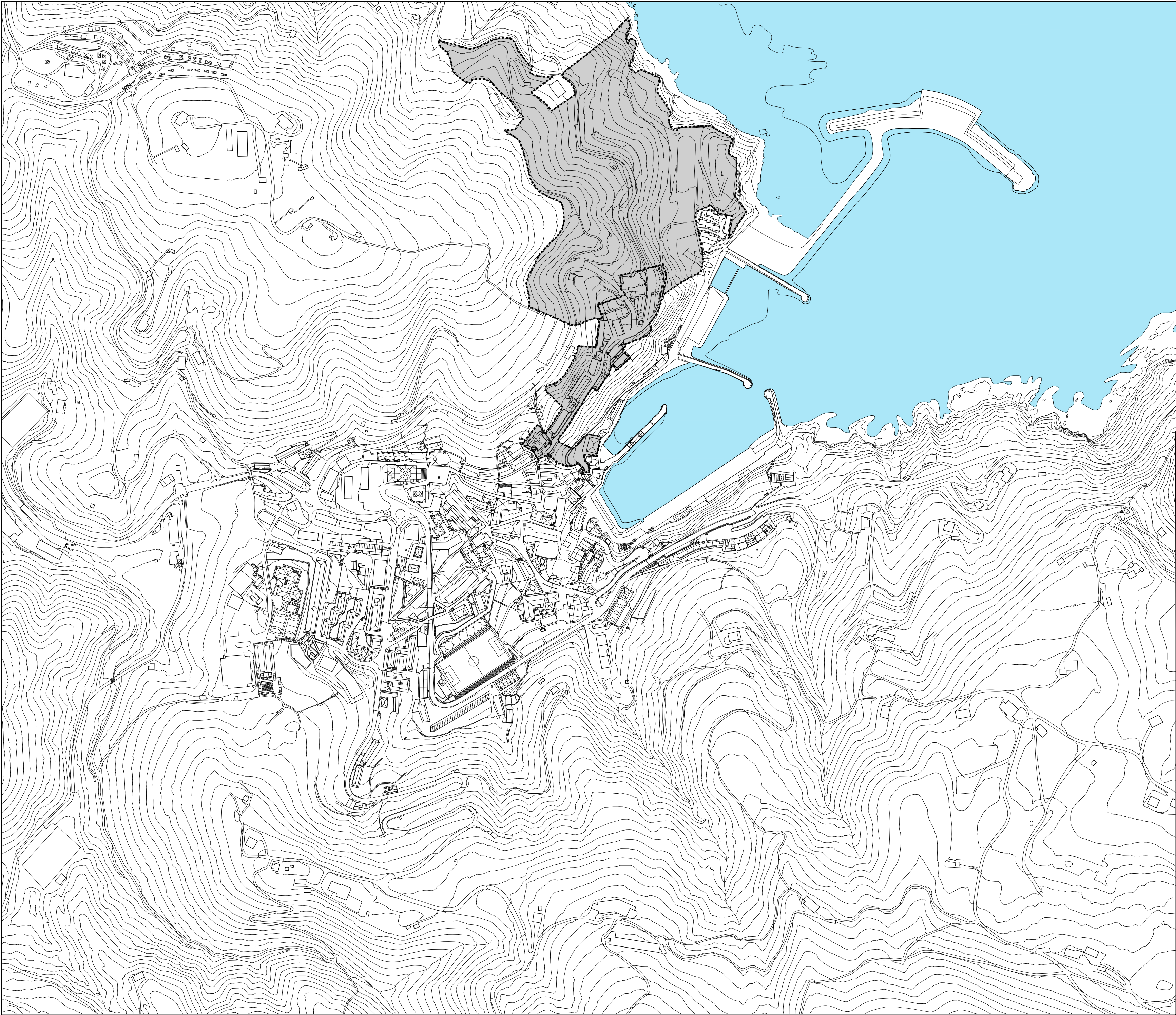




MUTRIKU



**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

**MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"**

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores :



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

1/5.000

1.00

KOKAPENA

SITUACIÓN



MUTRIKU



Mutriku Udala

MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores:



ARKITEKTOKAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBETIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

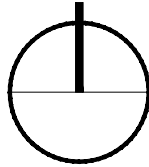
MUTRIKUKO UDALA

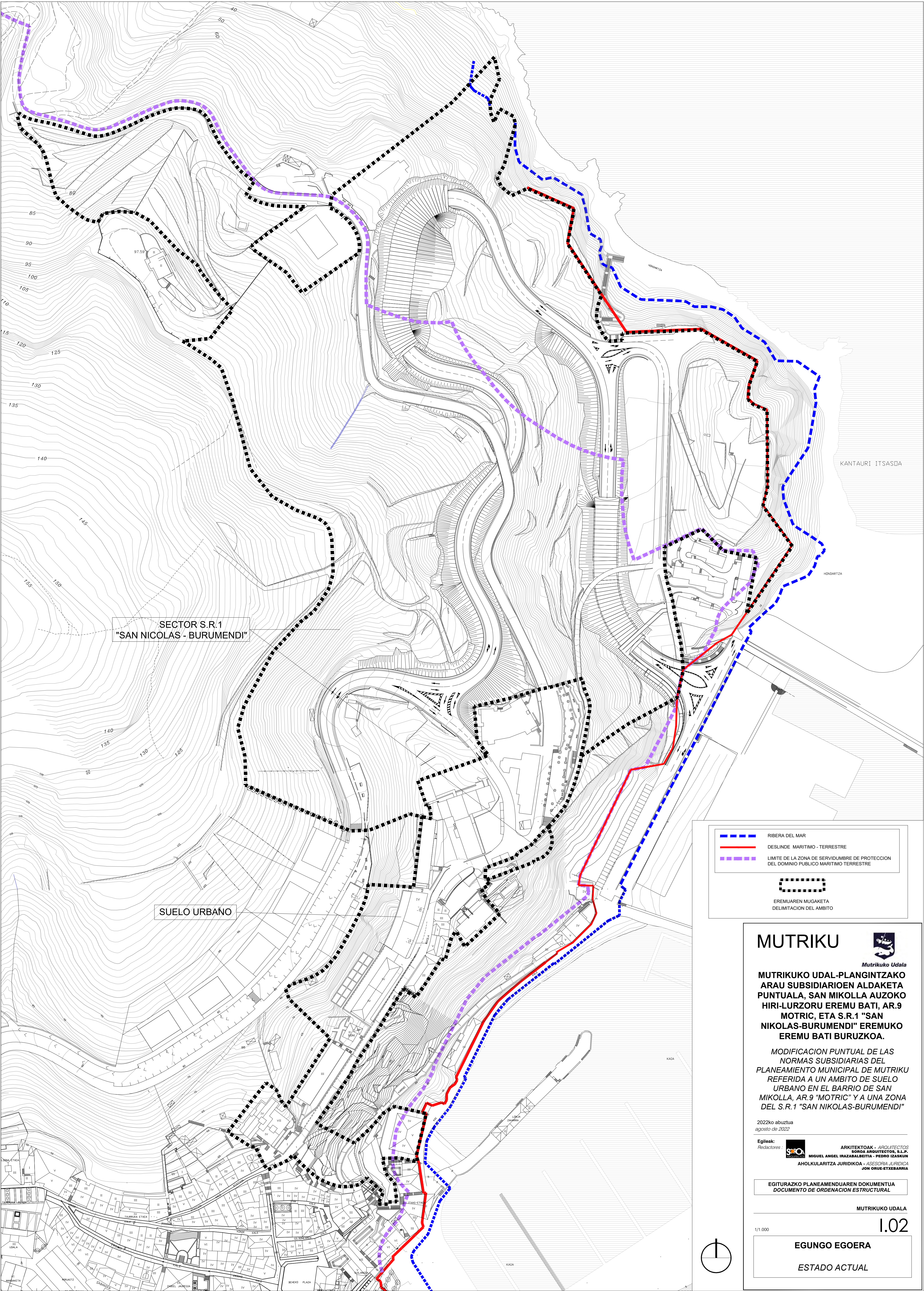
1/1500

I.01

EGUNGO EGOERA. ORTOFOTOA

ESTADO ACTUAL. ORTOFOTO





RIBERA DEL MAR

DESLINDE MARTIMO - TERRESTRE

LIMITE DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DEL DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE

EREMUAREN MUGAKETA
DELIMITACION DEL AMBITO

MUTRIKU



Mutriku Udalak

MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9 MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO EREMU BATI BURUZKOA.

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO URBANO EN EL BARRIO DE SAN MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redaktoreak



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SORIA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

MUTRIKUKO UDALA

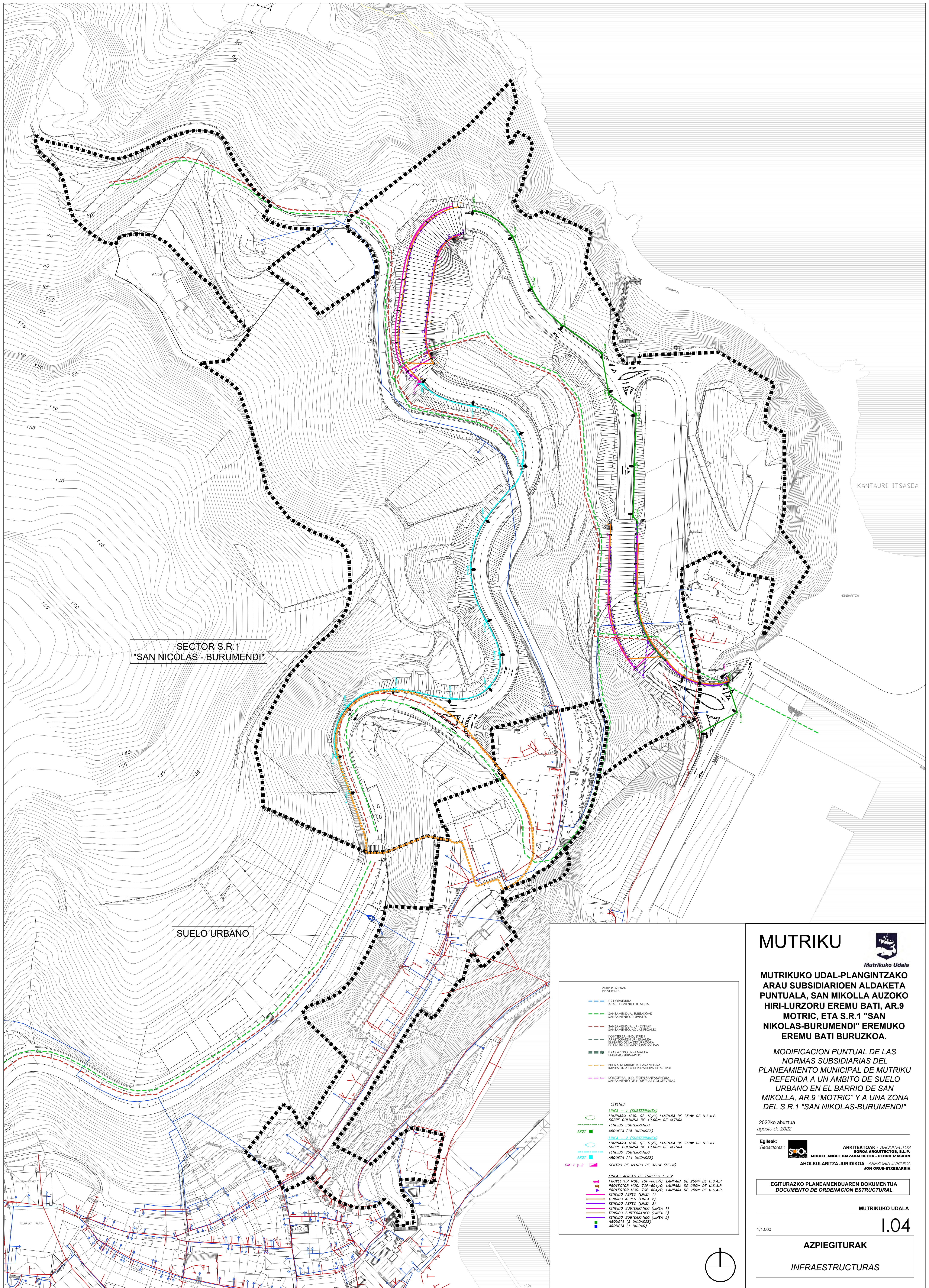
1/1.000

1.02

EGUNGO EGOERA

ESTADO ACTUAL





SECTOR S.R.1
"SAN NICOLAS - BURUMENDI"

SUELO URBANO

AURRERIKUPHAK PREVISIONES

- UR HORNEIDURA ABASTECIMIENTO DE AGUA
- SANEAMENDUA EURTAKOK SANEAMIENTO PLUVIALES
- SANEAMENDUA UR - ZERAK SANEAMIENTO AGUAS FCALES
- KONTERRIA - INDUSTRIEN ABASTECIMIENTU UR - INDUSTRIAL EMISARIO DE LA DEPURADORA DE LAS INDUSTRIAS CONSERVAS
- TEXAS AZPIKO UR - EMALIA EMISARIO SUBMARINO
- BULTADA MUTRIKUKO ABATEGIRA IMPULSION A LA DEPURADORA DE MUTRIKU
- KONTERRIA - INDUSTRIEN SANEAMENDUA SANEAMIENTO DE INDUSTRIAS CONSERVAS

LEYENDA

LINEA - 1 (SUBTERRANEA)
LUMINARIA MOD. 05-10/IV, LAMPARA DE 250W DE U.S.A.P.
SOBRE COLUMNA DE 10,00m DE ALTURA
TENDIDO SUBTERRANEO
ARQUETA (15 UNIDADES)

AROT

LINEA - 2 (SUBTERRANEA)
LUMINARIA MOD. 05-10/IV, LAMPARA DE 250W DE U.S.A.P.
SOBRE COLUMNA DE 10,00m DE ALTURA
TENDIDO SUBTERRANEO
ARQUETA (14 UNIDADES)

AROT

CM-1 y 2

CENTRO DE MANDO DE 380W (3F+N)

LINEAS AEREAS DE TUNELES 1 y 2

- PROYECTOR MOD. TOP-604/O, LAMPARA DE 250W DE U.S.A.P.
- PROYECTOR MOD. TOP-604/O, LAMPARA DE 250W DE U.S.A.P.
- PROYECTOR MOD. TOP-604/O, LAMPARA DE 250W DE U.S.A.P.
- TENDIDO AEREO (LINEA 1)
- TENDIDO AEREO (LINEA 2)
- TENDIDO AEREO (LINEA 3)
- TENDIDO SUBTERRANEO (LINEA 1)
- TENDIDO SUBTERRANEO (LINEA 2)
- TENDIDO SUBTERRANEO (LINEA 3)
- ARQUETA (3 UNIDADES)
- ARQUETA (1 UNIDAD)

MUTRIKU

Mutrikuko Udala

MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak
Redactores

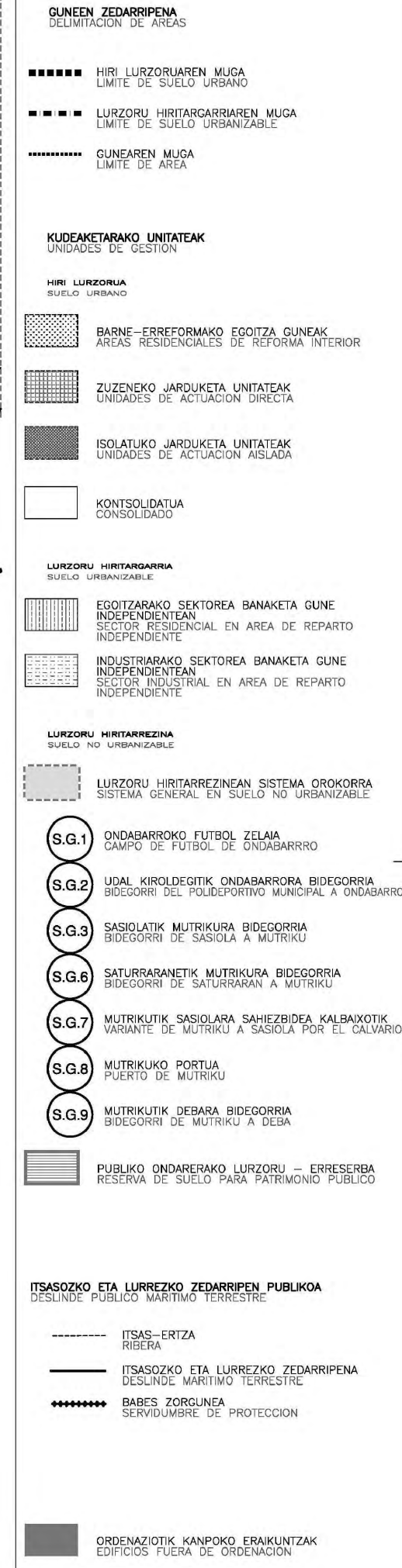
ARKITEKTOK - ARQUITECTOS
SORIA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

MUTRIKUKO UDALA

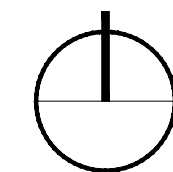
1/1.000

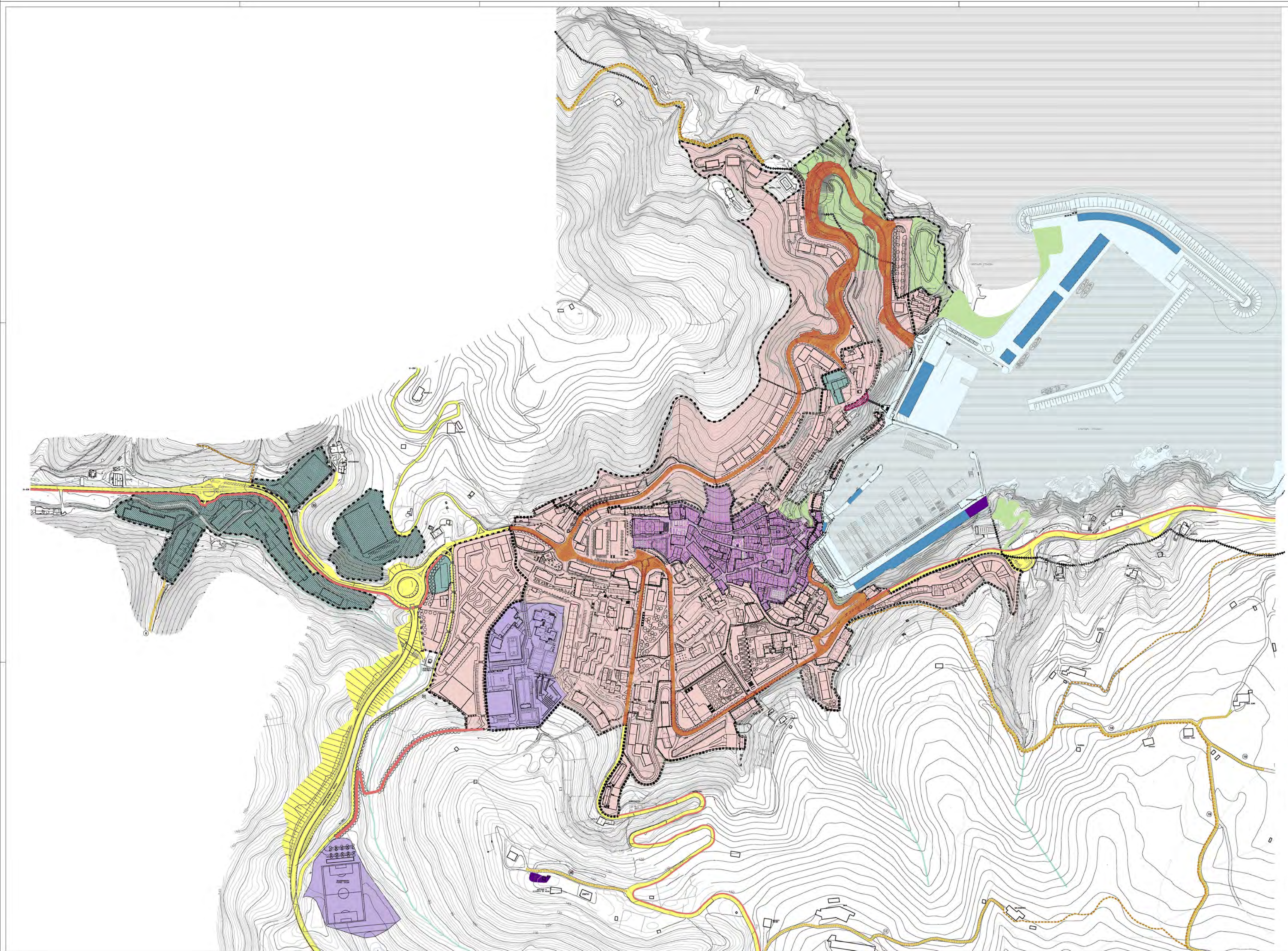
1.04
AZPIEGITURAK
INFRAESTRUCTURAS



plano nº
A.3.2
planoa

plano A.3.2 - UNIDADES DE GESTIÓN
T.R. de la revisión de NN.SS. de Mutriku





- KALIFIKAZIO GLOBALA**
CALIFICACIÓN GLOBAL
- ZONA A** EDOTZA
RESIDENCIAL
- A1** HIRIGUNE HISTORIKOA
CASCO HISTÓRICO
 - A2** ANTZINAKO EDOTZA ASENTUAK
ASENTAMIENTOS RESIDENCIALES ANTIGUOS
 - A3** ERKUNTZA ZABALEKO EDOTZA GUNEA
ZONA RESIDENCIAL DE EDIFICACIÓN ABIERTA
- ZONA B** INDUSTRIAL
- B1** ANTZINAKO INDUSTRI ASENTUAK
ASENTAMIENTOS INDUSTRIALES ANTIGUOS
 - B2** INDUSTRI GUNE ARUNTZA
ZONA INDUSTRIAL COMÚN
- ZONA D** LANDAGUNEA
RURAL
- D** LANDAGUNEA
RURAL
- ZONA E** KOMUNIKAZIÓEN SISTEMA
SISTEMA DE COMUNICACIONES
- E1** BIDE SAREAK
REDES VIARIAS
 - E1.1** HERBIZ KANPOKO ERREPIDEAK
CARRETERAS INTERURBANAS
 - E1.2** AUTO - ERREPIDEAK
CARRETERAS VECINALES
 - E1.3** HERRI BARRUKO BIDEAK
VÍAS URBANAS
 - E1.4** ZIKLOSTA - BIDEAK
VÍAS CICLISTAS
 - E1.5** GINEZKOEN BILBIDEAK
ITINERARIOS PEATONALES
- E3** PORTUKO ERABILERA GUNEA
ZONA DE USO PORTUARIO
- E3.1** PORTUKO ERAKUNTZA GUNEA
ZONA DE EDIFICACIÓN PORTUARIA
 - E3.2** PORTUKO PLATAFORMA FUNTZIONALA
PLATAFORMA FUNCIONAL DEL PUERTO
 - E3.3** AMARRATZERKO GUNEA
ZONA DE AMARRÉS
- ZONA F** LIBRE - GUNEAK
ESPACIOS LIBRES
- F1** HIRI LIBRE - GUNEAK
ESPACIOS LIBRES URBANOS
 - F2** LANDA LIBRE - GUNEAK
ESPACIOS LIBRES RURALES
 - F3** IBAI - IBELGAK
CAUCES FLUVIALES
 - F4** ITASGOZKO ETA LURREZKO JABEDU PUBLIKOA
SOLANU PUBLIKO MARITIMO TERRESTRE
Y ZONA ANILUA
 - F4.1** ITADURMAK
MARTENAS
 - F4.2** ISKARTZEN ZERBITZUA
SERVICIO DE PLAYA
- ZONA G** KOMUNITATE MALLAKO HORNOKETA
EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- G** KOMUNITATE MALLAKO HORNOKETA
EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- ZONA H** ZERBITZUEN AZPIGERTURAK
INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
- H** ZERBITZUEN AZPIGERTURAK
INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
- GUNEEN ZEDARRIPENA**
DELIMITACIÓN DE ZONAS
- HIRI LURZORUAREN MUGA
LÍMITE DE SUELO URBANO
 - - - - - LURZORU HIRITANGARAREN MUGA
LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE
 - GUNEAREN MUGA
LÍMITE DE ÁREA
- ITASGOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPEN PUBLIKOA**
SERVICIOS PÚBLICOS MARITIMO TERRESTRE
- ITAS-ERTZA
RIBERA
 - ITASGOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPENA
DELIMITACIÓN MARITIMO TERRESTRE
 - ***** BABE'S ZORRUPENA
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

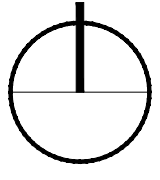
Mutriku arau subsidiarioen berrikuspena
revisión de las normas subsidiarias de Mutriku

TEXTU BATERATUA
TEXTO REFUNDIDO



Mutriku hirigunearen antolatzea.
Calificación global

plano nº
A.3.3
planua



MUTRIKU



Mutriku Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

**MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"**

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores:



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IZABALBETIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

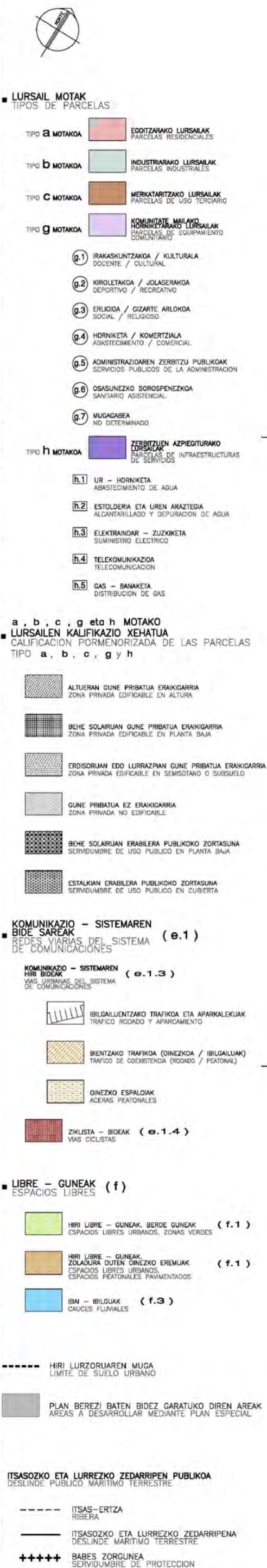
MUTRIKUKO UDALA

sin escala / eskala gabe

1.05.2

A.3.3 planua - KALIFIKAZIO GLOBALA
Mutriku arau subsidiarioen berrikuspena.T.B.

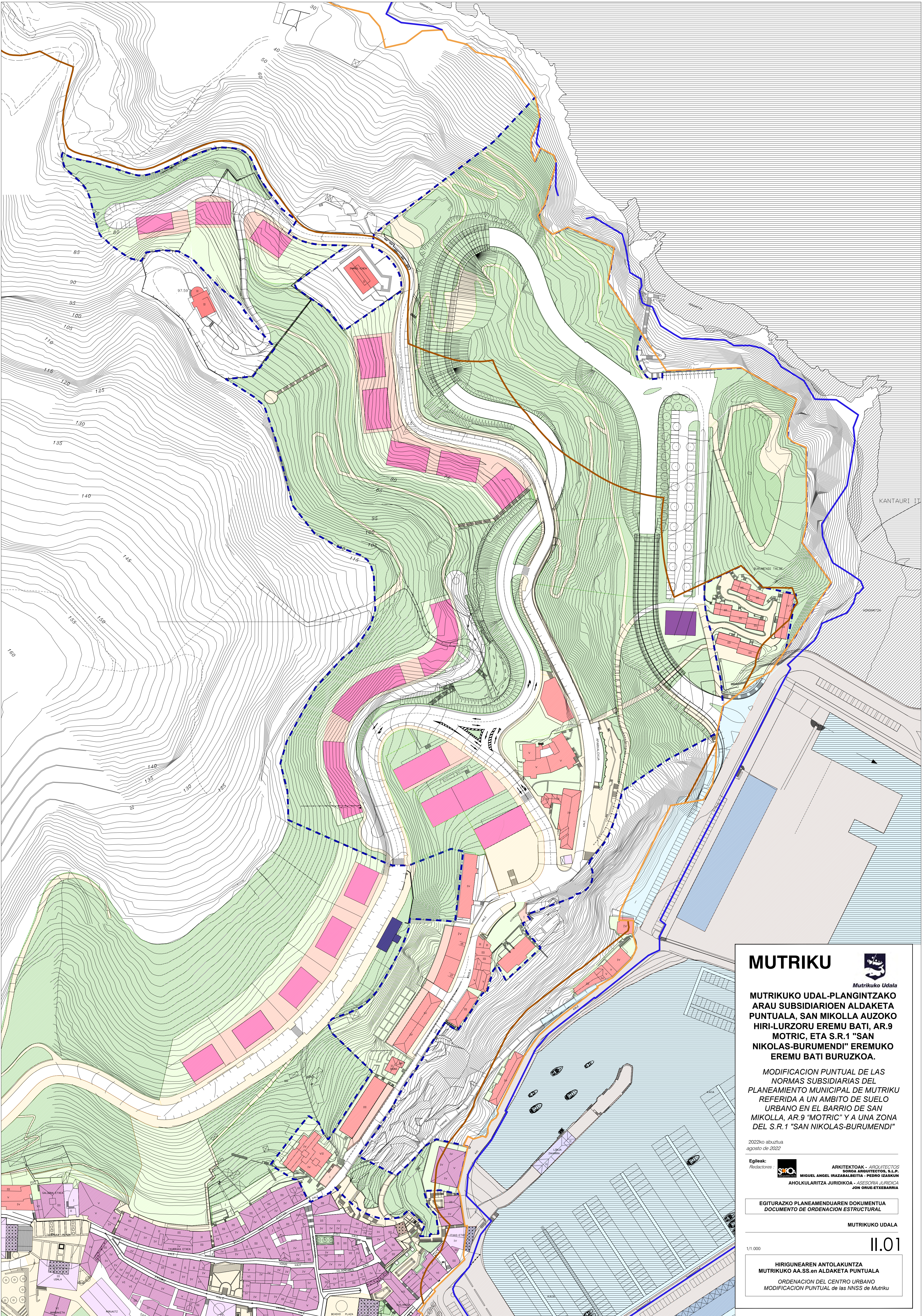
plano A.3.3 - CALIFICACIÓN GLOBAL
T.R. de la revisión de NN.SS. de Mutriku



TEXTU BATERATUA
TEXTU REFUNDIDO

Mutriko hirigunearen antolaketa.	ordenación del centro de Mutriku.
Hiri lurzorua	Calificación pomenorizada
kalifikazio xohatua	del suelo urbano

plano A.3.4 - CALIFICACION PORMENORIZADA
T.R. de la revisión de NN.SS. de Mutriku



MUTRIKU

Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

*MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"*

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores:

ARKITEKTOKA - ARQUITECTOS
SORDA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

MUTRIKUKO UDALA

II.01

1/1.000

HIRIGUNEAREN ANTOLAKUNTZA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA
ORDENACION DEL CENTRO URBANO
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku

ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DE NNSS

GUNEEN ZEDARRIPENA
DELIMITACION DE AREAS

HIRI LURZORUAREN MUGA
LÍMITE DE SUELO URBANO

LURZORU HIRITARGARRIAREN MUGA
LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE

GUNEAREN MUGA
LÍMITE DE ÁREA

ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPEN PUBLIKOAK
DESLINDE PUBLICO MARITIMO TERRESTRE

ITSAS-ERTZA
RIBERA

ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPENA
DESLINDE MARITIMO TERRESTRE

BABES ZORGUNEA
SERVIDUMBRE DE PROTECCION

KALIFIKAZIO GLOBALA
CALIFICACION GLOBAL

ZONA A EGOITZA
RESIDENCIAL

A1 HIRIGUNE HISTORIKOA
CASCO HISTORICO

A2 ANTZINAKO EGOITZA ASENTUAK
ASENTAMIENTOS RESIDENCIALES ANTIGUOS

A3 ERIKUNITZA ZABALEKO EGOITZA GUNEA
ZONA RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABIERTA

ZONA B INDUSTRIALA
INDUSTRIAL

B1 ANTZINAKO INDUSTRI ASENTUAK
ASENTAMIENTOS INDUSTRIALES ANTIGUOS

B2 INDUSTRI GUNE ARRUNTA
ZONA INDUSTRIAL COMUN

ZONA D LANDAGUNEA
RURAL

D LANDAGUNEA
RURAL

ZONA E KOMUNIKAZIOEN SISTEMA
SISTEMA DE COMUNICACIONES

E1 BIDE SAREAK
REDES VIARIAS

E1.1 HERRIZ KANPOKO ERREPIDEAK
CARRETERAS INTERURBANAS

E1.2 AUZO - ERREPIDEAK
CARRETERAS VECINALES

E1.3 HERRI BARRUKO BIDEAK
VIAS URBANAS

E1.4 ZIKLISTA - BIDEAK
VIAS CICLISTAS

E1.5 OINEZKOEN IBILBIDEAK
ITINERARIOS PEATONALES

E3 PORTUKO ERABILERA GUNEA
ZONA DE USO PORTUARIO

E3.1 PORTUKO ERAIKUNTZA GUNEA
ZONA DE EDIFICACION PORTUARIA

E3.2 PORTUKO PLATAFORMA FUNTZIONALA
PLATAFORMA FUNCIONAL DEL PUERTO

E3.3 AMARRATZEKO GUNEA
ZONA DE AMARRES

ZONA F LIBRE - GUNEAK
ESPACIOS LIBRES

F1 HIRI LIBRE - GUNEAK
ESPACIOS LIBRES URBANOS

F2 LANDA LIBRE - GUNEAK
ESPACIOS LIBRES RURALES

F3 IBAI - IBILGUAK
CAUCES FLUVIALES

F4 ITSASOZKO ETA LURREZKO JABEGO PUBLIKOAK
ETA ALDAMENEN EREMUAK
DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
Y ZONAS ANEJAS

F4.1 PADURAK
MARISMAS

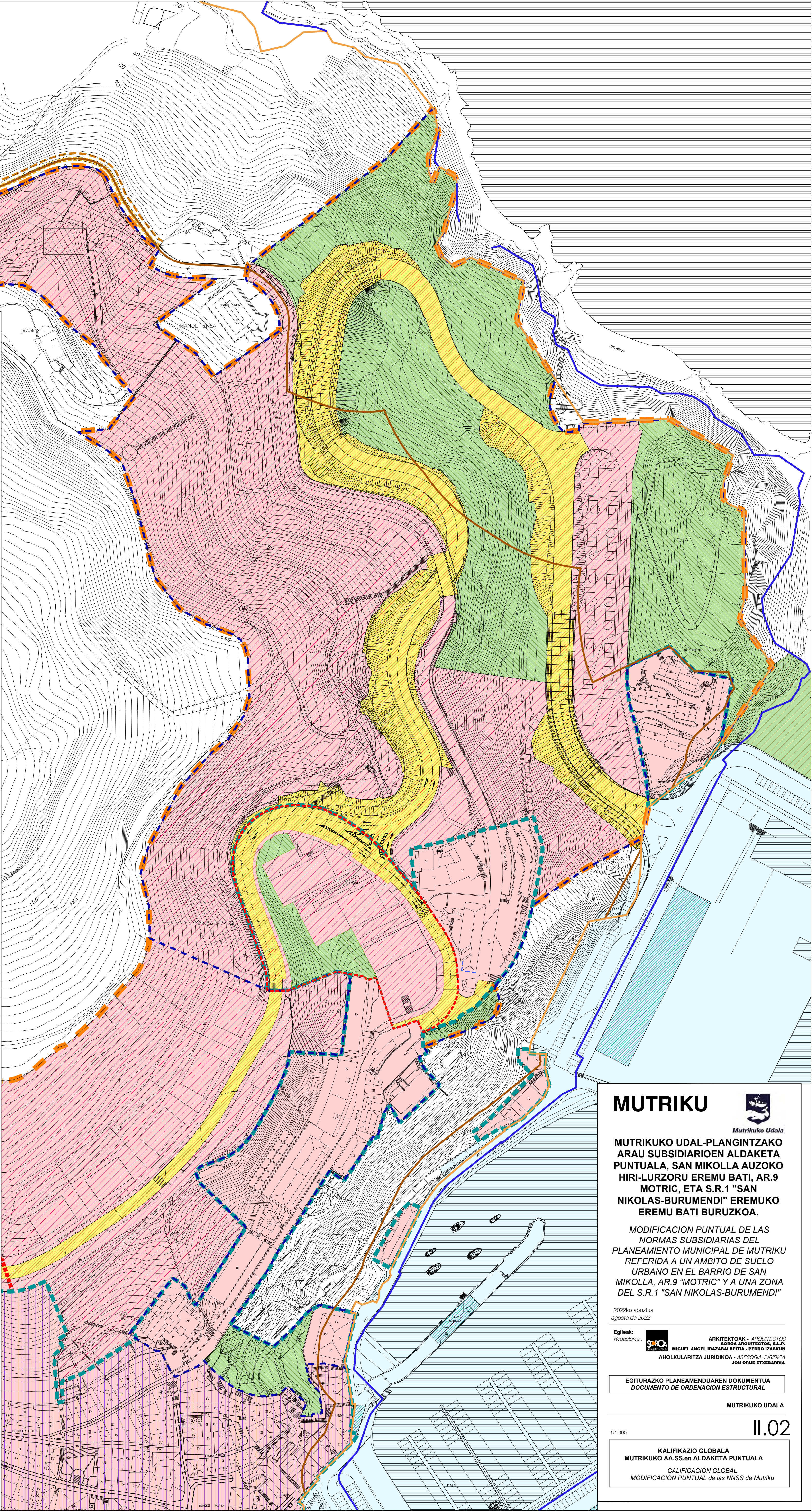
F4.2 HODARTZEN ZERBITZUA
SERVICIO DE PLAYAS

ZONA G KOMUNITATE MAILAKO HORNIKETA
EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

G KOMUNITATE MAILAKO HORNIKETA
EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

ZONA H ZERBITZUEN AZPIEGITURAK
INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS

H ZERBITZUEN AZPIEGITURAK
INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS



MUTRIKU

Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores:

ARKITEKTOK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBETIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

MUTRIKUKO UDALA

1/1.000

II.02

KALIFIKAZIO GLOBALA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA
CALIFICACION GLOBAL
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku

SECTOR S.R.1
SAN NIKOLAS
BURUMENDI

A.R.9
MOTRIC

A.R.

