



## Proceso de presentación y contraste del documento de “Revisión del Plan Especial de Ordenación de la zona de servicio del Puerto de Pasaia” con agentes sociales y económicos de Pasaia



## Reunión de síntesis y cierre: documento de resultados

Martes, 17 de mayo, de 19:00 a 20:00 horas

En la Tenencia de Alcaldía del Ayuntamiento de Pasaia en Trintxerpe

Hoy, 17 de mayo, hemos celebrado la reunión de síntesis y cierre del proceso de presentación y contraste del documento de “Revisión del Plan Especial de Ordenación de la zona de servicio del Puerto de Pasaia” que iniciamos a principios de mayo.

Con esta sesión hemos querido:

- **Compartir las principales conclusiones** de los 2 talleres de contraste sobre los contenidos del documento de Revisión que celebramos el pasado 11 de mayo con empresas y agentes económicos del Puerto de Pasaia –por un lado- y agentes sociales de Pasaia –por otro-.

Conclusiones que se han traducido en cuestiones y propuestas del documento que han suscitado más aceptación y aquellas que, por el contrario, han generado más debate y/o controversia.



- **Conversar y sumar reflexiones** de los diferentes agentes protagonistas e implicados en torno al desarrollo y resultados del proceso de presentación y contraste que hemos realizado.
- **Cerrar el proceso**, agradeciendo la implicación y participación de todas las personas, agentes e instituciones que lo han hecho posible.

Con todo, las principales ideas de la reunión quedan recogidas a continuación, a partir del siguiente esquema:

- Personas participantes
- Síntesis de los resultados y principales claves obtenidas en los talleres de contraste del documento de Revisión del Plan Especial
- Reflexiones sobre el proceso y sus resultados
- Agradecimiento y cierre



# 1. Personas participantes

En respuesta a la invitación remitida a las asociaciones, agentes sociales y empresas que asistieron a los talleres previos, han acudido a la reunión **17 personas**. En concreto, su detalle es el siguiente:

## Entidades y asociaciones de Pasaia:

- Sanpedrotarra Arraun Elkartea: Josexo Aranburu
- Trintxerpe Kulturala: Enrique Santiago
- C.D. Trintxerpe: Eduardo González
- Itsas Gela: Izaskun Suberbiola

## Empresas y agentes del Puerto:

- Giport: Joseba Etxeberria
- Asecogi: Inazio Fachado

## Ayuntamiento de Pasaia:

- Nahikari Otermin
- Lore Suárez
- Iñaki Ormazabal, arquitecto municipal

## Puerto de Pasajes:

- César Salvador

## Diputación Foral de Gipuzkoa:

- Marisol Garmendia
- Miguel Ángel Crespo
- Joseba Muxika
- Marivi Alvarez
- Iñaki Elizegi
- Josu Alonso

## Gobierno Vasco:

- Fernando Uriondo

## Otros:

- Luis Socias
- Irene Prieto
- Equipo de dinamización: Zorione Aierbe e Iciar Montejo

**Guztioi, eskerrik asko!**



## 2. Talleres de contraste: síntesis de los resultados y principales claves

Iciar y Zorione, del equipo de facilitación del proceso, han compartido con el grupo **la lectura y el resumen de las ideas clave extractadas de los resultados de los talleres de contraste** que se celebraron el 11 de mayo.

Para ello, y siguiendo la estructura de los talleres, se han recordado las cuestiones y/o propuestas del Plan Especial que, en función de lo expresado por las personas y agentes participantes...

- Han sido valoradas **de forma positiva**.
- Han suscitado más debate y/o controversia y se **considera necesario analizar, mejorar o replantear**.

De forma sintética, el contenido compartido es el siguiente<sup>1</sup>:

- **Aspectos y cuestiones del Plan Especial valorados de forma positiva**

Por las  
empresas y  
agentes  
económicos  
del Puerto

- Los espacios de almacenamiento en La Herrera.
- El intento, por parte de la Autoridad Portuaria, de combinar los intereses del Puerto con los de la ciudad.
- Un planteamiento de futuro para el Puerto a largo plazo, más allá de intereses políticos.
- Se ha planteado una actuación desde una mirada realista y posibilista.
- El intento de remate de la rotonda de Gomistegi (aunque la solución que se plantea es mejorable).
- El intento de dotar de una lonja pesquera "en condiciones".
- Desde el análisis concreto que hace el Astillero, las nuevas áreas que se plantean.
- Desde la mirada turística y cultura, la "limpieza de cara" que se plantea.

<sup>1</sup> Para más detalle se pueden consultar las actas correspondientes a los talleres celebrados el día 11 de mayo con empresas y agentes económicos del Puerto y con agentes sociales de Pasaia.



Por los  
agentes  
sociales de  
Pasaia

- La propuesta que se hace para la zona oeste próxima a la estación de Euskotren: la pasarela.
- La zona peatonal y paseo lineal que se plantea desde la estación de Euskotren y por toda la margen izquierda.
- La propuesta de aparcamientos soterrados y el resto de plazas previstas.
- Que en el Plan Especial se reconoce la necesidad de hacer algo y de forma urgente de cara a la regeneración de Pasaia.
- La presencia y apoyo interinstitucional.

## • Cuestiones o aspectos susceptibles de mejora:

Por las  
empresas y  
agentes  
económicos  
del Puerto

### **1. Necesidad de acceso independiente y exclusivo al Puerto por Gomistegi.**

- El Plan requiere una mayor concreción de este punto, más allá de dejar reservado el suelo.

### **2. Paso de camiones por Euskadi Etorbidea para acceso a Pescadería:**

- El impacto del tráfico de camiones por Euskadi Etorbidea es notorio, y puede ser mayor si a la Lonja se le dota de carácter estratégico. Además, esto puede chocar con posibles medidas futuras de pacificación del tráfico de la calle.
- Por tanto, es necesario buscar la solución menos mala.

### **3. Suelos de Herrera Norte**

- El grupo de empresas no considera necesario abrir espacios para usos terciarios, y opta por mantener los almacenes para usos portuarios –almacenaje de mercancía, principalmente-.
- Se trata de una cuestión a analizar en términos de puestos de trabajo, tanto directos como indirectos.

### **4. Convivencia Puerto-ciudad:**

- Es preciso asumir que Pasaia y el Puerto se necesitan.
- Y en esta convivencia las empresas del Puerto tienen un papel importante en la minimización del impacto ambiental y visual que pueden generar.



Por los  
agentes  
sociales de  
Pasaia

### **1. Equipamientos del Plan Especial: cuántos, dónde, para qué:**

- Pasaia tiene actualmente una necesidad de espacios y equipamientos de ocio, culturales y deportivos. Y a su vez, el Plan Especial contempla dotaciones para equipamientos en la plaza prevista en el Hospitalillo, cuya concreción queda pendiente de definir, una vez se apruebe el Plan Especial.
- Por parte de los agentes sociales se pide un trabajo conjunto entre las instituciones competentes y las entidades sociales para definir el planteamiento de posibles usos y propuestas para dichos edificios, partiendo de las necesidades existentes; aplicando, en lo posible, fórmulas e ideas innovadoras e imaginativas.

### **2. Paso de camiones por Euskadi Etorbidea:**

- Dado el impacto negativo del tráfico de camiones sobre el entorno y las mejoras realizadas en la calle, se reclama buscar una solución alternativa, aquella que sea menos mala y que no hipoteque un futuro potencialmente peatonal.

### **3. Traslado de la garita de control del tráfico del Puerto a la rotonda:**

- Con ese traslado se eliminaría la entrada al casco urbano por la calle de atrás para el tráfico no portuario; y sólo quedaría una única calle de entrada y salida a Trintxerpe y a San Pedro: Euskadi Etorbidea.
- Se considera necesario buscar alternativas que más flexibles de cara a la entrada y salida del municipio para la ciudadanía.

De la lectura, validada por las personas asistentes, se puede concluir que hay cuestiones importantes del documento que se valoran de forma positiva y otras que concentran la petición, desde diferentes perspectivas, de ir más allá en la búsqueda de las mejores alternativas posibles.



## 3. Reflexiones finales sobre el proceso y sus resultados

La síntesis de los resultados e ideas clave de los talleres ha propiciado, en la segunda mitad de la reunión, una interesante conversación grupal. Un diálogo en el que se han compartido **reflexiones sobre el proceso y sus resultados**:



### **En cuanto al proceso y su contribución:**

- La Diputación Foral de Gipuzkoa valora en positivo la oportunidad que ha supuesto este espacio como un lugar de encuentro, de escucha y de conversación entre los distintos agentes implicados. Se ha propiciado un diálogo en torno al Puerto y que es imprescindible para poder llegar a acuerdos.
- Por parte de los agentes sociales se reconoce y agradece la voluntad de escucha de las instituciones y se apunta que el proceso ha contribuido a desbloquear –al menos inicialmente– un conflicto del municipio.

Con un matiz importante: para que ese desbloqueo sea en positivo y se mantenga en el tiempo, es necesario trabajar la comunicación y la confianza, aprovechando oportunidades que ya existen -como por ejemplo el edificio Ciriza y su vocación y futuros usos - para iniciar un trabajo colaborativo entre las instituciones y los agentes sociales y culturales de Pasaia.

- La Autoridad Portuaria se muestra satisfecha porque el proceso de presentación y contraste ha ayudado a visibilizar el esfuerzo realizado por redactar un documento de Revisión con enfoque realista y posibilista y que trata de impulsar la convivencia entre el Puerto y Pasaia; un planteamiento que ha recibido buena valoración por parte de los agentes.

### **Con respecto a las conclusiones del contraste del documento de Revisión:**

- La Diputación toma y pone en valor los resultados del proceso a diferentes niveles:
  - Por un lado ha permitido identificar aspectos relacionados con el contenido del Plan Especial que será necesario analizar con más profundidad tanto por la parte redactora –la Autoridad Portuaria– como por la entidad tramitadora –la Diputación–, buscando aplicar la imaginación y el sentido común.





“

En definitiva, el esfuerzo conjunto contribuirá sin duda a mejorar el Plan Especial.

- Por otro, se ha evidenciado la necesidad de trabajar en el diálogo de las diferentes instituciones con el Ayuntamiento para tratar de responder a la petición y voz ciudadana que reclama una regeneración completa de Pasaia –en lo urbanístico y también en lo social, económico y ambiental-.
- Por parte de la Autoridad Portuaria se valoran las conclusiones de modo muy positivo, “porque los deberes y las tareas que surgen tienen un adecuado nivel de dificultad”.

En otras palabras, las cuestiones que requieren mayor profundización desde el punto de vista de los agentes participantes se consideran complejas, y a la vez abordables y manejables en el marco del Plan Especial, lo que abre oportunidades para mejorar el documento.

- El Ayuntamiento de Pasaia destaca la sintonía de la valoración que han hecho los agentes sobre las propuestas del Plan Especial con el posicionamiento de la institución. Y al mismo tiempo, pide:
  - Flexibilidad al formulador del Plan Especial –la Autoridad Portuaria-, de cara al planteamiento definitivo de las propuestas, y desde la oportunidad que se ha abierto de avanzar en la convivencia Puerto-ciudad.
  - Una actitud de escucha activa a la Diputación Foral, para que se tengan en cuenta las aportaciones del proceso.

”





Una conversación que ha puesto también foco en **los compromisos y la continuidad** que se le dará al proceso realizado:



### **A partir de ahora, ¿qué?**

- La Diputación Foral, como impulsora de este proceso, ha detallado los siguientes pasos:
  - Por un lado, el procedimiento oficial de exposición al público y de presentación de alegaciones al documento de Revisión seguirá su curso; el plazo finalizará el 27 de junio.
  - Por otro, la Diputación, junto con la Autoridad Portuaria, asumen el compromiso de analizar en detalle las aportaciones derivadas de este proceso de presentación y contraste, para tratar de incorporar al planteamiento final lo que sea posible; y, con todo, comunicar y devolver a los agentes sociales y económicos que han participado el resultado final: aportaciones que han podido incluirse en el documento definitivo y las que no, con su argumentación.
  - Al mismo tiempo, se subraya que hay más proyectos previstos en el marco de la regeneración integral de Pasaia que podrán responder, también, a cuestiones que no puedan incluirse en el Plan Especial.
- Reflejo del compromiso interinstitucional, por parte del Gobierno Vasco se ha explicitado la firma del convenio con la Autoridad Portuaria para iniciar las obras de la Estación de Trintxerpe, con una dotación de 5 millones de euros para ello.



Y que ha finalizado con una llamada también **a la prudencia y al realismo:**

La tramitación y ejecución del Plan Especial será un proceso largo y difícil, y requerirá ir buscando, entre diferentes instituciones y agentes, oportunidades nuevas que Pasaia necesita; sean en el marco de este Plan o de otras iniciativas complementarias.



## 4. Agradecimiento y cierre

Marisol Garmendia, Diputada de Movilidad y Ordenación del Territorio de la Diputación Foral de Gipuzkoa, ha finalizado la reunión **agradeciendo la participación e implicación** a todas las personas y agentes que han querido sumarse y aportar a este proceso de presentación y contraste. Además, ha insistido en el compromiso conjunto de la Diputación, de la Autoridad Portuaria y del Ayuntamiento de Pasaia, de mantener una línea de comunicación abierta con el grupo y con la ciudadanía de cara a compartir los avances que vayan surgiendo en la tramitación del documento de **“Revisión del Plan Especial de Ordenación de la zona de servicio del Puerto de Pasaia”**



**Eskerrik asko guztioi!**