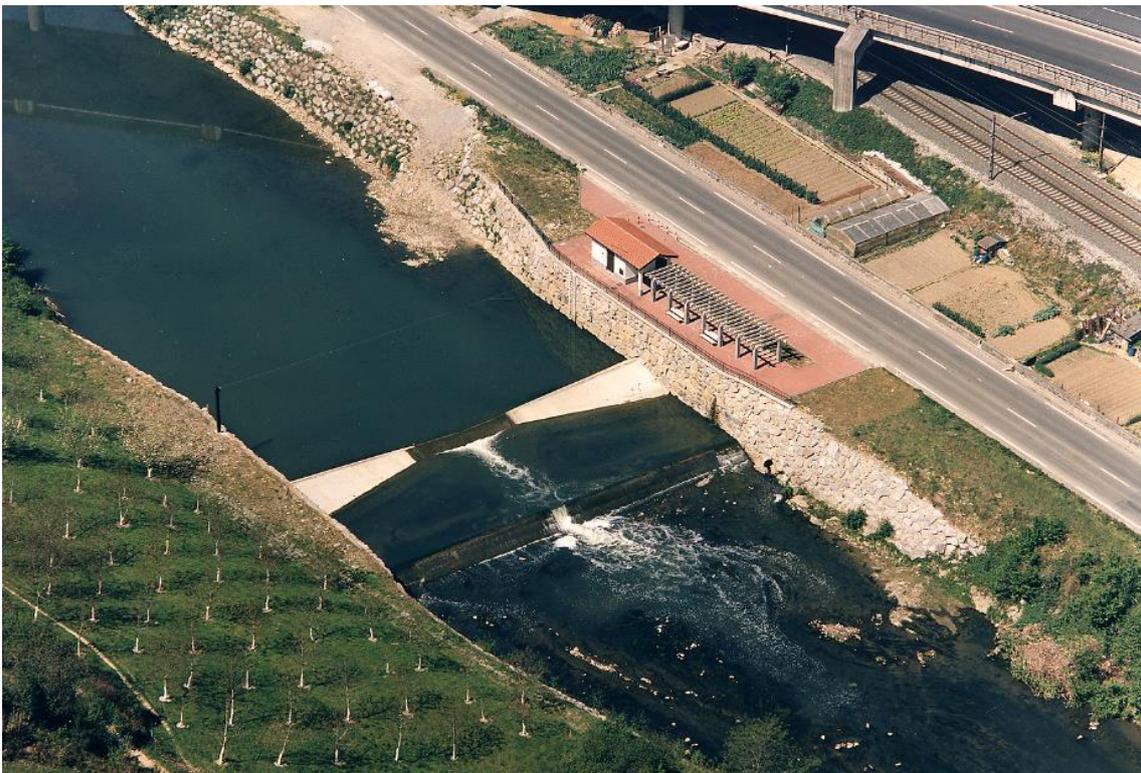


# RENOVACIÓN DE LA ESTACIÓN DE AFOROS DE ALEGIA

---

## ALEGIAKO AFORALEKUAREN BERRIKUNTZA







## **RENOVACIÓN DE LA ESTACIÓN DE AFOROS DE ALEGIA**

- Documento Nº1: MEMORIA
- Documento Nº2: PLANOS
- Documento Nº3: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS  
PARTICULARES
- Documento Nº4: PRESUPUESTO





## DOCUMENTO Nº 1

### MEMORIA





## MEMORIA

### ÍNDICE:

1. ANTECEDENTES, OBJETO DEL PROYECTO Y JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA .....	1
2. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.....	1
3. ACCESO.....	3
4. PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA .....	3
5. ÍNDICE DEL PROYECTO .....	3
6. PRESUPUESTO .....	5





## **1. ANTECEDENTES, OBJETO DEL PROYECTO Y JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA**

Se ha realizado un Anteproyecto del Plan Director para la mejora y modernización de la red de aforos y calidad de agua de Gipuzkoa, donde se ha elaborado un análisis de las estaciones de la red de aforos de Gipuzkoa para poder determinar la necesidad de mejoras de las propias infraestructuras.

La estación de aforos de Alegia está en funcionamiento desde 1994, habiéndose reformado el vertedero en 1997. La caseta presenta humedades en el exterior. Además, toda la urbanización alrededor del edificio, al no estar cimentada en roca, ha asentado, lo que ha provocado que los pilares que sujetan el voladizo de la caseta se hayan desprendido de la cubierta, por lo que el tejado se sustenta casi en voladizo.

El objeto del presente proyecto es definir las obras necesarias para la reforma de la caseta y la urbanización de la estación de aforos, tanto en margen derecha como en izquierda.

Hay que tener en cuenta que la mayor parte de la obra se encuentra en la caseta y su urbanización, situada en la margen izquierda del río, aunque también será necesario acceder a la margen derecha para reurbanizar la zona alrededor del perfil del torno y adecuar los muros. Se dispone de acceso a la zona de la caseta por la carretera GI-2131 y a la margen derecha por Hegoalde Kalea.

## **2. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS**

Las obras consisten en:

- Reforma interior y exterior de la caseta.
- Reforma de la urbanización en margen izquierda.
- Adecuación de margen derecha.