CASCO HISTORICO

ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DE NNSS

GUNEEN ZEDARRIPENA

DELIMITACION DE AREAS

HIRI LURZORUAREN MUGA

LIMITE DE SUELO URBANO

LURZORU HIRITARGARRIAREN MUGA

LIMITE DE SUELO URBANIZABLE

GUNEAREN MUGA

LIMITE DE AREA

KUDEAKETARAKO UNITATEAK

UNIDADES DE GESTION

HIRI LURZORUA

SUELO URBANO

BARNE-ERREFORMAKO EGOITZA GUNEA

AREAS RESIDENCIALES DE REFORMA INTERIOR

ZUZENEKO JARDUKETA UNITATEAK

UNIDADES DE ACTUACION DIRECTA

JARDUKETA INTEGRATUTAKO UNITATEAK

UNIDADES DE ACTUACION INTEGRADA

ISOLATUKO JARDUKETA UNITATEAK

UNIDADES DE ACTUACION AISLADA

KONTOLIDATUA

CONSOLIDADO

LURZORU HIRITARGARRIA

SUELO URBANIZABLE

EGOITZARAKO SEKTOREA BANAKETA GUNE

INDEPENDIENTEAN

SECTOR RESIDENCIAL EN AREA DE REPARTO

INDEPENDIENTE

INDUSTRIARAKO SEKTOREA BANAKETA GUNE

INDEPENDIENTEAN

SECTOR INDUSTRIAL EN AREA DE REPARTO

INDEPENDIENTE

LURZORU HIRITARRERNA

SUELO NO URBANIZABLE

LURZORU HIRITARREZINEAN SISTEMA OROKORRA

SISTEMA GENERAL EN SUELO NO URBANIZABLE

S.G.1 ONDABARROKO FUTBOL ZELAIA

CAMPO DE FUTBOL DE ONDABARRRO

S.G.2 UDAL KIROLDEGITIK ONDABARRORA BIDEGORRIA

BIDEGORRI DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL A ONDABARRRO

S.G.3 SASIOLATIK MUTRIKURA BIDEGORRIA

BIDEGORRI DE SASIOLA A MUTRIKU

S.G.6 SATURRARANETIK MUTRIKURA BIDEGORRIA

BIDEGORRI DE SATURRARAN A MUTRIKU

S.G.7 MUTRIKUTIK SASIOLARA SAHIEZBIDEA KALBAIXOTIK

VARIANTE DE MUTRIKU A SASIOLA POR EL CALVARIO

S.G.8 MUTRIKUKO PORTUA

PUERTO DE MUTRIKU

S.G.9 MUTRIKUTIK DEBARA BIDEGORRIA

BIDEGORRI DE MUTRIKU A DEBA

PUBLIKO ONDARERAKO LURZORU - ERRESERBA

RESERVA DE SUELO PARA PATRIMONIO PUBLICO

ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPEN PUBLIKOA

DESLINDE PUBLICO MARITIMO TERRESTRE

ITSAS-ERTZA

RIBERA

ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPENA

DESLINDE MARITIMO TERRESTRE

BABES ZORGUNEA

SERVIDUMBRE DE PROTECCION

ORDENAZIOTIK KANPOKO ERAIKUNTZAK

EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

MUTRIKU



Mutrikuko Udala

MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores:



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA

DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

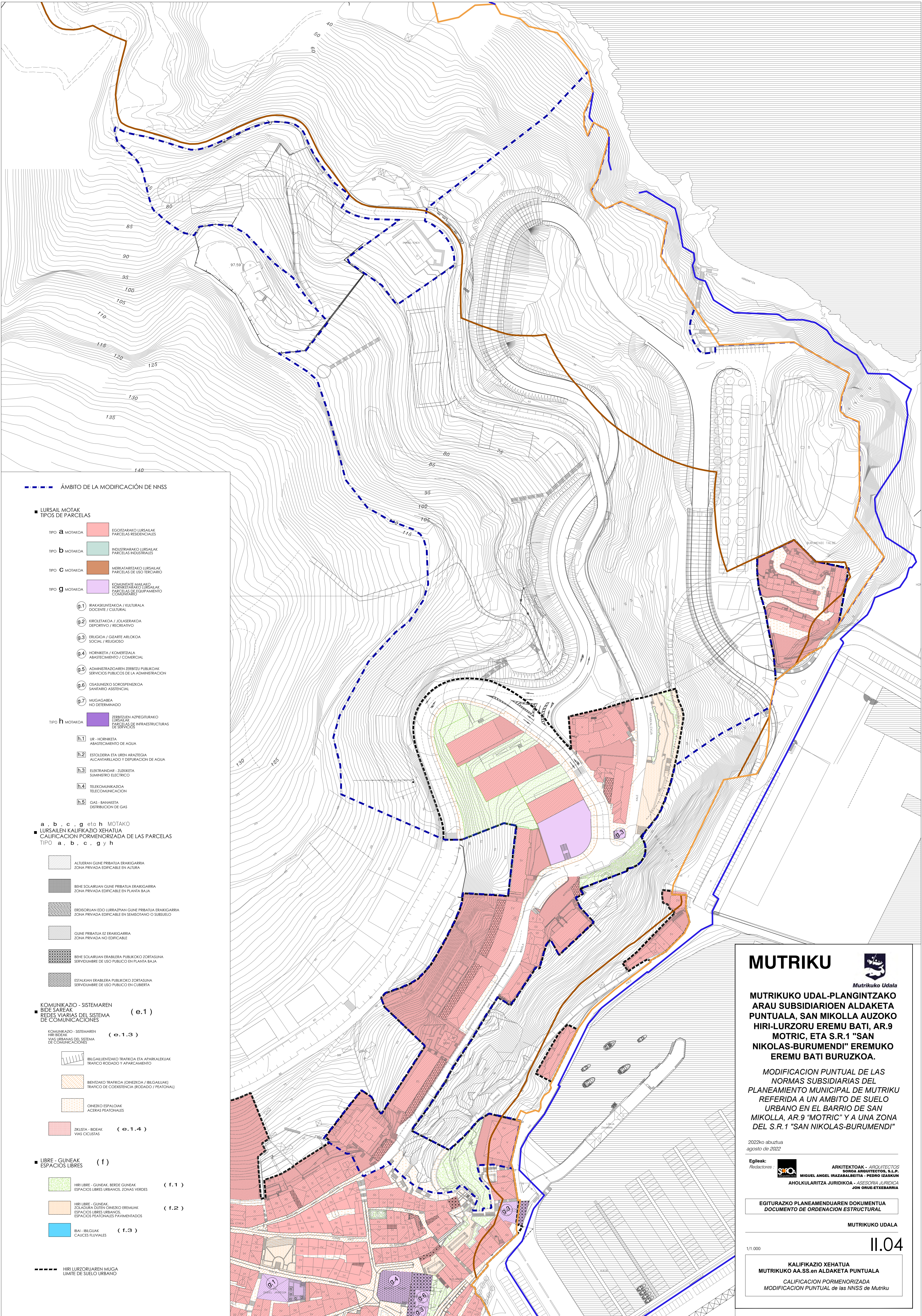
MUTRIKUKO UDALA

II.03

1/1.000

KUDEAKETARAKO UNITATEAK
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

UNIDADES DE GESTION
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



MUTRIKU

Mutrikuko Udala

MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9 MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO EREMU BATI BURUZKOA.

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO URBANO EN EL BARRIO DE SAN MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores:

ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN

AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

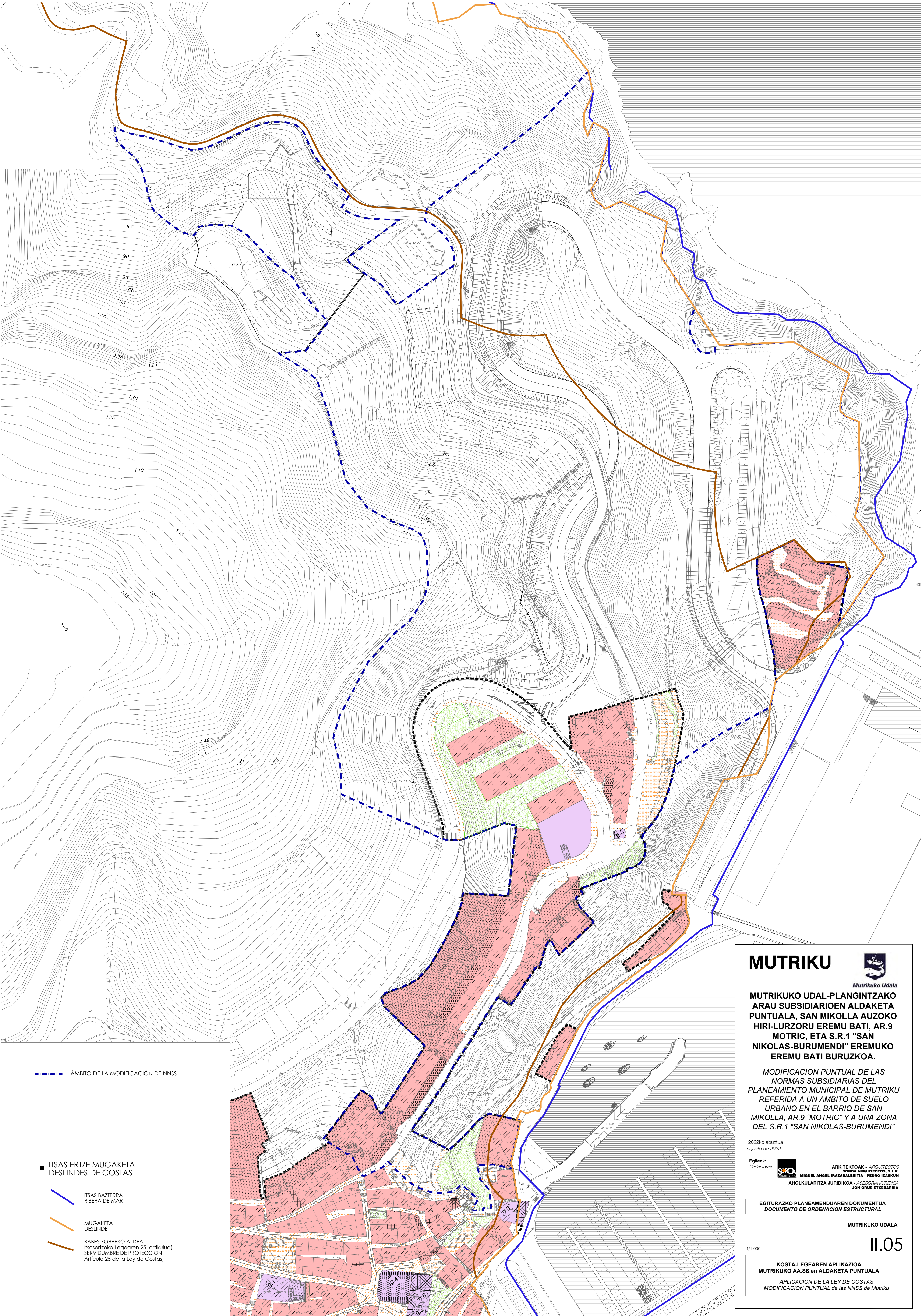
EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

MUTRIKUKO UDALA

1/1.000

II.04

KALIFIKAZIO XEHATUA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA
CALIFICACION PORMENORIZADA
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



MUTRIKU



Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

**MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"**

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores:



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

EGITURAZKO PLANEAMENDUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION ESTRUCTURAL

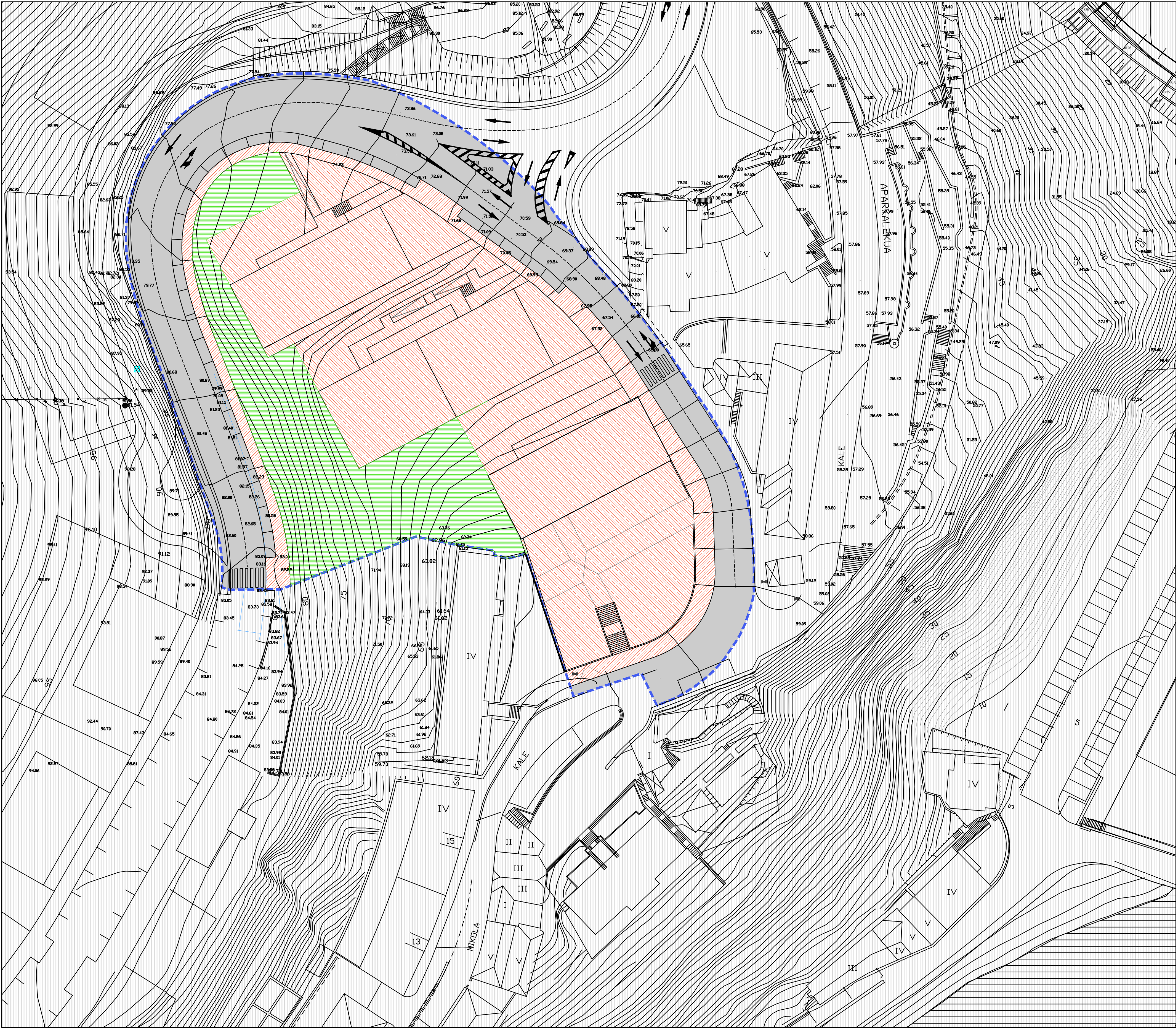
MUTRIKUKO UDALA

II.05

1/1.000

KOSTA-LEGEAREN APLIKAZIOA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

APLICACION DE LA LEY DE COSTAS
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



BIZITEGIRAKO LURZAILA
PARCELA RESIDENCIAL
Guztira - Total = 4.866 m²

GUNE LIBREAK - SISTEMA OROKORRA
ESPACIOS LIBRES. SISTEMA GENERAL
Guztira - Total = 1.581 m²

KOMUNIKAZIOAK - SISTEMA OROKORRA
COMUNICACIONES. SISTEMA GENERAL
Guztira - Total = 2.876 m²

MUTRIKU



Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

*MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"*

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores :



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

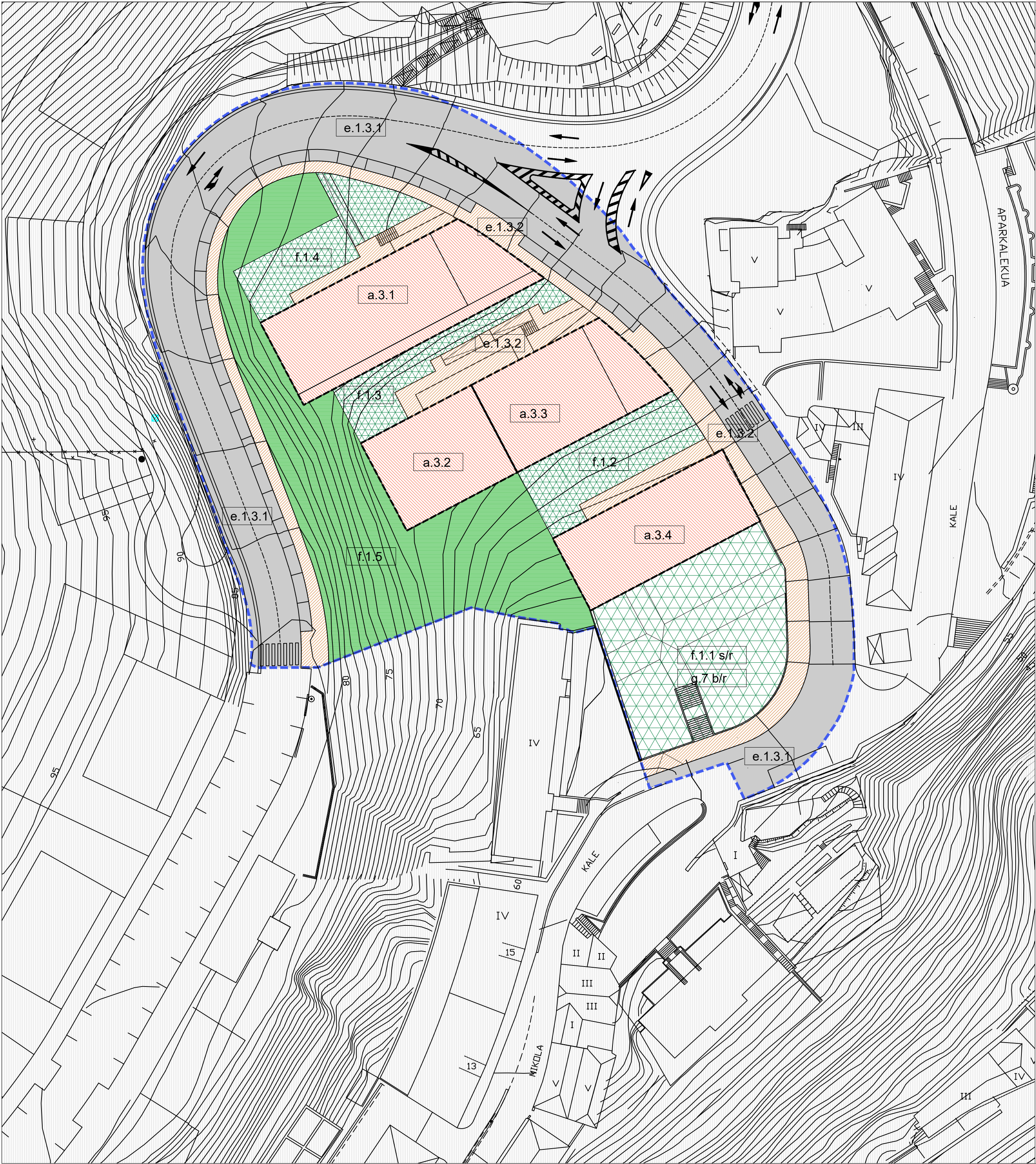
MUTRIKUKO UDALA

III.01

ZONIFIKAZIO BLOBALA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

ZONIFICACION GLOBAL
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku

1/500



EGOKITZA ERABILERA / USO RESIDENCIAL

GUZTIRA-TOTAL= 1.984 m²

a.3	BIZITEGIRAKO LURSAIL BERRI IREKIA PARCELA RESIDENCIAL NUEVA ABIERTA
a.3.1	685 m ²
a.3.2	366 m ²
a.3.3	471 m ²
a.3.4	462 m ²

KOMUNIKABIDEEN SISTEMA / SISTEMA DE COMUNICACIONES

GUZTIRA-TOTAL= 3.991 m²

e.1.3	HIRI BIDEAK - ESPALIOAK VIAS URBANAS - ACERAS
Guztira - Total = 3.991 m ²	

HUTSUNEAK ETA ZUZKIDURAK / ESPACIOS LIBRES Y DOTACIONES

GUZTIRA-TOTAL= 3.348 m²

f.1 s/r g.1 b/r	HIRI GUNE LIBREAK: SISTEMA LOKALA ESPACIOS LIBRES URBANOS: SISTEMA LOCAL
f.1.1 s/r g.7 b/r	909 m ² 909 m ²
f.1	HIRI GUNE LIBREAK: SISTEMA LOKALA ESPACIOS LIBRES URBANOS: SISTEMA LOCAL
f.1.2 f.1.3 f.1.4	325 m ² 235 m ² 298 m ²
Subtotal 858 m ²	
f.1	HIRI GUNE LIBREAK: SISTEMA OROKORRA ESPACIOS LIBRES URBANOS: SISTEMA GENERAL
f.1.5	1.581 m ²

MUTRIKU



Mutrikuko Udala

MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores :



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

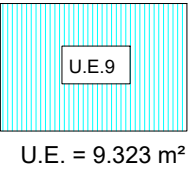
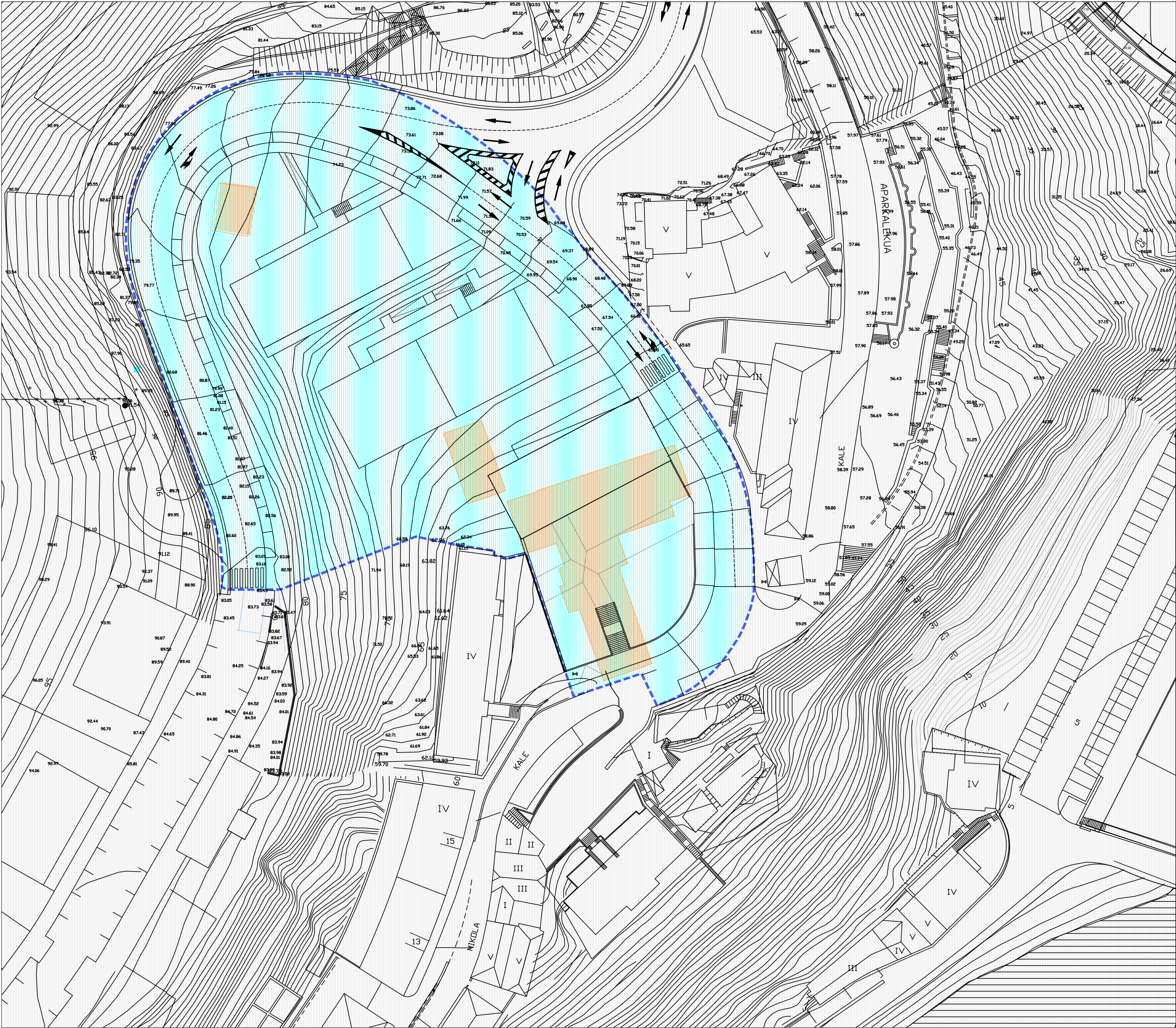
PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA

1/500

III.02

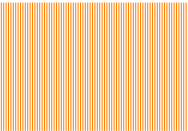
ZONIFIKAZIO XEHATUA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

ZONIFICACION PORMENORIZADA
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



ACTUACION INTEGRADA
INTEGRATU - JARDUKETA

U.E. = 9.323 m²



EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION
ANTOLAMENDUTIK KANPOKO ERAIKUNTZAK

MUTRIKU



Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

*MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"*

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores :



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

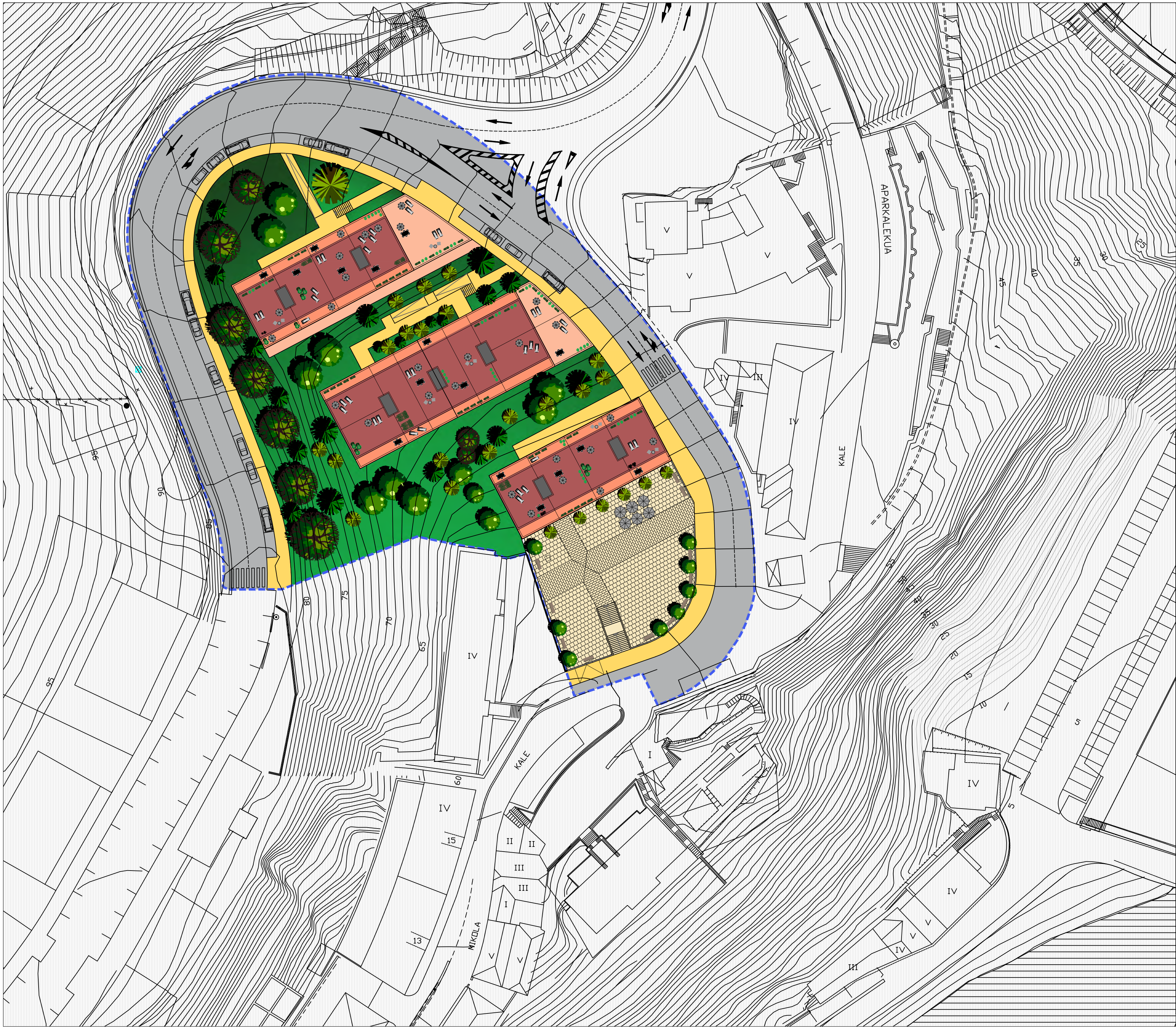
PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA

1/500

III.03

KUDEAKETA BALDINTZAK
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

CONDICIONES DE GESTION
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



MUTRIKU



Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

**MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"**

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores :



**ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA**

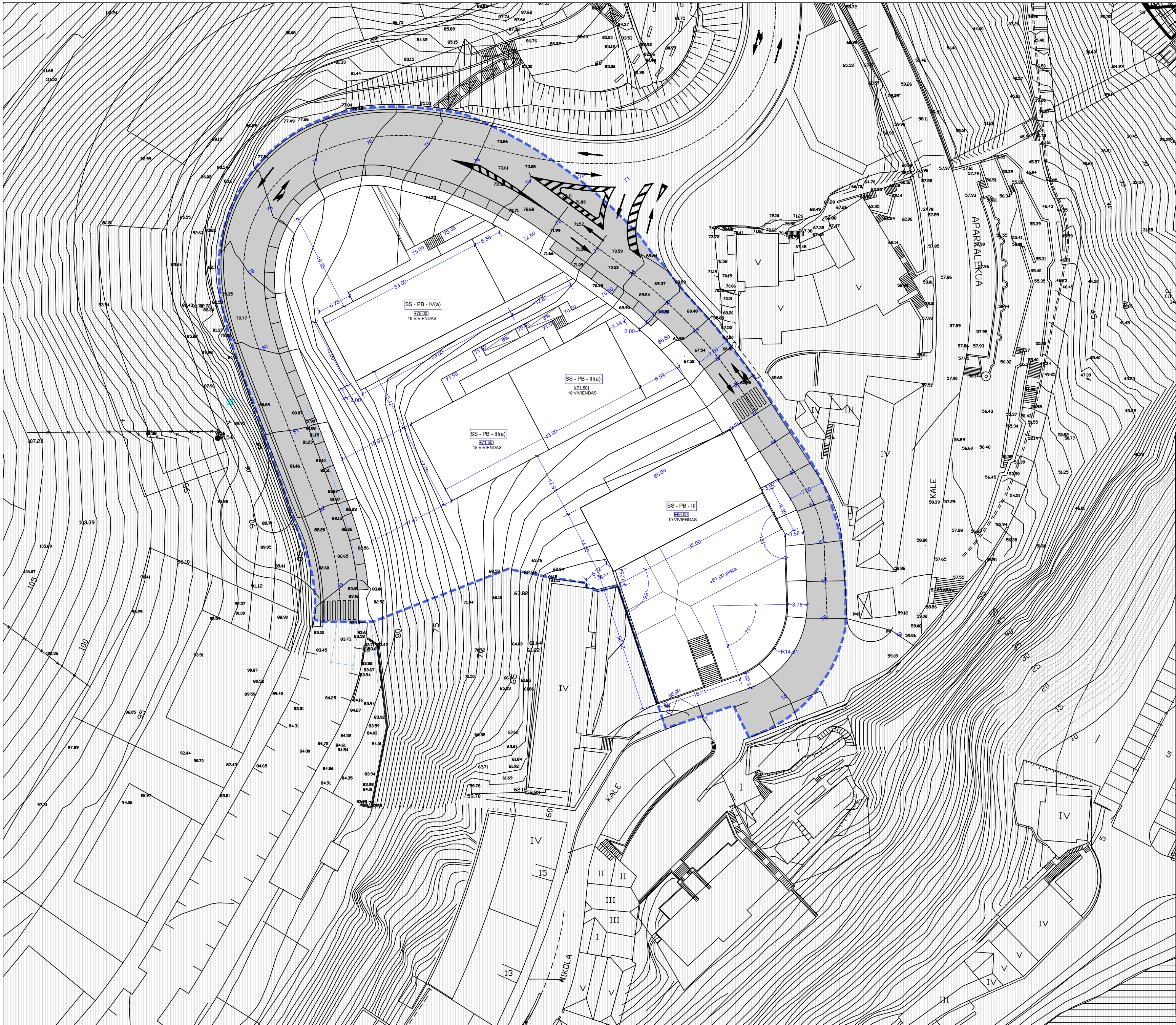
**PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA**

1/500

III.04

**ANTOLAMENDUA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA**

**ORDENACION
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku**



MUTRIKU


Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

**MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"**

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores :


ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SORIA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

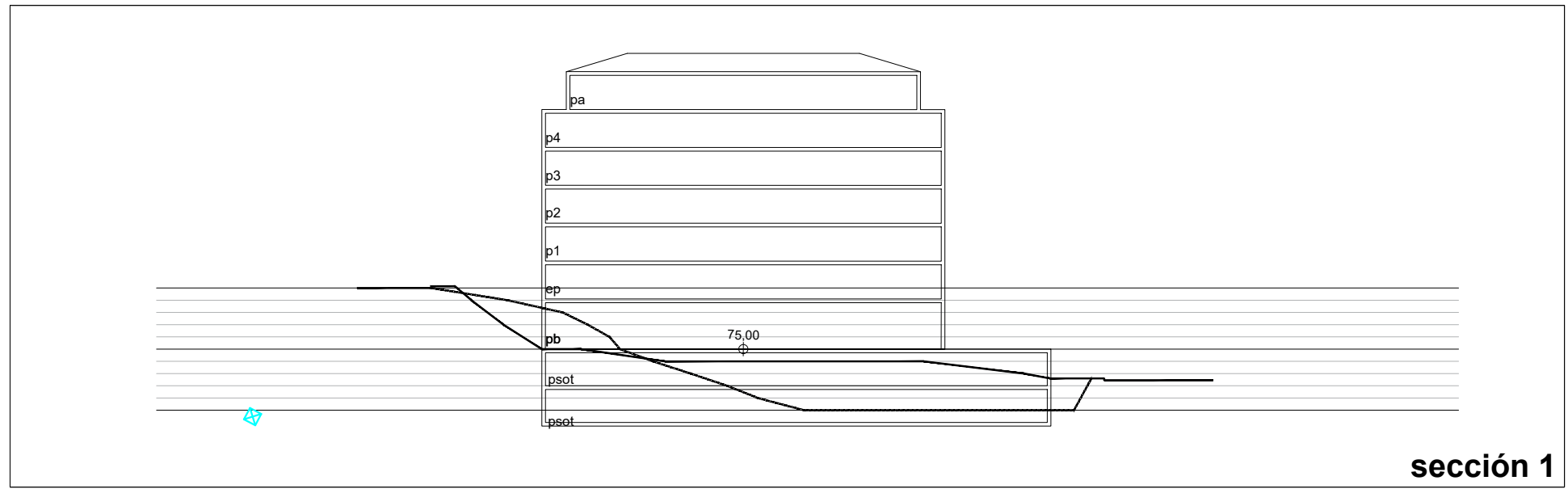
PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA

1/500

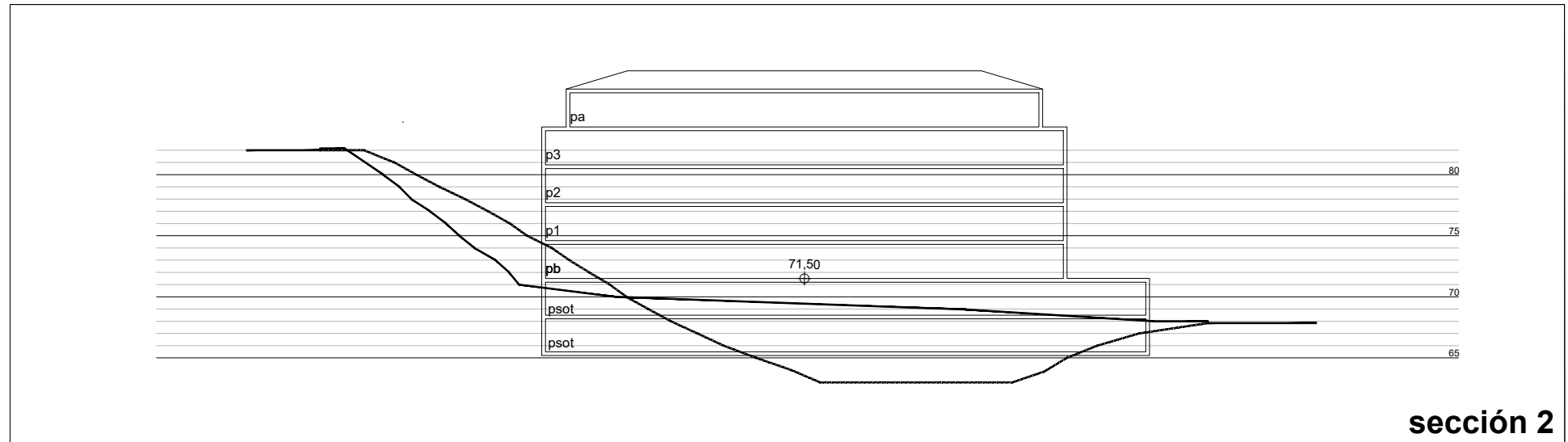
III.05-1

GEOMETRIA BALDINTZAK - KOTAK ETA SESTRAK
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

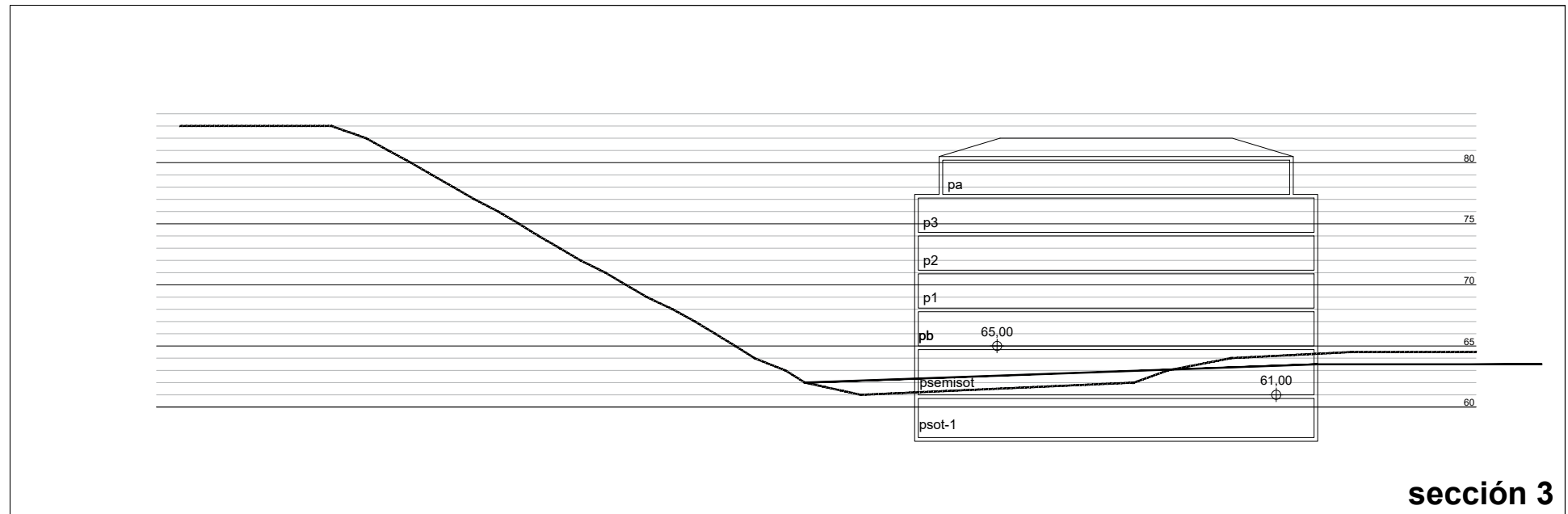
CONDICIONES GEOMETRICAS - COTAS Y RASANTES
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



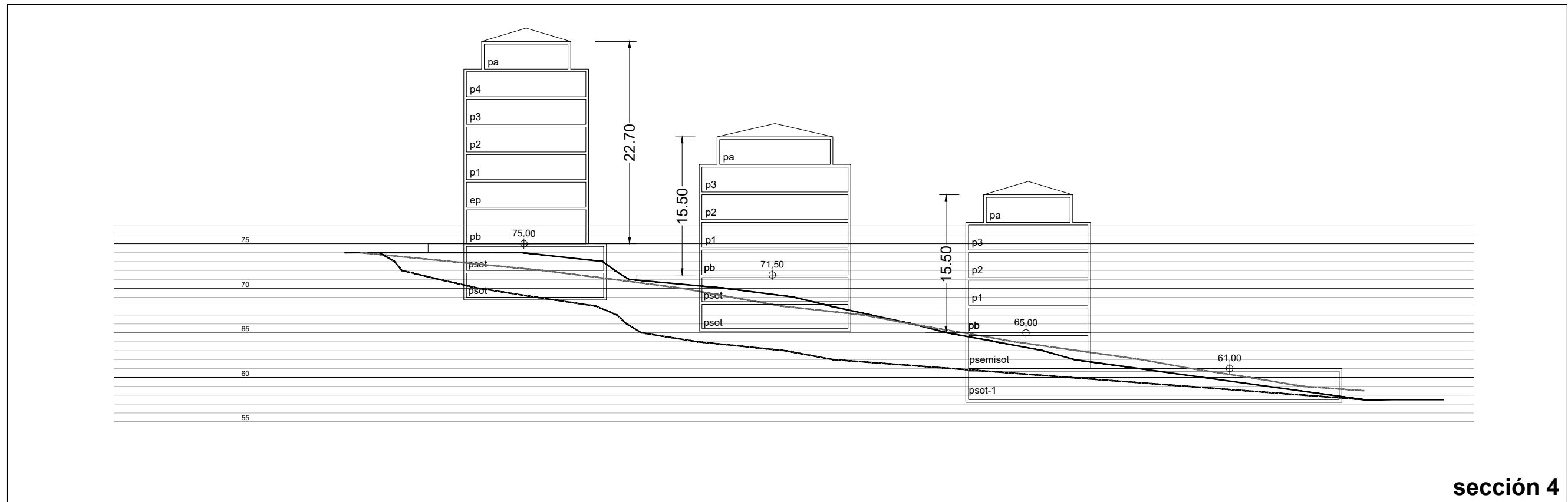
sección 1



sección 2



sección 3



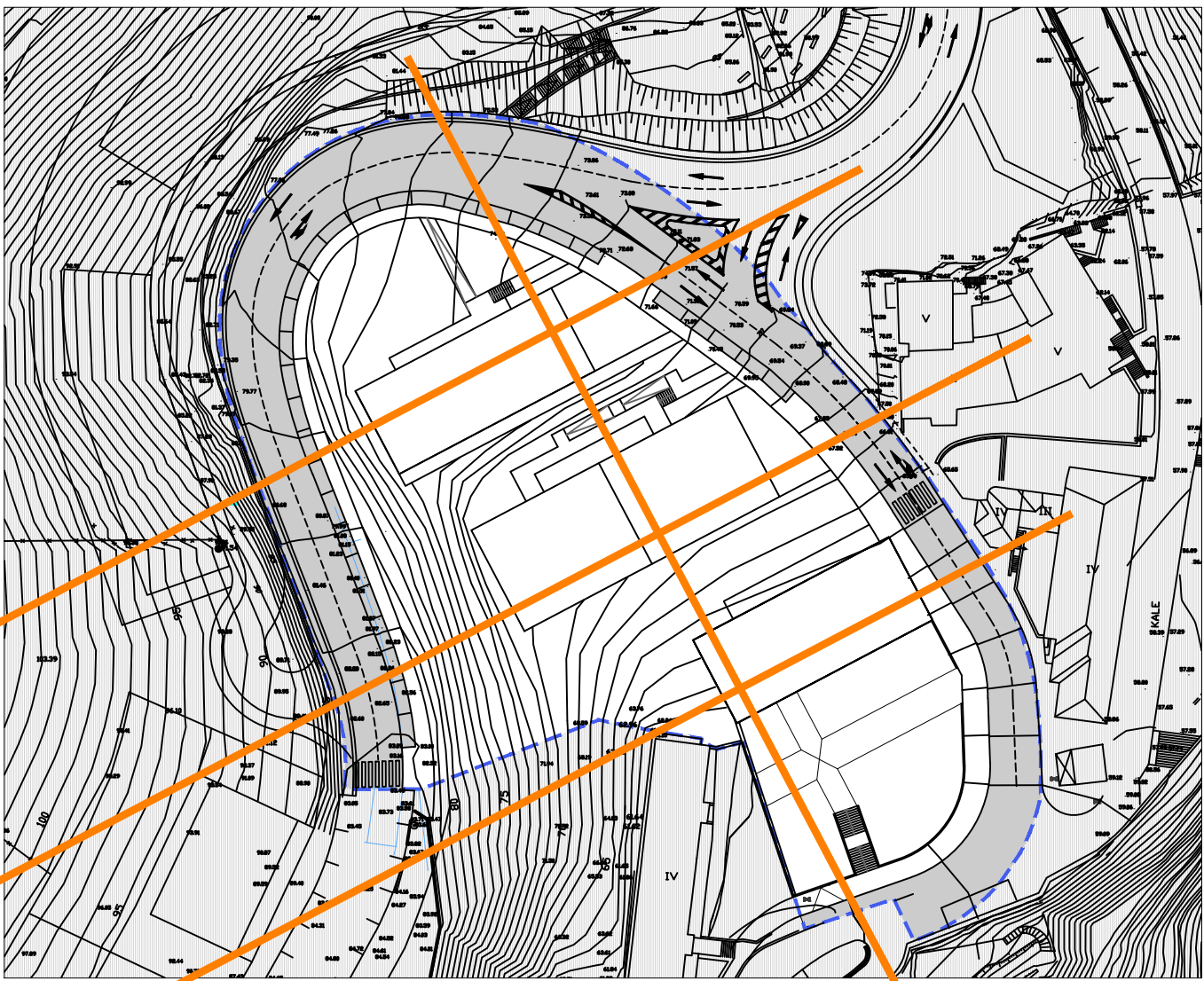
sección 4

sección 1

sección 2

sección 3

sección 4



MUTRIKU



Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

*MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"*

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores :



**ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA**

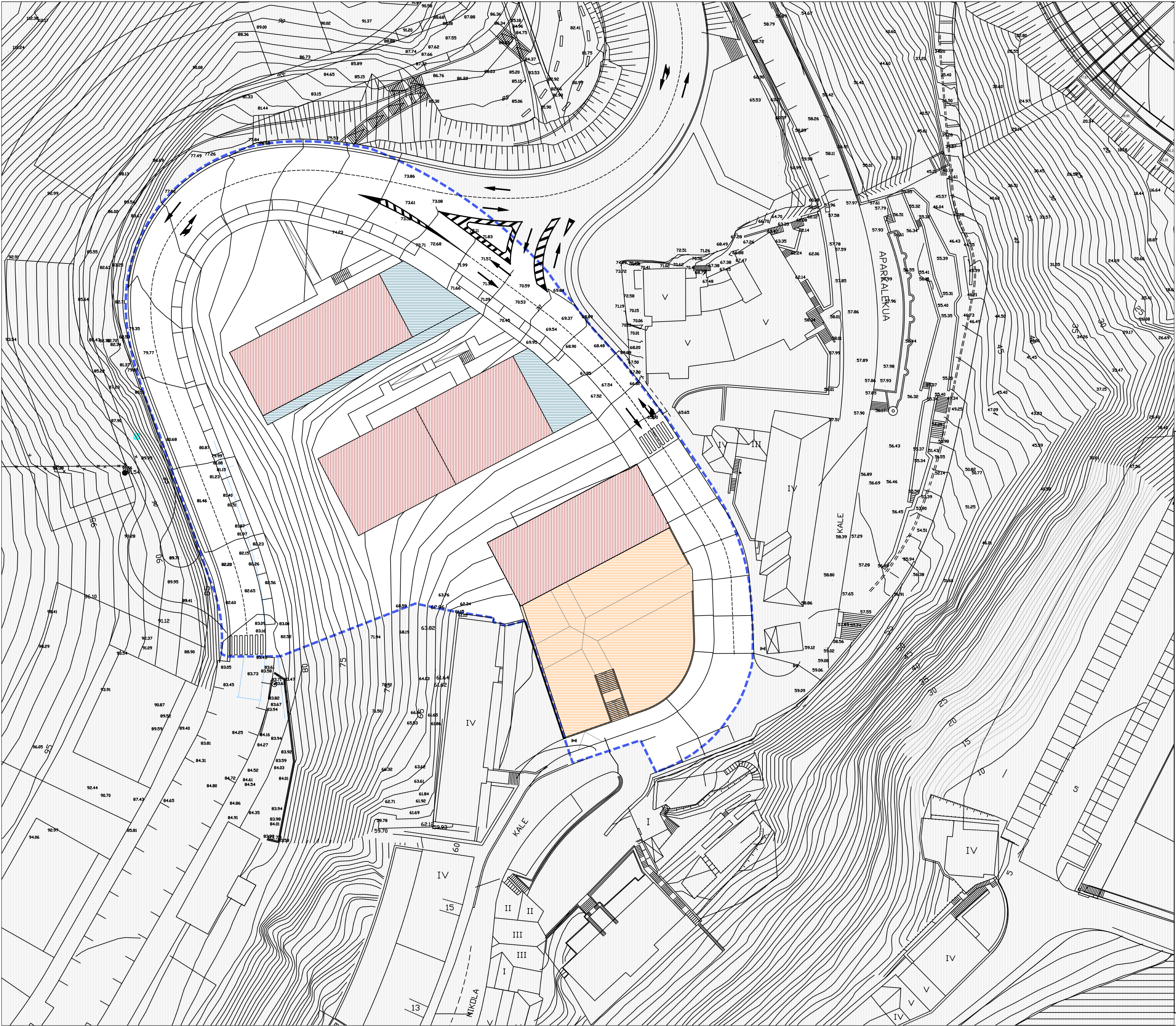
**PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA**

1/500

III.05-2

**GEOMETRIA BALDINTZAK - EBAKIDURAK
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA**

*CONDICIONES GEOMETRICAS - SECCIONES
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku*



- ERABILERA PUBLIKOA
DOMINIO PUBLICO
- ORUBE PRIBATUA ALTUERAN, ERDISOTOAN ETA SOTOAN ERAIKIGARRIA
PARCELA PRIVADA EDIFICABLE EN ALTURA, SEMISOTANO Y SOTANO
- ORUBE PRIBATUA ERDISOTO ETA SOTOAN ERAIKIGARRIA
PARCELA PRIVADA EDIFICABLE EN SEMISOTANO Y SOTANO
- ORUBE PUBLIKOA ERDISOTO ETA SOTOAN ERAIKIGARRIA
PARCELA PUBLICA EDIFICABLE EN SEMISOTANO Y SOTANO

MUTRIKU



Mutriku Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

**MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"**

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores :



ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

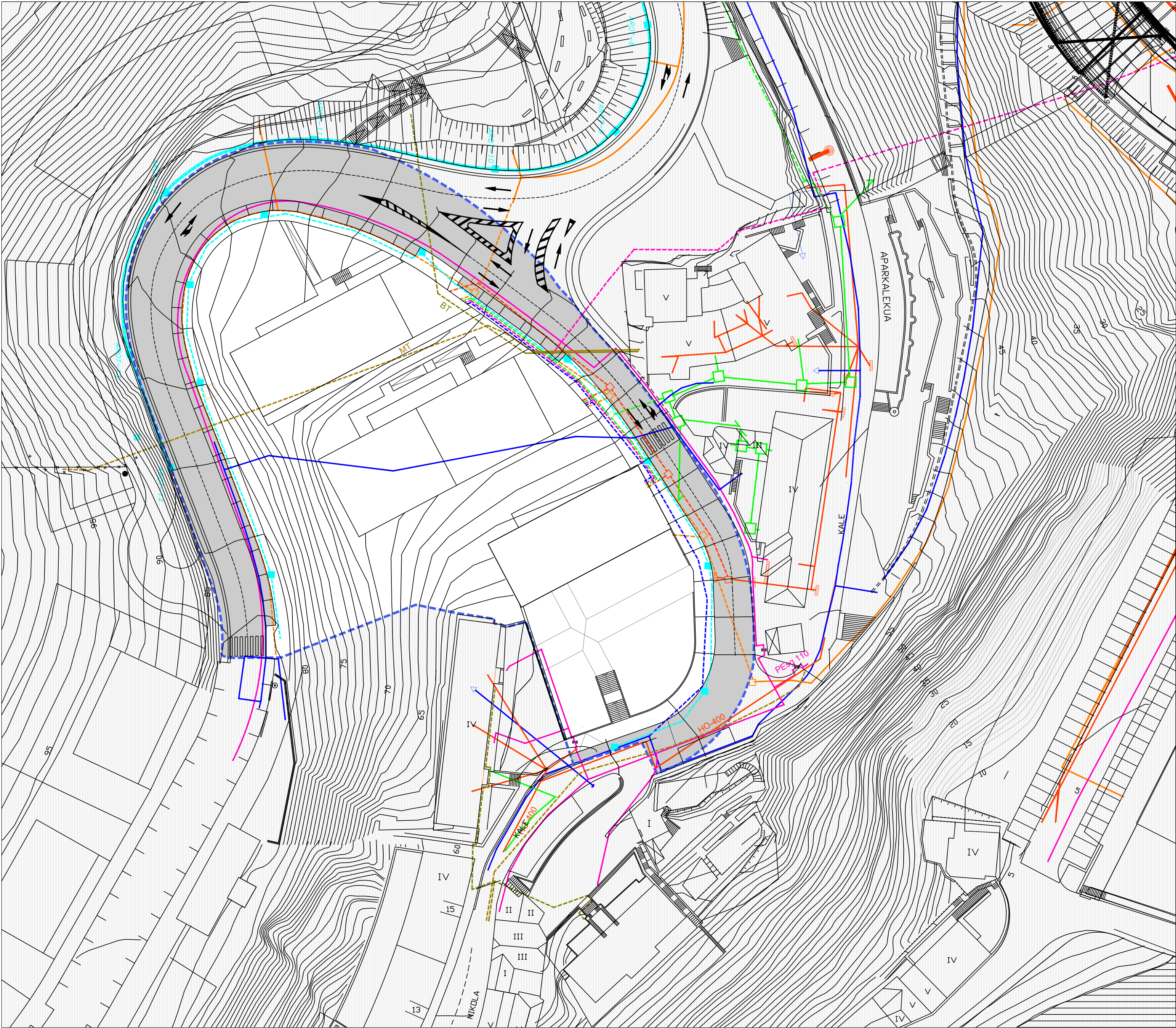
PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA

1/500

III.06

DOMEINU BALDINTZAK
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

CONDICIONES DE DOMINIO
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



- UR ZIKINAK - FECALES
- EGUNGO SAREA - RED ACTUAL
 - SARE BERRIA - NUEVA RED
- EURI URAK - PLUVIALES
- EGUNGO SAREA - RED ACTUAL
 - SARE BERRIA - NUEVA RED
- URA - AGUA
- EGUNGO SAREA - RED ACTUAL
 - SARE BERRIA - NUEVA RED
- ARGITERIA - ALUMBRADO
- EGUNGO SAREA - RED ACTUAL
- GASA - GAS
- EGUNGO SAREA - RED ACTUAL
 - SARE BERRIA - NUEVA RED
- TELEFONICA
- EGUNGO SAREA - RED ACTUAL
 - SARE BERRIA - NUEVA RED

MUTRIKU

Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores :

ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN

AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA

1/500

AZPIEGITURAK
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA
INFRAESTRUCTURAS
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



Parcela	Superficie catastro
50905004	1.818 m ²
50905003	258 m ²
50905001	177 m ²
50905007	2.089 m ²
50905084	1.731 m ²
Suelos públicos	3.250 m ²
Sup. Total	9.323 m ²

MUTRIKU

Mutrikuko Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

*MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"*

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:
Redactores :

ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN

AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA

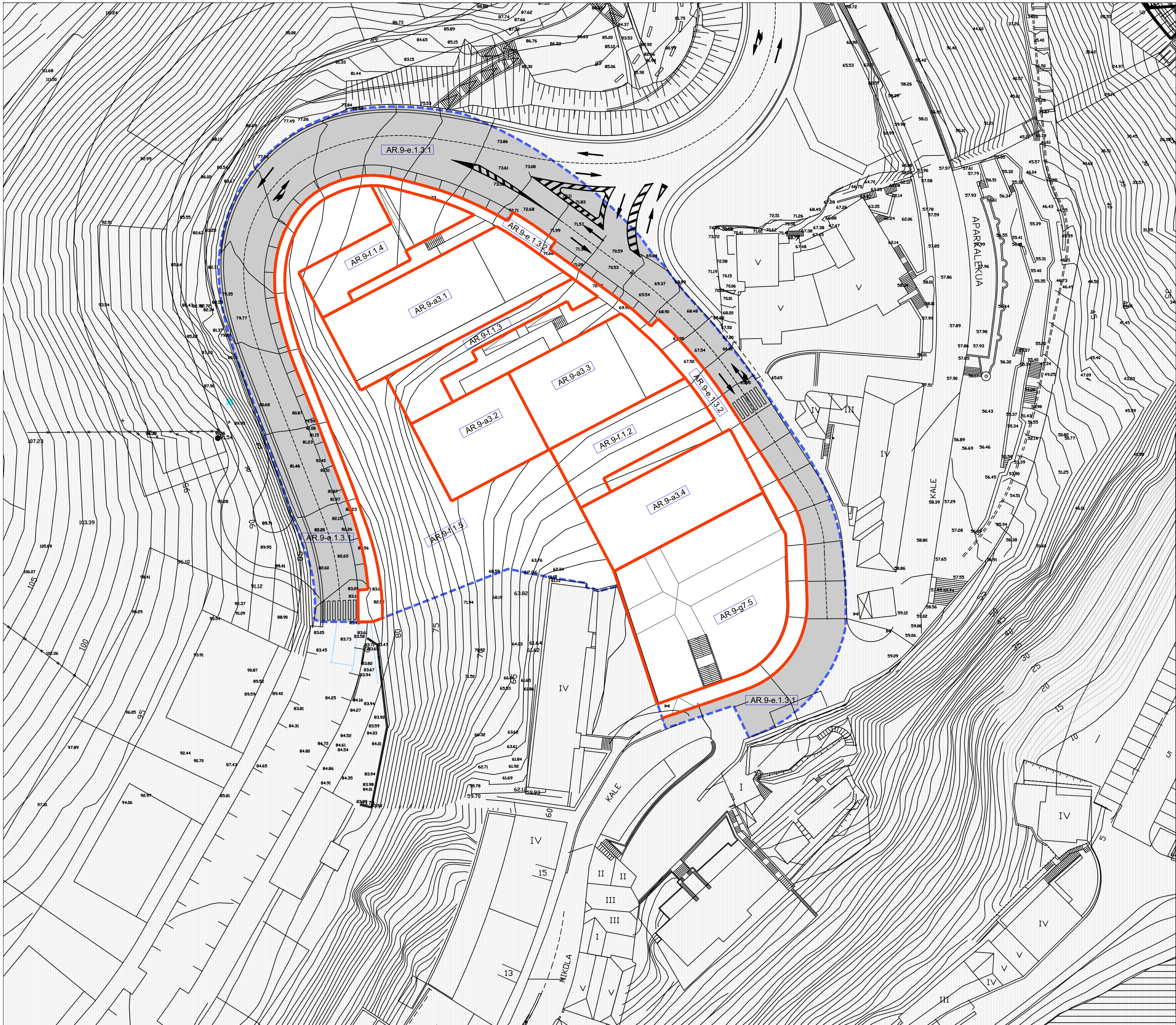
PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA

1/500

III.08

PARTZELARIOA
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA

PARCELARIO
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku



MUTRIKU



Mutriku Udala

**MUTRIKUKO UDAL-PLANGINTZAKO
ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA
PUNTUALA, SAN MIKOLLA AUZOKO
HIRI-LURZORU EREMU BATI, AR.9
MOTRIC, ETA S.R.1 "SAN
NIKOLAS-BURUMENDI" EREMUKO
EREMU BATI BURUZKOA.**

**MODIFICACION PUNTUAL DE LAS
NORMAS SUBSIDIARIAS DEL
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE MUTRIKU
REFERIDA A UN AMBITO DE SUELO
URBANO EN EL BARRIO DE SAN
MIKOLLA, AR.9 "MOTRIC" Y A UNA ZONA
DEL S.R.1 "SAN NIKOLAS-BURUMENDI"**

2022ko abuztua
agosto de 2022

Egileak:

Redactores :



**ARKITEKTOAK - ARQUITECTOS
SOROA ARQUITECTOS, S.L.P.
MIGUEL ANGEL IRAZABALBEITIA - PEDRO IZASKUN
AHOLKULARITZA JURIDIKOA - ASESORIA JURIDICA
JON ORUE-ETXEBARRIA**

**PLANEAMENDU XEHATUAREN DOKUMENTUA
DOCUMENTO DE ORDENACION PORMENORIZADA**

1/500

III.09

**ONDORIOZKO LURZATIAK
MUTRIKUKO AA.SS.en ALDAKETA PUNTUALA**

**PARCELAS RESULTANTES
MODIFICACION PUNTUAL de las NNSS de Mutriku**