necesarias para reducir o compensar los impactos ambientales que se puedan derivar de las diferentes actuaciones y regulaciones previstas en la Modificación, conforme al apartado 6 del anexo del Anexo del Decreto 183/2003. Además deberán recogerse las medidas para minimizar los impactos ambientales en la fase de obras.

Para cada una de las actuaciones y determinaciones que recoja el documento de aprobación inicial, la Modificación recogerá las medidas correctoras que tendrán como objeto al menos las siguientes:

- Evitar afecciones sobre las aguas, cauces y riberas de los ríos Oria y Olarán. Delimitar los espacios fluviales y dotarlos de una adecuada protección, aplicando los criterios establecidos en el Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV.

- Uholdeak jasateko arriskua duten guneak mugatzea.

- Intereseko landarediari eta faunari ez erasateko edo ahalik eta gutxiena erasateko neurriak, baita espezie exotikoak hedatzea saihestekoak ere.

- Jarduketek hondatutako edo erasandako aldeak paisaia aldetik lehengoratzea.

- Kutsatutako lurzoruei buruzko 1/2005 Legean ezarritako irizpide eta prozedurak inbentarioan 11 Arean (Olaberria II) kutsatuta egon litekeen partzela gisa jasotakoan edo kutsadura zantzuak antzematen diren beste batzuetan aplikatzea.

- Hondakin urak jaso eta tratatzeko sistema egokiak ezartzea, hiri lurzoruan edo lurzoru hiritargarrian aurreikusitako eraikuntzetan (horietan saneamenduko udal sistemari lotu beharko dira) zein lurzoru ez-hiritargarrian (horretan, eraikuntzek saneamenduko sarearekiko lotura egitea ezinezkoa denean, hondakin urak tratatzeko sistema autonomo egokia eduki beharko dute).

- Energia eraginkortasun eta natura baliabideak (lurzorua, ura, etab.) aurrezteko irizpideak urbanizazio eta eraikuntzan aplikatzea, era horretan:

  - Hiritartze lanetan ahal dela mugatu egin behar dira urarekiko iragazkorrak ez diren zoladura guneak, terrenoaren iragazpen naturala mantentzea komeni baita. Oinezkoen guneetan eta ibilgailuen sarreretan euri urarentzako material iragazkorrak erabiltzea proposatuko da.

  - Eremuetako gune publikoetan eta eraikin berrietako gune komunetan kontsumo gutxiko eta argi-kutsaduraren kontrako argi sistemak jarri behar dira.

  - Eguzkiaren energia-eraginkortasuna hartuko da kontuan egin behar diren eraikinen orientazioak zehazteko, eta, horrela, hobeak izan daitezen bai energiaren erabilera (batez besteko tenperatura handiagoa, berogailuen kontsumo txikiagoa, eta abar.) bai eguzki argiaren aprobetxamendua (elektrizitatearen kontsumo txikiagoa).

  - Inguruaren ingurumen ezaugarriak kontuan hartuta, eta eraikinak inguruko paisaiari

- Delimitar las zonas que presenten riesgo de inundación.

- Evitar y minimizar la afección a vegetación y fauna de interés y evitar la expansión de especies exóticas.

- Restaurar paisajísticamente las áreas degradadas o afectadas por las actuaciones.

- Aplicar los criterios y procedimientos establecidos en la Ley 1/2005, de suelos contaminados en la parcela inventariada como potencialmente contaminada en el Área 11 (Olaberria II) o en otras en las que se detecten indicios de contaminación.

- Implantar sistemas adecuados para la recogida y tratamiento de las aguas residuales, tanto en las edificaciones previstas en suelo urbano o urbanizable (donde deberán ser conectados al sistema municipal de saneamiento), como en suelo no urbanizable (donde las edificaciones deberán contar con un adecuado sistema autónomo de tratamiento de sus aguas residuales cuando no sea posible la conexión con la red de saneamiento).

- Aplicar criterios de eficiencia energética y de ahorro de recursos naturales (suelo, agua, etc.), en la urbanización y edificación, de modo que:

  - En la urbanización de los diferentes ámbitos se procurarán limitar las áreas pavimentables no permeables, de forma que se tienda a mantener la capacidad de filtrado natural del terreno. En los espacios peatonales y de accesos rodados se planteará la utilización de materiales permeables a la lluvia.

  - En los espacios públicos de los diferentes ámbitos y en los espacios comunes de las nuevas edificaciones se utilizarán sistemas de iluminación de bajo consumo y que, asimismo, eviten la contaminación lumínica.