Parte de la urbanización alrededor de la caseta ha asentado, al no estar cimentada en roca, lo que ha provocado que los pilares que sujetan el voladizo de la caseta se desprendan. Se reforzará con mortero líquido la parte hundida, bajo los pilares, para consolidar el terreno. Se picará y adecuará la zona de unión de los pilares con el voladizo y se aplicará un mortero especial de reparaciones en las fases que sea necesario para garantizar la efectividad de la



unión, previo saneo de las grietas, haciéndolos solidarios con la estructura. Además, se reparará todo el solado deteriorado en las inmediaciones de la caseta.

Se retirará la cubierta de teja actual y se sustituirá por tejas cerámicas curvas sobre una capa de regularización de mortero de cemento.

Para la salida de los cables del futuro torno desde la estación hasta el apoyo de la margen derecha se ha planteado la ejecución de una nueva puerta, similar a la existente, con un hueco en la zona de paso de los cables, definido en planos. Se renovará la ventana, dotándola con una rejilla, y se instalará una rejilla doble en la pared contraria para favorecer la ventilación en el interior de la caseta.

Se colocará una nueva tapa redonda, en sustitución de la cuadrada existente en el acceso a uno de los fosos, dentro de la caseta, adecuando dicho acceso.

Como remate en el interior de la caseta, se colocará un pavimento antideslizante y se saneará y pintará, tanto interior como exteriormente.

Se recolocará la sonda de nivel existente en el río, introduciendo su cable por el interior de una barandilla nueva hasta llegar a una nueva caja de registro, soldada al nuevo tramo de barandilla, para, posteriormente, bajar el cable de nuevo por el mismo tubo de barandilla e introducirlo, por la imposta de hormigón y el adoquinado, en la caseta. Se ejecutará, además, un pequeño registro en la imposta para poder acceder al cable de la sonda.

Las barandillas existentes de esta margen se decaparán y repintarán y se hará una limpieza de las inmediaciones de la caseta con agua a alta presión.

Se desdoblará la actual red de agua potable hacia la fuente y la caseta. Se colocará un nuevo contador dentro de la arqueta existente y se llevará una nueva conducción hasta la caseta.

Se retirarán los pates existentes en la zona del acceso a la bomba y se instalará un machón de hormigón con nuevos pates en su lugar. Además, se renovará la conducción de agua de la bomba hacia la caseta.

En la margen derecha, se instalarán nuevos pates sobre un machón de hormigón y se creará, una plataforma de hormigón donde se instalará una base para el brazo davit de rescate.



A su vez, se instalará una celosía que una el camino cercano con esta losa de hormigón. Se adecuará, además, el entorno del perfil existente con hormigón, creando otra plataforma para favorecer su mantenimiento.

Se ejecutará una imposte sobre el muro de cauce de esta margen y se instalará una barandilla con puerta de acceso en la zona de los pates, quedando todo definido en planos.

Por último, se limpiarán y restaurarán los muros del cauce del río.

Para poder ejecutar las obras en los muros de cauce es previsible tener que realizar una ataguía con maquinaria de movimiento de tierras.

### **3. ACCESO**

El acceso a la estación de aforos, en margen izquierda, se realizará desde la carretera GI-2131, y a la margen derecha se accederá por Hegoalde Kalea.

### **4. PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA**

El plazo previsto para la ejecución de la totalidad de las obras se estima en CUATRO (4) MESES.

El plazo de garantía se estima conveniente que sea de UN (1) AÑO.

### **5. ÍNDICE DEL PROYECTO**

El presente proyecto consta de los siguientes documentos:

- Documento nº1: MEMORIA

1. Antecedentes, objeto del proyecto y descripción de la Solución adoptada
2. Descripción de las obras
3. Acceso
4. Plazo de ejecución y garantía
5. Índice del proyecto
6. Presupuesto

ANEJO 1. Seguridad y Salud



ANEJO 2. Gestión de Residuos

ANEJO 3. Justificación de precios

ANEJO 4. Estudio de Impacto Ambiental

- Documento nº2: PLANOS

1. Plano de situación.
2. Plano de emplazamiento.
3. Plano de accesos.
4. Planta de estado actual.
- 5.1. Plano de presentación.
- 5.2. Planta de actuaciones.
- 6.1. Caseta. Planta y detalles.
- 6.2. Caseta. Fachadas.
7. Detalles.

- Documento nº3: PLIEGO

- Documento nº4: PRESUPUESTO

- 1.- Mediciones.
- 2.- Cuadro de precios nº1.
- 3.- Cuadro de precios nº2.
- 4.- Presupuesto.



## 6. PRESUPUESTO

El presupuesto de ejecución por contrata (IVA incluido), correspondiente al Proyecto de RENOVACIÓN DE LA ESTACIÓN DE AFOROS DE ALEGIA, asciende a la cantidad de CIENTO VEINTITRES MIL CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS (123.004,21 €).

San Sebastián, abril 2020

Fdo.: Yune García Ancín  
Ingeniera Civil

Fdo.: Felipe Álvarez Rodríguez  
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos