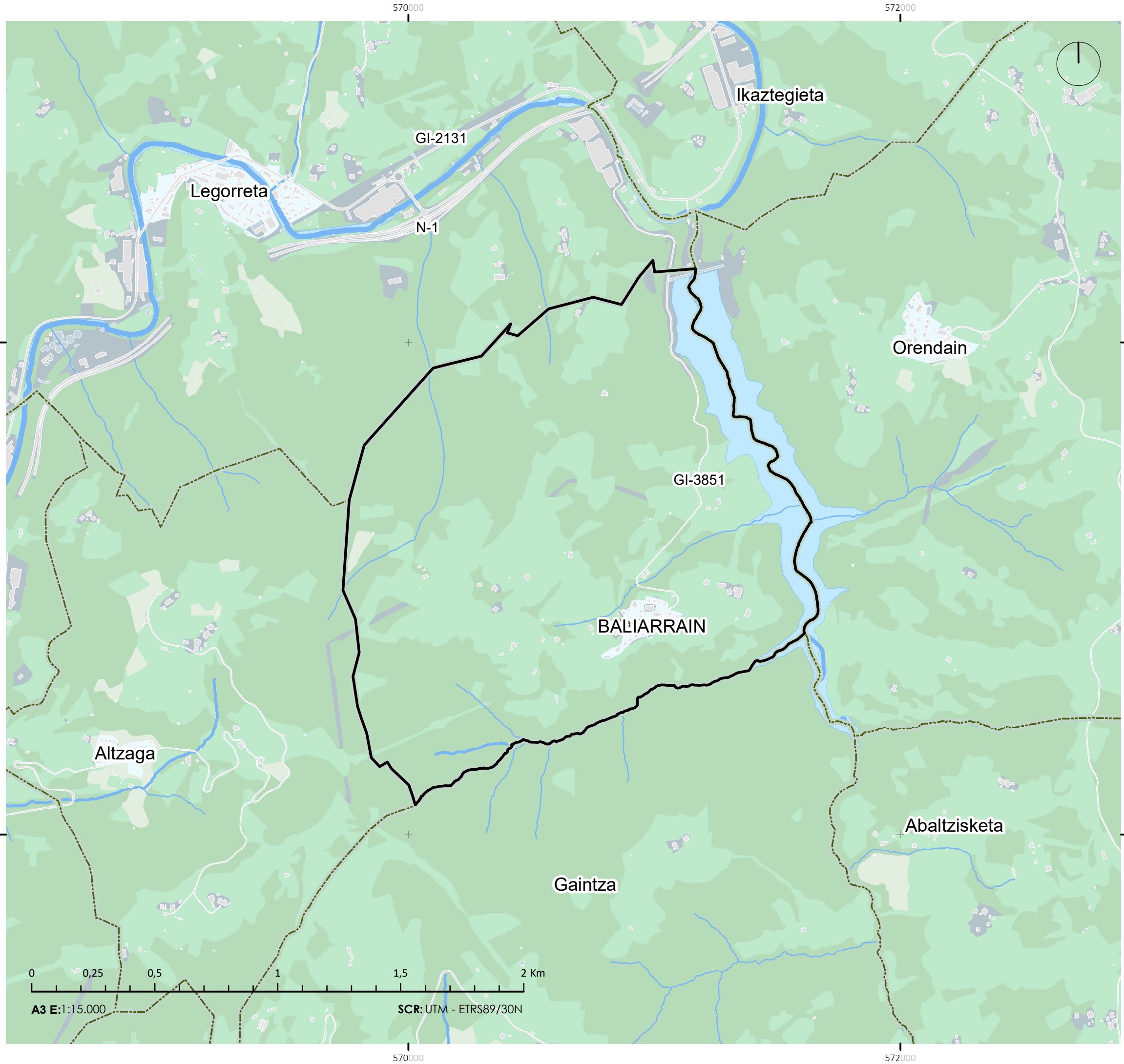




Kokapena

Localización

I.1

Legenda / Leyenda

 Udalerriko muga / Límite municipal



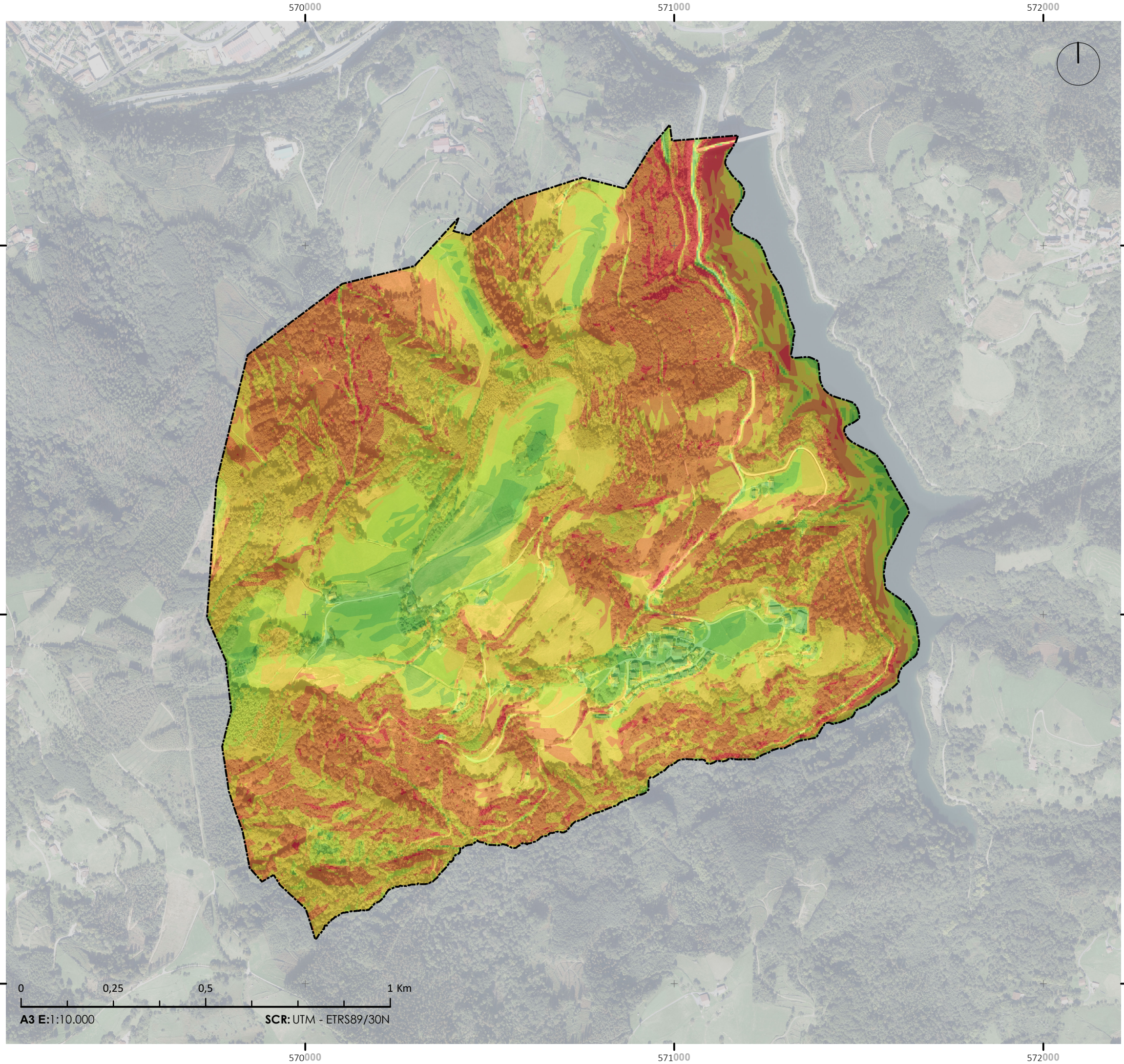
**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



 T. Aranburu
 L. Arteaga
Egileak Autores



Maldak

Pendientes

Legenda / Leyenda

 Udalerri muga / Límite municipal

Maldak (%) / Pendientes (%)

-  0 - 10
-  10 - 20
-  20 - 30
-  30 - 50
-  50 - 75
-  >75



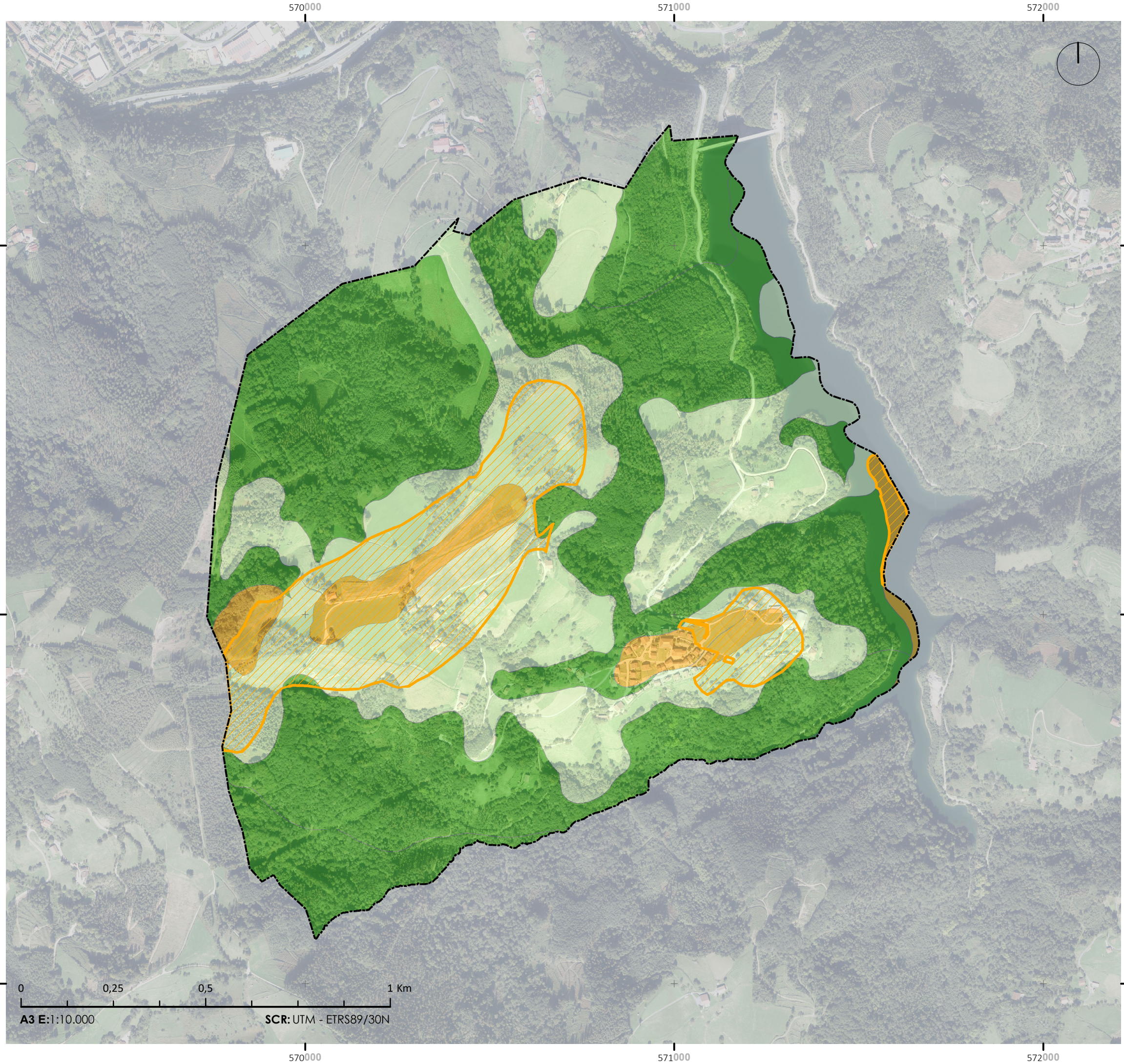
**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



 T. Aranburu
 L. Arteaga
Egileak Autores



Ahalmen agrologikoa

I.3 Capacidad agrológica

Legenda / Leyenda

Nekazaritza eta Basogintza LAP / PTS Agroforestal

- Nekazaritza-abeltzaintza eremua: Balio
- Estrategiko Altua / Agroganadera: Alto Valor Estratégico

Mota agrologikoak / Clases agrológicas (1988)

- IV. Malda txikiko mendi-bizkarretan eta %20 baino gutxiagoko malda duten lurrak, mendi-hegaletan lantzeko lursailen mugan daudenak / Tierras en lomas suaves y laderas de pendiente <20%, en el límite de los terrenos laborables
- VI. Lantzeko zailak diren lurrak, iraunkortasunez larreetarako edo egurretarako erabiltzen direnak soilik / Tierras con limitaciones severas, restringiéndose su uso a mantener una vegetación permanente, herbácea o leñosa
- VII. Baso lanerako baino erabili ezin daitezkeen lurrak / Tierras con muy fuertes restricciones que limitan su aprovechamiento al forestal

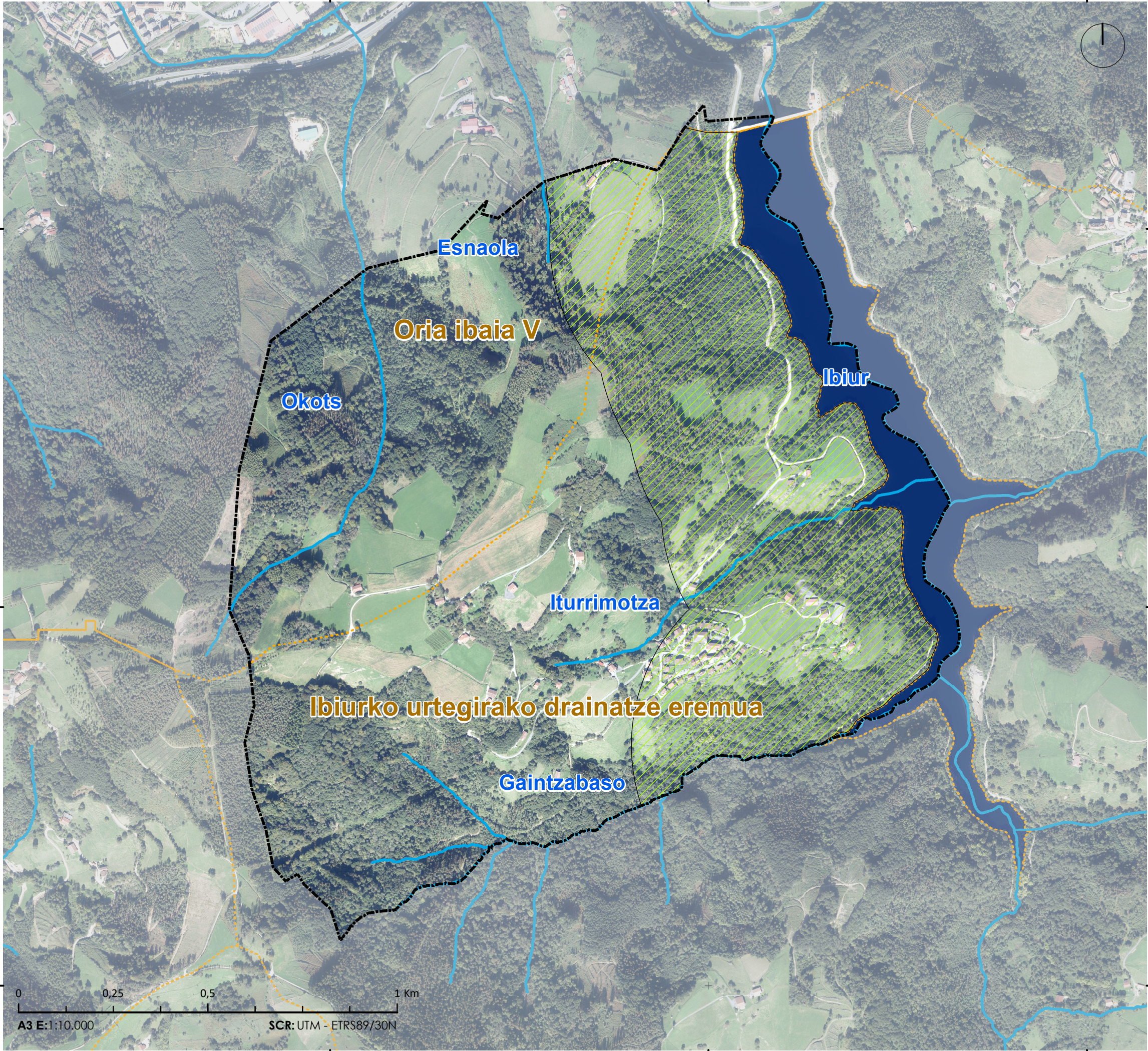


"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

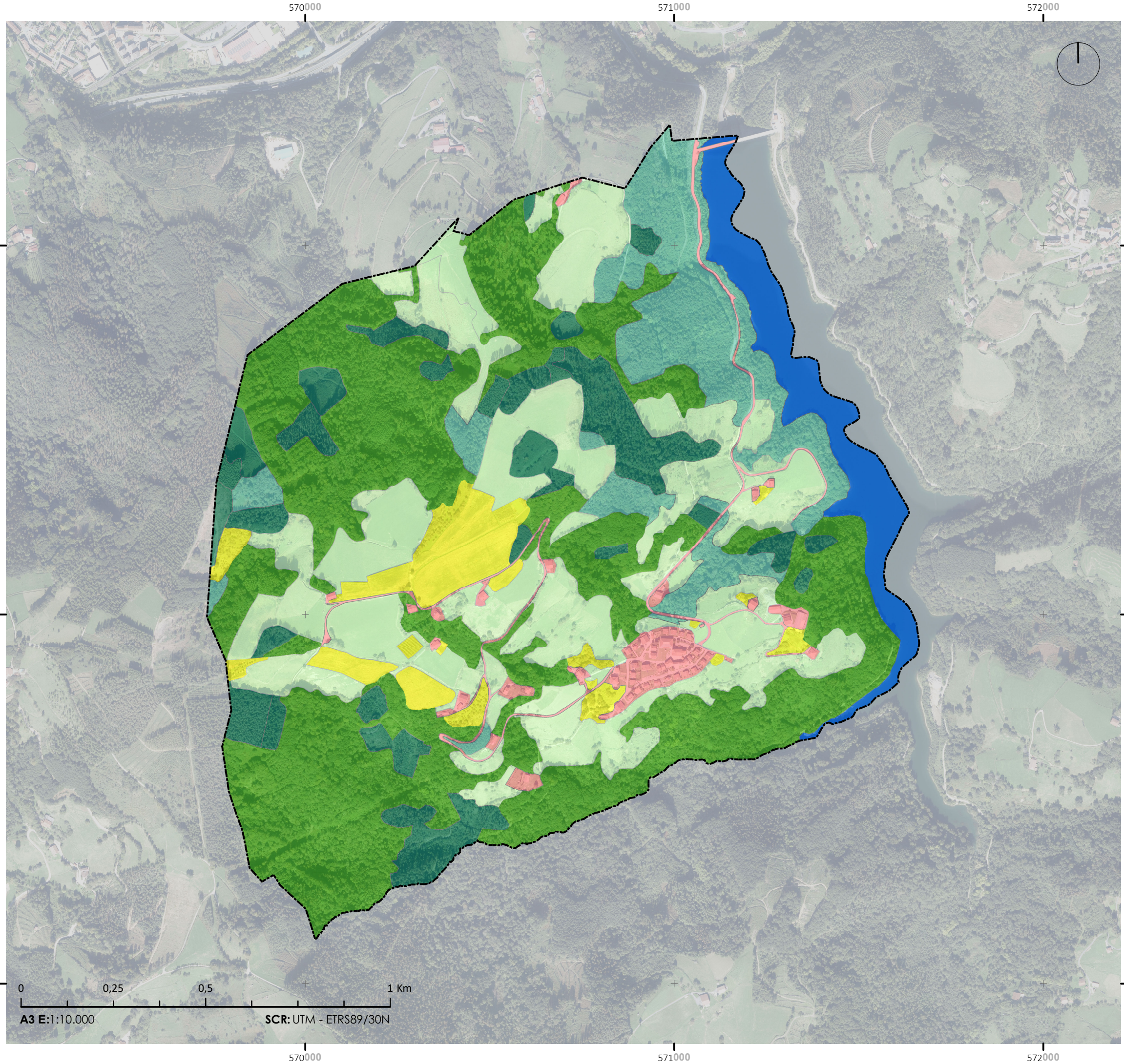
Legenda / Leyenda

- Udalerri muga / Límite municipal
- Arro isurialdeak / Cuencas vertientes
- Ibiurko urtegia / Embalse de Ibiur
- Urtegiaren babes-eremua / Zona de salvaguarda del embalse
- Sare hidrografikoa / Red hidrográfica



**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



Landaredia eta lur erabilera

I.5 Vegetación y usos del suelo

- Legenda / Leyenda**
- Udalerri muga / Límite municipal
 - Lur-erabilerak / Usos del suelo**
 - Bertako basoa / Bosque autóctono
 - Baso mistoa / Bosque mixto
 - Baso landaketak / Bosques de plantación
 - Belardi eta larreak / Prados y pastizales
 - Soroak, baratzeak eta frutarbolak / Cultivos, huertas y frutales
 - Eremu artifizialak / Zonas artificiales
 - Urtegia / Embalse



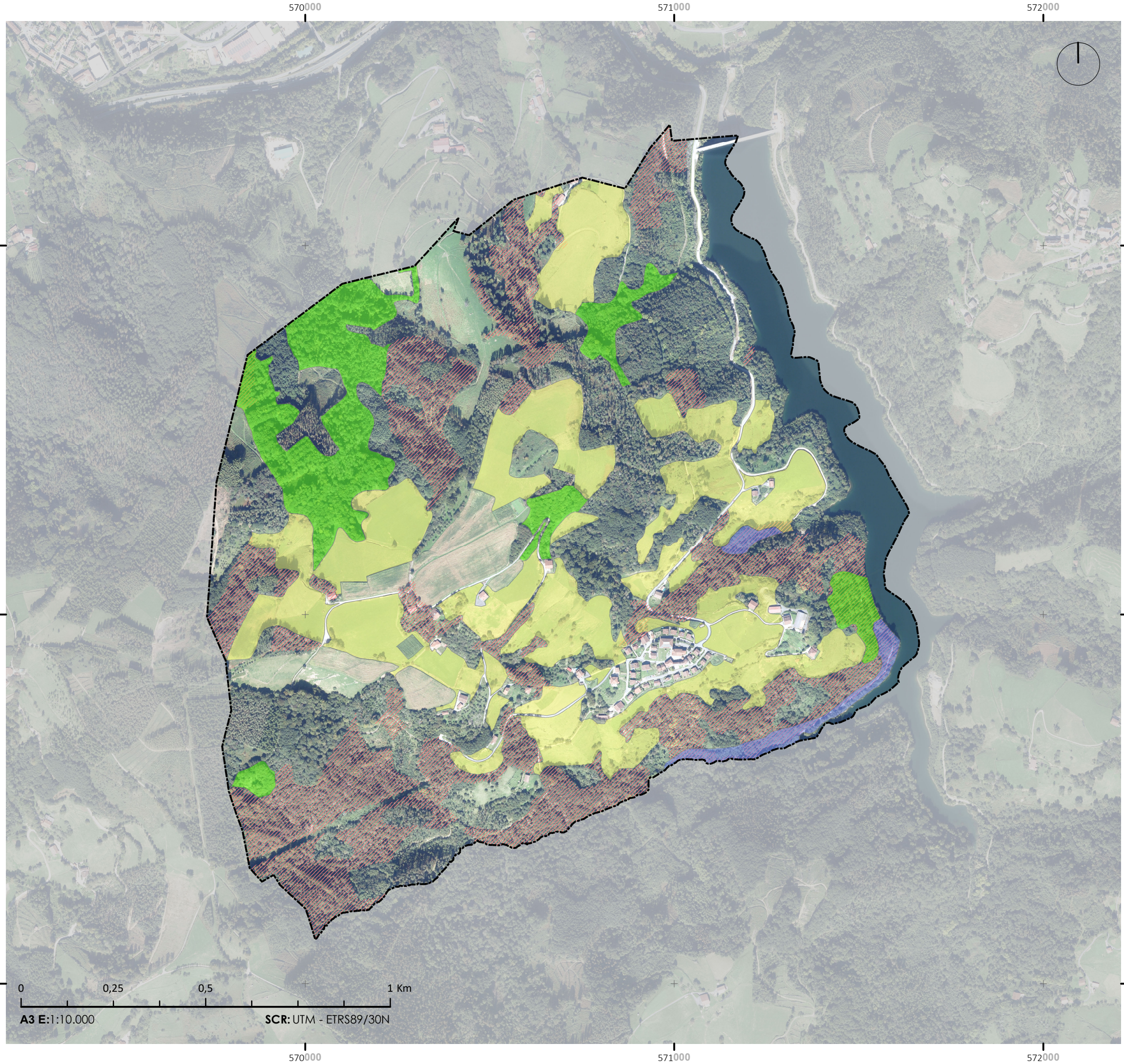
**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



T. Aranburu L. Arteaga
Egileak Autores



Interes bereziko landaredia

I.6 Vegetación de especial interés

Legenda / Leyenda

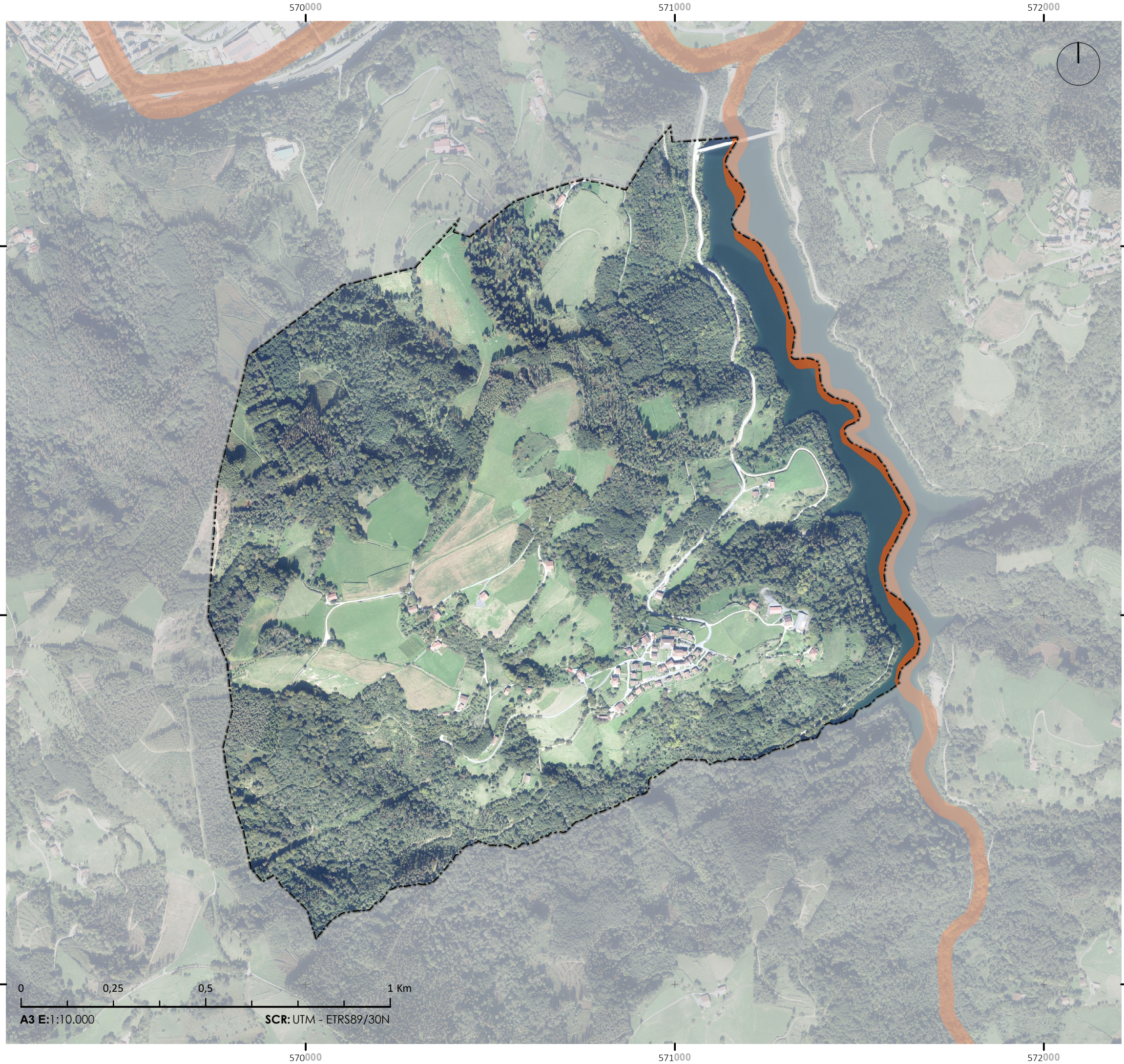
Batasunaren Intereseko Habitatak / Hábitats de Interés Comunitario

- 6510 - Altitude txikiko sega-belardi pobreak (Alipecurus pratensis, Sanguisorba officinalis) / Prados pobres de siega de baja altitud (Alipecurus pratensis, Sanguisorba officinalis)
- 9120 - Pagadi azidofilo atlantikoak, llexko eta, batzuetan, Taxuseko oihanpeekin (Quercion robori-petraeae o Ilici Fagenion) / Hayedos acidofilos atlanticos con sotobosque de Ilex y a veces de Taxus (Quercion robori-petraeae o Ilici Fagenion)
- 91E0* - Alnus glutinosa eta Fraxinus excelsior espezieetako baso alubialak (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) / Bosques aluviales de Alnus glutinosa y Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)
- Eskualde-intereseko beste habitat batzuk / Otros hábitats de interés regional



"Baliarraingo Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana de Baliarain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

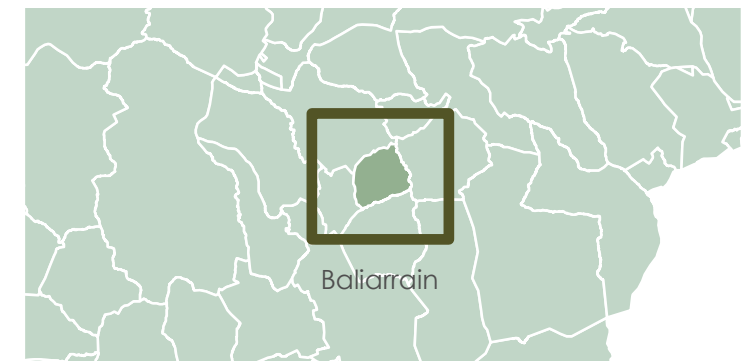


I.7 Intereseko fauna

Fauna de interés

Legenda / Leyenda

-  Udalerriko muga / Límite municipal
-  Bisoï europarraren Lehentasunezko banaketa eremua (LBE) / Zona de distribución preferente (ZDP) del visón europeo



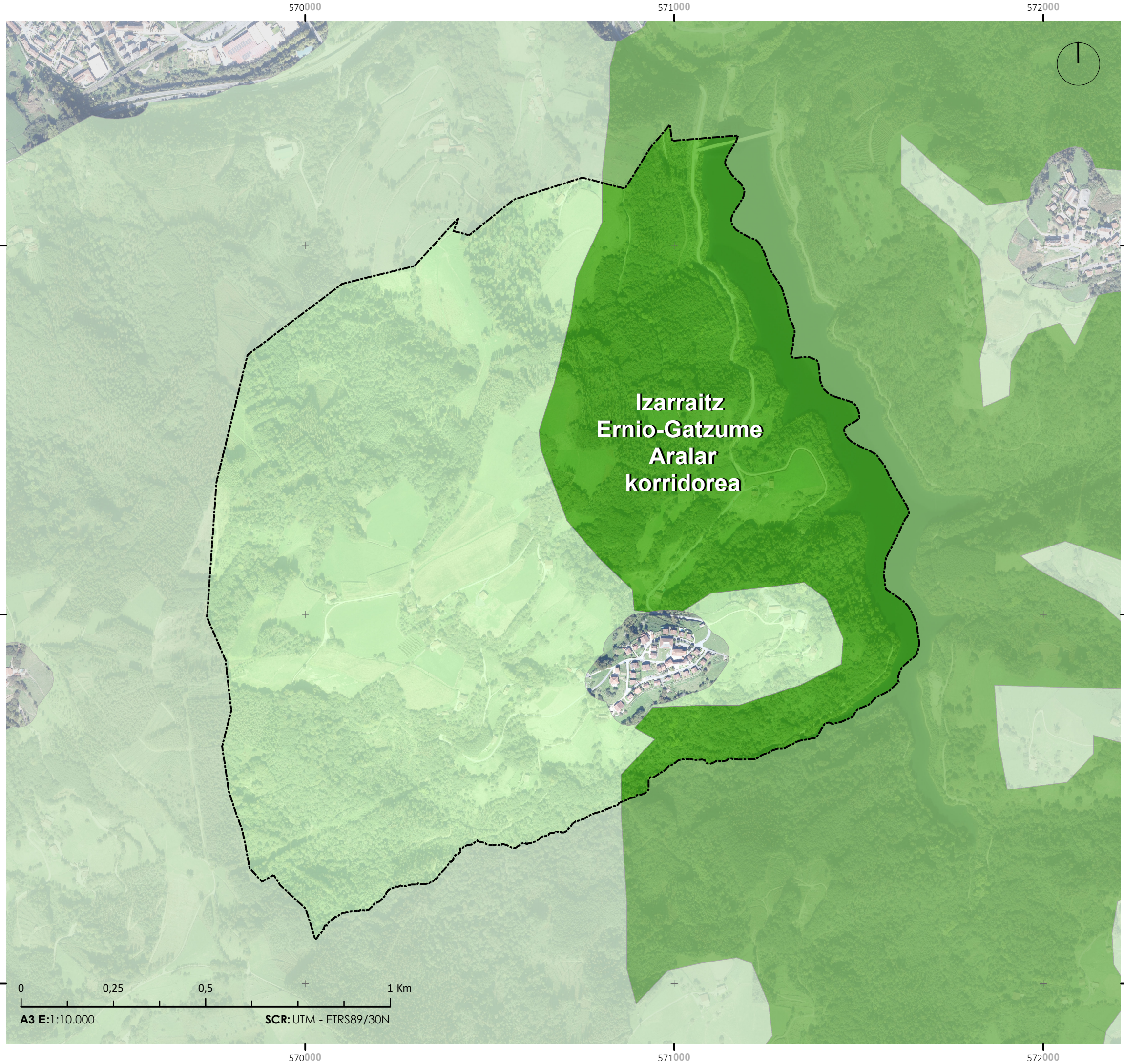
**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



T. Aranburu L. Arteaga
Egileak Autores



Korridore ekologikoak

I.8 Corredores ecológicos

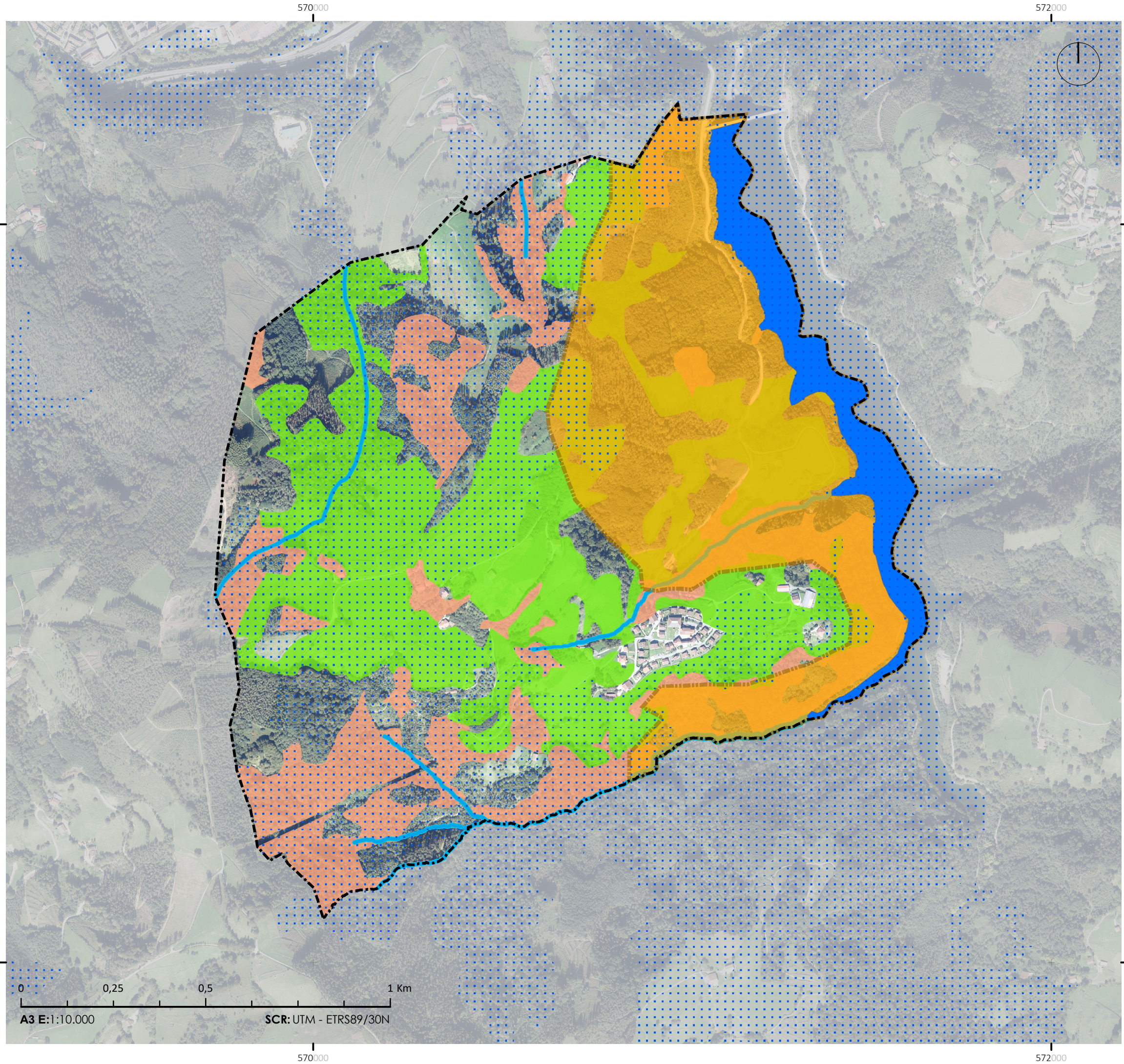
Legenda / Leyenda

- Udalerri muga / Límite municipal
- Korridore Ekologikoen Sarea / Red de Corredores Ecológicos**
 - Korridore ekologikoak / Corredores ecológicos
 - Indargetze eremuak / Áreas de amortiguación



**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

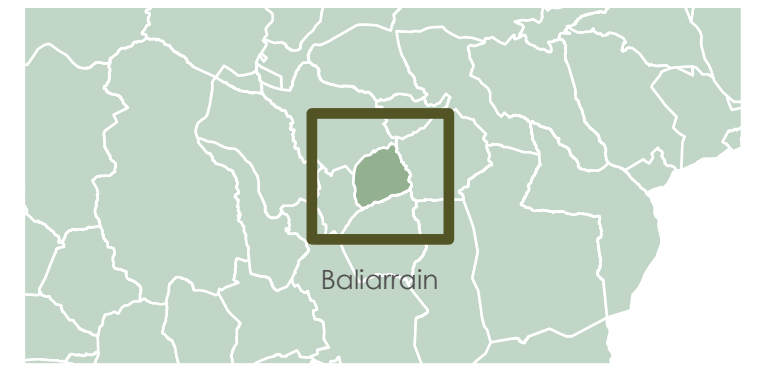
Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



Azpiegitura berdea

I.9 Infraestructura verde

- Legenda / Leyenda**
- Udalerriko muga / Límite municipal
 - Biodibertsitate-erreserba / Reserva de la biodiversidad
 - Aralar-Hernio-Izarraitz: korridore ekologikoa / Corredor ecológico
 - Ibai sistema / Sistema fluvial
 - Batasunaren Intereseko Habitata (BIH) / Hábitats de Interés Comunitario
 - Eskualdeko Intereseko Habitata (EIH) / Hábitats de Interés Regional (HIR)
 - Gipuzkoako azpiegitura berdea (FEIG) / Infraestructura verde de Gipuzkoa (ZIFE)



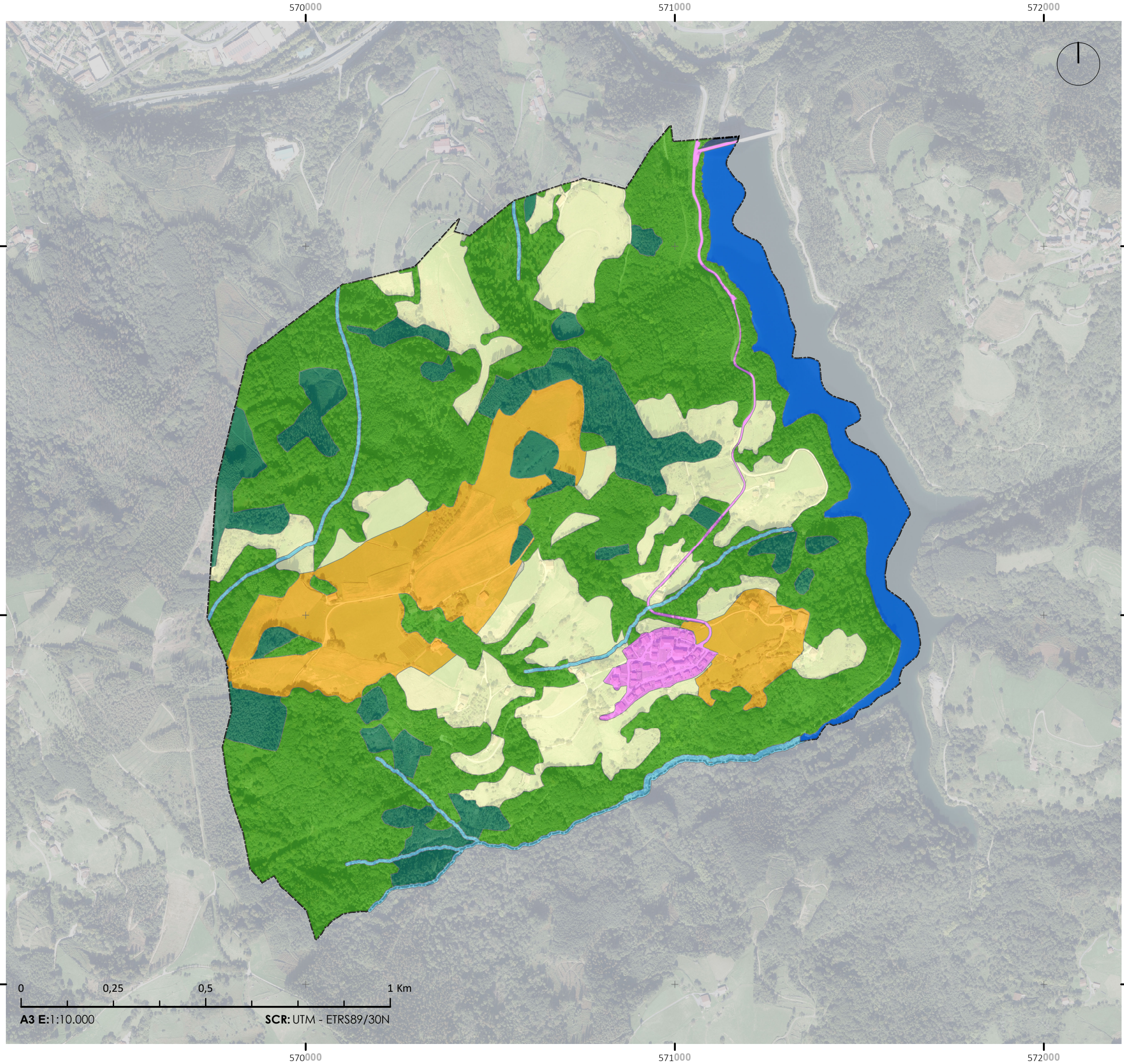
**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



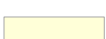
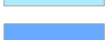
T. Aranburu L. Arteaga
Egileak Autores

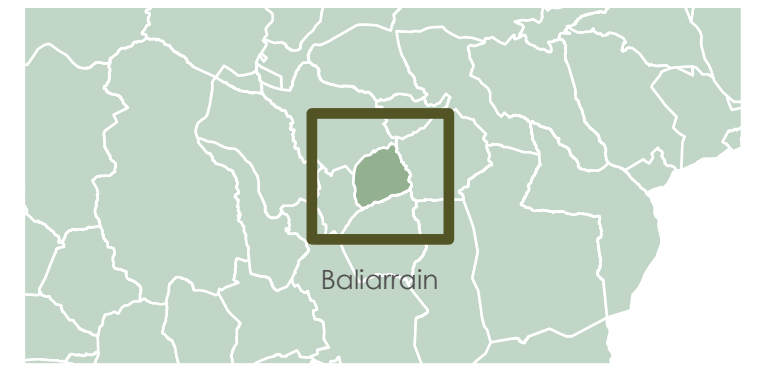


I.10

Ingurumen unitate homogeneoak

Unidades ambientales
homogéneas

-  Udalerri muga / Límite municipal
- Ingurumen unitate homogeneoak / Unidades
ambientalmente homogéneas**
-  Kontserbaziorako basoa / Bosque para conservación
-  Ustiapenerako basoa / Bosque para explotación
-  Nekazaritzarako Balio Estrategiko Altuko Lurrak /
Tierras de Alto Valor Estratégico Agrícola
-  Nekazaritza eta abelzaintzako landazabala / Campiña
para agricultura y ganadería
-  Ibai eremua / Zona fluvial
-  Urtegia / Embalse
-  Hiri lurzorua edo eraldatuak / Suelos urbanos o
transformados



**"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"**
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



1. Alternatiba

Alternativa 1

0.1

Legenda / Leyenda

- Hiri-lurzoru finkatua / Suelo urbano consolidado
- Hiri-lurzoru finkatugabea / Suelo urbano no consolidado

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condicionantes ambientales

- Balio estrategiko altua (Nekazaritza-Basogintzako LPS) / Alto valor estratégico (PTS Agroforestal)

Batasunaren Intereseko Habitata / Hábitats de Interés Comunitario

- Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de Interés Comunitario (HIC 6510)
- Sare hidrografikoa / Red hidrográfica
- Arkeologia ondarea / Patrimonio arqueológico
- Ondare arkitektonikoa / Patrimonio arquitectónico



"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico



2. Alternatiba
Alternativa 2

0.2

Legenda / Leyenda

- Hiri-lurzoru finkatua / Suelo urbano consolidado
- Hiri-lurzoru finkatugabea / Suelo urbano no consolidado
- Lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condicionantes ambientales

- Balio estrategiko altua (Nekazaritza-Basogintzako LPS) / Alto valor estratégico (PTS Agroforestal)
- Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de Interés Comunitario (HIC 6510)
- Sare hidrografikoa / Red hidrográfica
- Arkeologia ondarea / Patrimonio arqueológico
- Ondare arkitektonikoa / Patrimonio arquitectónico



"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



T. Aranburu L. Arteaga
Egileak Autores



3. Alternatiba
Alternativa 3

0.3

Legenda / Leyenda

- Hiri-lurzoru finkatua / Suelo urbano consolidado
- Hiri-lurzoru finkatugabea / Suelo urbano no consolidado
- Lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condicionantes ambientales

- Balio estrategiko altua (Nekazaritza-Basogintzako LPS) / Alto valor estratégico (PTS Agroforestal)
- Batasunaren Intereseko Habitata (BIH 6510) / Hábitats de Interés Comunitario (HIC 6510)
- Sare hidrografikoa / Red hidrográfica
- Arkeologia ondarea / Patrimonio arqueológico
- Ondare arkitektonikoa / Patrimonio arquitectónico



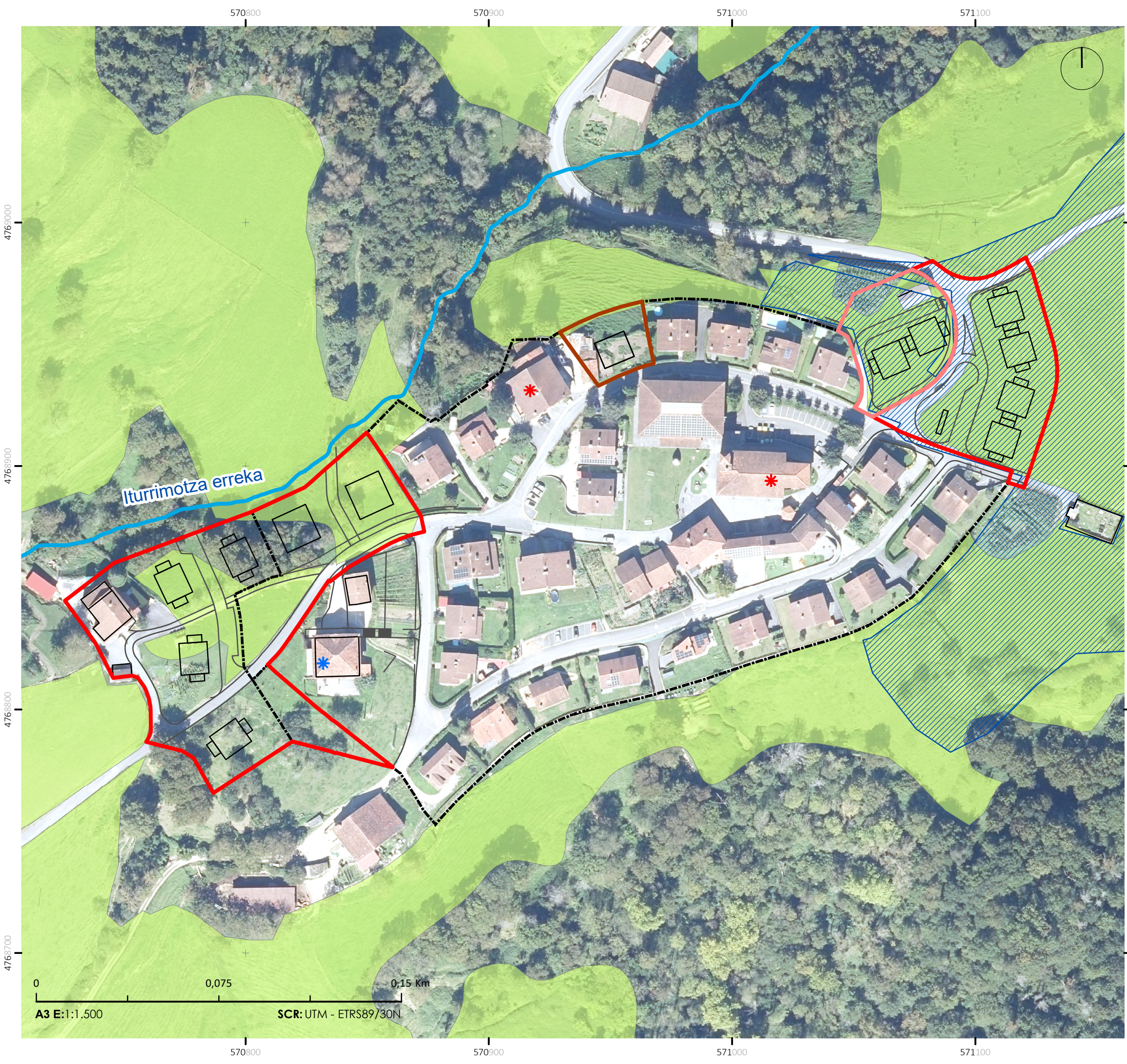
"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



T. Aranburu L. Arteaga
Egileak Autores



4. Alternatiba
Alternativa 4

0.4

Legenda / Leyenda

- Hiri-lurzorur finkatua / Suelo urbano consolidado
- Hiri-lurzorur finkatugabea / Suelo urbano no consolidado
- Lurzorur urbanizagarria / Suelo urbanizable

Ingurumen-baldintzatzaileak / Condicionantes ambientales

- Balio estrategiko altua (Nekazaritza-Basogintzako LPS) / Alto valor estratégico (PTS Agroforestal)
- Batasunaren Intereseko Habitatak (BIH 6510) / Hábitats de Interés Comunitario (HIC 6510)
- Sare hidrografikoa / Red hidrográfica
- Arkeologia ondarea / Patrimonio arqueológico
- Ondare arkitektonikoa / Patrimonio arquitectónico



"Baliarraingo
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra"
"Plan General de Ordenación Urbana
de Baliarrain"

Hasierako Agiri Estrategikoa
Documento Inicial Estratégico

2025eko ekaina
Junio 2025



T. Aranburu L. Arteaga
Egileak Autores