  - Se tendrá en cuenta la eficiencia en la captación solar del sector para definir las orientaciones de las edificaciones de nueva creación y se mejore su comportamiento energético (mayor temperatura media, menor consumo de calefacción, etc.) y el aprovechamiento de la luz solar (menor consumo de electricidad).

  - Teniendo en cuenta las características ambientales del entorno y con el objetivo de

egokitzeko eta ikusmen trabak saihesteko, udalerriko eraikuntza tipologiarekin eta estetikarekin bat datozen eraikuntza baldintzak zehaztuko dira (materialak, koloreak, morfologia, altuerak, bolumenak, eta abar).

- o Eraikinetako fatxaden tratamendua desberdina izatea komeni da, orientazioaren arabera: iparraldekoa itxiagoa eta isolatzaileagoa, eta hegoaldekoa irekiagoa eta beira gehiagoz hornitua.
- o Eraikuntzan erabiliko diren materialak ahal den isolamendu termikorik handiena izango dute eta, halaber, ahal den iraunkorrenak eta gutxien kutsatzen dutenak izango dira.
- o Eraikinetako barne antolamenduan, gehien erabiliko diren tokietan eguzkia eta argi naturala ahal den guztia aprobetxatzeko moduko espazio banaketa egingo da. Hala badagokio, barne antolamendu horrek ere kontuan izan behar du zaratarekin egon daitezkeen arazoak; horregatik, zaratarekiko sentikortasun handiena duten guneak (logelak, egongelak, eta abar) zarata sortzen duten fokuetatik ahal den urrunen jarri behar dira.
- o Eraikuntza Kode Teknikoaren arabera, eguzki atzitzaileak eta metagailuak ezarriko dira ur beroaren edota berokuntzaren banaketarako, eta ura aurrezteko sistemak jarri ote daitezkeen aztertuko da.
- o Hiri hondakinen gaikako bilketarako gune egokiak aurreikusiko dira.
- o Eraikin berrietan ura eta kontsumo energetikoak aurrezteko sistemak ezartzea.

- Erasandako baliabideak lehengoratzeko neurriak planteatzea, konpentsatzeko neurriak ezarriz, esate baterako:
  - o Gaur egun iragazgaitzak diren azalerak naturalizatzea, hiritartu bitartean azalera iragazgaitzak sortzea konpentsatzeko.
  - o Lehengoratzeko neurriak hondatutako guneetan, Aldaketaren ondorio diren jarduketek intereseko habitatetan duten eragina konpentsatzeko.

integrar las edificaciones en el paisaje de la zona y se eviten las intrusiones visuales, se definirán unas condiciones edificatorias (materiales, colores, morfología, alturas, volúmenes, etc.) que estén en consonancia con la tipología edificatoria y estética del municipio.

- o Las fachadas de los edificios tenderán a tener un tratamiento diferenciado según la orientación: más cerrado y aislado al norte y más abierto y acristalado al sur.
- o Se procurará que los materiales constructivos a utilizar en las edificaciones tengan un grado alto de aislamiento térmico y sean lo más duraderos y lo menos contaminantes posibles.
- o La ordenación interna de los espacios de los edificios procurará estar en consonancia con una distribución que optimice las condiciones de iluminación y aprovechamiento solar en los espacios que van a ser más frecuentados. En su caso, esta ordenación interna también tendrá en cuenta los posibles problemas de ruido existentes, de forma que los espacios más sensibles al ruido (habitación, salón, etc.) se localicen lo más lejanos posible a los focos emisores de ruido.
- o De acuerdo con el Código Técnico de Edificación, se establecerán captadores solares y acumuladores para el suministro de agua caliente sanitaria y/o calefacción, y se estudiará la posibilidad de implantar sistemas de ahorro de agua.
- o Se preverán espacios adecuados para la recogida selectiva de residuos urbanos.
- o Establecer sistemas de ahorro de aguas y consumos energéticos en las nuevas edificaciones.

- Plantear medidas de restitución de los recursos afectados mediante la implantación de medidas compensatorias, como por ejemplo:
  - o Naturalización de superficies actualmente impermeables que compensen la creación de superficies impermeables durante las fases de urbanización.
  - o Medidas de restauración en áreas degradadas como compensación de la afección de hábitats de interés por actuaciones derivadas de la Modificación.

5.7.– Planaren eraginak eta ingurumen helburuak betetzen diren gainbegiratzeko programa

AASSen Aldaketan proposatutako jarduketei dagokienez, helburua ingurumenaren kalitatea babestuko dela bermatzea da, eta, era berean, ingurumen eraginaren baterako ebaluazio azterketan proposatutako neurri zuzentzaileak eta konpentsatzaileak betetzea.

Horretarako, jarraipena egin behar zaien ingurumeneko sistemak, alderdiak edo aldagaiak identifikatu, eta jarraipenaren adierazleak eta metodologia finkatu behar dira (datuak hartzeko estrategiak, muga edo erreferentzia mailak, maiztasuna, langileak, aurrekontua, aldian aldiko txostenak, eta abar). Horrela, identifikatutako eragin esanguratsu bakoitzaren eta proposatutako neurri babesle, zuzentzaile eta konpentsatzaileen betetzearen jarraipena egin ahal izango da, baita haien eraginkortasuna ere.

Era osagarrian, adierazle multzo bat definitu beharko da ingurumen helburuak betetzearen jarraipena egin ahal izateko. Helburuen arabera, Tokiko Agenda 21eko iraunkortasun prozesuaren jarraipenean erabilitako adierazleak erabili ahal izango dira (Tokiko Agenda 21. 2003. IHOBE-ko adierazleen eskuliburuan definitutakoak), planeamenduko AASSen jarraipenerako berrikusterakoan hartutakoak, Hirigintza Planeamendua Iraunkortasun Irizpideekin. 2005. IHOBE izeneko argitalpenean proposatutakoak, edo Aldaketan planteatutako ingurumen helburuen arabera egokitzen diren beste batzuk.

Edonola ere, jarraipen adierazleen helburuak, atalaseak eta betetzeko irizpideak definituko dira, baita datuak hartu eta kalkulatzeko programa bat ere, hain zuzen ere, hirigintza kudeaketan bertan integratu edo Tokiko Agenda 21eko prozesutik garatu ahal izango dena, baina, edonola ere, AASSen Aldaketak adierazlearen bilakaeran egindako banan-banako ekarpena identifikatzea ahalbidetuko duena.

5.8.– Laburpen dokumentua

183/2003 Dekretuko eranskinaren 8. atalean xedatutakoaren arabera, laburpen bat idatzi beharko da, informazio zehatza eta jendeak ondo ulertzeko modukoa emango duena, aurreko puntu guztietan bildutako informazioaren berri emateko. Dokumentazio grafikoa eranstea ere gomendatzen da, jendaurrean ikusgai jartzen denerako.

5.7.– Programa de supervisión de los efectos del plan y del cumplimiento de los objetivos ambientales

En relación con las actuaciones propuestas en la Modificación de las NNSS, el objetivo es garantizar la preservación de la calidad ambiental, así como el cumplimiento de las medidas correctoras y compensatorias propuestas en el Estudio de Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental.

Para ello, se identificarán los sistemas, aspectos o variables ambientales que deberán ser objeto de seguimiento, los indicadores de seguimiento que se fijarán y la metodología que se utilizará (estrategias de tomas de datos, niveles límites o de referencia, periodicidad, personal, presupuesto, elaboración de informes periódicos, etc.), de modo que pueda realizarse el seguimiento de cada uno de los impactos significativos identificados y del cumplimiento de las medidas protectoras, correctoras y compensatorias propuestas, así como la efectividad de las mismas.

Complementariamente, se definirá una batería de indicadores para poder realizar el seguimiento del cumplimiento de los objetivos ambientales. En función de los objetivos podrán ser utilizados los indicadores empleados en el seguimiento del proceso de sostenibilidad de la Agenda Local 21 (definidos en el manual *Indicadores de Agenda Local 21*. 2003. IHOBE), los que fueran adoptados para el seguimiento de las NNSS de planeamiento durante su revisión, los propuestos en la publicación *Planeamiento Urbanístico con Criterios de Sostenibilidad*. 2005. IHOBE u otros que se adapten a los objetivos ambientales planteados en la Modificación.

En cualquier caso, se definirán objetivos, umbrales y criterios de cumplimiento de los indicadores de seguimiento, así como un programa para la toma de datos y cálculo de los mismos, que podrá integrarse en la propia gestión urbanística o desarrollarse desde el proceso de Agenda Local 21 pero, en cualquier caso, permitirá identificar la contribución individual de la Modificación de las NNSS a la evolución del indicador.

5.8.– Documento de síntesis

Deberá redactarse un documento de síntesis según se establece en el apartado 8 del anexo del Decreto 183/2003, con información concisa y en términos asequibles al público en general para dar a conocer toda la información recogida en los puntos anteriores. Se recomienda asimismo la inclusión de documentación gráfica con fines de información pública.

5.9.- Hautabideen eta neurrien bideragarritasun ekonomikoari buruzko txostena

Hautabideen bideragarritasun ekonomikoari eta jasotako aldaketak aplikatzeak sor litzakeen eragin kaltegarriak prebenitu, murriztu edo arintzeko neurriei buruzko txosten bat idatzi behar da.

5.9.- Informe sobre la viabilidad económica de alternativas y medidas

Se aportará un informe sobre la viabilidad económica de las alternativas y de las medidas dirigidas a prevenir, reducir o paliar los efectos negativos que pudiera generar la aplicación de las modificaciones introducidas.

6.- INFORMAZIO ETA KONTSULTA MODALITATEAK

Plan eta programa jakin batzuek ingurumenean duten eragina ebaluatzeari buruzko 2006ko apirilaren 28ko 9/2006 Legeak 9. eta 10. artikuluetan ezarritakoa betez, informazio eta kontsulta moduei dagokienez, Zegamako Udalak jarduketa hauek egingo ditu:

a) Erasandako herri administrazioei eta interesatuta dagoen jendeari kontsultatzea, AASSen Aldaketa Jakinaren lehen agiriaren bitartez eta haren Ingurumen eraginaren baterako ebaluazio azterketaren bitartez.

b) Planaren lehen agiria eta haren Ingurumen eraginaren baterako ebaluazio azterketaren jendaurrean jartzea, Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian iragarkia argitaratuz, gutxienez 45 egun emanda haiek aztertzeko eta oharrak egiteko.

Ondorio horietarako, honako hauek joko dira eraginpeko herri administraziotzat eta interesatuta dagoen publikotzat: erreferentzia agiri hau idazterakoan Ingurumen Zuzendaritza Nagusiak kontsultaturiko administrazioak eta erakundeak (agiri honetako 2. atala), eta Udalak identifika litzakeen herri mailako erakundeak (auzotarren elkarteak, herritarren foroak eta beste entitate batzuk).

6.- MODALIDADES DE INFORMACIÓN Y CONSULTA

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas sobre el medio ambiente, respecto a las modalidades de información y consulta, el Ayuntamiento de Zegama realizará las siguientes actuaciones:

a) Consulta a las administraciones públicas afectadas y al público interesado mediante el primer documento de la Modificación Puntual de las NNSS y de su Estudio de Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental.

b) Información pública del primer documento del Plan y de su Estudio de Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental, mediante inserción de anuncio en el Boletín Oficial del País Vasco, disponiendo al menos 45 días para su examen y formulación de observaciones.

A efectos de lo anterior, se considerarán administraciones públicas afectadas y público interesado las administraciones y entidades consultadas por esta Dirección General de Medio Ambiente para la redacción de este Documento de Referencia (apartado 2 de este documento), así como aquellas organizaciones de carácter local (asociaciones de vecinos, foros ciudadanos u otras entidades) que pudiera identificar el Ayuntamiento.

7.- INGURUMEN ERAGINARI BURUZKO ALDEZ AURREKO TXOSTENA

Ingurumen eraginaren baterako ebaluazio prozedura arautzeari buruzko 2003ko uztailaren 22ko 183/2003 Dekretuak 17. artikuluan ezarritakoa betez, AASSen Aldaketaren hasierako onespena erabaki aurretik, Zegamako Udalak Ingurumen Zuzendaritza Nagusiari eskatu behar dio ingurumen eraginari buruzko aurre-txostena egin dezan, eta eskaera hari erantsi behar dizkio Planaren aurrerapenaren edo lehen agiriaren eskaera, eta ingurumen eraginaren baterako ebaluazio azterketarena, erreferentzia agiri honetako 3. atalean zehaztutako edukia duena.

7.- SOLICITUD DE INFORME PRELIMINAR DE IMPACTO AMBIENTAL

En aplicación de lo establecido en el artículo 17 del Decreto 183/2003, de 22 de julio, por el que se regula el procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental, con carácter previo a la aprobación inicial de la Modificación de las NNSS, el Ayuntamiento de Zegama solicitará, a esta Dirección General de Medio Ambiente, la emisión del Informe Preliminar de Impacto Ambiental, debiendo acompañar la solicitud del avance o primer documento de la Modificación y del estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental, con el contenido especificado en el apartado 3 de este documento de referencia.